



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 17 APRILE 2023

OGGETTO: Porto di Napoli – TAVOLA A - Parere su rilascio concessioni demaniali ex art. 36 Cod. Nav. in continuità d'uso e/o regolarizzazioni amministrative (pratica A14 ISMAR CNR; pratica A15 Cimmino General Supply S.r.l.; pratica A16 Atlantis S.r.l.; pratica A17 Ditta Chalet Pic Nic di Rongo Emilio; pratica A18 Errezetauno S.r.l.)

IL COMITATO DI GESTIONE

CON la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Calabrese e Garofalo;
ASSISTONO alla seduta (in videoconferenza), in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, il Presidente D'Ascenzo ed il componente Russo;
SVOLGE le funzioni di segreteria della seduta la Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria con il supporto della sig.ra Carmela de Luca;
VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;
VISTO il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
VISTA la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successive delibere n. 342 del 18.10.2021 e n. 393 del 29.12.2022) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
VISTA la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;
VISTO l'art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii.;
VISTI gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione in particolare l'art. 10;
VISTO il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;
VISTA la Tabella A – Porto di Napoli – relativa alle pratiche da A14 ad A18 sulle quali è stata svolta l'istruttoria di merito con indicazione degli elementi essenziali per l'espressione del parere di competenza di cui all'art. 9, n. 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii., predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Napoli e Lavoro Portuale – prot. n. 9863 del 05.04.2023 e nella quale si attesta: - che per le suddette pratiche è stata completata la procedura di pubblicazione ex art. 18 RCN, senza che siano pervenute osservazioni, opposizioni (ovvero le stesse siano già state definite con atto specifico) e/o domande concorrenti;
CONSIDERATO che, alla luce degli adempimenti previsti dal "Regolamento di gestione del demanio marittimo" di cui alla citata delibera n. 358/2018 per i quali sono richieste numerose verifiche ed acquisizioni di documenti, si ritiene possibile ed opportuno, in ottemperanza alle esigenze ed ai principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità amministrativa, esprimere il proprio parere (endoprocedimentale) di competenza per le pratiche di cui alle suddette Tavole A14, A15, A16, A17 e A18, che, allegate alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, fatta salva la favorevole conclusione del procedimento e nel rispetto di quanto di seguito indicato in deliberato, anche in applicazione dell'art. 8 reg. cod. nav.;
PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria
dr.ssa Maria Affinita

