



Delibera n. 270/2023

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO E RISTRUTTURAZIONE BANCHINA DI LEVANTE AL MOLO FLAVIO GIOIA E CALATA GRANILI
CIG 0663387444 - CUP I69F09000010006
COMPENSAZIONE PREZZI MATERIALI DA COSTRUZIONE SAL N. 8**

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il vigente Piano Triennale Anticorruzione ed il Programma Triennale per la trasparenza e l'Integrità 2023/2025 dell'AdSP, adottato con delibera presidenziale n. 71 del 31.03.2023;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.Lgs. n. 163 del 12.04.2006 ed il D.P.R. n. 207 del 5.10.2010, applicabili alla procedura in esame in quanto il bando di gara dei lavori in oggetto è stato pubblicato precedentemente all'entrata in vigore del D.Lgs. n. 50/2016 (rif. art. 216, comma 1, D.Lgs. n. 50 del 18.04.2016);
- l'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito in legge 15 luglio 2022, n. 91, recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi Ucraina";
- la Delibera della Giunta Regionale n. 333 del 28/06/2022 di APPROVAZIONE PREZZARIO REGIONALE DEI LAVORI PUBBLICI ANNO 2022 E AGGIORNAMENTO INFRANNUALE;

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- Con delibera n. 586 del 29.11.2010 è stato approvato il Progetto Esecutivo dei "Lavori di adeguamento e ristrutturazione banchina di levante al molo Flavio Gioia e calata Granili";
- Con Delibera n. 18 del 24.01.2020 i lavori in oggetto venivano aggiudicati, definitivamente, all'A.T.I. S.I.F. Società Italiana Fondazioni S.p.A. (capogruppo mandataria) e OTTOERRE GROUP S.r.l. (mandante), subentrata alla TRA.MO.TER. APPALTI S.r.l.;
- Per l'esecuzione dei lavori in argomento veniva stipulato il Contratto di Appalto rep. n. 384 del 22.10.2020, registrato all'Agenzia delle Entrate Direzione Provinciale I di Napoli in data 05.11.2020 al n. 4788/3;
- I lavori sono stati consegnati all'ATI affidataria con verbale del 2.11.2020;
- Con delibera AdSP n. 170 del 18.05.2021 l'incarico di Responsabile del Procedimento veniva conferito all'ing. Francesco IANNONE;
- Con delibera AdSP n. 229 del 30.06.2021 si è preso atto dell'Affitto del Ramo di Azienda dell'Impresa Società Italiana Fondazioni S.p.A da parte della società Opere Specialistiche Geotecniche s.r.l. (OSG s.r.l.) che, pertanto, è subentrata alla stessa S.I.F. S.p.A. in tutti i diritti ed obblighi nel contratto di appalto rep. AdSP n. 384 del 22.11.2020;
- Con delibera n. 304 del 28.09.2021 è stata approvata una Perizia di Variante Migliorativa;
- Con delibera AdSP n. 27 del 27.01.2022 si è preso atto del recesso della Ottoerre Group s.r.l. dall'A.T.I. costituita con la mandataria O.S.G. s.r.l. e che, per effetto di detto recesso, la O.S.G. s.r.l. subentrava, come impresa singola, in tutti i diritti ed obblighi facenti capo al Contratto rep. AdSP n. 384 del 22.10.2020;
- I lavori di cui alla Perizia di Variante Migliorativa, approvata con la delibera n. 304 del 28.09.2021, sono stati affidati con il Contratto aggiuntivo n. 1, cronologico n. 17/22 del 17.05.2022;
- L'art. 26 del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito in legge 15 luglio 2022, n. 91, prevede che "per fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei



carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori,....., aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, lo stato di avanzamento dei lavori afferente alle lavorazioni eseguite e contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2022 fino al 31 dicembre 2022, è adottato, anche in deroga alle specifiche clausole contrattuali, applicando i prezzi aggiornati ai sensi del comma 2 ovvero, nelle more del predetto aggiornamento, quelli previsti dal comma 3. I maggiori importi derivanti dall'applicazione dei prezzi di cui al primo periodo, al netto dei ribassi formulati in sede di offerta, sono riconosciuti dalla stazione appaltante nella misura del 90 per cento....”;

