

OGGETTO: Porto di Napoli: Ripristino del tratto di pavimentazione antistante il fabbricato dell'Immacolatella ubicato nell'omonimo piazzale e spostamento delle barriere New Jersey. Approvazione progetto esecutivo. CIG: A02D958081.

IL PRESIDENTE

VISTO il Decreto n. 41 del 1° febbraio 2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina l'Avv. Andrea Annunziata, Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la Legge 28.01.94 n. 84, così come modificata dal D.lgs. 169/16, recante disposizioni per la "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali..." e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Sistema Portuale e sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";

VISTA la Delibera n. 7 del 23.04.2021 con la quale il Comitato di Gestione nomina il Segretario Generale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la Delibera n. 157 del 06.05.2021 con la quale il Presidente nomina l'Arch. Giuseppe Grimaldi Segretario Generale dell'ADSP del Mar Tirreno Centrale;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 e ss.mm.ii. recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e ss.mm.ii. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il PIAO 2023-2025 (Piano integrato di Attività e Organizzazione) adottato con delibera presidenziale n. 22 del 03.02.2023 ed integrato con successiva delibera presidenziale n. 71 del 31.03.2023;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33 e ss.mm.ii. recante "Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il Decreto Legge 24 aprile 2014 n. 66, convertito con modificazioni, dalla legge 23 giugno 2014 n. 89 recante "Misure urgenti per la competitività e la giustizia sociale" e, in particolare, l'art. 26 (Pubblicazione telematica di avvisi e di bandi);

VISTO il Decreto Legge 24 giugno 2014 n. 90 recante "Misure urgenti per la semplificazione e la trasparenza amministrativa e per l'efficienza degli uffici giudiziari";

VISTO il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, D.Lgs 31 marzo 2023 n. 36;

VISTA l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Progetto e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- con Delibera n. 178 del 30.05.2017 e n. 184 del 21.06.2017, il Presidente dell'AdSP del mar Tirreno centrale ha aggiudicato definitivamente l'appalto della progettazione dell'esecuzione all'A.T.I. composto da Consorzio Integra Società Cooperativa (già Consorzio Cooperative Costruzioni) mandataria e da Piacenti S.p.A., con sede in Bologna alla via Marco Emilio Lepido n. 182/2, verso il corrispettivo complessivo di Euro 3.522.727,80 distinto in Euro 3.214.989,64 corrispettivo per l'esecuzione dei lavori, al netto del ribasso offerto, Euro 74.025,17 corrispettivo per la progettazione esecutiva e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione, al netto del ribasso offerto ed Euro 233.712,20 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- il contratto principale è stato stipulato in data 4.12.2017 Rep. n. 8198, ed è stato registrato all'Agenzia delle Entrate Napoli III in data 22.12.2017 al rep. n. 408/2;
- con verbale del 2.05.2019, sono stati consegnati i lavori;
- i lavori sono stati ultimati in data 8.07.2021 e collaudati dalla Commissione di collaudo tecnico-amministrativo in data 27.09.2022;
- l'impianto di smaltimento delle acque fognarie di scarico dei servizi igienici dello stabile dell'Immacolatella, come previsto nel progetto di restauro, è collegato all'impianto realizzato dai "Lavori di Adeguamento della rete fognaria portuale e dei collegamenti alla rete cittadina, 1° Stralcio: Calata Beverello – Molo Pisacane";
- allo stato l'impianto della rete fognaria portuale non è ancora in uso e pertanto, al fine di ottimizzare la funzionalità dello stabile per un suo prossimo suo imminente utilizzo, è stato elaborato il progetto in argomento che prevede, tra l'altro, in via provvisoria e transitoria, la verifica ed il ripristino della funzionalità della tubazione fognaria preesistente a servizio dello stabile ed una sua eventuale disostruzione;
- il progetto prevede, inoltre, il rifacimento della pavimentazione riguardante la parte del piazzale Immacolatella immediatamente sottostante l'omonimo fabbricato con un nuovo marciapiede in pietra e con un nuovo camminamento veicolare in conglomerato bituminoso. E' previsto, inoltre, lo spostamento della barriera di delimitazione antistante il fabbricato dell'Immacolatella costituita da elementi New Jersey e da recinzione soprastante in acciaio;

