

AVVISO DI PUBBLICAZIONE
DA AFFIGGERSI ALL'ALBO DELL'AdSP MTC DEL COMUNE e CAPITANERIA DI PORTO
(art. 18 r.c.n. ed art. 8 e seguenti della l. 241/90)

Il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Visto l'articolo 18 del regolamento al codice della navigazione;

Visto l'articolo 32 della legge 18 giugno 2009, n.69 e s.m.i.;

Vista la Direttiva 2006/123/CE relativa ai servizi nel mercato interno;

Visto l'art. 36 del Codice della Navigazione;

Visto l'art. 11 del Regolamento d'uso del Demanio Marittimo ricadente nella circoscrizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale, approvato con delibera Presidenziale n.358/2018 e successivamente integrata con la delibera Presidenziale n. 164/20219;

Premesso che:

la Società SARGENAVI S.r.l. è titolare dell'atto di concessione d.m. n. 9/2022 rep. 286 scaduta il 31.12.2022 e prorogata con attestazione n. 183/2022 reg. prot. n. 411 al 31.12.2024, in virtù del quale utilizza aree demaniali marittime per complessivi mq. 310,80 di cui mq 43,50 coperti da strutture di facile rimozione e mq 267,30 scoperti il tutto adibito a deposito, uffici e posto di guardiana, per l'espletamento del servizio portuale di fornitura acqua, vapore ecc. alle navi, nonché trasporti marittimi, merci ed altro situato nel Comune di Napoli, in località Molo Pisacane – Interno Porto.

Tanto premesso

RENDE NOTO

che

- A.** con istanza acquisita al prot. ADSP n. 16001 del 04.06.2024, la società SARGENAVI S.r.l. ha richiesto il rilascio di Concessione demaniale marittima quadriennale con decorrenza 01.01.2025-31.12.2028, ai sensi dell'art. 36 CN, avente ad oggetto bene demaniali marittimi costituiti da aree demaniali marittime per complessivi mq. 310,80 di cui mq 43,50 coperti da strutture di facile rimozione e mq 267,30 scoperti il tutto adibito a deposito, uffici e posto di guardiana, per l'espletamento del servizio portuale di fornitura acqua, vapore ecc. alle navi, nonché trasporti marittimi, merci ed altro situato nel Comune di Napoli, in località Molo Pisacane – Interno Porto;

In merito ai suddetti beni si rappresenta che:

- B.** sono individuati nel SID (Sistema Informativo Demanio) al Foglio n. 142, p.lla 26 Comune censuario Napoli (F839);
- C.** l'istanza è coerente con le previsioni di cui al vigente P.O.T. 2023/2025 approvato con delibera del Comitato di gestione n. 35 del 12.07.2023, e con il DPSS dell'AdSP MTC, adottato dall'AdSP con delibera del Comitato di Gestione n. 80 del 26.10.2021 dopo aver conseguito l'intesa con gli enti territorialmente competenti (nelle riunioni del 12.04.2022 e del 02.05.2022) e successivamente approvato in Conferenza Nazionale di coordinamento delle Autorità di Sistema Portuale di cui all'art. 11 ter, L. 84/94;
- D.** il presente Avviso è formato sulla base delle linee strategiche di pianificazione e programmazione del porto, specificamente anche ai fini della informazione preliminare per la proposizione di domande di concessione, ai sensi e per gli effetti di cui alla Delibera A.R.T. n. 57/2018, recante Metodologie e criteri per garantire l'accesso equo e non discriminatorio alle infrastrutture portuali e della lettera circolare del MIT Circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti pubblicata in G.U. il 5 febbraio 2018;
- E.** la predetta istanza, con esclusione, secondo le modalità indicate dal Dlgs n. 36/2023, della documentazione che la correda, rimarrà depositata a disposizione del pubblico presso il competente Ufficio ABDM LP Napoli dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale durante il periodo di pubblicazione come di seguito stabilito;
- F.** ritenuto che debba garantirsi il rispetto dei principi di concorrenza, di libertà di stabilimento, di garanzia dell'esercizio, dello sviluppo e della valorizzazione delle attività imprenditoriali e, pertanto, il presente avviso deve garantire la potenziale accessibilità a tutti coloro che abbiano interesse, alla data di emanazione del presente,

