



**Oggetto: autorizzazione alla transazione tra Autorità di Sistema Portuale MTC ed il Condominio Discesa S. Pietro ai Due Frati n.7/9, in persona dell'Amministratore p.t. - omissis - per definire ogni e qualsiasi pretesa, presente e futura, anche solo eventuale tra le parti- approvazione schema di accordo transattivo con consequenziale autorizzazione alla sua sottoscrizione.**

## IL PRESIDENTE

- la L.28/01/94 n.84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale nonché il D.Lgs. 169 del 4 agosto 2016 recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n.84, in attuazione dell'art.8, co.1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n.124;
- il Decreto n. 41 del 1° febbraio 2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

### PREMESSO CHE:

- con il Ricorso, notificato a mezzo PEC in data 01/04/2021 ed acquisito in pari data al protocollo generale ADSP MTC n. 7609, proposto innanzi al TAR Campania Napoli il Condominio Discesa San Pietro ai Due Frati n. 7/9, in persona dell'Amministratore p.t. dott. <OMISSIS>c/ l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale chiedeva l'annullamento del provvedimento AdSP-MTC di richiesta indennizzo per occupazione senza titolo di aree demaniali marittime, nonché regolarizzazione amministrativa per le opere di banchinamento del fabbricato, con ogni conseguente statuizione anche in ordine al carico delle spese;
- L'AdSP ha resistito in giudizio, costituendosi con il proprio legale avv. Barbara Pisacane, in virtù di delibera presidenziale n. 119/2021;
- Con la nota acquisita al protocollo AdSP al n. 26825 del 24/11/2021 e con la nota acquisita al protocollo AdSP n. 20150 del 04/08/2022, il ricorrente ha proposto istanza di definizione transattiva della vertenza avente ad oggetto la concessione di aree demaniali marittime antistanti il Condominio Discesa San Pietro ai Due Frati n. 7/9 e la regolarizzazione del pagamento delle indennità di occupazione, offrendo il versamento a titolo di indennità di occupazione per il periodo dal 2013 al 2020;
- Su tale proposta l'AdSP ha avviato l'istruttoria, addivenendo alla redazione dello schema di atto transattivo allegato alla presente delibera come trasmesso all'Avvocatura dall'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo – Lavoro Portuale con la nota prot. n. 3102 del 02/02/2023;

**DATO ATTO** che l'avvocato incaricato Barbara Pisacane ha espresso, allo stato degli atti e dei fatti conosciuti, parere favorevole in ordine alla definizione transattiva del contenzioso in argomento;

**VISTA** la pec acquisita al prot. n. 10154 del 11/04/2023 con cui l'avv. Carmine Farina, difensore del ricorrente, condivide il contenuto della bozza di accordo transattivo;

**DATO ATTO** che il Dirigente dell'Avvocatura avv. Antonio del Mese dichiara espressamente la regolarità tecnica e amministrativa sulla presente proposta di deliberazione sui correlati atti e documenti;

**IL DIRIGENTE  
DELL'AVVOCATURA  
Avv. Antonio del Mese**

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'art.10, comma 4, lett. c), della



Legge 28 gennaio 1994, n.84;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

---

**DELIBERA**

1. di autorizzare la transazione tra l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno centrale e il Condominio Discesa San Pietro ai Due Frati n. 7/9, in persona dell'Amministratore p.t. dott. <OMISSIS> per definire ogni e qualsiasi pretesa, presente e futura, anche solo eventuale tra le parti;
2. di approvare lo schema di accordo transattivo, allegato quale parte integrante alla presente delibera e di autorizzarne la sottoscrizione;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L.84/94, del D. Lgs.169/16 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;
4. di notificare la presente delibera:
  - all'Avvocatura dell'Ente;
  - all'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo – Lavoro Portuale;
  - all'Ufficio Risorse Finanziarie Strumentali e Gare;

al R.P.C.T. ed all'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria, quale Struttura di Supporto, per la pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, nella sezione dedicata dell'Amministrazione Trasparente, cartella Provvedimenti, sottocartella Provvedimenti Presidente, Delibere Anno 2023.

Napoli, 02/05/2023

**IL PRESIDENTE**  
**ANDREA ANNUNZIATA**