



BOZZA ATTO di RICONOSCIMENTO del DEBITO CON CONTESTUALE REGOLAMENTO di PAGAMENTO

Con il presente atto, redatto in duplice originale, da valere a tutti gli effetti e conseguenza di legge

tra

L'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (di seguito, per brevità, AdSP) con sede in Napoli al P. le Pisacane – C.F. 95255720633 – in persona del legale rappresentante *pro tempore*, avv. Andrea Annunziata

e

l'Impresa individuale – omissis - - (di seguito, denominata, Impresa), **P. IVA – omissis --/C. F.- omissis --**, (visura aggiornata alla data del 24.11.2023 allegata al presente atto), domicilio digitale – omissis --, con sede legale in – omissis - alla – omissis -- in persona del titolare *pro tempore* – omissis --

premessi che:

- 1) con atto di concessione n. 69/2022, Reg. prot. n. 327 del 20 aprile 2022, è stato concesso alla Impresa di occupare nel Comune di Napoli, località Molo Pisacane – interno Porto, per il periodo decorrente dal 1.01.2022 al 31.12.2025, aree demaniali marittime adibite ad attività di ristorazione e *wine bar*;
- 2) con l'avviso di pagamento n. 527 del 21.02.2023, è stato contabilizzato il canone 2023, per € 14.319,12;
- 3) con istanza acquisita in data 14.11.23 al numero di prot. 30314) l'Impresa, a fronte di una diminuzione temporanea dei ricavi dovuta ad insolvenze di terzi, ha chiesto di poter onorare il canone 2023 di € 14.319,12 - di cui all'avviso di pagamento n. 527 scaduto il 22.04.23 - con il pagamento immediato di un acconto pari al 70% della somma dovuta ed il saldo in 7 (sette) rate a partire dal mese di gennaio 2024;
- 4) con nota n. 30751 del 17.11.2023, l'AdSP, valutate le motivazioni di cui alla sopra citata istanza di rateizzo, ha comunicato all'Impresa l'accoglimento della stessa, con il pagamento di circa il 70% del canone 2023, da effettuarsi entro e non oltre cinque giorni dalla ricezione della accettazione della istanza di rateizzo ed il saldo in 7 (sette) rate a partire dal mese di gennaio 2024;
- 5) in data 23.11.2023, l'Impresa ha provveduto al pagamento dell'importo di € 10.000,00 quale acconto sul canone concessorio 2023 (cfr. reversale n. 3202 del 23.11.2023);

Ritenuto

che, per tutto quanto esposto, sussistono le condizioni di ammissibilità della richiesta di rateizzo della predetta somma, la completezza del procedimento istruttorio, l'esistenza dei presupposti di legittimità, la certezza ed esigibilità del credito dell'AdSP relativamente al canone non pagato per l'anno 2023 di cui all'atto di concessione n. 69/2022, Reg. prot. n. 327 del 20 aprile 2022, e alla inesistenza di motivi ostativi al rilascio del presente provvedimento, oltre le facoltà di valutazione discrezionali di cui all'articolo 12 del sopra citato regolamento;

CONSIDERATO

che è stata compiuta l'istruttoria del procedimento, finalisticamente preordinato alla formazione degli atti regolatori del rateizzo del canone concessorio, anno 2023, relativo alla licenza demaniale marittima n. 69/2022 Reg. prot. n. 327;

TENUTO CONTO

che l'Impresa ha provveduto ad effettuare in data 23.11.2023 il versamento della somma di € 10.000,00, pari a circa il 70% della somma dovuta a titolo di canone concessorio 2023 (cfr. reversale n. 3202 del 23.11.2023);

VISTA

la polizza fideiussoria n. 1857815 della Revo Insurance S.p.A., già Elba Assicurazioni S.p.A., per un importo assicurato di € 44.350,15;

CONSIDERATO

che, per quanto sin d'ora esposto, la somma dovuta dall'Impresa a titolo di canone demaniale *ex art.* 36 cod. nav., anno 2023, considerato l'acconto di 10.000,00, pari a circa il 70% dell'importo, ammonta a complessivi € 4.452,49, di cui € 4.319,12 per residuo sorta capitale di cui all'avviso n. 527 del 21.02.2023, € 148,60 per interessi moratori ed € 74,77 per quota interessi legali sul piano di rateizzo, come da allegato prospetto contabile, parte integrante e sostanziale del presente atto;

RITENUTO

verificata l'insussistenza di ragioni ostantive, di concedere la rateizzazione ordinaria del debito di € 4.452,49, come sopra determinato, all'Impresa nei termini che seguono: pagamento dell'importo residuo di € 4.452,49 in 7 (sette) rate mensili, e consecutive, a partire dal mese di gennaio 2024;

VISTO

il "Regolamento per l'accertamento delle ragioni di credito e modalità di rateizzazione dell'Ente nella circoscrizione di competenza" approvato con delibera n. 296 del 22.12.2020;

VISTA

la delibera presidenziale AdSP n. _____ del _____ con la quale è stato approvato il presente atto per formarne parte integrante e sostanziale.

Tanto premesso

L'AdSP e l'Impresa convengono e stabiliscono quanto segue.



Art. 1 (Premessa)

La premessa è patto e costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto.

Art. 2 (Obblighi dell'Impresa)

L'Impresa, senza riserva alcuna, per tutte le ragioni suesposte, è e si riconosce con il presente atto debitrice della AdSP della somma complessiva di € 4.452,49, di cui € 4.319,12 per residuo sorta capitale, € 148,60 per interessi moratori ed € 74,77 per quota interessi legali sul piano di rateizzo.

A transazione di ogni debito maturato a titolo di canone per l'anno 2023, di cui all'avviso di pagamento n. 527 del 21.02.2023, nei confronti dell'Adsp, l'Impresa assume i seguenti obblighi:

- pagamento della somma di € 4.452,49, di cui € 4.319,12 per residuo sorta capitale, € 148,60 per quota interessi moratori ed € 74,77 per quota interessi legali sul piano di rateizzo, in 7 (sette) rate mensili e consecutive di € 648,93 cadauna, da corrispondersi entro la fine di ogni mese a partire dal mese di gennaio 2024 per terminare nel mese di luglio 2024.

La concessione del beneficio del rateizzo non pregiudica in alcun modo l'efficacia di ogni altro provvedimento che potrà essere adottato dall'AdSP nei confronti dell'Impresa.

Art. 3 (Decadenza dal termine ex art. 1186 c.c.)

Le parti convengono che al presente atto si applica il disposto di cui all'art.1186 del codice civile (decadenza dal termine) e, pertanto, il mancato pagamento di una sola rata nei termini e con le modalità pattuite o il mancato pagamento alle scadenze stabilite delle somme non oggetto della presente rateizzazione comporterà il diritto dell'AdSP di esigere l'immediato adempimento del dovuto in un'unica soluzione nonché di escutere la polizza fideiussoria n. 1857815 della Revo Insurance S.p.A., già Elba Assicurazioni S.p.A., per un importo assicurato di € 44.350,15 prestata a garanzia della concessione n. 69/2022, Reg. prot. n. 327 del 20 aprile 2022, in uno all'avvio di ogni procedimento finalizzato alla tutela delle ragioni erariali dell'AdSP e del pubblico demanio.

Art. 4 (Riferimento alle norme di legge)

Per tutto quanto non espressamente regolato dal presente atto, che si compone di quattro articoli su due facciate, si applicano le disposizioni di Legge vigenti, richiamate e non, alle quali le parti integralmente si riportano.

Napoli,

Il Titolare - omissis -

- omissis --

Il Presidente

avv. Andrea Annunziata