- Il comma 2 del medesimo articolo prevede che “Per le finalità di cui al comma 1, in deroga alle previsioni di cui all’articolo 23, comma 16, terzo periodo, del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016, e limitatamente all’anno 2022, le regioni, entro il 31 luglio 2022, procedono ad un aggiornamento infrannuale dei prezzi in uso alla data di entrata in vigore del presente decreto, in attuazione delle linee guida di cui all’articolo 29, comma 12, del decreto-legge 27 gennaio 2022, n. 4, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 marzo 2022, n. 25”;
- Con Delibera n. 50 dell’8.02.2023 la Giunta Regionale della Campania ha approvato il “Prezzario Regionale dei Lavori Pubblici anno 2023”;
- In data 12.07.2023 il Direttore dei lavori ha emesso lo Stato di Avanzamento Lavori n. 8 per lavori eseguiti a tutto il 12.07.2023;
- Con nota Prot. OUT2023/03201/128 del 20.07.2023 assunta al prot. AdSP n. 20660 del 21.07.2023 la OPERE SPECIALISTICHE GEOTECNICHE s.r.l. (OSG), con sede in via Ischia n. 4, 80026 Casoria (NA), con riferimento alla su indicata normativa ha richiesto la corresponsione di una somma non inferiore ad € 359.175,81, a titolo di compensazione dei prezzi per le lavorazioni contabilizzate nello Stato di Avanzamento n. 8;
- Con nota Prot. 0325-2023/RM del 31.07.2023, assunta in pari data al prot. AdSP n. 21501, il Direttore dei Lavori ha trasmesso le proprie valutazioni, corredate di specifici quadri di raffronto, con cui ha proceduto al calcolo della compensazione dei prezzi delle lavorazioni effettuate nell’anno 2023 e contabilizzate nel SAL n. 8 per lavori eseguiti a tutto il 12.07.2023;
- Con tale nota il DL attesta che tutti i lavori contabilizzati nel SAL n. 8 sono stati eseguiti nell’anno 2023 rappresenta che, in tale SAL, oltre ai Lavori a Misura, sono presenti anche le categorie di lavori a Corpo “Demolizioni e trasporti (SbCat 2)” per una percentuale del 9%, “Calcestruzzo e pavimentazioni (SbCat 4) per una percentuale del 40%, e “Opere varie di completamento (SbCat 5) per una percentuale del 57%. Per tali categorie di lavori, il Direttore dei lavori ha provveduto a predisporre specifici elaborati per tenere conto dei singoli articoli di tariffa che compongono il prezzo a corpo a cui applicare le specifiche maggiorazioni;
- A sintesi delle proprie valutazioni il DL ha prodotto un quadro di raffronto, da cui è possibile desumere, per ogni singola lavorazione, il prezzo unitario contrattuale, il prezzo unitario determinato dal nuovo prezzario regionale e, conseguentemente, sia i singoli differenziali, sia l’incremento complessivo per le lavorazioni afferenti al SAL n. 8;
- Detto incremento ammonta, complessivamente ad **€ 266.353,26**, di cui € 34.956,34 per lavori a misura ed € 231.396,93 per lavori a corpo, al netto del ribasso d’asta del 32,113% e della decurtazione del 10% prevista dalla normativa;
- Ciò premesso, avendo svolto le verifiche tecnico-contabili di propria competenza, il RUP ritiene di poter concordare con le valutazioni ed i conteggi effettuati dal Direttore dei Lavori e, pertanto, propone di riconoscere alla OPERE SPECIALISTICHE GEOTECNICHE s.r.l. (OSG), con sede legale in via Ischia n. 4, 80026 Casoria (NA), l’importo complessivo di **€ 266.353,26** quale compensazione delle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 7, ai sensi dell’art. 26 del Decreto Legge 17.05.2022, n. 50, convertito in legge 15.07.2022, n. 91;
- Detto importo potrà fare carico sulla voce “Imprevisti” compresa fra le Somme a disposizione dell’Amministrazione del Quadro Economico Generale dell’intervento, rimodulato in ragione della redazione della Perizia di Variante Migliorativa, approvata con la delibera AdSP n. 304 del 28.09.2021, che ne presenta la disponibilità;

Il Responsabile del Procedimento
ing. Francesco Iannone

PRESO ATTO dell’espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell’Ufficio Tecnico a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio Tecnico
ing. Adele Vasaturo



ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84;

Il Segretario Generale
arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

1. Di approvare la spesa di **€ 266.353,26** e di autorizzarne la liquidazione alla OPERE SPECIALISTICHE GEOTECNICHE s.r.l. (OSG), con sede legale in via Ischia n. 4, 80026 Casoria (NA), quale compensazione delle lavorazioni contabilizzate nel SAL n. 8, ai sensi dell'art. 26 del Decreto Legge 17.05.2022, n. 50, convertito in legge 15.07.2022, n. 91;
2. l'importo di **€ 266.353,26** farà carico sulla voce "Imprevisti" compresa fra le Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro Economico Generale dell'intervento, rimodulato in ragione della redazione della Perizia di Variante Migliorativa, approvata con la delibera AdSP n. 304 del 28.09.2021, che ne presenta la disponibilità;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale;
4. Di notificare la presente delibera a:
 - Ufficio Tecnico;
 - Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
 - Responsabile del Procedimento;
 - R.P.C.T. e Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP MTC, nella sezione Amministrazione Trasparente.

Napoli, 15.11.2023

IL PRESIDENTE
(Avv. Andrea ANNUNZIATA)