



Delibera n. 55/2024

**Oggetto: Affidamento in concessione dell'edificio "Stazione Marittima" – Porto di Salerno -, della banchina di pertinenza ed aree limitrofe strumentali per lo svolgimento del connesso servizio di stazione marittima passeggeri da crociera. – Approvazione verbali di seduta pubblica.**

#### IL PRESIDENTE

**Vista** la legge 28/01/94, n. 84 di riordino della legislazione in materia portuale come modificata dal Decreto legislativo 4 agosto 2016, n. 169;

**Visto**, in particolare, l'art. 7, comma 1, comma 1 del D.Lgs. n. 169/2016 che ha sostituito l'art. 6 della l. 84/94 ed ha introdotto, in luogo delle Autorità Portuali, n. 15 Autorità di sistema portuale (AdSP);

**Visto** il D.M. 21 febbraio 2020 n. 21 con il quale l'Avvocato Andrea Annunziata è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

**Vista** la legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. recanti le nuove norme sul procedimento amministrativo;

**Visti** i DD.MM. 6 aprile 1994 e 18 settembre 2006 che hanno definito gli ambiti di competenza della cessata Autorità Portuale di Napoli, oggi ricompresi nell'ambito della giurisdizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;

**Visto** il R.D. 30 marzo 1942 n. 327 e il D.P.R. 15 febbraio 1952 n. 328 recanti il codice della navigazione e il regolamento di attuazione; ed in particolare, gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione;

**Vista** la legge 4 dicembre 1993 n. 494 e s.m.i.;

**Vista** la Delibera Presidenziale n. 222 del 02.10.2023, con la quale il Presidente dell'AdSP ha deliberato, tra l'altro di approvare gli atti ed indire la procedura di evidenza pubblica avente ad oggetto l'affidamento dell'edificio "Stazione Marittima", della banchina di pertinenza ed aree limitrofe strumentali per lo svolgimento del connesso servizio di stazione marittima passeggeri da crociera;

**Considerato che**, entro i termini all'uopo indicati, sono pervenuti due plichi provenienti dai seguenti operatori economici: Terminal Napoli S.p.A. e Costituendo Consorzio Salerno Cruises S.r.l./Salerno Stazione Marittima S.p.A., rispettivamente con prot. n. 30897 del 20.11.2023 e prot. n. 30898 del 20.11.2023;

**Vista** la Determina del Segretario Generale n. 112 del 14.12.2023, con la quale veniva nominata la commissione giudicatrice, al fine di esaminare la documentazione pervenuta;

**Visti** i verbali della Commissione I, II, III seduta pubblica di gara rispettivamente in data 19.12.2023, 28.12.2023, 25.01.2024 (ore 10:40); con cui la Commissione ha esaminato la documentazione amministrativa prodotta;

**Visti** i verbali della Commissione IV e V seduta rispettivamente in data 25.01.2024 (ore 15:10), 25.01.2024 (ore 17,00) – seduta riservata - e 26.01.2024 – seduta riservata - con cui la Commissione ha esaminato le offerte tecnico/operative presentate;

**Visti** i verbali redatti dalla Commissione giudicatrice ed in particolare il verbale della VI seduta di gara del 30.01.2024 prot. n. 2777 del 30.01.2024;

**Visto** il verbale conclusivo della VI seduta pubblica di gara del 30.01.2024 con cui la Commissione ha esaminato le offerte economiche presentate; e che all'esito delle valutazioni la Commissione nel Verbale conclusivo ha attribuito alle stesse i punteggi secondo quanto stabilito dal Disciplinare di gara e ha stilato la graduatoria finale, in base alla quale ha formulato il relativo ordine scaturente dalla valutazione delle Offerte tecnico-operative e delle Offerte economiche prodotte dai concorrenti, che è il seguente:

	Offerta tecnica	Offerta economica	Punteggio finale procedura
Terminal Napoli S.p.A	31,427	12,829	44,256
Costituendo Consorzio Salerno Cruises S.r.l./Salerno Stazione Marittima S.p.A.	70	30	100

**Visto** il Regolamento per il rilascio delle concessioni demaniali marittime nella circoscrizione territoriale dell'AdSP MTC, approvato con Delibera Presidenziale n. 358/ del 19.11.2018, ed in particolare l'art. 14 ( per cui i controlli debbono effettuarsi prima dell'affidamento della concessione demaniale marittima ), e per effetto di tutto quanto sopra riportato, si propone di approvare gli esiti delle valutazioni della Commissione all'uopo istituita di cui al Verbale conclusivo della VI seduta pubblica e relativa graduatoria finale, salve le verifiche da effettuarsi in conformità alla Delibera Presidenziale n.



358/18 e del capitolato. Quanto precede ai sensi degli artt. 36 ess. cod. nav. e d.lgs. n. 36/2023 per la sola parte relativa al rispetto dei principi generali di economicità, efficacia, tempestività e correttezza, di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità e pubblicità, tutela dell'ambiente ed efficienza energetica e le norme espressamente richiamate; e della lettera circolare U10281 del 17/04/2018 del Ministero IT;

**Dato atto** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali di cui all'articolo 6 bis della legge 241/1990;

**Preso atto** dell'espressa dichiarazione di regolarità amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal dirigente dell'ufficio a mezzo di sottoscrizione della stessa;

**Il RdP**

**Dr.ssa Luana Della Corte**

**Il Dirigente U.10 Porti Sa e CS**

**Dr. Giovanni ANNUNZIATA**

**Alla stregua** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. C) della legge 28 gennaio 1994 n. 84 e s.m.i.;

**Il Segretario Generale**

**Arch. Giuseppe GRIMALDI**

**Considerato**, altresì, che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e di certezza delle situazioni giuridiche, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione;

**DELIBERA**

1. di approvare i Verbali della Commissione resi nei Verbali della I, II, III, IV, V, e VI seduta pubblica di gara, richiamati a far parte integrante della presente deliberazione;
2. di dare atto che il risultato della procedura è il seguente:

<b>Operatore I classificato</b>	<b>Punteggio finale procedura</b>
Costituendo Consorzio Salerno Cruises S.r.l./Salerno Stazione Marittima S.p.A.	100

3. dare atto che a seguito della presente Delibera saranno avviate le procedure di controllo di cui alla Delibera Presidenziale n. 358/ del 19.11.2018, ed in conformità al capitolato; ad esito eventualmente favorevole sarà emanata Delibera di aggiudicazione, finalizzata alla formalizzazione dell'atto concessorio, soddisfatti gli ulteriori adempimenti previsti dalla procedura di affidamento con Delibera di aggiudica sarà pubblicata sul sito istituzionale della scrivente e notificata ai partecipanti alla procedura;
4. di pubblicare la presente deliberazione su sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente, cartella *Provvedimenti > Provvedimenti organi indirizzo-politico > Delibere organo monocratico di vertice > 2024*;
5. di trasmettere la presente Delibera agli Uffici AA.GG. Risorse Umane e Segreteria, Direzione Porti Salerno e Castellammare di Stabia per quanto di rispettiva competenza anche ai fini dell'attivazione delle procedure di verifica e controlli sulle dichiarazioni rese dagli operatori economici partecipanti primi classificati; nonché di notificare agli operatori che hanno presentato offerte nei termini stabiliti dal citato avviso.

**29.02.2024**

**II PRESIDENTE**

**Avv. Andrea ANNUNZIATA**