- il Progetto esecutivo è stato redatto dai seguenti progettisti,
 - Dott. Mario Ferraro, funzionario AdSP – UFFICIO AMBIENTE, MANUTENZIONE e SERVIZI GENERALI
 - Ing. Ferdinando Reale, funzionario AdSP – UFFICIO AMBIENTE, MANUTENZIONE e SERVIZI GENERALI
 - Ing. Pierluigi Altomare Dirigente AdSP – dell'UFFICIO AMBIENTE, MANUTENZIONE e SERVIZI GENERALI, per la parte riguardante gli aspetti del coordinamento della sicurezza;
- la documentazione a base di gara è costituita dai seguenti elaborati:
 - E 01 RELAZIONE TECNICA-ILLUSTRATIVA
 - E 02 CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
 - E 03 COMPUTO METRICO ESTIMATIVO
 - E 04 ELENCO DEI PREZZI UNITARI
 - E 05 ANALISI DEI PREZZI UNITARI
 - E 06 PIANO DI SICUREZZA E DI COORDINAMENTO
 - E 07 ANALISI E VALUTAZIONE DEI RISCHI (ALLEGATO B)
 - E 08 FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA
 - E 09 DIAGRAMMA DI GANT (ALLEGATO A)
 - E 10 STIMA DEI COSTI DELLA SICUREZZA (ALLEGATO C)
 - E 11 INCIDENZA DELLA SICUREZZA
 - E 12 INCIDENZA DELLA MANODOPERA
 - E 13A PIANO DI MANUTENZIONE - MANUALE D'USO
 - E 13B PIANO DI MANUTENZIONE - MANUALE DI MANUTENZIONE
 - E 13C PIANO DI MANUTENZIONE - PROGRAMMA DI MANUTENZIONE
 - E 13D PIANO DI MANUTENZIONE - PROGRAMMA DI MANUTENZIONE - SOTTOPROGRAMMA DELLE PRESTAZIONI
 - E 13E PIANO DI MANUTENZIONE - PROGRAMMA DI MANUTENZIONE - SOTTOPROGRAMMA DEGLI INTERVENTI
 - E 14 REPORT FOTOGRAFICO
 - E 15 LUOGHI DI INTERVENTO;
- sarà indetta una gara mediante procedura negoziata, senza bando, previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, individuati in base a indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici (vedi Albo Fornitori AdSP MTC), per i lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 1 milione di euro, quale la fattispecie individuata, secondo quanto previsto dal Codice Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, ex art. 50 comma 1, lett. c). con aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo, con invito a n. 5 imprese tra le imprese iscritte all'Albo fornitori dell'Ente nella categoria OG3 da espletare mediante il Portale MePA;
- il quadro economico generale, di seguito riportato, è pari ad € 283.000,00. L'importo dei lavori a base di appalto è di Euro 253.000,00 di cui Euro 244.000,00 per lavori ed Euro 9.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso:

Lavori di: RIPRISTINO TRATTO DI PAVIMENTAZIONE ANTISTANTE IL FABBRICATO DELL'IMMACOLATELLA UBICATO NELL'OMONIMO PIAZZALE E SPOSTAMENTO BARRIERE NEW JERSEY			
A) SOMME dell'APPALTO			
1) LAVORI A MISURA		€ 244.000,00	
2) ONERI PER LA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA		€ 9.000,00	
A) TOTALE IMPORTO LAVORI ED ONERI PER LA SICUREZZA			€ 253.000,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
01) Smaltimento rifiuti Oneri di smaltimento diversi da quelli previsti in progetto		€ 12.000,00	
02) Art.45 D.Lgs 36/2023 (incentivi e funzioni tecniche) 2%		€ 5.000,00	
03) Imprevisti 5%		€ 12.650,00	
04) contributo ANAC		€ 350,00	
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			€ 30.000,00
C) TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)			€ 283.000,00