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe Grimaldi



VISTI gli esiti della discussione odierna sull'argomento;
all'unanimità degli aventi diritto di voto (Presidente Annunziata, Iavarone, Calabrese e Garofalo)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. al rilascio del titolo concessorio in continuità di esercizio a favore dei soggetti /società di cui all'elenco Tavola A – Porto di Napoli – pratica A14 ISMAR CNR; pratica A15 Cimmino General Supply S.r.l.; pratica A16 Atlantis S.r.l.; pratica A17 Ditta Chalet Pic Nic di Rongo Emilio; pratica A18 Errezetauno S.r.l., che allegate alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, per i beni/aree demaniali, per le finalità, con le modalità e per la durata ivi indicate;
2. Il rilascio dell'atto di concessione è subordinato comunque alle seguenti prescrizioni:
 - che non sussistano situazioni debitorie per canoni demaniali, inclusa la corresponsione del rateo del canone riferito all'anno in corso ed eventuali interessi di mora per ritardato pagamento;
 - che il concessionario provveda all'aggiornamento della garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 17 RCN e nelle forme previste dal vigente regolamento di cui alla DP 358/2018;
 - in particolare:
 - per la pratica A14 ISMAR CNR, atteso che si sono chiuse le partite contabili a debito di I.A.M.C. – C.N.R., il rilascio dell'atto concessorio sarà subordinato al versamento a conguaglio dei corrispettivi del canone dovuti per le annualità 2021 – 2022 - 2023, incluso l'indice di rivalutazione monetaria (FOI), pari ad € 16.730,49;
 - per la pratica A16 Atlantis S.r.l., atteso che l'area di cui trattasi, all'attualità è interessata dalla Macrofase A del progetto di "Riqualificazione dell'area monumentale del Porto di Napoli – Terminal passeggeri alla calata Beverello" che, come confermato dall'Ufficio Tecnico con nota n. 30869 del 19.12.2022 dovrebbe terminare, come stabilito da cronoprogramma, "per fine marzo 2023 per poi dare inizio alla Macrofase B con l'inizio della demolizione delle attuali strutture bar/ristoro a fine settembre inizio ottobre 2023, tenendo conto dei tempi necessari per eventuale spostamento delle attuali biglietterie dal Terminal provvisorio al nuovo edificio e la smobilitazione dello stesso", verranno accettate e sottoscritte dal concessionario specifiche clausole risolutorie, laddove dovessero insorgere condizioni di contrasto che abbiano requisiti di attualità ed effettività con gli strumenti di programmazione della AdSP, nonché eventuali ulteriori clausole specifiche riferite a precise fattispecie. Inoltre, la concessione, potrà essere revocata prima della naturale scadenza per esigenze connesse alla conclusione dei lavori di realizzazione e la messa in esercizio del nuovo Terminal passeggeri;
 - per la pratica A17 Ditta Chalet Pic Nic di Rongo Emilio, atteso che l'area di cui trattasi, all'attualità è interessata dalla Macrofase A del progetto di "Riqualificazione dell'area monumentale del Porto di Napoli – Terminal passeggeri alla calata Beverello" che, come confermato dall'Ufficio Tecnico con nota prot. n. 30869 del 19.12.2022 dovrebbe terminare, come stabilito da cronoprogramma, "per fine marzo 2023 per poi dare inizio alla Macrofase B con l'inizio della demolizione delle attuali strutture bar/ristoro a fine settembre inizio ottobre 2023, tenendo conto dei tempi necessari per eventuale spostamento delle attuali biglietterie dal Terminal provvisorio al nuovo edificio e la smobilitazione dello stesso", verranno accettate e sottoscritte dal concessionario specifiche clausole risolutorie, laddove dovessero insorgere condizioni di contrasto che abbiano requisiti di attualità ed effettività con gli strumenti di programmazione della AdSP, nonché eventuali ulteriori clausole specifiche riferite a precise fattispecie. Inoltre, la concessione, potrà essere revocata prima della naturale scadenza per esigenze connesse alla conclusione dei lavori di realizzazione e la messa in esercizio del nuovo Terminal passeggeri. Altresì, il rilascio dell'atto concessorio sarà subordinato, oltre che alla corresponsione anticipata del canone per l'anno 2023 salvo eventuale conguaglio ai fini dell'assoggettamento all'indicizzazione a norma dell'art. 4 della L. 494/93, anche all'esito non ostativo delle verifiche in corso sul possesso dei requisiti soggettivi, ai sensi del Regolamento d'uso Beni Demaniali, adottato dalla scrivente AdSP MTC con delibera n. 358/2018;
3. Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe GRIMALDI

IL PRESIDENTE
avv. Andrea ANNUNZIATA

NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli - ITALY
T. (+39) 081 2283257
segreteria@porto.napoli.it
PEC protocollo@cert.porto.na.it
www.adsptirrenocentrale.it

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno - ITALY
T. (+39) 089 2588111
autorita@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) - ITALY

Codice Fiscale: 95255720633



TAVOLA A Porto di Napoli
Pratica A14

Porto di Napoli località Calata Porta di Massa – ISMAR C.N.R. (già I.A.M.C. - C.N.R) regolarizzazione amministrativa mediante il rilascio di atti infraquadriennali di concessione demaniale marittima, in continuità con l'atto RC n. 54/2015 rep-7611, avente ad oggetto l'area di mq. 1.163 adibita a parcheggio, transito pedonale, a verde, su cui è posizionata una cabina elettrica di alimentazione, sita nel porto di Napoli presso la Calata Porta di Massa – beni individuati nel SID FG. 142 p.lle nn. 26 e 2, Comune censuario F839-periodo dal 01.301.2016 – 31.12.2023.

