



**Oggetto: - omissis--, P. IVA – omissis-- – Autorizzazione al riconoscimento del beneficio della rateizzazione del debito per conguaglio e rivalutazione monetaria su canoni demaniali per gli anni 2009-2017, ex Regolamento AdSP n. 296/2020 di cui alla concessione demaniale marittima n. 22/2009, rep. n. 5987 - Approvazione della bozza di atto di riconoscimento di debito e contestuale regolamento di pagamento.**

**IL PRESIDENTE**

**VISTO** il Decreto n. 41 del 1° febbraio 2021 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, nel seguito dell’atto denominata AdSP;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 169 del 4 agosto 2016 recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell’art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;

**VISTA** la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

**VISTO** il Decreto Legislativo n. 150/2009 e s.m.i. di attuazione della legge 4 marzo 2009 n. 15 in materia di ottimizzazione della produttività del lavoro pubblico e di efficienza e trasparenza delle pubbliche amministrazioni;

**VISTA** la Legge 6 novembre 2012 n. 190, e successive modifiche e integrazioni, recante disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione;

**VISTO** il PIAO adottato con Delibera Presidenziale n. 18 del 05.02.2024;

**VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 e successive modifiche e integrazioni relativo al riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni;

**VISTO** l’art. 199 comma 3 lett. b) del D.L. 34/2020;

**VISTO** l’art. 3 del Decreto Legge n. 118/2022, come modificato dalla Legge n. 14/2023, a mente del quale le concessioni demaniali con finalità turistico-ricreative e sportive “*continuano ad avere efficacia fino al 31 dicembre 2024*”;

**CONSIDERATO** che la – omissis--, di seguito denominata “Società”, P. IVA – omissis--, con sede legale in - omissis--, in virtù di atto di concessione demaniale marittima n. 22/2009, rep. n. 5987, prorogata *ope legis* (legge n. 118/2022 e ss.mm.ii.) al 31.12.2024, occupa nel comune di Napoli, località Bagnoli, una zona demaniale marittima della superficie di mq. 4.780 circa, di cui mq. 260 coperta, per l’insediamento di un’attività turistico balneare ai soli fini elioterapici;

**CONSIDERATO** che con avviso di pagamento n. 533 del 26.02.2024 di € 12.542,13, è stata richiesta la rivalutazione monetaria e conguaglio sui canoni per gli anni 2009 – 2017;

**VISTA** l’istanza assunta al protocollo AdSP in data 29.03.2024 al n. 9535, con la quale la Società - in riferimento all’avviso di pagamento n. 533/2024 per l’importo totale di € 12.542,13, salvo nuova verifica dei conteggi, quale annualità pregressa canoni anni 2009-2017 - ha chiesto la possibilità di usufruire per l’intera somma richiesta, di una dilazione in 8 (otto) rate ed, al contempo, la verifica della predetta somma di € 12.542,13, stante l’ordinanza A.P. n. 5 del 10.05.2016, che prevedeva l’interdizione della aree demaniali marittime di Bagnoli;

**VISTA** l’istanza assunta al protocollo AdSP in data 18.04.2024 al n. 11494, con la quale la Società, facendo seguito alla nota acquisita in data 29.03.2024 al prot. AdSP n. 9535, ha comunicato che la porzione di arenile interessata dall’interdizione delle ordinanze A.P. nn. 16 del 15.06.2006 e 5 del 10.05.2016 è di mq. 445 ed ha richiesto la verifica in fase di istruttoria dell’importo a titolo di canone 2016;

**VISTA** la nota prot. n. 14564 del 20.05.2024, con la quale l’AdSP, terminata l’istruttoria relativa alla verifica delle somme dovute, in virtù dell’ordinanza A.P. n. 5 del 10.05.2016 - che ha disposto l’interdizione temporanea di utilizzo dell’area demaniale marittima di cui alla concessione d.m. n. 22/2009- ha emesso nota di credito n. 8 del 13.05.2024 di riduzione dell’avviso di pagamento n. 533 del 26.02.2024 per € 441,46 ed ha comunicato l’accoglimento dell’istanza di rateizzo nei seguenti termini: pagamento della complessiva somma di € 12.214,39, di cui € 12.100,67 per residuo avviso di pagamento n. 533/2024 ed € 113,72 per quota interessi al tasso legale del 2,5%, in 8 (otto) rate da € 1.526,80 cadauna, da corrispondersi mensilmente e consecutivamente, entro e non oltre il 27 di ogni mese, a partire dal mese di maggio 2024 per terminare entro e non oltre il 27 dicembre 2024; la polizza fideiussoria n. – omissis--, contratta dalla Società con la Generali Italia S.p.A. a garanzia di ogni obbligo derivante e connesso al rapporto concessorio, per un importo assicurato di € 26.366,26, è posta a presidio del rateizzo;

**VISTA** la polizza fideiussoria n. -omissis-- della Generali Italia S.p.A., per un importo assicurato di € 26.366,26, idonea e sufficiente a garantire l’esposizione debitoria della Società;

**RITENUTO** che sussistono i requisiti di cui al Regolamento AdSP n. 296/2020 ai fini della concessione del beneficio del rateizzo dell’importo richiesto a titolo di conguaglio e rivalutazione monetaria sui canoni concessori 2009-2017, relativi alla licenza demaniale marittima n. 22/2009;

**CONSIDERATO** che è stata compiuta l’istruttoria del procedimento;

**VISTI E VALUTATI** gli atti presso l’Ufficio Amministrazione Beni Demanio Napoli e Lavoro Portuale e presso l’Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;



