



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 17 APRILE 2023

OGGETTO: Porto di Napoli – Terminal Flavio Gioia S.p.A. – Località Vittorio Veneto - Richiesta rinnovo concessione dell'atto n. 95/2022 reg. prot. 344 vigente sino al 31.12.2022 relativo all'occupazione di un'area d.m. di mq. 5.000 ubicata in località Vittorio Veneto, ambito piazzale ferroviario, nelle more del completamento dei lavori di "*Adeguamento e ristrutturazione della banchina di Levante al Molo Flavio Gioia e Calata Granili*" e accorpamento alla medesima, in un unico atto, di tutti gli atti in corso di validità e quelli in corso di rilascio in ambito piazzale ferroviario sino al 31.12.2023 allo scopo di destinarla alla propria attività di impresa portuale.

IL COMITATO DI GESTIONE

CON la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Calabrese e Garofalo;

ASSISTONO alla seduta (in videoconferenza), in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, il Presidente D'Ascenzo ed il componente Russo;

SVOLGE le funzioni di segreteria della seduta la Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria con il supporto della sig.ra Carmela de Luca;

VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione*";

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*" e ss.mm.ii.;

VISTA la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successive delibere n. 342 del 18.10.2021 e n. 393 del 29.12.2023) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

VISTO l'art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii.;

VISTI gli artt.36 e ss del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di attuazione in particolare l'art.24;

VISTO l'art.18 della l.n.84/94 e ss.mm.ii. e il relativo decreto attuativo n.202 del 28.12.2022;

VISTO il "*Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale*", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;

CONSIDERATO che la Società **Terminal Flavio Gioia S.p.A.** è titolare di una concessione pluriennale d.m. n.131/2007, rep.n.5135 vigente sino al 11.11.2028, rilasciata ai sensi dell'art. 18 della L. 84/94 e ss.mm.ii., per la gestione di un terminal contenitori e merce varia su di un'area di complessivi mq. 32.253,13 ubicato al Pontile Flavio Gioia e Calata Granili e tra l'altro, in località Vittorio Veneto - ambito piazzale ferroviario del Porto di Napoli di:

- a) Atto suppletivo n.56-rep.n.376/2020, ex art.24 reg.cod.nav., con validità fino al 31.12.2020, avente ad oggetto l'occupazione di un'area demaniale marittima di mq. 5.000 allo scopo di destinarla alla propria attività di impresa portuale ex art.16 L.n.84/94, nelle more dell'espletamento dei lavori pubblici di "*Adeguamento e ristrutturazione della banchina di Levante al Molo Flavio Gioia e Calata Granili*";
In ragione dell'emergenza epidemiologica da COVID 19- la concessione è stata prorogata con atti n.93 rep.n.390/20 sino al 31.12.2021 e n.95 rep.n. 344/22 sino al 31.12.2022, ai sensi del D.L. n.146/21 conv. in L.n.215/21;
- b) Atto suppletivo n.55/20 -rep.n.375, ex art.24 reg.cod.nav, con validità sino al 22.12.2021 avente ad oggetto l'occupazione di un'area d.m. di mq. 4.930 allo scopo di destinarla alla propria attività di impresa portuale ex art.16 L.n.84/94;
In ragione dell'emergenza epidemiologica da COVID 19- la concessione è stata prorogata con atto n.96/22-reg.prot.345 sino al 23.12.2023, ai sensi del D.L. n.146/21 conv. in L.n.215/21;
- c) Atto di anticipata occupazione prot. AdSP n. 25656 dell'11.11.2021, ex art.38 c.n., di un'area d.m. di complessivi mq. 9315, nelle more del rilascio del titolo concessorio richiesto per la durata di due anni e, pertanto, fino al 10.11.2023 già oggetto di Delibera di Commissione Consultiva di Napoli n.2/21 e Delibera di Comitato di Gestione n.9/21;



- d) con istanza prot. AdSP n. 24363 del 07.10.2022, successivamente integrata con nota prot.27269 del 08.11.2022, la Società ha richiesto il rilascio di una concessione d.m. per l'occupazione di un'area di ca mq. 1.000, ubicata nell'area piazzale ferroviario, individuata nel SID (Sistema Informativo Demanio) al catasto terreni al foglio n. 151 quota parte della p.lla 63, in prosecuzione delle aree di mq. 9.315 oggetto di anticipata occupazione prot. n. 25656 cit., allo scopo di destinarla ad area di deposito attrezzi e mezzi fino alla data del 31.12.2023. Tale istanza è stata pubblicata ai sensi dell'art.18 Reg.cod.Nav al prot. AdSP n. 29675 del 05.12.2022 senza che siano pervenute opposizioni e/o domande in concorrenza.

Le aree d.m. ubicate in ambito piazzale ferroviario di cui al punto a) sono state assegnate in concessione alla Società in parola - in termini compensativi - considerati i volumi di traffico dichiarati dalla stessa ed al fine di consentire l'esercizio della propria attività di terminalista nelle more dell'esecuzione e del completamento dei suddetti lavori pubblici.