- Istanza di rinnovo concessione assunta al protocollo n. 12453 dell'11.06.2020, a reiterazione di precedenti istanze nelle more del procedimento di allineamento e chiusura delle partite contabili aperte a debito di I.A.M.C. – C.N.R.
- precedente atto concessorio RC n. 54/2015 rep-7611 con validità dal 01.01.2014 al 31.12.2015, rilasciato a I.A.M.C. – C.N.R.; in seguito è avvenuta la soppressione ed assorbimento delle funzioni dell'Istituto Ambiente Marino Costiero del C.N.R. da parte dell'Istituto di Scienze Marine (ISMAR), comunicati a questa ADSP con nota assunta al prot. 13922 del 08.10.2018. La concessione ha ad oggetto l'area di mq. 1.163 adibita di auto e mezzi di pertinenza dell'Istituto, nonché al transito pedonale, al verde e su cui è posizionata una cabina elettrica di alimentazione, come prescritto nell'autorizzazione presidenziale 1967 del 12/04/2002, il tutto sito nel porto di Napoli presso la Calata Porta di Massa;
- pubblicazione dell'istanza con Avviso prot. n.4909 del 02.03.2021 dal 4.3.2021 al 23.03.2021, senza che siano pervenute istanze in concorrenza e/o osservazioni e/o opposizioni;
- importo del canone annuo valore ISTAT 2023 pari ad € 6.124,68;
- l'istanza non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore (che si presuppone già valutato nel provvedimento di concessione precedente, rispetto al quale il rinnovo avviene ex art. 8 rcn.), ed è coerente con le previsioni di cui al Masterplan del Porto di Napoli, approvato con delibera del Comitato di gestione n. 65 del 27.11.2020 e con il Documento di Pianificazione Strategica di Sistema dell'AdSP MTC, adottato dall'AdSP con Delibera del Comitato di Gestione n. 80 del 26.10.2021 e sul quale la Conferenza in sede unificata, nelle riunioni del 12.04.2022 e del 02.05.2022, ha fornito l'intesa prevista per legge;
- atteso che si sono chiuse le partite contabili di cui in premessa, a debito di I.A.M.C. – C.N.R, il rilascio dell'atto concessorio sarà subordinato al versamento a conguaglio dei corrispettivi del canone dovuti per le annualità 2021 – 2022 - 2023, incluso l'indice di rivalutazione monetaria (FOI), pari ad € 16.730,49;
- considerato l'atto di sottomissione n. 01/2000, il rilascio del titolo concessorio avviene al fine di assicurare la corretta gestione dei beni demaniali, occupati nelle more dell'istruttoria in corso ai fini del rilascio dell'atto pluriennale previsto dall'atto di sottomissione n. 1/2000, intendendosi che il futuro atto formale assorbirà, salvo conclusione favorevole del procedimento, le licenze di cui alla presente procedura quali ampliamento ex art. 24 della concessione della sede del Consiglio Nazionale delle Ricerche presso il porto di Napoli;
- la società, come da estratto contabile del Sistema Informativo COELDA, e verifica condotta dall'Ufficio Amministrazione alla data del 04.04.2023 non versa in situazioni debitorie per canoni demaniali marittimi.



TAVOLA A - Porto di Napoli
Pratica A15

Porto di Napoli – Calata Porta di Massa – Cimmino General Supply - Manufatto “ex Muratgia” – concessione d. m. n. 18/2019, rep. 328, del 19.06.2019, prorogata ex art. 199, co. 3, lett. b), D.L. 34/2020 con licenza n. 52/2021, con scadenza al 31.12.2021, e con lic. n. 60/2022, reg. prot. 322, del 13.04.2022, con scadenza 31.12.2022, per l’utilizzo di locali di complessivi mq 2.480, per lo svolgimento della propria attività di “Provveditoria navale” - Periodo dal 01.01.2023-31.12.2026.

