



Delibera n. 111

Oggetto: Interventi di riqualificazione dell'area Monumentale del Porto di Napoli - Affidamento in concessione ex art. 36 cod. nav. giusto avviso pubblico n. 6065 del 2019 approvato con Delibera n. 85/2019.

IL PRESIDENTE

Vista la legge 28.1.1994 n.84 di riordino della legislazione in materia portuale, modificata dal decreto legislativo 4.8.2016 n. 169;

Visto in particolare l'art. 7 comma 1 del D.Lgs. 169/2016 che, modificando l'art.6 della legge 84/94, ha istituito 15 Autorità di Sistema Portuale e, in particolare, l'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale, che comprende i porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia;

Visto il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto il D.M. 6.4.1994, che individua la circoscrizione demaniale marittima assegnata alla competenza dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il D.M. 18.9.2006 che estende la circoscrizione demaniale marittima al porto di Castellammare di Stabia, dal Molo Quartuccio al Molo Borbonico;

Visto l'avviso pubblico n. 6065 del 20.03.2019 approvato con delibera n. 85/2019 con il quale veniva indetta una procedura ad evidenza pubblica avente ad oggetto n. 4 Lotti delle aree in ambito portuale ubicate tra il Molo Beverello e il Piazzale Pisacane da adibire ad attività di parcheggio a pagamento mediante la gestione di spazi, appositamente delimitati, destinati alla sosta a pagamento dei veicoli, con custodia o mediante l'installazione dei dispositivi di controllo di durata della sosta, per la riscossione dell'importo e la loro manutenzione;

Viste le delibere di aggiudicazione dei lotti A, B, C, D nn. 66/2020; 67/2020, 68/2020, 120/2021.

Vista la istanza acquisita al prot. n. 31278/2022 con la quale la società TERMINAL NAPOLI SPA, ha chiesto la proroga annuale della concessione n. 7 del 2022;

Visto l'atto di concessione rilasciato alla Terminal Napoli S.p.A. – n. 7/2022 con scadenza al 19 maggio 2023;

Atteso che la sez. 2 g) del richiamato avviso pubblico n. 6065, prevede espressamente la prorogabilità per un ulteriore anno (anche frazionabile) dell'affidamento in concessione delle aree in oggetto, in relazione ai tempi di conclusione dei lavori di cui alla Delibera n. 208 del 11.07.2018 "Riqualificazione dell'area monumentale del Porto di Napoli – Terminal passeggeri alla calata Beverello";

Preso atto della nota dell'Ufficio tecnico AdSP prot. n. 10404/2023 di ricognizione complessiva circa l'attuazione degli interventi che interessano e interesseranno in un prossimo futuro l'Area Monumentale del Porto e relativi tempi previsti e/o presunti e in particolare in punto 5 lett.c) "tali interventi sono stati finanziati nell'ambito del PNRR-PNIC di cui al Decreto MIMS n. 330/2021. Secondo il medesimo Decreto i contratti per l'esecuzione dei lavori dovranno essere aggiudicati entro il 31/12/2023" rendendo necessario rendere disponibili le relative aree;

Ritenuto di dover garantire lo svolgimento in continuità delle attività di parcheggio per la utenza portuale, oggetto delle predette concessioni anche in vista di periodi di maggiore congestione dell'ambito Portuale di riferimento interessato, in particolare nella stagione estiva ormai prossima, da un sensibile incremento della affluenza di utenti, compatibilmente con la realizzazione delle opere pubbliche succitate, fatte salve eventuali ulteriori valutazioni tecniche in merito all'andamento dei lavori summenzionati e sempre nei limiti di quanto previsto dall'avviso pubblico di gara citato;

Preso atto dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione e sui correlati documenti dal Dirigente Ufficio "Amministrazione Beni Demaniali Marittimi Napoli" a mezzo sottoscrizione della stessa;

IL DIRIGENTE UFFICIO ABDM NA
Dott.ssa Mariagrazia Cesaria

Alla stregua dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84;

IL SEGRETARIO GENERALE
Arch. Giuseppe GRIMALDI



DELIBERA

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. di prorogare l'atto concessorio n. 7 del 2022 – TERMINAL NAPOLI SPA fino alla data del 31.12.2023 fatte salve eventuali ulteriori valutazioni tecniche in merito all'andamento dei lavori di cui in premessa e sempre nei limiti di quanto previsto dall'avviso pubblico di gara citato.
2. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L.84/94, del D. Lgs. 169/16 e del vigente Regolamento di amministrazione e Contabilità dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;
3. di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente;
4. di trasmettere la presente delibera a:
 - Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo e Lavoro Portuale di Napoli;
 - Ufficio Security, Safety e Ordinanze.
 - R.P.C.T. e all'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, nella sezione dedicata dell'Amministrazione Trasparente;

19/05/2023

IL PRESIDENTE
Avv. Andrea ANNUNZIATA