- per il procedimento in argomento si propone di conferire i seguenti incarichi:
 - a) Responsabile del progetto: Ing. Pierluigi Altomare, dirigente Uffici Manutenzione, Ambiente e Servizi Generali;
 - b) Ufficio di Direzione lavori:
 - Direttore dei lavori dott. Mario Ferraro;
 - Direttore operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione: ing. Ferdinando Reale
 - Supporto al RUP: dott. Francesco Selvitella;

- il dott. Mario Ferraro e l'ing. Ferdinando Reale, posseggono i requisiti per assolvere ai suddetti incarichi;
- il compenso incentivante sarà determinato ai sensi dell'articolo 45 del D. Lgs. n. 36/2023 e smi (incentivi e funzioni tecniche);
- l'intervento in argomento risulta finanziato per la disponibilità della spesa di Euro 283.000,00 a valere sui fondi propri dell'AdSP – Capitolo 440015, giusto impegno n. 1570 del 07/02/2024;
- non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990.

PRESO ATTO dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali a mezzo di sottoscrizione dello stesso;

**Il Dirigente Ufficio Ambiente
Manutenzione e Servizi Generali**
Ing. Pierluigi Altomare

ALLA STREGUA dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84.

Il Segretario Generale
Arch. Giuseppe Grimaldi

DELIBERA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare il progetto esecutivo per il "Ripristino del tratto di pavimentazione antistante il fabbricato dell'Immacolatella ubicato nell'omonimo piazzale e spostamento delle barriere New Jersey", i cui elaborati sono elencati in premessa;
2. di dare mandato all'Ufficio Gare e Contratti di predisporre tutti gli atti necessari per procedere all'individuazione dell'affidatario dell'appalto in argomento, ai sensi dell'art. 50 comma 1, lett. c) del D. Lgs. n. 36/2023 e smi, con aggiudicazione secondo il criterio del minor prezzo, per l'affidamento dei lavori di "Ripristino del tratto di pavimentazione antistante il fabbricato dell'Immacolatella ubicato nell'omonimo piazzale e spostamento delle barriere New Jersey" per l'importo di Euro 253.000,00 di cui Euro 244.000,00 per lavori, Euro 9.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
3. di approvare il Quadro Economico dell'Appalto così come riportato in premessa e di autorizzare la spesa complessiva di Euro 283.000,00 sui fondi impegnati come di seguito;
4. di prendere atto che l'intervento in argomento risulta finanziato per la disponibilità della spesa di Euro 283.000,00 a valere sui fondi propri dell'AdSP – Capitolo 440015, giusto impegno n. 1570 del 07/02/2024;
5. di conferire i seguenti incarichi per i lavori in argomento,:
 - a) Responsabile del progetto: Ing. Pierluigi Altomare, dirigente Uffici Manutenzione, Ambiente e Servizi Generali dell'AdSP;
 - b) Ufficio di Direzione lavori:
 - Direttore dei lavori dott. Mario Ferraro;
 - Direttore operativo e Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione: ing. Ferdinando Reale, incardinato presso l'Ufficio Tecnico dell'AdSP;
6. le attività di cui alla presente delibera saranno svolte ai sensi dei principi generali contemplati dal D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture e dal D.Lgs. n. 81 del 9.04.2008 in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro.
7. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del mar Tirreno centrale;
8. di notificare la presente delibera, per quanto di rispettiva competenza, a:
 - RUP ing. Pierluigi Altomare;
 - D.L. dott. Mario Ferraro;
 - Direttore operativo e CSE: ing. Ferdinando Reale;
 - Supporto al RUP: dott. Francesco Selvitella;
 - Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali
 - Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
 - R.P.C.T. e all'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria, anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente.

Napoli, 23.02.2024

IL PRESIDENTE
(Avv. Andrea ANNUNZIATA)