



Delibera n. 285 / 2023

Oggetto: Contratto di Accordo Quadro al cronologico n. 13/23 del 08/02/2023, Lotto n.4 - "Potenziamento e riqualificazione degli immobili" - Contratto Attuativo al cronologico n. 42/23 del 10/11/2023 "Riqualificazione dell'area monumentale del porto di Napoli Recupero e valorizzazione dell'edificio ex Magazzini Generali volume esistente" alla Calata Piliero - CUP intervento: G63H19001760001 CIG derivato A00A9EDAF9 - Autorizzazione subappalto per indagini Strutturali.

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto n. 41 del 1/02/2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la Legge 28.01.94 n. 84, così come modificata dal D.Lgs. n. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Sistema Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il PIAO adottato con delibera presidenziale n. 22 del 03/02/2023 e integrato con delibera presidenziale n. 71 del 31/03/2023;
- la delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 23.04.2021 di nomina dell'arch. Giuseppe Grimaldi a Segretario Generale dell'Ente;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 recante "Codice dei contratti pubblici, in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (pubblicato sulla G.U.R.I. n. 77 del 31.03.2023), entrato in vigore il 1° aprile 2023, nel quale è prevista, in fase di regime transitorio, l'ultrattività dell'efficacia del D.Lgs 50/2016 fino al 30 giugno 2023;
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016 e s.m.i.;
- la Legge n. 120 del 11.09.2020 (di conversione del DL n. 76 del 16.07.2020);
- la Legge n.108 del 29.07.2021 (di conversione del DL 77 del 31.05.2021);

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento, arch. Biagina di Benedetto, giusta Delibera Presidenziale di nomina n. 269 del 24.10.2014, e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- con delibera n. 279 del 20/09/2022, il Presidente dell'AdSP MTC, tra l'altro: 1) ha aggiudicato il LOTTO 4 dell'Accordo Quadro - "POTENZIAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEGLI IMMOBILI - CIG: 9105692EBC - CUP: G12C21001230002, al Raggruppamento Temporaneo tra progettisti (RTP), Coopprogetti Società Cooperativa (mandataria) con sede legale in Gubbio (PG) alla via della Piaggiola n. 152 (codice fiscale e partita IVA