**TENUTO CONTO** che, per quanto sin d'ora esposto, la somma dovuta dalla Società, a titolo di conguaglio e rivalutazione monetaria sui canoni concessori 2009 – 2017, relativi alla licenza demaniale marittima n. 22/2009, ammonta a complessivi € 12.214,39, di cui € 12.100,67 per sorta capitale ed € 113,72 per quota interessi al tasso legale del 2,5%;

**RITENUTO**, verificata l'insussistenza di ragioni ostative, di concedere alla Società la rateizzazione dell'importo pari ad € 12.214,39 in 8 (otto) rate mensili e consecutive di € 1.526,80 cadauna, a partire dal mese di maggio 2024 per terminare entro e non oltre il termine del 27 dicembre 2024;

**VISTO** il "Regolamento per l'accertamento delle ragioni di credito e modalità di rateizzazioni nella circoscrizione di competenza", approvato con Delibera AdSP n. 296/2020;

**RITENUTO** che sussistono le condizioni di ammissibilità della richiesta di rateizzo della predetta somma, la completezza del procedimento istruttorio, l'esistenza dei presupposti di legittimità, la certezza ed esigibilità del credito relativo alla licenza n. 22/2009 e la inesistenza di motivi ostativi al rilascio del presente provvedimento, oltre le facoltà di valutazione discrezionali di cui all'articolo 12 del sopra citato regolamento, in relazione alla eccezionalità del procedimento;

**CONSIDERATE** le ragioni di opportunità sottese all'adozione del provvedimento, quali valutate ex richiamato Regolamento;

**DATO ATTO** che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali in capo ai soggetti di cui all'articolo 6 bis L. 241/1990;

**PRESO ATTO** dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione e sui correlati atti e documenti dalla Responsabile dell'Unità Operativa "Supporto giuridico e deflattivo del contenzioso" dell'Ufficio ABD Napoli e LP e dal Dirigente *ad interim* dell'Ufficio ABD Napoli e LP a mezzo di sottoscrizione della stessa

La Responsabile dell'U.O.  
Supporto Giuridico  
e deflattivo del contenzioso  
**avv. Vita Convertino**

Il Dirigente *ad interim* dell'Ufficio ABD Napoli e LP  
**dott. Ugo Vestri**

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84

Il Segretario Generale  
**arch. Giuseppe Grimaldi**

#### **DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente riportati:

1. di approvare la bozza di atto di riconoscimento di debito e contestuale regolamento di pagamento, parte integrante della presente delibera e di autorizzarne la sottoscrizione;
2. di autorizzare, per l'effetto, la concessione del beneficio della rateizzazione, limitatamente alla partita debitoria relativa al conguaglio e rivalutazione monetaria sui canoni concessori per gli anni 2009 – 2017, in relazione alla licenza demaniale marittima n. 22/2009, fatti salvi gli ulteriori importi dovuti che non sono ivi regolamentati, alla – omissis--, P. IVA – omissis--, con sede legale – omissis--, domicilio digitale – omissis--, in persona della rappresentante dell'impresa nonché amministratrice unica *pro tempore* sig.ra – omissis--, nei termini che seguono: pagamento della complessiva somma di € 12.214,39, di cui € 12.100,67 per sorta capitale ed € 113,72 per quota interessi legali sul piano di rateizzo, in 8 (otto) rate mensili e consecutive di € 1.526,80 cadauna, da corrispondersi a partire dal mese di maggio 2024 per terminare entro e non oltre il 27 dicembre 2024, secondo il piano di ammortamento che si allega al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale, con le inderogabili scadenze ivi indicate;
3. di precisare che:
  - a. resta fermo l'obbligo della – omissis-- del pagamento di tutte le altre somme dovute in ragione del rapporto concessorio intercorrente con l'AdSP, già accertate alla data del presente atto come pure di quelle non ancora accertate;
  - b. al beneficio concesso con la presente delibera si applica il disposto di cui all'art. 1186 del codice civile (decadenza dal termine) e, pertanto, il mancato pagamento di una sola rata nei termini e con le modalità pattuite o il passaggio di titolarità relativamente alla competenza gestionale del demanio costiero ricompreso tra la Pietra e Pietrarsa dall'AdSP al Comune di Napoli e/o ad altro Ente pubblico e/o Organo straordinario della P.A., comporterà il diritto dell'AdSP di esigere l'immediato adempimento del dovuto in un'unica soluzione nonché di escutere la polizza fideiussoria assicurativa n. – omissis-- contratta con la Generali Italia S.p.A. a copertura degli obblighi e oneri derivanti dalla licenza n. 22/2009 e dal presente provvedimento di rateizzo ex Regolamento AdSP n. 296/2020, in uno all'avvio di ogni procedimento finalizzato alla tutela delle ragioni erariali dell'AdSP e del pubblico demanio;



- c. la concessione del beneficio del rateizzo non pregiudica in alcun modo l'efficacia di ogni altro provvedimento che potrà essere adottato dall'AdSP nei confronti della – omissis--;
4. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/1994 e ss.mm.ii. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'AdSP del MTC;
5. di notificare la presente delibera, per quanto di rispettiva competenza:
  - all'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Napoli e Lavoro Portuale;
  - all'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
  - all'Ufficio Avvocatura;
6. di trasmettere il presente atto al R.P.C.T. ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione Trasparente, sottocartella provvedimenti / provvedimenti Organi indirizzo politico / Delibere Organo Monocratico di Vertice, Anno 2024.

Napoli, 10.06.2024

Il Presidente  
**avv. Andrea Annunziata**