



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 12 LUGLIO 2023

OGGETTO: Porto di Napoli – TAVOLA A - Parere su rilascio concessioni demaniali ex art. 36 Cod. Nav. in continuità d'uso e/o regolarizzazioni amministrative (pratiche a A20 società Klingenberg Group s.r.l., A21 società Raucci & C. s.r.l, A22 Società S.E.P.N. s.r.l.)

IL COMITATO DI GESTIONE

CON la presenza del Presidente Annunziata e dei componenti Iavarone, Garofalo e Vella;
ASSISTONO alla seduta (in videoconferenza), in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con D.M. del Ministro delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili n. 421 del 28.10.2021, il Presidente D'Ascenzo ed i componenti Brignola e Russo;
SVOLGE le funzioni di segreteria della seduta la Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria con il supporto della sig.ra Carmela de Luca;
VISTA la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;
VISTO il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;
VISTA la delibera n. 108 del 31.03.2021 (e successive delibere n. 342 del 18.10.2021 e n. 393 del 29.12.2022) con la quale è stato costituito il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
VISTA la delibera n. 2 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;
VISTO l'art. 9, comma 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii.;
VISTI gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione in particolare l'art. 10;
VISTO il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e successiva integrazione di cui alla delibera n. 164/2019;
VISTA la Tabella A – Porto di Napoli – relativa alle pratiche A20, A21 e A22 sulle quali è stata svolta l'istruttoria di merito con indicazione degli elementi essenziali per l'espressione del parere di competenza di cui all'art. 9, n. 5, l. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii., predisposta dal Dirigente dell'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Napoli e Lavoro Portuale – prot. n. 18491 del 30.06.2023 e nella quale si attesta che per le suddette pratiche è stata completata la procedura di pubblicazione ex art. 18 RCN, senza che siano pervenute osservazioni, opposizioni (ovvero le stesse siano già state definite con atto specifico) e/o domande concorrenti;
CONSIDERATO che, alla luce degli adempimenti previsti dal "Regolamento di gestione del demanio marittimo" di cui alla citata delibera n. 358/2018 per i quali sono richieste numerose verifiche ed acquisizioni di documenti, si ritiene possibile ed opportuno, in ottemperanza alle esigenze ed ai principi di buon andamento, efficienza, efficacia ed economicità amministrativa, esprimere il proprio parere (endoprocedimentale) di competenza per le pratiche di cui alle suddette Tavole A20, A21 e A22 che, allegate alla presente ne costituiscono parte integrante e sostanziale, fatta salva la favorevole conclusione del procedimento e nel rispetto di quanto di seguito indicato in deliberato, anche in applicazione dell'art. 8 reg. cod. nav.;
PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa;

**Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria
dr.ssa Maria Affinita**

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

**IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe Grimaldi**



VISTI gli esiti della discussione odierna sull'argomento;
all'unanimità degli aventi diritto al voto (Annunziata, Iavarone, Garofalo e Vella)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. al rilascio del titolo concessorio in continuità di esercizio a favore dei soggetti /società di cui all'elenco Tavola A – Porto di Napoli – pratiche A20 società Klingenberg Group s.r.l., A21 società Raucci & C. s.r.l., A22 Società S.E.P.N. s.r.l., che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale, per i beni/aree demaniali, per le finalità, con le modalità e per la durata ivi indicate;
2. Il rilascio dell'atto di concessione è subordinato comunque alle seguenti prescrizioni:
 - che non sussistano situazioni debitorie per canoni demaniali, inclusa la corresponsione del rateo del canone riferito all'anno in corso ed eventuali interessi di mora per ritardato pagamento;
 - che il concessionario provveda all'aggiornamento della garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 17 RCN e nelle forme previste dal vigente regolamento di cui alla DP 358/2018;
3. Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

IL SEGRETARIO GENERALE
arch. Giuseppe GRIMALDI

IL PRESIDENTE
avv. Andrea ANNUNZIATA



TAVOLA A Porto di Napoli

Pratica A20

Porto di Napoli – Località Molo Carmine – Società Klingenberg Group s.r.l. Istanza di rinnovo/rilascio di una concessione d.m. ex art.36 cod.nav., con validità dal 01.01.2023 al 31.12.2026 per deposito, officina, spogliatoio etc. il tutto connesso all'esercizio dell'attività di impresa portuale ex art.16 L.n.84/94. – beni individuati nel SID FG. 146 quota parte p.IIa n. 72 e n. 180, Comune censuario F839- periodo dal 01.01.2023 al 31.12.2026.

- Precedente titolo concessorio RC n. 84/2018, rep.n.246 avente validità sino al 31.12.2020, prorogata con atto n.39/2022, reg.prot. 306 sino al 31.12.2022 ai sensi del D.L. n.146/21 conv. L.n.215/2021
- la società con istanza, acquisita al prot AdSP n.24867 del 12.10.2022, successivamente integrata con note prot.AdSP 25716 del 20.10.22, prot.AdSP n.28055 del 17.11.22 e prot.AdSP n.29813 del 06.12.2022, ha chiesto il rinnovo per il periodo dal 01.01.2023 al 31.12.2026 della concessione suindicata, avente ad oggetto l'occupazione di complessivi mq. 293, ubicati al molo Carmine così distinte: tre locali della superficie complessiva di mq.49 ubicati nell'ambito del manufatto ex MMGG ed un locale di mq. 244, il tutto adibito a deposito, officina, spogliatoio ecc, connessi allo svolgimento dell'attività di impresa portuale;
- Avvio istruttorio prot. n. 26362 del 27.10.2022;
- pubblicazione dell'istanza con Avviso prot. n.30924 del 19.12.2022 dal 22.12.2022 al 10.01.2023, senza che siano pervenute istanze in concorrenza e/o osservazioni e/o opposizioni;
- importo del canone annuo provvisorio 2023, calcolato secondo quanto previsto dalla Delibera Presidenziale n. 20 del 31/01/23: pp.1) e 2) al netto dell'adeguamento al valore ISTAT 2023 – con valore ISTAT 2022 pari ad € 13.449,60- Tabelle approvate in forza dell'art.15, II^ comma, del D.L. 02.10.1981 n.546 conv. con modif. con la L.n.692 del 01.12.1981, Tabella A – Categoria B – N. d'ordine 109;
- l'istanza, entro il limite temporale richiesto, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore del Porto di Napoli, approvato con il Decreto del Ministro Segretario di Stato per i LL.PP. n. 2478 del 27/04/1958 e le successive quattro varianti approvate tra il 1975 ed il 1982;
- La società non presenta esposizione debitoria nei confronti dell'AdSP per canoni demaniali marittimi come risulta da estratto contabile datato 28.06.2023 del sistema agli atti dello scrivente ufficio.