I predetti lavori di "Adeguamento e ristrutturazione della banchina di Levante al Molo Flavio Gioia e Calata Granill" saranno completati entro il 31.12.2023, così come comunicato dall'Ufficio Tecnico con nota prot. AdSP n. 2142 del 25.01.2023.

RILEVATO che la Terminal Flavio Gioia spa con istanza acquisita in data 23.12.2022 al n. 31450 del protocollo generale, e successiva integrazione acquisita al prot. AdSP n.6291 del 02.03.2023 ha chiesto:

- il rinnovo della concessione di cui alla **lett. a)** dell'area d.m. di mq. 5.000 per un ulteriore anno e, precisamente per il periodo dal 01.01.2023 al 31.12.2023;
- l'accorpamento mediante rilascio/formalizzazione in un unico atto delle aree attualmente assentite in concessione in ambito piazzale ferroviario, di cui ai **punti b), c) e d)** surrichiamati, portando la scadenza unitaria al 31.12.2023;

VISTA la relazione predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Amministrazioni Beni Demanio Napoli e Lavoro Portuale – prot. 9863 del 05.04.2023 - nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa sull'argomento;

PRESO ATTO che l'istanza non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore approvato con D.M. n.2478/1956, con il P.O.T. approvato con Delibera del Comitato di Gestione n.65 del 27.11.2020 e, limitatamente all'arco temporale del richiesto atto concessorio 31.12.2023, risulta compatibile con le previsioni del con il Documento di Pianificazione Strategica di Sistema dell'AdSP MTC, adottato dall'AdSP con delibera del Comitato di Gestione n. 80 del 26.10.2021, considerato quanto comunicato, da ultimo, per l'area di che trattasi dall'Ufficio Tecnico con nota prot. n. 24630 del 10.10.2022 che "le aree in argomento rientrano tra quelle interessate dai lavori di "Riassetto dei collegamenti ferroviari di ultimo miglio e della rete viaria portuale", finanziato con Decreto del Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n.330 del 13.08.2021, nell'ambito del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – PNIC – Sviluppo dell'accessibilità marittima e della resilienza delle infrastrutture portuali ai cambiamenti climatici, per cui i contratti devono essere aggiudicati entro il 31.12.2023 e gli interventi devono concludersi con il collaudo entro il 31.03.2026";

PRESO ATTO che la suddetta società non presenta esposizione debitoria ingiustificata nei confronti dell'AdSP per l'utilizzo di beni demaniali marittimi.

PRESO ATTO che in merito alla pratica in argomento è stato acquisito il parere favorevole della Commissione Consultiva di Napoli nella seduta del 13.04.2023;

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria
dr.ssa Maria Affinita

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe Grimaldi

VISTI gli esiti della discussione odierna sull'argomento;
all'unanimità degli aventi diritto di voto (Presidente Annunziata, Iavarone, Calabrese e Garofalo)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. al rilascio alla **Società Terminal Flavio Gioia S.p.A.** di un atto suppletivo, ai sensi dell'art. 24 del reg. cod.



nav., alla concessione n.131/2007, rep.n.5135 avente ad oggetto l'occupazione, in località Vittorio Veneto, ambito piazzale ferroviario, dell'area scoperta di piazzale di complessivi mq. 20.245 e più precisamente: di mq.5000 nelle more del completamento, nel terminal in concessione, dei lavori pubblici di "Adeguamento e ristrutturazione della banchina di Levante al Molo Flavio Gioia e Calata Granill" che saranno completati entro il 31.12.2023, così come comunicato dall' Ufficio Tecnico con nota prot. AdSP n. 2142 del 25.01.2023; di ulteriori mq.1.000 destinata a deposito mezzi ed attrezzi; di mq. 4.930 in ragione dell'atto n.96/22-reg.prot.345 in corso di validità sino al 23.12.2023 e di mq. 9.315 in ragione dell'atto di anticipata occupazione prot. AdSP n. 25656 dell'11.11.2021 in corso di validità sino al 10.11.2023, il tutto allo scopo di destinarla alla propria attività di impresa portuale ex art.16 L.n.84/94 con vigenza sino al 31.12.2023;

2. Il rilascio dell'atto suppletivo è subordinato alla corresponsione del canone annuo aggiuntivo, come determinato in istruttoria, nonché alla integrazione del deposito cauzionale ai sensi dell'art. 17 Reg. es. C.N. fino al valore di € € 12.880,00, nelle modalità di cui all'allegato 3 del Regolamento d'uso dei beni demaniali marittimi (Delibera 358/2018);
3. Il concessionario dovrà procedere alla presentazione del Mod. SID per l'aggiornamento dei dati nel Sistema;
4. Resta fermo l'obbligo per concessionario di munirsi di tutte le altre autorizzazioni/nulla osta di competenza di altre amministrazioni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe GRIMALDI

IL PRESIDENTE
avv. Andrea ANNUNZIATA