



OGGETTO: Contratto di Accordo Quadro cronologico 13/23 dell'8.02.2023 – LOTTO 4: POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI – Ordine di Servizio del 17.04.2023 – Affidamento "Servizio di ingegneria per la predisposizione della progettazione definitiva/esecutiva degli Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante – direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione".

SMART CIG: Z363B9B164

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 01.02.2021 con cui il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la legge n. 84/94, così come modificata dal D.Lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità di Sistema Portuale, ... cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, ... cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Il vigente Piano Triennale Anticorruzione ed il Programma Triennale per la trasparenza e l'Integrità 2023/2025 dell'AdSP, adottato con delibera presidenziale n. 71 del 31.03.2023;
- l'art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 23.04.2021 di nomina dell'arch. Giuseppe Grimaldi a Segretario Generale dell'Ente.
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i., ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore);
- la Legge n. 120 del 11.09.2020 (di conversione del DL n. 76 del 16.07.2020);
- la Legge n.108 del 29.07.2021 (di conversione del DL 77 del 31.05.2021);
- la Legge n.238 del 23.12.2021 (Disposizioni per l'adempimento degli obblighi derivanti dall'appartenenza dell'Italia all'Unione europea - Legge europea 2019-2020);

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

Premesso e considerato che:

- con ordine di servizio interno n. 17/2020 dell'Ufficio Tecnico/Manutenzioni è stato nominato Responsabile di area nella quale sono siti i manufatti oggetti dell'attività in argomento il dott. Mario Ferraro;
- con Contratto cronologico 13/23 dell'8.2.2023, CIG: 9105692EBC - CUP: G12C21001230002, nell'ambito dell'Accordo Quadro per "l'affidamento di servizi tecnici di progettazione, direzione dei lavori e verifica della progettazione, relativi a opere portuali, strade e ferrovie, potenziamento e riqualificazione degli immobili ed interventi di sostenibilità ambientale da realizzare nelle aree di competenza dell'autorità di sistema portuale del mar tirreno centrale", è stato affidato il "LOTTO n.4 – POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI, giusta Delibera AdSP di aggiudicazione n. 279 del 20.09.2022, al R.T. COOPROGETTI SOC. COOP (MANDATARIA), RPA SRL, LAMBERTO ROSSI ASSOCIATI, D'AGOSTINO ASSOCIATI SRL E ARCH. DOMENICO DE MAIO (MANDANTI), con sede legale in Gubbio (PG) alla via della Piaggiola n. 152, codice fiscale e partita IVA 00424850543, con un ribasso offerto in sede di gara del 52,460%, da applicare relativamente ai singoli Contratti Attuativi, ai corrispettivi professionali, alle spese ed oneri accessori e alle relative attività di supporto strumentali alla progettazione;
- l'AdSP ha inteso affidare, nell'ambito del medesimo Contratto, al RTP aggiudicatario, tutte le attività necessaria per l'attuazione degli interventi in oggetto, pertanto il RUP dell'intervento, con Ordine di Servizio del 17.04.2023 (in seguito OdS) prot. AdSP n. 10.693 – redatto ai sensi dell'art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto dell'Accordo Quadro – ha affidato al RTP appaltatore del Lotto n. 4, i "Servizi di ingegneria per la predisposizione della progettazione definitiva/esecutiva degli Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante – direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", verso un compenso professionale stimato in € 38.174,09 (€ 33.858,09 servizio ingegneria + € 4.316,00 per le prospezioni) calcolato ai sensi dell'art. 24 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.M. 17 giugno 2016 a cui applicare il ribasso unico



del 52,460% offerto in sede di gara e, ponendo a base del calcolo un importo lordo presunto dei lavori riguardanti l'edificio del lazzaretto e del muro di cinta sottostante di € 202.489,63;

- con nota, prot. AdSP n. 13.283 dell'11.05.2023 il RTP nel riscontrare l'OdS del 17.04.2023, nelle more della stipula del Contratto Attuativo dell'Accordo Quadro, ha trasmesso il PDA, la relazione inerente alle indagini per la verifica dello stato del tufo giallo in Nisida, nonché la stima delle relative indagini;
- i servizi specifici da affidare con l'OdS del 17.04.2023 sono i seguenti:
 - progettazione definitiva/esecutiva, contenente tutti gli elaborati previsti dalla normativa vigente;
 - incarico di Direzione lavori;
 - incarico di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione.

In ragione di quanto sopra esposto:

- si propone di approvare la documentazione per l'affidamento dei SIA per gli interventi di "Servizio di ingegneria per la predisposizione della progettazione definitiva/esecutiva degli Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante - direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, consistente in: "Schema del Contratto Attuativo"; Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale"; "Determinazione dei corrispettivi";
- per l'esecuzione dei SIA in argomento, di importo lordo pari ad € 38.174,09 (€ 33.858,09 servizio ingegneria + € 4.316,00 per le prospezioni), secondo quanto stabilito dall'art. 16 del D.M. n.49 del 07.03.2018 e punto 10 delle Linee guida ANAC n. 3, occorre nominare il dott. Mario Ferraro quale Responsabile del procedimento, in possesso dei requisiti richiesti;
- occorre autorizzare la stipula del Contratto Attuativo per l'affidamento dei SIA come sopra individuati, per la realizzazione degli interventi di "Servizio di ingegneria per la predisposizione della progettazione definitiva/esecutiva degli Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante - direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", di cui all'OdS n.17.04.2023, relativo al Contratto cronologico 13/23 dell'Accordo Quadro come sopra specificato, verso l'importo complessivo di € 38.174,09, al lordo del ribasso del 52,460% offerto in sede di gara dal RTP aggiudicatario del LOTTO n.4 (comprensivo di spese e al netto di IVA e oneri previdenziali se dovuti). L'importo dell'affidamento sarà attinto dalle Somme a disposizione del seguente Quadro economico del progetto "Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante":