TAVOLA A Porto di Napoli

Pratica A21

Porto di Napoli calata Vittorio Veneto – società Raucci & C. s.r.l. -concessione d.m. n° 50/2018 prorogata ex lege con atto R.C. n°101/2021 con scadenza al 28.04.2022 e n°175/2022 al 28.04.2023 avente ad oggetto locale d.m. ubicato al secondo piano dell’edificio denominato 161 (ex USO) di mq 33,74 per l’espletamento della propria attività di “Spedizioniere ed agenzia di operazioni doganali” – istanza di rinnovo assunta al prot. AdSP n°8264 del 21.03.2023 – periodo 29.04.2023 / 28.04.2027.

- Precedente titolo concessione d.m. n° 50/2018 prorogata ex lege con atto R.C. n°101/2021 con scadenza al 28.04.2022 e n°175/2022 al 28.04.2023;
- Istanza di rinnovo concessione acquisita al prot. AdSP n°8264 del 21.03.2023 successivamente integrata prot. AdSP n°10854 in data 18.04.2023 avente ad oggetto locale d.m. ubicato al secondo piano dell’edificio denominato 161 (ex USO) di mq 33,74 per l’espletamento della propria attività di “Spedizioniere ed agenzia di operazioni doganali”;
- Avvio istruttorio prot. ADSP n. 12146 del 02.05.2023;
- Pubblicazione dell’istanza con Avviso prot. n. 12298 del 03.05.2023 per giorni 20 (venti), per il periodo dal 04.05.2023 al 23.05.2023, senza che pervenissero istanze in concorrenza e/o osservazioni e/o opposizioni;
- Importo del canone anno 2023 pari ad € 6.396,74 ed è stato determinato ai sensi della Delibera AdSP n° 285 del 13.12.2017 (Macro area B, Tabella A – voce 115, uffici privati) – valore ISTAT 2023 come da circolare MIT n°2 del 30.12.2022;
- Il bene è censito sul sistema S.I.D. al foglio n. 146, quota parte p.lla 171;
- La società non presenta esposizione debitoria nei confronti dell’AdSP per canoni demaniali marittimi come risulta da estratto contabile del sistema agli atti dello scrivente ufficio prot. n. 17843 del 26.06.2023.



TAVOLA A Porto di Napoli

Pratica A22

Porto di Napoli – Località Darsena Acton – Società S.E.P.N. s.r.l. - Istanza di rinnovo/rilascio di una concessione d.m. ex art.36 cod.nav., con validità dal 03.05.2022 al 02.05.2025, per specchio acqueo di mq.57,75 da destinare all'ormeggio di uno spazzamare utilizzato per il servizio di pulizia degli specchi acquei portuali in relazione al servizio di pulizia, trasporto, raccolta e conferimento in impianti autorizzati dei rifiuti, giusta Contratto Repertorio n.315 del 03/04/2019 rinnovato fino al 02/05/2025 - Periodo dal 03.05.2022 al 02.05.2025.

- Precedente titolo concessorio RC n. 37/2022 avente validità sino al 02/05/2022;
- la società, con istanza acquisita al prot AdSP n.13237 del 26.05.2022, ha chiesto il rinnovo delle concessione suindicata per ulteriori tre anni e quindi per il periodo dal 03.05.2022 al 02.05.2025, avente ad oggetto l'occupazione di uno specchio acqueo di mq.57,75 all'interno della Darsena Acton del porto di Napoli da destinare all'ormeggio di uno spazzamare utilizzato per il servizio di pulizia degli specchi acquei portuali in relazione al servizio di pulizia, trasporto, raccolta e conferimento in impianti autorizzati dei rifiuti, giusta Contratto Repertorio n.315 del 03/04/2019 rinnovato fino al 02/05/2025;
- Avvio istruttorio prot. n. 9260 del 30/03/2023;
- pubblicazione dell'istanza con Avviso prot. n.15334 del 31/05/2023 per il periodo dal 02.06.2023 al 21.06.2023, senza che siano pervenute istanze in concorrenza e/o osservazioni e/o opposizioni;
- importo del canone annuo 2023, calcolato secondo quanto previsto dalla Delibera Presidenziale n. 20 del 31/01/23: p.5) – canone minimo aggiornato al 2023 pari ad Euro 3.377,50;
- l'istanza, entro il limite temporale richiesto, non risulta in contrasto con il vigente Piano Regolatore del Porto di Napoli, approvato con il Decreto del Ministro Segretario di Stato per i LL.PP. n. 2478 del 27/04/1958 e le successive quattro varianti approvate tra il 1975 ed il 1982;
- La società non presenta esposizione debitoria nei confronti dell'AdSP per canoni demaniali marittimi come risulta da estratto contabile del sistema agli atti dello scrivente ufficio datato 26/06/2023