DISPONE

La pubblicazione della domanda mediante affissione all'albo del Comune di Napoli, della Capitaneria di Porto di Napoli, e dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sul sito informatico istituzionale <http://adsptirrenocentrale.it> per un periodo di **20 (VENTI) giorni** decorrenti dalla data di pubblicazione sull'albo istituzionale di questa AdSP.

Il termine entro cui tutti coloro che abbiano interesse a presentare per iscritto all'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, risulta fissato in **20 (VENTI)**



giorni dalla data di pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP-MTC, con l'avvertenza che trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente la concessione.

INVITA

Tutti coloro che abbiano interesse, a presentare per iscritto alla dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, entro il perentorio termine suindicato, le osservazioni che credano opportune a tutela dei loro eventuali diritti, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso al procedimento inerente il titolo richiesto. Le osservazioni, che eventualmente saranno presentate, saranno valutate dalle Amministrazioni partecipanti al procedimento che ne daranno conto nella motivazione del provvedimento finale, ove siano pertinenti all'oggetto del procedimento stesso.

AVVISA

Eventuali domande concorrenti alla istanza in pubblicazione, coerenti con la sopra indicata destinazione d'uso vanno presentate alla Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, a pena di inammissibilità, entro e non oltre la data di fine pubblicazione ovvero entro **20 (VENTI) giorni** decorrenti dalla data di affissione sul sito istituzionale, con l'avvertenza che, trascorso il termine stabilito, si darà ulteriore corso alle pratiche istruttorie inerenti la richiesta di concessione. Le stesse saranno successivamente pubblicate ai soli fini della presentazione delle osservazioni.

In caso di domande concorrenti, l'Autorità si riserva di comunicare ai soggetti interessati l'avvio del procedimento ex art. 37 Cod. Nav., richiedendo eventuale ulteriore documentazione integrativa, rendendo noti i criteri e punteggi per l'assegnazione della concessione.

L'aggiudicazione avverrà, ai sensi degli artt. 36 e 37 del Codice della Navigazione, mediante esame comparativo delle istanze presentate, nei termini e secondo i criteri stabiliti dal Regolamento d'uso delle aree d.m., approvato con delibera presidenziale n. 358/2018. Nell'ipotesi di assegnazione a soggetto diverso dal richiedente, l'atto avrà decorrenza dall'emanazione del provvedimento finale della procedura di aggiudicazione.

Il canone annuale - calcolato in misura provvisoria, salvo conguaglio - determinato ai sensi dell'art. 7 l. 494/93 è pari ad € 14.088.56 valore ISTAT anno 2024 (*Circolare del Ministero Infrastrutture e Trasporti n. 2 del 19.12.2023*) è soggetto ad indicizzazione annuale a norma dell'art.4 della sopracitata normativa ed esente da IVA ai sensi degli artt. 1,3,4 del D.P.R. 633/72, confermato dall'art.1 - comma 933 - della Legge 296/06 e s.m.i.

I Soggetti interessati dovranno effettuare, previo appuntamento, mediante sopralluogo, una precisa ricognizione dei luoghi e/o dei locali oggetto della richiesta di concessione, al fine di elaborare i rilevati indispensabili alla progettazione, così da essere a perfetta conoscenza dello stato dei locali e dei luoghi. Dell'avvenuto sopralluogo, dovrà essere redatto un apposito verbale da allegare alla documentazione prevista per la richiesta di concessione.

Napoli 27 GIU. 2024

IL PRESIDENTE

Avv. Andrea Annunziata