Lavori di: Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante			
A) SOMME dell'APPALTO			
1) Importo lavori		€ 202.489,65	
2) Importo Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		€ 15.000,00	
A) TOTALE IMPORTO LAVORI E SERVIZIO DI INGEGNERIA			€ 217.489,65
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
01) Smaltimento rifiuti Oneri di smaltimento diversi da quelli previsti in progetto		€ 10.000,00	
02) Lavori in economia IVA compresa		€ 8.000,00	
03a) progettazione definitiva/esecutiva, Direzione lavori e Coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione		€ 18.147,96	
03b) Rilievi, accertamenti, indagini relativi al fabbricato del lazzaretto Iva compresa		€ 15.000,00	
04) Compenso incentivante (2%)		€ 5.000,00	
05 Spese per I.V.A.		€ 52.000,00	
06) contributo ANAC		€ 830,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			€ 108.977,96
C) TOTALE IMPORTO PROGETTO DEFINITIVO (A+B)			€ 326.467,61

- i fondi necessari alla copertura della spesa possono essere prelevati sul capitolo n. 4615 in conto competenza dell'esercizio finanziario 2023, di cui alla richiesta di disponibilità dell'Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi del 21.06.2023, n. 610-2023, dell'importo di € 326.467,61 IVA compresa
- con nota, prot AdSP n. 17.266 del 19.06.2023, per i successivi provvedimenti di approvazione, è stata trasmessa la documentazione, necessaria per la stipula del Contratto Attuativo relativo all'OdS del 17.04.2023 di cui al Contratto cronologico 13/23 dell'Accordo quadro;
- non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali di cui all'articolo 6 bis della legge 241/1990.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(dott. Mario Ferraro)



PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico a mezzo di sottoscrizione della stessa.

IL DIRIGENTE UFFICIO TECNICO
(ing. Adele Vasaturo)

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84.

IL SEGRETARIO GENERALE
(arch. Giuseppe Grimaldi)

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare la documentazione per l'affidamento dei SIA per agli interventi di "Servizio di ingegneria per la predisposizione della progettazione definitiva/esecutiva degli Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante – direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione" , trasmessa dal RUP con la nota prot AdSP n. 17.266 del 19.06.2023, consistente in: "Schema del Contratto Attuativo"; Capitolato Speciale Descrittivo e Prestazionale"; "Determinazione dei corrispettivi";
2. di autorizzare la stipula del Contratto Attuativo per l'affidamento dei SIA come sopra individuati, per la realizzazione degli interventi di "Servizio di ingegneria per la predisposizione della progettazione definitiva/esecutiva degli Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante – direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione", comprensivi delle prospezioni da eseguire in sito, inerenti all'intervento avente ad oggetto i lavori di "Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante" di cui all'OdS del 17.04.2023 relativo al Contratto cronologico 13/23 dell'Accordo Quadro come sopra specificato, verso l'importo complessivo di € 38.174,09 (€ 33.858,09 servizio ingegneria + € 4.316,00 per le prospezioni), al lordo del ribasso del 52,460% offerto in sede di gara dal RTP aggiudicatario del LOTTO n.4 (comprensivo di spese e al netto di IVA e oneri previdenziali se dovuti);
3. di approvare il Quadro economico per gli "Interventi di messa in sicurezza dello stabile in via Nisida ex lazzaretto e di ripristino e messa in sicurezza del muro sottostante" per complessivi Euro 326.427,61 di cui Euro 217.489,65 per lavori ed Euro 108.977,66 per somme a disposizione, a valere sull'impegno di spesa n. 610-2023 del 21.06.2023 sul capitolo n. 4615, di cui alla richiesta di disponibilità dell'Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi;
- 3 di dare mandato all'Ufficio Risorse finanziarie, Strumentali e Gare di predisporre tutti gli atti necessari per la formalizzazione e stipula del Contratto Attuativo di cui al precedente punto 2;
- 4 di affidare l'incarico di Responsabile del procedimento del Servizio di ingegneria in argomento, secondo quanto stabilito dall'art. 16 del D.M. n.49 del 07.03.2018 e punto 10 delle Linee guida ANAC n. 3, al dott. Mario Ferraro, in organico presso l'Ufficio Tecnico di questa AdSP, che possiede i requisiti di adeguata professionalità e competenza in relazione all'incarico affidato;
- 5 di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità Portuale del Mar Tirreno Centrale;
6. di notificare la presente delibera a: Ufficio Tecnico; Ufficio Risorse finanziarie, Strumentali e Gare; R.P.C.T. e Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria, anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente;

Napoli, 22.06.2023

IL PRESIDENTE
(avv. Andrea ANNUNZIATA)