1



- 00424850543) e le mandanti RPA S.R.L./ Lamberto Rossi Associati/D'Agostino Associati S.r.l./Arch. Domenico De Maio, con un ribasso percentuale del 52,460%;
- in data 08/02/2023, all'esito positivo di tutte le verifiche previste dalla legge ed acquisiti tutti i documenti e le polizze previste dalla legge è stato stipulato il Contratto al cronologico n. 13/23 – registrato all'Agenzia delle Entrate, Direzione Provinciale I di Perugia Ufficio Territoriale di Gualdo Tadino, al n. 112 serie 3 in data 28/02/2023, mediante sottoscrizione digitale delle parti, avente ad oggetto l'Accordo Quadro relativo al Lotto 4 "Potenziamento e Riqualficazione degli Immobili";
 - con Ordine di Servizio n.1 (in seguito OdS), prot. AdSP n. 29746 del 05/12/2022, redatto ai sensi e per gli effetti dell'art. 12 del Capitolato Speciale di Appalto (CSA) dell'Accordo Quadro (AQ), l'arch. Biagina Di Benedetto, in qualità di RUP, ha affidato al medesimo RTP aggiudicatario del Lotto n. 4 dell'AQ, i Servizi di ingegneria e architettura (SIA) per la redazione del Progetto esecutivo, ex art. 23, comma 4, del D.Lgs 50/2016 e smi. – ovvero contenente anche tutti gli elementi previsti per la progettazione definitiva di cui ai commi 7 e 8 dello stesso articolo –, il Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, le attività integrative e propedeutiche alla progettazione, degli interventi di "Riqualficazione dell'area monumentale del porto di Napoli Recupero e valorizzazione dell'edificio ex Magazzini Generali volume esistente" alla Calata Piliero, verso un compenso professionale presuntivamente stimato in complessivi € 544.349,00 – comprensivo del versamento presunto per le attività propedeutiche alla progettazione stimato in € 20.000 – già al netto del ribasso offerto in sede di gara del 52,46%, compreso spese e oneri accessori e al netto di IVA e oneri previdenziali, ponendo a base del calcolo un importo lordo presunto dei lavori di € 16.531.560,00 (comprensivo degli oneri speciali per la sicurezza non soggetti a ribasso) determinato sulla base del progetto preliminare già redatto risalente al 2010;
 - in data 18.07.2023, prot. AdSP n. 20192, il RTP ha trasmesso il Piano delle Attività (PDA) propedeutico alla progettazione dove, in particolare, l'esecuzione delle indagini strutturali sull'edificio ex MM.GG. sono state calcolate per un importo pari ad € 57.024,37, come da Computo metrico allegato al medesimo PDA e, stimando in € 1.710,73 gli oneri aggiuntivi specifici della sicurezza non soggetti a ribasso, l'importo per tali attività è risultato di complessivi € 58.735,10;
 - con delibera presidenziale n. 208 del 11/09/2023 è stata: 1) approvata la documentazione posta alla base dell'affidamento delle prestazioni richieste di cui all'OdS n.1; 2) approvato il Quadro Economico dell'importo complessivo di € 20.100.000,00 di cui € 16.531.560,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 3.568.440,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione; 3) accettato il PDA come trasmesso dal RTP affidatario in data 18/07/2023, prot. AdSP n. 20192; 4) autorizzata la stipula del relativo Contratto Attuativo verso l'importo complessivo di € 663.632,76 (già al netto del ribasso del 52,46%, comprensivo di spese e al netto di IVA e oneri previdenziali se dovuti) di cui € 28.820,12 per l'esecuzione delle indagini strutturali sull'edificio ex MM.GG. ed € 634.812,64 per la redazione del Progetto esecutivo ex art. 23, comma 4 del Codice, Relazione geologica e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione;
 - in data 10/11/2023 è stato stipulato il Contratto Attuativo al cronologico n. 42/23 avente ad oggetto, i SIA per la redazione del progetto esecutivo, ex art. 23, comma 4, del D.Lgs 50/2016, coord. della sicurezza in fase di progettazione e attività propedeutiche alla progettazione degli interventi di "Riqualficazione dell'area monumentale del porto di Napoli Recupero e valorizzazione dell'edificio ex Magazzini Generali volume esistente" alla Calata Piliero;
 - con nota prot. AdSP n. 26928 del 11/10/2023, il RTP affidatario delle prestazioni in argomento, ha chiesto l'autorizzazione per poter affidare in subappalto l'esecuzione delle attività, contrattualmente previste, riguardanti l'esecuzione delle "Indagini sugli elementi strutturali tramite carotaggi, prelievi di barre di armatura, prove di carico, indagini endoscopiche, ecc. sull'edificio ex Magazzini Generali" all'Impresa "P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove S.r.l.", con sede legale in Baronissi (SA) alla Via Cutinelli n. 121/c, Cap 83081, C.F. 01864100647, partita IVA 02889100653, per un importo lordo stimato in € 57.024,37 a cui corrisponde un importo, al netto del ribasso di gara del 52,46%, pari ad € 27.109,390;
 - con nota prot. AdS.P n. 27153 del 12/10/2023, è stato richiesto al RUP l'attestazione riguardante l'effettuazione delle verifiche di cui all'art. 105, co. 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
 - con nota prot. AdS.P n. 28226 del 24/10/2023 e successiva nota prot. n. 28625 del 27.10.2023, è stato, rispettivamente: comunicato al RTP che la documentazione prodotta a corredo della richiesta di autorizzazione al subappalto, non soddisfa le disposizioni normative, fornendo le indicazioni necessarie per la regolarizzazione della documentazione prodotta precisando inoltre, che solo al soddisfacimento di quanto richiesto sarebbero decorsi i termini di cui all'art 105, co. 18, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., per il rilascio dell'autorizzazione al subappalto; richiesta la documentazione tecnica-economica necessaria ai fini delle verifiche di cui all'art 105, co.



