



**Oggetto:** ACCORDO QUADRO TRIENNALE PER LA MANUTENZIONE DI MANUFATTI, EDIFICI E INFRASTRUTTURE DEI PORTI DI NAPOLI, SALERNO E CASTELLAMMARE DI STABIA. **Approvazione Progetto esecutivo\_ Quadro Economico\_ Impegno di spesa e procedura di affidamento ex art 50 comma 1 lettera d). Nomina del Responsabile Unico del Progetto ex art. 15 del D.lgs. 36/2023.**

### IL PRESIDENTE

#### VISTO:

- il Decreto n. 41 del 01.02.2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il documento che costituisce la sottosezione Anticorruzione e Trasparenza del PIAO dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale 2024/2026 – annualità 2024, approvato con Delibera presidenziale n. 18 del 05.02.2024,
- l'art. 26 del D.Lgs n.33 del 14.03.2013 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 23.04.2021 di nomina dell'arch. Giuseppe Grimaldi a Segretario Generale dell'Ente.
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78,

**VISTA** l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Dirigente Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali ing. Pierluigi Altomare, e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- le aree demaniali marittime ricadenti nei Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia (Na), comprensive delle rispettive fasce costiere di competenza, sono di notevole estensione morfologica ed infrastrutturale nonché presentano, al loro interno, una significativa densità di immobili, edifici e manufatti di diverso utilizzo;
- a causa del consistente traffico veicolare (automobili, bus turistici, autotreni, camion portacontainer) transitante nelle aree portuali e dovuto alle diverse attività marittime crocieristiche, terminalistiche e di import/export container, le infrastrutture viarie presentano spesso criticità e dissesti; i manufatti e gli edifici ubicati all'interno delle aree demaniali marittime, inoltre, danneggiamenti evidenti legati al degrado ed alla naturale usura dei materiali;
- per cercare di ovviare alle suindicate problematiche, l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (e qui di seguito denominata "AdSP") ha necessità ad affidare dei lavori di manutenzione dei manufatti, edifici ed infrastrutture dei Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia (Na);
- le zone oggetto degli interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria sono ubicate all'interno delle aree demaniali marittime di competenza dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (all'interno dei Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia (Na)) nonché nei tratti di fascia costiera di competenza dell'AdSP
- è stato dato mandato, pertanto, all'Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali, di redigere un progetto di Accordo Quadro, di durata triennale e da stipularsi con un solo operatore economico ai sensi dell'art. 59 comma 1 del D.Lgs n. 36/2023;
- Gli interventi che rientrano nell'Accordo Quadro sono relativi a lavori di manutenzione ordinaria e manutenzione straordinaria così come indicati nel Codice Civile e nelle normative tecniche vigenti. comprendente le categorie OG1 (edifici civili ed industriali), OG3 (strade, viadotti, etc.), OS 9 (Impianti per la segnaletica luminosa e sicurezza del traffico), OS10(segnaletica stradale non luminosa), OS12a (Barriere stradali di Sicurezza);
- in data 27.02.2024, con nota prot. AdSP n. 5786, è stata trasmessa la documentazione tecnica relativa al Progetto Esecutivo dell' "Accordo Quadro triennale per la manutenzione di manufatti, edifici ed infrastrutture dei Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia (Na)" per un importo complessivo di spesa pari ad euro €6.641.317,50 di cui euro €5.275.000 per lavori, euro €184.625,00 per oneri della sicurezza stimati non soggetti a ribasso ed euro €1.181.692,50 per somme a disposizione;
- il quadro economico dell'affidamento risulta essere il seguente:



<b>Importo dei lavori</b>			
<b>Lavori a misura</b>	<b>Napoli</b>	<b>Salerno e Castellammare di Stabia</b>	<b>TOTALE</b>
OG3 (strade, ferrovie, etc.)	€ 1.750.000,00	€ 1.000.000,00	€ 2.750.000,00
OG1 (edifici civili ed industriali)	€ 950.000,00	€ 750.000,00	€ 1.700.000,00
OS9 (Impianti per la segnaletica luminosa e la sicurezza del traffico)	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 300.000,00
OS10( Segnaletica stradale non luminosa)	€ 150.000,00	€ 150.000,00	€ 300.000,00
OS12-a (barriere stradali di sicurezza)	€ 125.000,00	€ 100.000,00	€ 225.000,00
<b>I.Totale lavori a misura</b>	<b>€ 3.125.000,00</b>	<b>€ 2.150.000,00</b>	<b>€ 5.275.000,00</b>
<b>II. Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (stima)</b>	<b>€ 109.375,00</b>	<b>€ 75.250,00</b>	<b>€ 184.625,00</b>
<b>III. Importo totale dei lavori (I+II)</b>	<b>€ 3.234.375,00</b>	<b>€ 2.225.250,00</b>	<b>€ 5.459.625,00</b>
<b>Somme a disposizione</b>			
Rilievi, accertamenti ed indagini	€ 50.000,00	€ 35.000,00	€ 85.000,00
Imprevisti [10%circa del Totale]	€ 312.500,00	€ 200.000,00	€ 512.500,00
Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione ed all'esecuzione supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione;	€ 75.000,00	€ 50.000,00	€ 125.000,00
Incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs. 36/2023[2%] dell'importo totale dei lavori	€ 64.687,50	€ 44.505,00	€ 109.192,50
Oneri per smaltimento rifiuti	€ 200.000,00	€ 150.000,00	€ 350.000,00
IVA esclusa ai sensi dell'art. 9 punto 6 del DPR 633/1972 e art.3 comma 13 D.L.90 del 27.04.1990			
<b>IV. Totale somme a disp. dell'Amministrazione</b>			<b>€ 1.181.692,50</b>
<b>III+IV Importo complessivo del progetto</b>			<b>€ 6.641.317,50</b>

