



Oggetto: Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché prestazioni integrative per l'intervento dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità della banchina Rossa del Porto commerciale di Salerno". CUP: F57F17000020001 – CIG: 87950332D5.

Revisione delle competenze tecniche afferenti la progettazione degli interventi.

IL PRESIDENTE

VISTO:

- il Decreto Ministeriale del 1 febbraio 2021 n. 41, con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la Delibera n. 7 del 23 aprile 2021, con la quale il Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale nomina il Segretario Generale;
- la Legge 28.01.94 n. 84, così come modificata dal D.lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, *"... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Sistema Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ..."*;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- Il documento che costituisce la sottosezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale 2023/2025 – annualità 2023, approvato con Delibera presidenziale n. 71 del 31.03.2023,
- l'art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 23.04.2021 di nomina dell'arch. Giuseppe Grimaldi a Segretario Generale dell'Ente;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ed il DPR n. 207/2010 (per quanto applicabile relativamente alle norme ancora in vigore ex art. 216 del D.lgs. n. 50/2016), nonché le Linee guida fino ad oggi emesse dall'ANAC;

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento, geom. Pasquale Memoli dipendente di questa Amministrazione dell'Ufficio Manutenzione di questa AdSP MTC (nomina RUP Delibera Presidenziale n. 163 del 07/05/2021) e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- Con Delibera Presidenziale n. 233 del 30/06/2021, a seguito di procedura di gara, è stato affidato l'incarico dei servizi di ingegneria per la progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché prestazioni integrative per l'intervento dei "lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità della banchina Rossa del Porto commerciale di Salerno" alla Società Spring Project S.r.l. per un compenso (onorario più spese), stabilito nell'importo, al netto del ribasso del 45,77%, di € 39.509,07, oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso € 700,00 e oneri previdenziali (4%) pari a € 1.580,36 ed IVA non imponibile, ai sensi dell'art. 9, D.P.R. n. 633 del 26/10/1972 comma 1.6, in quanto trattasi di adeguamento e manutenzione di infrastrutture esistenti in ambito portuale, per complessivi € 41.789,43 (euro quantunomilasettecentoottantanove/43);
- In data 22/07/2021, con l'intervenuta sottoscrizione da parte del Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centrale, è divenuto operativo il disciplinare d'incarico regolante i rapporti con la Stazione Appaltante, circa l'espletamento dei servizi tecnici in parola, per l'importo di cui al punto precedente;
- Il calcolo del corrispettivo afferente l'onorario professionale posto a base di gara per l'affidamento dei servizi tecnici di che trattasi veniva determinato ai sensi del Decreto del Ministro della Giustizia 17 giugno 2016 assumendo un importo presunto delle opere da progettare stimato in € 1.472.000,00;