- Istanza di rinnovo concessione assunta al protocollo al prot AdSP n. 8109 del 29.03.2022 e allegato modello D2 SID successivamente integrata in data 21.04.2022 e 01.07.2022;
- Avvio istruttorio prot. ADSP n. 30777 del 16.12.2022;
- Precedente atto concessorio quadriennale RC concessione d. m. n. 18/2019, rep. 328, del 19.06.2019, prorogata ex art. 199, co. 3, lett. b), D.L. 34/2020 con licenza n. 52/2021, con scadenza al 31.12.2021, e con lic. n. 60/2022, reg. prot. 322, del 13.04.2022, con scadenza 31.12.2022 per l’utilizzo di locali di complessivi mq 2.480, per lo svolgimento della propria attività di “Provveditoria navale”;
- Pubblicazione dell’istanza con Avviso prot. n. 1102 del 16.01.2023 per giorni 20 (venti), per il periodo dal 18.01.2023 al 06.02.2023, senza che pervenissero istanze in concorrenza e/o osservazioni e/o opposizioni;
- Il canone demaniale annuo per la presente concessione è stato determinato ai sensi del D.M. 19 luglio 1989 e corrisponde a complessivi € 47.442,27, valore ISTAT 2023;
- Il bene è censito sul sistema S.I.D. al foglio n. 140, quota parte p.lla n°002 (OE004) del Comune censuario F839;
- La società non presenta esposizione debitoria nei confronti dell’AdSP per canoni demaniali marittimi come risulta da estratto contabile del sistema agli atti dello scrivente ufficio prot. n. 7323 del 13.03.2023.



TAVOLA A Porto di Napoli
Pratica A16

Porto di Napoli – Molo Beverello – Atlantis S.r.l. – concessione RC n. 121/2022 Reg. prot. n. 360 del 06.09.2022 avente ad oggetto bene d.m. consistente in un manufatto di mq. 85 circa e aree asservite di cui mq. 107,60 a carattere annuale e mq. 63,70 a carattere semestrale adibito a bar/tabacchi, attività di lotto e per la somministrazione di alimenti - beni individuati nel S.I.D al foglio n. 140 p.lle 28 e 29 (quota parte manufatto), Comune F839 – Periodo dal 01.01.2023 al 15.09.2023 salvo proroga in virtù dello stato di avanzamento dei lavori e di demolizione dell'edificio bar/ristoro e comunque non oltre il 31.12.2023.