**CONSIDERATO CHE:**

- l'importo complessivo dei lavori, pari ad euro € 5.459.625,00 e comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, consente di procedere ad un affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati nell'albo fornitori di questa Autorità di Sistema Portuale e secondo il criterio del minor prezzo ex art. 108 comma 1 del medesimo Decreto;
- gli operatori saranno selezionati secondo i dettami dell'art. 3-All II.1 del D. Lgs. 36/2023, vagliando i requisiti tecnici ed economici nonché le esperienze pregresse desumibili dai curriculum aziendali;
- a seguito di interlocuzione con l'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare, vista la capienza del Capitolo di Spesa 460015 inerente alla "manutenzione str. aree comuni portuali", si è riscontrato che non è possibile acquisire un impegno di spesa per la cifra complessiva così come indicata nel quadro economico;
- si propone, pertanto, di acquisire un impegno di spesa a copertura delle attività previste nel 2024 di euro €800.000,00;
- è necessario nominare il Responsabile Unico del Progetto che dovrà attendere ai compiti previsti dall'art. 15 di cui al D.lgs. n.36/2023 per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento e per l'esecuzione di ciascuna procedura soggetta al codice;
- l'ing. Vittorio Pasquino, incardinato presso l'Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali, risulta essere in possesso dei necessari requisiti tecnici, di competenza ed esperienza e, pertanto, se ne propone la nomina a RUP;
- è necessario altresì nominare un supporto al RUP di natura amministrativa in fase di affidamento ed esecuzione dei lavori: il sig. Angelo Cioffi, incardinato presso l'Ufficio Risorse Finanziarie Strumentali e Gare, risulta essere in possesso dei necessari requisiti professionali, di competenza ed esperienza e, pertanto, se ne propone la nomina a Supporto al RUP;
- per i suindicati incarichi è previsto l'incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs. 46/2023 e di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 5 del 23 aprile 2021;
- l'individuato RUP dovrà inoltre rendere apposita autocertificazione ai sensi di legge di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative all'incarico di che trattasi;

**DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali in capo ai soggetti di cui all'articolo 6 bis della legge 241/1990;

**PRESO ATTO** dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di



deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali a mezzo di sottoscrizione dello stesso.

**Il Dirigente Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali**

Ing. Pierluigi ALTOMARE

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84.

**IL SEGRETARIO GENERALE**

arch. Giuseppe GRIMALDI

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di approvare il progetto esecutivo dell'“Accordo Quadro triennale per la manutenzione di manufatti, edifici ed infrastrutture dei Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia (Na)”;
2. di approvare il quadro economico dell'intervento di spesa pari ad euro €6.641.317,50 di cui euro €5.275.000 per lavori, euro €184.625,00 per oneri della sicurezza stimati non soggetti a ribasso ed euro €1.181.692,50 per somme a disposizione;
3. di approvare la proposta di affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) previa consultazione di almeno dieci operatori economici, ove esistenti, individuati nell'albo fornitori di questa Autorità di Sistema Portuale e secondo il criterio del minor prezzo ex art. 108 comma 1 del medesimo Decreto;
4. di nominare l'ing. Vittorio Pasquino, attualmente incardinato presso l'Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali e in possesso dei requisiti necessari, Responsabile Unico del Progetto per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ex art. 15 D.lgs. n.36/2023;
5. di disporre che per l'incarico di RUP, l'ing. Vittorio Pasquino dovrà rendere apposita autocertificazione ai sensi di legge di non trovarsi in alcuna delle condizioni ostative all'incarico di che trattasi;
6. di nominare altresì il sig. Angelo Cioffi, incardinato presso l'Ufficio Risorse Finanziarie Strumentali e Gare, supporto al RUP di natura amministrativa in fase di affidamento ed esecuzione dei lavori;
7. di precisare che per i suindicati incarichi sarà erogato l'incentivo per funzioni tecniche ex art. 45 D.Lgs. 46/2023 e di cui alla delibera del Comitato di Gestione n. 5 del 23 aprile 2021;
8. di dare mandato all'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare di predisporre tutti gli atti necessari per procedere all'individuazione dell'affidatario dell'appalto in argomento ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera d) del D. Lgs 36/2023 e ss.mm.i secondo il criterio del minor prezzo ex art. 108 comma 1 del medesimo Decreto;
9. di autorizzare la spesa di euro € 800.000,00 sul capitolo di bilancio n. 460015 del corrente esercizio finanziario 2024, che ne presenta la disponibilità, giusta certificazione n. 186 del 05.03.2024 rilasciata dall'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
10. di dichiarare la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94, del D.Lgs. 169/16 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;
11. di notificare la presente delibera:
  - al RUP ing. Vittorio Pasquino
  - al supporto al RUP, sig. Angelo Cioffi;
  - all'Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali;
  - all'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
  - al R.P.C.T. e all'Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, nella sezione Amministrazione trasparente, nonché per la notifica del presente atto;

Napoli, 24.04.2024

**IL PRESIDENTE**

Avv. Andrea ANNUNZIATA