- L'importo, così determinato, come da specifico elaborato di calcolo ad oggetto: "Determinazione del corrispettivo a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17&06/2016)" risulta essere, come già accennato, pari ad € 72.854,65 di cui € 58.419,25 a titolo di prestazioni professionali ed € 14.435,40 a titolo di spese ed oneri accessori, oltre oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza per € 700,00 ed oneri previdenziali (4%), Iva non imponibile ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 633 del 26/10/1972 comma 1.6;
- La stima di massima del costo degli interventi ipotizzati per ripristinare la funzionalità della banchina, pari ad € 1.472.000,00, è stata effettuata, come risulta dalla Relazione Tecnica facente parte dei documenti posti a base di gara, assumendo un costo parametrico a metro lineare di banchina pari ad € 8.000,00, tenendo conto di analoghi interventi effettuati al Molo Trapezio, lato ponente, nell'anno 2013 e della lunghezza del fronte della banchina rossa interessata, pari a 184 m ossia €/m 8.000,00 x 184 m = 1.472.000,00;
- La stima di massima del costo degli interventi è stata, altresì, parametrizzata dalla conoscenza dello stato dei luoghi assunta da attività di indagini e rilievi svoltisi tra il 2013 ed il 2015;
- La società Spring Project srl, a seguito dell'avvenuta consegna dei risultati delle varie indagini effettuate da questa AdSP MTC a mezzo del RTI tra G.I.A. Consulting S.r.l. capogruppo mandataria - Enviroconsult S.r.l., nell'area oggetto dei lavori, quali: indagini geologiche -geotecniche e sismiche; campionature, prove ed analisi dei materiali costruttivi presenti; rilievi batimetrici; rilievi subacquei, ecc, come elencati all'art. 5 lettera D "prestazioni integrative" del Capitolato d'Oneri e del Disciplinare d'incarico, ha dato avvio alla progettazione definitiva degli interventi;
- Le citate indagini geologiche hanno evidenziato una situazione dello stato dei luoghi aggravate rispetto quelle delle prospezioni ed indagini poste a base di gara ed effettuate tra il 2013 ed il 2015;
- Con nota Prot. SP_50.21.00.N05 del data 04/07/2022, assunta al prot. AdSP MTC in data 04/07/2022 col n. 16923, la Spring Project Srl ha consegnato gli elaborati del progetto definitivo dei lavori in oggetto, per un importo dei lavori pari ad € 2.720.464,70;
- Rispetto alle previsioni di massima del costo degli interventi, stimate pari ad € 1.472.000,00 si è registrato, come evidenziato dagli elaborati tecnici ed economici costituenti il progetto definitivo rassegnato, un costo delle opere a farsi, pari ad € 2.720.464,70 con un maggior costo rispetto a quello ipotizzato, pari a circa € 1.248.464,70, imputabile all'esito delle varie indagini svolte nelle aree interessate dai lavori, risultato peggiorativo rispetto alle iniziali previsioni ed aspettative, ed in parte, al notevole e generalizzato rincaro del costo delle materie prime, dei materiali da costruzione e dei carburanti, verificatosi negli anni;
- Nel corso dell'iter di verifica del Progetto Definitivo consegnato è emersa l'esigenza di aggiornare la parte economica del progetto consegnato al prezzario Opere Pubbliche Regione Campania 2023;
- In data 09/08/2023 la Società progettista Spring Project Srl - Salerno, ha trasmesso gli elaborati del progetto definitivo aggiornato e revisionato, a seguito di verifica intermedia RC01-01-00, inoltrati con nota di trasmissione Prot. n. SP_50.21.00.N.07 del 09/08/2023, assunta in pari data al prot. AdSP MTC al n.0022392 e presentava un costo delle opere a farsi, pari a € 3.425.645,87;
- Con Delibera Presidenziale n. 236 del 10/10/2023 è stato approvato il progetto definitivo dei LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIPRISTINO DELLA FUNZIONALITÀ DELLA BANCHINA ROSSA DEL PORTO COMMERCIALE DI SALERNO, unitamente al il Rapporto di Controllo Finale n. 22113VA_02_PD_RC01-02_00 per l'importo complessivo di € 4.194.344,16 di cui € 3.425.645,87 per lavori ed € 768.698,29 per somme a disposizione dell'Amministrazione, secondo il quadro economico di progetto;
- Con nota Prot, prot. SP_50.21.00.N.08 del 06/10/2023, assunta al prot. AdSP MTC in pari col n. 26559, la Spring Project Srl, ha consegnato gli elaborati del PROGETTO ESECUTIVO dei lavori in oggetto, integrato già delle osservazioni del verificatore e in attesa della formale approvazione, da parte della Società di Verifica;
- Il progetto esecutivo consegnato presenta un importo complessivo dei lavori pari ad € 3.499.530,43;
- Con nota Prot. n. SP_50.21.00.N.09 del 10.11.2023, assunta al prot. di questa AdSP MTC al n. 31219 del 23-11-2023 la società Spring Project srl ha fatto formale richiesta di adeguamento delle competenze professionali;
- L'Ufficio ha provveduto a rielaborare la parcella professionale, determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, seguendo, pedissequamente, quella riportata nello specifico elaborato "Schema parcella professionale" posto a base di gara risulta, per le attività di progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase



di progettazione tenendo conto dell'importo degli importi dei lavori effettivamente progettati; nel dettaglio sono individuati tre diversi momenti progettuali:

- step1 – Luglio 2022) Progettazione Definitiva a seguito delle indagini, rilievi e risultati geotecnici e sismici delle aree oggetto dell'intervento: IMPORTO: € 2.720.464,70,
 - step2 – Agosto 2023) Progettazione Definitiva a seguito della revisione economica al Prezziario Opere Pubbliche Regione Campania: IMPORTO: € 3.425.645,87,
 - step3 – Ottobre 2023) Progettazione Esecutivo a seguito della revisione tecnica imposta dal verificatore CONTECO Check S.r.l.- Bureau Veritas Italia S.p.a.: IMPORTO: € 3.499.530,43;
- In conclusione, le maggiori competenze tecniche di cui si ha diritto, ammontano ad € 18.451,50 comprensive di oneri previdenziali, con Iva non imponibile, ai sensi dell'art. 9 DPR n. 633/1972 e lasciando invariata l'aliquota di € 700 per l'attuazione della sicurezza aziendale;
- La legge 27 dicembre 2017 n. 205 ha specificato che il compenso del professionista deve essere conforme al "Decreto Parametri", rafforzando quindi il riferimento ai parametri ministeriali per stabilire l'equità dei compensi il cui ammontare deve essere conforme a tali parametri ministeriali;
- Legge n.49 del 21 Aprile 2023 sancisce l'equo compenso e rafforza il riferimento della legge 27 dicembre 2017 n. 205;
- con nota prot. AdSP MTC n. 32120 del 01/12/2023, il Responsabile Unico del Procedimento dei lavori in argomento, ritenendo accoglibile la richiesta di adeguamento ed il riconoscimento delle maggiori competenze professionali inoltrata dalla Spring Project Srl con la citata nota Prot. n. SP_50.21.00.N.09 del 10.11.2023, assunta al prot. di questa AdSP MTC al n. 31219 del 23-11-2023, ha:
- trasmesso, per i successivi provvedimenti di approvazione, la propria Relazione esplicativa e lo schema di Deliberazione di approvazione dell'adeguamento delle competenze professionali;
 - rimodulato il quadro economico del servizio in argomento come di seguito riportato:

QUADRO ECONOMICO DEL SERVIZIO DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA	
A) Importo di parcella per la progettazione e CSP	€ 105.570,54
a.1) ribasso offerto -45,77%	-€ 48.319,64
a.2) Importo ribassato	€ 57.250,90
a.3) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	€ 700,00
A) Importo contrattuale	€ 57.950,90
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b.1) Incentivo per funzioni tecniche	€ 2.125,41
b.2) Imprevisti e ribasso d'asta disponibile	€ 19.633,65
b.3) Oneri previdenziali (4% di a.2)	€ 2.290,04
b.4) I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9 D.P.R. n. 633 del 26/10/1972, comma 1,6 in quanto trattasi di un adeguamento e manutenzione di infrastrutture esistenti in ambito portuale	€ 0,00
B) Somme a disposizione della Stazione appaltante	€ 24.049,10
TOTALE (A+B)	€ 82.000,00

- evidenziato che la cui copertura finanziaria dell'importo complessivo aggiuntivo di € 18.451,50 (importo da parcella più oneri previdenziali del 4%) è assicurata dall'impegno di spesa **già assunto** di € 82.000,00 Impegno sul Capitolo U21144-15 (Acquisto - costruzione trasformazione di opere portuali ed immobiliari - approfondimento fondali) del Bilancio di previsione 2021 come risulta da certificato di disponibilità emesso dall'Ufficio Bilancio, Ragioneria e Tributi n. 3088/2021 del 05/05/2021 a valere sui fondi della L. 296/06 comma 983;
- non sussistono di situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990.



II RUP
Geom. Pasquale MEMOLI

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal dirigente dell'Ufficio Tecnico a mezzo di sottoscrizione della stessa;

**Il Dirigente Ufficio Ambiente
Manutenzione e Servizi Generali**
Ing. Pierluigi Altomare

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c), della L. 28 gennaio 1994, n. 84.

Il Segretario Generale
Arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare l'adeguamento del compenso professionale del servizio di *"Progettazione definitiva ed esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, nonché prestazioni integrative per l'intervento dei lavori di manutenzione straordinaria per il ripristino della funzionalità della banchina Rossa del Porto commerciale di Salerno"*; CUP: F57F17000020001 – CIG: 87950332D5
2. di approvare la rimodulazione del Quadro Economico del servizio in argomento come riportato in premessa;
3. di dare atto che copertura finanziaria dell'importo complessivo aggiuntivo di € 18.451,50 (importo da parcella più oneri previdenziali del 4%) è assicurata dall'impegno di spesa **già assunto** di € 82.000,00 Impegno sul Capitolo U21144-15 (Acquisto - costruzione trasformazione di opere portuali ed immobiliari - approfondimento fondali) del Bilancio di previsione 2021 come risulta da certificato di disponibilità emesso dall'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare n. 3088/2021 del 05/05/2021 a valere sui fondi della L. 296/06 comma 983;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
5. di notificare la presente delibera a:
 - Ufficio Tecnico;
 - Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
 - R.P.C.T. e Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente.

Napoli, 21.12.2023

IL PRESIDENTE
(Avv. Andrea Annunziata)