



**DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 31 MAGGIO 2023**

**Oggetto:** procedimento di revoca, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 quinquies della l.241/90 e in analogia all'art. 42 c.n., della delibera di C.G. n. 28 del 04.06.2021, relativa al rilascio di una concessione demaniale marittima quadriennale in favore della società SNAV S.p.A., avente ad oggetto un manufatto d.m. di mq 167,3, sito nel porto di Napoli, località calata Piliero nell'ambito dell'edificio "Ex Magazzini Generali" - per sopravvenuti motivi di pubblico interesse.

**IL COMITATO DI GESTIONE**

**CON** la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Calabrese (in videoconferenza), Vella e Sardella;  
**ASSISTONO** alla seduta (in videoconferenza), in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, il Presidente D'Ascenzo ed i componenti Brignola e Russo;  
**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;  
**VISTO** il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;  
**VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";  
**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";  
**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;  
**VISTA** la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successive delibere n. 342 del 18.10.2021 e n. 393 del 29.12.2022) con la quale è stato costituito il Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;  
**VISTA** la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;  
**VISTO** l'art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii);  
**VISTI** gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione, in particolare l'art. 24;  
**VISTO** il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;  
**VISTO** che con delibera n. 28 del 04.06.2021 il Comitato di Gestione esprimeva parere favorevole in merito al rilascio in favore della SNAV S.p.A. di una concessione demaniale marittima quadriennale avente ad oggetto un manufatto d.m. di mq 167,3, sito nel porto di Napoli, località calata Piliero nell'ambito dell'edificio "Ex Magazzini Generali" - (identificato SID al foglio 140, particella 25 - PD 00351 – quota parte – Comune Censuario Napoli) da adibire a deposito per l'esercizio della propria attività di navigazione marittima;  
**CONSIDERATO** che il relativo procedimento non veniva concluso con il rilascio del titolo concessorio in quanto, in sede di controllo/verifiche sui requisiti morali e professionali del richiedente, venivano riscontrate irregolarità per carichi tributari e solo in data 05.10.2022 il certificato dell'Agenzia delle Entrate dava esito negativo;  
**CONSIDERATO** che con nota interna, acquisita al prot. n. 3220 del 03.02.2023, l'Ufficio Tecnico evidenziava l'interessamento dell'intera area della Calata del Piliero e, dunque, anche dell'edificio "Ex Magazzini Generali", dai "Lavori di riqualificazione Area Monumentale Porto di Napoli – Recupero e Valorizzazione dell'edificio ex MMGG", - oggetto di due diverse fonti di finanziamento assegnati a questa AdSP - da parte del Ministero Infrastrutture e Trasporti e nell'ambito del P.N.R.R.-P.N.I.C.  
**VISTA** la relazione predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo Napoli e Lavoro Portuale - prot. n. 12541 del 04.05.2023 - nella quale si ripercorre l'iter procedimentale dell'istruttoria come di seguito richiamata:

- con nota prot. AdSP n. 5585 del 24.02.2023, veniva comunicato, ex artt. 7 e 8 della Legge n. 241/90, alla società SNAV S.p.A. l'avvio del procedimento amministrativo di revoca della suddetta delibera, ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 c.n. e dell'art. 21 quinquies della l.241/90, per motivi di pubblico interesse, al fine di rientrare nella disponibilità materiale dei beni e delle aree oggetto della medesima, per la realizzazione dei lavori di "riqualificazione Area Monumentale Porto di Napoli – Recupero e Valorizzazione dell'edificio ex MMGG";
- con la medesima comunicazione veniva assegnato alla società il termine di 10gg:
  - per prendere visione, ai sensi dell'art.10 l.241/90 ss.mm.ii., degli atti del procedimento e presentare memorie scritte e documenti;



**delibera n. 27**

- per confermare, laddove interessata, il proprio interesse comunque al rilascio del titolo concessorio con durata limitata e scadenza al 31.12.2023, con obbligo della società concessionaria di sgomberare i beni entro il 31.12.2023 e riconsegnarli a questa AdSP;
- alcuna osservazione, memoria scritta, documentazione veniva presentata entro i suddetti termini, né la società manifestava il proprio interesse al rilascio di un titolo concessorio nei limiti temporali indicati al precedente punto;
- con nota prot. n. 5585 del 24.02.2023 veniva comunicata alla società la conclusione del procedimento di revoca, ai sensi dell'art.2 L. 241/90, la conclusione del procedimento di revoca della delibera di C.G. n. 28 del 04.06.2021, relativa al rilascio di una concessione demaniale marittima quadriennale avente ad oggetto un manufatto d.m. di mq 167,3, sito nel porto di Napoli, località calata Piliero nell'ambito dell'edificio "Ex Magazzini Generali"- per sopravvenuti motivi di pubblico interesse;

**PRESO ATTO** dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa

**Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria**  
**dr.ssa Maria Affinita**

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

**VISTI** gli esiti della discussione odierna sull'argomento;  
con l'astensione dell'Ammiraglio Vella

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

- in merito all'adozione del provvedimento di revoca, ai sensi e per gli effetti dell'art. 21 quinquies della l.241/90 e in analogia a quanto previsto dall'art. 42 c.n., della delibera di C.G. n. 28 del 04.06.2021, relativa al rilascio di una concessione demaniale marittima quadriennale in favore della SNAV S.p.A., con sede legale in Napoli alla Stazione Marittima, Molo Angioino, Interno Porto, C.F./P.IVA 00081630832, avente ad oggetto un manufatto d.m. di mq 167,3, sito nel porto di Napoli, località calata Piliero nell'ambito dell'edificio "Ex Magazzini Generali" (identificato al SID al foglio 140, p.lla 25 (PD 00351) – quota parte – Comune censuario Napoli) - per sopravvenuti motivi di pubblico interesse correlati alla necessità di rientrare in possesso dei beni per l'effettuazione dei lavori di riqualificazione Area Monumentale Porto di Napoli – Recupero e Valorizzazione dell'edificio ex MMGG.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe GRIMALDI**

**IL PRESIDENTE**  
**avv. Andrea ANNUNZIATA**