- Istanza di rinnovo concessione assunta al protocollo n. 31756 del 28.12.2022;
- Precedente atto concessorio n. 121/2022 reg. prot. n. 360 del 06.09.2022 con validità dal 01.01.2022 al 31.12.2022;
- Pubblicazione dell'istanza con Avviso prot. n. 1438 del 19.01.2023 per un periodo di giorni venti, dal 23.01.2023 al 11.02.2023 senza che siano pervenute istanze in concorrenza e/o osservazioni od opposizioni.
- Importo del canone dal 01.01.2023 al 15.09.2023 è pari ad € 39.512,82 valore adeguato all'indice Istat anno 2023 (Circolari n. 2 del 30.12.2022 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti), salvo eventuale conguaglio ai fini dell'assoggettamento all'indicizzazione a norma dell'art. 4 della L. 494/93.
- L'istanza non risulta in contrasto con il POT 2020/2022 approvato con delibera di Comitato n. 65 del 27.11.2020 e con il Documento di Pianificazione Strategica di Sistema dell'Adsp Mar Tirreno Centrale adottato dal Comitato di Gestione con delibera n. 80 del 26.10.2021. All'attualità, l'area di cui trattasi, è interessata dalla Macrofase A del progetto di "Riqualficazione dell'area monumentale del Porto di Napoli – Terminal passeggeri alla calata Beverello" che, come confermato dall'Ufficio Tecnico con nota n. 30869 del 19.12.2022 dovrebbe terminare, come stabilito da cronoprogramma, "per fine marzo 2023 per poi dare inizio alla Macrofase B con l'inizio della demolizione delle attuali strutture bar/ristoro a fine settembre inizio ottobre 2023, tenendo conto dei tempi necessari per eventuale spostamento delle attuali biglietterie dal Terminal provvisorio al nuovo edificio e la smobilitazione dello stesso". Verranno accettate e sottoscritte dal concessionario specifiche clausole risolutorie, laddove dovessero insorgere condizioni di contrasto che abbiano requisiti di attualità ed effettività con gli strumenti di programmazione della AdSP, nonché eventuali ulteriori clausole specifiche riferite a precise fattispecie. Inoltre, la concessione, potrà essere revocata prima della naturale scadenza per esigenze connesse alla conclusione dei lavori di realizzazione e la messa in esercizio del nuovo Terminal passeggeri.
- Il rilascio dell'atto concessorio sarà subordinato, oltre che alla corresponsione anticipata del canone per l'anno 2023 salvo eventuale conguaglio ai fini dell'assoggettamento all'indicizzazione a norma dell'art. 4 della L. 494/93, anche all'esito non ostativo delle verifiche in corso sul possesso dei requisiti soggettivi, ai sensi del Regolamento d'uso Beni Demaniali, adottato dalla scrivente AdSP MTC con delibera n. 358/2018.
- La società non presenta esposizione debitoria nei confronti dell'AdSP per canoni demaniali marittimi come risulta da estratto contabile del sistema agli atti dello scrivente ufficio prot. n. 6969 del 09.03.2023.



TAVOLA A Porto di Napoli
Pratica A17

Porto di Napoli – Località Calata Beverello – Ditta CHALET PIC NIC DI RONGO EMILIO – rilascio concessione demaniale marittima ex art 36 c.n. in continuità della concessione n. 36/2022 reg. prot. 303 del 21.03.2022 avente ad oggetto l'utilizzo di bene d.m. consistente in un manufatto di mq. 56,00, con numero 3 aree asservite della rispettiva superficie mq. 38, mq. 70 e mq. 40 e di numero 3 strutture pubblicitarie della complessiva superficie di mq 26 circa, adibito all'attività di bar e somministrazione di cibi cotti – beni individuati nel S.I.D al foglio n. 140 p.lla 29 (quota parte manufatto) e p.lla 28 (quota parte esterna), Comune F839 – Periodo dal 01.01.2023 al 15.09.2023 salvo proroga in virtù dello stato di avanzamento dei lavori e di demolizione dell'edificio bar/ristoro e comunque non oltre il 31.12.2023.