- 14, del D.Lgs. 50/2016;
- con note prot. AdSP n. 26928 del 11/10/2023, n. 28573 del 27/10/2023 e n. 30307 del 14/11/2023, il RTP affidatario ha presentato i documenti e le successive integrazioni richieste ai fini dell'autorizzazione al subappalto;
 - con nota prot. AdSP n. 30745 del 17/11/2023, si è dato atto, con riferimento alla specifica richiesta di subappalto, che i termini imposti dall'art. 105, co. 14, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. risultano soddisfatti, nonché verificato: che le prestazioni oggetto di richiesta di subappalto rientrano nelle attività consentite in subappalto dall'art. 31, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016; che il loro importo, al netto del ribasso offerto del 52,46%, ammonta ad € 27.109,39 (€ 57.024,37 al lordo del ribasso); che il subappaltatore, P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove S.r.l., ha praticato un ribasso pari a zero sul ribasso offerto dall'aggiudicatario, ovvero, l'importo delle prestazioni affidate in subappalto è pari allo stesso importo di € € 27.109,39;
 - i lavori di cui alla richiesta di subappalto rientrano nella quota subappaltabile prevista dall'art. 105, comma 2, del medesimo D.lgs 50/2016;
 - in adempimento a quanto disposto dall'art. 105, comma 4, lettera c), del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., il RTP aggiudicatario ha espresso già all'atto dell'offerta l'intenzione di voler ricorrere al subappalto nell'ambito dell'esecuzione dei lavori;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dei commi 7 e 8 dell'art. 105, del D.Lgs. n. 50/2016:
 - ✓ l'affidatario deposita il contratto di subappalto presso la Stazione Appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni;
 - ✓ al momento del deposito del suddetto contratto di subappalto l'affidatario trasmette altresì la certificazione attestante il possesso da parte del subappaltatore dei requisiti di qualificazione prescritti dal D.lgs n. 50/2016 e smi in relazione alla prestazione subappaltata e la dichiarazione del subappaltatore attestante il possesso dei requisiti generali di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e smi;
 - ✓ il RTI appaltatore è responsabile in via esclusiva nei confronti della stazione appaltante ed è responsabile in solido con il subappaltatore in relazione agli obblighi retributivi e contributivi, ai sensi dell'articolo 29 del DL n. 276 del 10/09/2003.
- ai sensi del comma 9 dell'art. 105, del D.Lgs. n. 50/2016 e smi:
 - ✓ l'affidatario è tenuto ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni;
 - ✓ l'affidatario e, per suo tramite, i subappaltatori, devono trasmettere a questa Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la Cassa, assicurativi ed antinfortunistici, edile, nonché copia del piano di cui al comma 17 del medesimo art. 105;
 - ✓ ai fini del pagamento delle prestazioni rese nell'ambito dell'appalto o del subappalto, la stazione appaltante acquisisce d'ufficio il documento unico di regolarità contributiva in corso di validità relativo all'affidatario e a tutti i subappaltatori;
- ai sensi dell'art. 105, comma 18, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'Amministrazione deve adottare, entro 15 giorni, un provvedimento autorizzatorio per consentire l'esercizio del subappalto, qualora ne ricorrano i presupposti;
- ricorrono i presupposti per rilasciare l'autorizzazione al subappalto;
- non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990.

Il Responsabile del Procedimento
Arch. Biagina di Benedetto



PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativa e tecnica resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico a mezzo sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente Ufficio Tecnico
Ing. Adele Vasaturo

PRESO ATTO che, nell'ambito delle proprie attribuzioni, l'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare:

- chiarisce di aver provveduto ad espletare i dovuti controlli circa il possesso da parte dell'impresa P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove S.r.l dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80, del D.lgs. 50/2016 e s.m.i, presso gli Enti competenti e che hanno dato esito negativo;
- in ottemperanza al Protocollo di legalità, ha provveduto alla richiesta delle informazioni antimafia della P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove S.r.l con sede legale in Baronissi (SA) alla Via Cutinelli n. 121/c, Cap 83081, Codice Fiscale 01864100647 e partita IVA n. 02889100653, mediante il portale della B.D.N.A, protocollo n. PR_NAUTG_Ingresso_0116425_20230818.

Il Dirigente Dell'ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare
Dott. Dario Leardi

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84

Il Segretario Generale
Arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

Art 1) DI AUTORIZZARE nelle more dell'accertamento dell'insussistenza nei confronti dell'affidatario del subappalto di alcuno dei divieti previsti dall'art. 91 del D.Lgs. n. 159/2011 e s.m.i., il Raggruppamento Temporaneo tra Professionisti Coopprogetti Soc. Coop. (Mandataria), RPA S.r.l., Lamberto Rossi Associati, D'Agostino Associati S.r.l., arch. Domenico De Maio (Mandanti), con sede legale in Gubbio (PG) alla via della Piaggiola n. 152 (codice fiscale e partita IVA 00424850543), affidatario dei Servizi di ingegneria e architettura per la redazione del progetto di Fattibilità Tecnica e Economica (da redigere secondo le Linee guida del MIMS), coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, attività propedeutiche alla progettazione compreso indagini e rilievi, nell'ambito degli interventi di "RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MONUMENTALE DEL PORTO DI NAPOLI RECUPERO E VALORIZZAZIONE DELL'EDIFICIO EX MAGAZZINI GENERALI VOLUME ESISTENTE" alla Calata Piliero, CUP intervento: G63H19001760001, CIG Derivato per le attività di cui all'Ordine di Servizio n.1: A00A9EDAF9, a subappaltare le attività contrattualmente previste riguardanti le **“Indagini sugli elementi strutturali tramite carotaggi, prelievi di barre di armatura, prove di carico, indagini endoscopiche, ecc. sull'edificio ex Magazzini Generali”**, alla "P.L.P. Prospezioni Laboratorio Prove S.r.l", con sede legale in Baronissi (SA) alla Via Cutinelli n. 121/c, Cap 83081, Codice Fiscale 01864100647 e partita IVA n. 02889100653, verso un importo, già al netto del ribasso di gara del 52,46%, di € 27.109,39;

Art 2) DI DICHIARARE la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale.;

Art 3) DI NOTIFICARE la presente delibera a:

- Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
- Ufficio Tecnico;



- Responsabile del Procedimento;
- R.P.C.T. e Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP MTC, nella sezione Amministrazione Trasparente;

Napoli, 29/11/2023

II PRESIDENTE
f.to