



Delibera n. 267/2023

Oggetto: Affidamento in concessione ex art. 36 cod. nav. di n. 1 lotto in ambito portuale, ubicato nel Porto di Castellammare di Stabia presso la banchina Marinella, di complessivi 257,69 mq, per il mantenimento di un distributore carburanti con serbatoi interrati - durata concessione n. 4 (quattro) anni – Aggiudicazione alla Stabia Oil Company S.r.l. (P. IVA 07023501211).

IL PRESIDENTE

Vista la legge 28/01/94, n. 84 di riordino della legislazione in materia portuale come modificata dal Decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169;

Visto, in particolare, l'art. 7, comma 1, comma 1 del D.Lgs. n. 169/2016 che ha sostituito l'art. 6 della L. 84/94 ed ha introdotto, in luogo delle Autorità Portuali, n. 15 Autorità di sistema portuale (AdSP);

Visto il D.M. 21 febbraio 2020 n. 21 con il quale l'Avvocato Andrea Annunziata è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. recanti le nuove norme sul procedimento amministrativo;

Visto il D.M. n. 18.9.2006 che ha ampliato gli ambiti della circoscrizione territoriale della cessata Autorità Portuale di Napoli - estendendola al Porto di Castellammare di Stabia, dal Molo Quartuccio al Molo Borbonico, - oggi ricompresi nell'ambito della giurisdizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale ed il Protocollo di Intesa, stipulato ai sensi dell'articolo 15, Legge 7 agosto 1990, n. 241 tra AdSP - MTC e il Comune di Castellammare di Stabia, inerente la definizione degli ambiti di competenza ai fini dell'aggiornamento del SID - Portale del Mare - D.Lgs. 4 agosto 2016, n. 169, ratificato dal Comitato di Gestione con delibera n. 64 del 27 novembre 2020;

Visto il R.D. 30 marzo 1942 n. 327 e il D.P.R. 15 febbraio 1952 n. 328 recanti il codice della navigazione e il regolamento di attuazione;

Visti, in particolare, gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione;

Vista la legge 4 dicembre 1993 n. 494 e s.m.i.;

Visto il Regolamento per il rilascio delle concessioni demaniali marittime nella circoscrizione territoriale dell'ADSP MTC, approvato con Delibera Presidenziale n. 358 del 19/11/2018;

Vista la delibera presidenziale n. 117 del 24/03/2022, con la quale è stato approvato l'avviso ex art. 18 reg. esec. cod. nav. avente ad oggetto "Affidamento in concessione ex art. 36 cod. nav. di n. 1 lotto in ambito portuale ubicato nel Porto di Castellammare di Stabia presso la banchina Marinella, di complessivi 257,69 mq, per il mantenimento di un distributore carburanti con serbatoi interrati - durata concessione n. 4 (quattro) anni – pubblicato sul sito istituzionale dal 28/03/2022 al 27/04/2022;

Visti i verbali della I e della II seduta Pubblica di gara rispettivamente le cui sedute si sono svolte in data 26/05/2022 e 04/07/2022 ed, in particolare, il verbale della II seduta di gara, inerente all'apertura delle offerte economiche e acquisito in pari data al prot. n. 17061;

Vista la Delibera n. 177 del 10/07/2023 con cui:

- si è approvato il deliberato della Commissione, nominata con l'ordine di servizio n. 08 del 11/5/2022 che ha nominato la Commissione di gara ed, in particolare, il verbale della II seduta pubblica di gara del giorno 04/07/2022 (prot. n. 17061), dando atto che la società Stabia Oil Company S.r.l. è risultata 1° classificata quale risultato della procedura concorsuale esperita;
- si è disposto che, a seguito della fase di controllo, sarebbe stata emanata la Delibera di aggiudicazione finalizzata alla formalizzazione degli atti concessori, sentito il parere del Comitato di gestione ai sensi dell'art. 9, comma 5, lett. f) della legge 28 gennaio 1994, n. 84;

Visti in particolare i controlli di cui all'art. 14 del suddetto Regolamento Delibera 358/2018, da effettuarsi prima dell'affidamento di una concessione demaniale marittima nell'ambito della circoscrizione dei porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia;

Visto il parere favorevole espresso dal Comitato di Gestione con delibera n. 48 del 26/10/2023, *al rilascio di una concessione demaniale marittima, previo provvedimento di aggiudicazione della procedura ad evidenza pubblica di competenza del Presidente dell'AdSP, della durata di anni 4 (quattro), decorrenti dalla data di rilascio dell'atto, ai sensi dell'art 36 e ss. del Codice della Navigazione, a favore della Stabia Oil Company S.r.l. di n. 1 lotto nell'ambito del Porto di Castellammare di Stabia, presso la banchina Marinella, di complessivi 257,69 mq, per il mantenimento di un distributore carburanti con serbatoi interrati – individuati nel SID al foglio 9 particella 603 e al foglio 11 particella 236;*

Tenuto conto che nella seduta del Comitato di Gestione del 26/10/2023, si è dato atto che con nota prot. n. 26630 del 09/10/2023, è stato notificato ricorso – non recante istanza di sospensiva – avverso la delibera presidenziale n. 177/2023 e atti connessi;



Dato atto che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali in capo ai soggetti di cui all'art. 6 bis L.241/90;

Preso atto dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione e sui correlati documenti dal Dirigente Ufficio Porti di Salerno e Castellammare di Stabia, a mezzo sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente

Uff. Porti di Salerno e Castellammare di S.

Dr. Giovanni Annunziata

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84;

IL SEGRETARIO GENERALE

Arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

1. di procedere all'aggiudicazione della procedura di cui all'avviso approvato con delibera n. 117/2022, come segue:

LOTTO	Ditta I° classificata	Base d'asta	Incremento % offerto
1	Stabia Oil Company S.r.l.	€ 10.712,71	860%

specificando che il rilascio della concessione è subordinato all'esito dell'istruttoria ai sensi del Regolamento approvato con Delibera Presidenziale n. 358 del 19/11/2018, con particolare riguardo all'articolo 2 della citata deliberazione del Comitato di Gestione n. 48/2023;

2. di dare atto che, con nota prot. n. 26630 del 09/10/2023, è stato notificato ricorso – non recante istanza di sospensiva – avverso la delibera presidenziale n. 177/2023 e atti connessi e che, pertanto, saranno poste condizioni alla perdurante vigenza della concessione all'esito dei giudizi innanzi al Giudice Amministrativo;
3. di pubblicare la presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti";
4. di trasmettere la presente delibera agli Uffici "Affari Generali, Risorse Umane e Segreteria" e "Porti di Salerno e Castellammare di Stabia", per quanto di rispettiva competenza, ai fini del prosieguo dell'istruttoria ai sensi del Regolamento approvato con Delibera Presidenziale n. 358 del 19/11/2018, per la successiva eventuale formalizzazione dell'atto di concessione;
5. di trasmettere la presente deliberazione ai partecipanti alla procedura e pubblicare la presente deliberazione nelle forme previste dall'avviso approvato con delibera n. 117/2022, sul sito istituzionale.

15.11.2023

II PRESIDENTE

Avv. Andrea Annunziata