- Istanza di rinnovo concessione assunta al protocollo n. 31840 del 29.12.2022;
- Precedente atto concessorio n. 36/2022 reg. prot. n. 303 del 21.03.2022 con validità dal 01.01.2022 al 31.12.2022;
- Pubblicazione dell'istanza con Avviso prot. n. 1410 del 19.01.2023 per un periodo di giorni venti, dal 23.01.2023 al 11.02.2023 senza che siano pervenute istanze in concorrenza e/o osservazioni od opposizioni.
- Importo del canone dal 01.01.2023 al 15.09.2023 è pari ad € 28.988,02 valore adeguato all'indice Istat anno 2023 (Circolari n. 2 del 30.12.2022 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti), salvo eventuale conguaglio ai fini dell'assoggettamento all'indicizzazione a norma dell'art. 4 della L. 494/93.
- L'istanza non risulta in contrasto con il POT 2020/2022 approvato con delibera di Comitato n. 65 del 27.11.2020 e con il Documento di Pianificazione Strategica di Sistema dell'Adsp Mar Tirreno Centrale adottato dal Comitato di Gestione con delibera n. 80 del 26.10.2021. All'attualità, l'area di cui trattasi, è interessata dalla Macrofase A del progetto di "Riqualificazione dell'area monumentale del Porto di Napoli – Terminal passeggeri alla calata Beverello" che, come confermato dall'Ufficio Tecnico con nota n. 30869 del 19.12.2022 dovrebbe terminare, come stabilito da cronoprogramma, "per fine marzo 2023 per poi dare inizio alla Macrofase B con l'inizio della demolizione delle attuali strutture bar/ristoro a fine settembre inizio ottobre 2023, tenendo conto dei tempi necessari per eventuale spostamento delle attuali biglietterie dal Terminal provvisorio al nuovo edificio e la smobilitazione dello stesso". Verranno accettate e sottoscritte dal concessionario specifiche clausole risolutorie, laddove dovessero insorgere condizioni di contrasto che abbiano requisiti di attualità ed effettività con gli strumenti di programmazione della AdSP, nonché eventuali ulteriori clausole specifiche riferite a precise fattispecie. Inoltre, la concessione, potrà essere revocata prima della naturale scadenza per esigenze connesse alla conclusione dei lavori di realizzazione e la messa in esercizio del nuovo Terminal passeggeri.
- Il rilascio dell'atto concessorio sarà subordinato, oltre che alla corresponsione anticipata del canone per l'anno 2023 salvo eventuale conguaglio ai fini dell'assoggettamento all'indicizzazione a norma dell'art. 4 della L. 494/93, anche all'esito non ostativo delle verifiche in corso sul possesso dei requisiti soggettivi, ai sensi del Regolamento d'uso Beni Demaniali, adottato dalla scrivente AdSP MTC con delibera n. 358/2018.
- La società non presenta esposizione debitoria nei confronti dell'AdSP per canoni demaniali marittimi come risulta da estratto contabile del sistema agli atti dello scrivente ufficio prot. n. 6969 del 09.03.2023.



TAVOLA A Porto di Napoli
Pratica A18

Comune di Napoli – via Partenope – Errezetauno s.r.l. (p.i. 07386430636) -rilascio/rinnovo di una concessione demaniale marittima avente ad oggetto l'occupazione di una zona d.m. 12 (dodici) sulla scogliera antistante l'Hotel Royal

- Precedente atto concessorio n. 53/2018 rep 140 con validità fino al 31/12/2021 rilasciata ai medesimi fini e cioè l'occupazione di una zona d.m. 12 (dodici) sulla scogliera antistante l'Hotel Royal per il posizionamento di un impianto per il prelievo e lo scarico di acqua marina per alimentare la piscina posta al piano attico dell'Hotel Royal;
- Istanza di rinnovo concessione assunta al protocollo n 8969 del 7/04/2022 integrata in data 22/11/2022 con nota n. 28397, da ritenersi presentata nei termini, stante la perdurante efficacia della licenza d.m. n 53/2018 REP 95ai sensi dell'art. 103 co 2 D.L. 18/2020 e successive modificazioni;
- Pubblicazione dell'istanza con Avviso prot. n. 1368 del 18/01/2023 per giorni 10 (dieci), trattandosi di occupazione strumentale all'alimentazione della piscina posta su proprietà provata, per il periodo dal 20/01/2023 al 29/01/2023 senza che siano pervenute osservazioni e/o opposizioni;
- Importo del canone anno 2023 pari ad € 3.377,50 canone minimo (Circolare n. 2 del 30/12/2022 del Ministero Infrastrutture e della mobilità sostenibile);
- Il bene trattandosi di un punto ove è posizionato l'impianto è individuato sul Sistema SID del Demanio Marittimo al foglio di mappa 201, comune censuario F839;
- Il concessionario come da estratto conto alla data del 3/04/2023 non presenta esposizione debitoria nei confronti dell'AdSP per canoni demaniali marittimi scaduti, avendo provveduto anche al versamento delle spese istruttorie relative al procedimento in oggetto (come da contabile di bonifico del 3/04/2023) agli atti dell'Ufficio e del canone anno 2023, come confermato dall'Ufficio Ragioneria con nota acquisita al protocollo AdSP al n. 10077 del 07.04.2023