



Delibera n. 111 / 2024

**Oggetto: Comune di Salerno - Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione funzionale e miglioramento energetico dell'immobile demaniale marittimo "ex Culp" sito al Molo Manfredi del Porto di Salerno. - CUP: D52D19000130005. Approvazione progetto esecutivo ed Integrazione Impegno di spesa.**

## IL PRESIDENTE

- VISTO** il Decreto n. 41 del 1.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- VISTA** la Legge 28.01.1994 n. 84, così come modificata dal D.lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'AdSP, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- VISTO** il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2022/2024 dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, predisposto dal Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza ed approvato con Delibera del Presidente n. 150 del 29/04/2022;
- VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- VISTO** il Decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 di Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;
- VISTA** l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Dirigente dell'Ufficio Ambiente, Manutenzione ed Affari Generali e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:
- l'A.d.S.P. MTC ha programmato di realizzare i lavori in oggetto in cui sistemare alcuni degli Enti/Amministrazioni operanti nel Porto commerciale di Salerno, per l'espletamento delle proprie attività e che attualmente sono allocati in strutture non adeguate sotto il profilo delle rispettive esigenze funzionali e tecnico operative (Capitaneria di Porto / Casermetta, Ufficio di Sanità Marittima, Polizia di Frontiera del Porto di Salerno);
  - l'intervento è previsto nel programma triennale delle opere 2022-2024, elenco annuale 2022;
  - la progettazione esecutiva dei lavori di ristrutturazione del fabbricato è in fase di redazione a cura del Provveditorato Interregionale OO.PP. in forza alla convenzione n. 8361 del 07/11/2019 stipulata con questa Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
  - con Delibera Presidenziale n. 379 del 23/12/2022 la AdSP MTC ha tra le altre cose impegnato i fondi necessari alla copertura della spesa secondo l'importo progettuale indicato nel progetto trasmesso dal Provveditorato Interregionale OO.PP. a valere sul capitolo di bilancio n. 440015 in conto competenza dell'esercizio finanziario 2022, di cui alla richiesta di disponibilità dell'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare del 20/12/2022, n. 01372 dell'importo di € 2.500.000,00 a valere sui fondi di cui all'art. 18 bis L.84/94 e fondi propri dell'Ente così suddivisi: € 408.432, 17 fondi Art.18 bis L84/94 (D.l. 54 del 20/02/2014), € 389.836,22 fondi Art.18 bis L84/94 (D.l. 442 del 13/12/2016), € 542.392, 58 fondi Art.18 bis L84/94 (D.l. 443 del 13/12/2016), € 269.922,92 fondi Art.18 bis L84/94 (D.l. 54 del 20/02/2014) ed € 889.416,11 Fondi AdSP MTC;

1



- Con nota del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata -Sede centrale di Napoli prot. AdSP MTC n. 7150 del 08/03/2024, al fine di procedere alle successive fasi di verifiche, validazione ed approvazione della progettazione esecutiva, propedeutiche all'affidamento dei lavori, ha chiesto a questa AdSP MTC il parere sul progetto esecutivo dei lavori in argomento e di confermare il finanziamento degli interventi per un ammontare di €. 3.100.000,00;
- Con nota prot. n. 08463 del 21/03/2024 la AdSP MTC ha chiesto alla Polizia di Frontiera il rilascio di apposito parere di assenso sulla soluzione distributiva degli spazi prevista nel progetto trasmesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale OOPPP, Ufficio Opere Marittime di Napoli con la citata nota assunta al prot. AdSP MTC n. 7150 del 08/03/2024;
- Con nota del 26/03/2024 prot. AdSP MTC n. 8998 la Polizia di Frontiera – Area Salerno ha comunicato la condivisione del progetto esecutivo trasmessogli;

**ATTESO CHE:**

- Dalla disanima della parte impiantistica del progetto predisposto dal Provveditorato Interregionale OO.PP. risulta che sia rispondente alla destinazione d'uso;
- È necessario provvedere ad integrare l'impegno di spesa assunto con Delibera Presidenziale n. 379 del 23/12/2022 attraverso un'integrazione di € 600.000,00 a valere sui fondi del capitolo di bilancio Spese in conto capitale n. 440015 (Acquisto costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari – approfondimento fondali) di cui alla richiesta di disponibilità dell'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare del 03.04.2024 n. 275;
- non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990;

**Il Dirigente dell'Ufficio  
Ambiente, Manutenzioni e  
Servizi Generali**  
*Ing. Pierluigi ALTOMARE*

**DATO ATTO** che il Segretario Generale, esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6, Legge n. 241/90, avanzata dal Responsabile del Procedimento.

**Il Segretario Generale**  
*Arch. Giuseppe Grimaldi*

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare il progetto esecutivo trasmesso dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche per la Campania, il Molise, la Puglia e la Basilicata -Sede centrale di Napoli prot. AdSP MTC n. 7150 del 08/03/2024;
2. di autorizzare l'integrazione di € 600.000,00 (euro seicentomila/00) a copertura del quadro economico di progetto per la realizzazione dell'intervento denominato "Lavori di manutenzione straordinaria, riqualificazione funzionale e miglioramento energetico dell'immobile demaniale marittimo "ex Culp" sito al Molo Manfredi del Porto di Salerno" CUP: D52D19000130005CUP;
3. di autorizzare la spesa di € 600.000,00 (euro seicentomila/00) sul capitolo di bilancio Spese in conto capitale n. 440015 (Acquisto costruzione, trasformazione di opere portuali ed immobiliari – approfondimento fondali) di cui alla richiesta di disponibilità dell'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare del 03.04.2024, n. 275;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Amministrazione;

di notificare la presente delibera a: Ufficio Ambiente, Manutenzione e AA.GG., Ufficio Tecnico; Ufficio Risorse finanziarie, Strumentali e Gare; R.P.C.T. e Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria, anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente;

Napoli, 19/04/2024

**II PRESIDENTE**  
f.to ANDREA ANNUNZIATA