



**OGGETTO:** RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MONUMENTALE DEL PORTO DI NAPOLI – TERMINAL PASSEGGERI ALLA CALATA BEVERELLO.

Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs. 36/2023 per "Incarico professionale per l'aggiornamento degli elaborati di progetto"

**CUP: I61G17000020001 – CIG: B6B1DFA65D**

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

#### VISTO:

- il Decreto Ministeriale 6 marzo 2025 n. 42, con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato l'avv. Andrea Annunziata Commissario Straordinario dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale con esercizio dei poteri e delle attribuzioni indicati dall'art. 8 della Legge 84/94;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- la proposta di PIAO 2025 – 2027 annualità 2025 adottata dall'Ente con delibera presidenziale n. 30 del 31.01.2025;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- la delibera del Comitato di Gestione n. 7 del 23.04.2021 di nomina dell'arch. Giuseppe Grimaldi a Segretario Generale dell'Ente;
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.lgs. n. 36/2023.

**VISTA** l'istruttoria, a tutti gli effetti di legge, compiuta dal Responsabile del Procedimento e le risultanze degli atti di seguito riportati, per effetto dei quali si evince che:

- A seguito dell'iter progettuale già avvenuto da parte del RTP sopra indicato e, ricorrendo i termini di legge, con Delibera n. 267 del 15.11.2017 l'AdSP, affidava al medesimo RTP i servizi di progettazione esecutiva ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione degli interventi di "Riqualificazione dell'area monumentale del porto di Napoli – Fase 2 Calata Beverello". La stesura finale del progetto esecutivo veniva approvato con Delibera AdSP n. 208 del 11.07.2018.
- Atteso il perseguimento dell'interesse pubblico, in ragione della peculiare importanza e valenza dell'area oggetto degli interventi sotto il profilo storico-culturale e paesaggistico, nonché in relazione ai nuovi interventi di restauro da eseguire su ritrovamenti storici verificatisi durante il corso dell'esecuzione dei lavori di Macrofase A per la "realizzazione del nuovo Terminal Beverello", con Delibera AdSP n. 242/2022 è stato autorizzato, ai sensi del DL n.76 del 16/07/20 (convertito in legge n.120 del 11/09/20), come modificato dall'art. 51, comma 1, lettera a) punto 2.1 del DL n.77 del 31/05/21 l'affidamento delle attività di Direzione artistica durante l'esecuzione dei lavori in oggetto al RTP costituito da: SARL D'ARCHITECTURE EBSG; VIA INGEGNERIA S.r.l.; MODIMAR S.r.l.; Studio tecnico Associato CAPOLEI-CAVALLI; arch. Raffaella MASSACESI, per l'importo stabilito di € 35.000 al lordo di spese e al netto di contributi previdenziali e dell'IVA a carico dell'Amministrazione.
- Contestualmente veniva approvato il Disciplinare che stabiliva le condizioni di svolgimento dell'incarico da parte del RTP affidatario. Ai sensi dell'art. 3 del predetto disciplinare l'RTP ha nominato quale soggetto/professionista incaricato per il concreto espletamento dell'attività di "Direzione Artistica" l'arch. Fabrizio CAPOLEI componente del medesimo RTP e di esso rappresentante, a tutti gli effetti, nei confronti dell'AdSP. Il professionista indicato riceveva, pertanto, espressamente il mandato, a nome e per conto di tutti i componenti del RTP, di svolgere l'attività affidata, concludere accordi, ricevere disposizioni, firmare atti, etc..
- Per il completamento dei lavori di Macrofase B – "Realizzazione edificio bar/ristoro", allo scopo di migliorare l'intervento e di far fronte alle nuove contingenze verificatesi in corso d'opera è necessario procedere con un aggiornamento degli elaborati progettuali.
- L'importo stimato per tale aggiornamento ammonta a complessivi € 16.825,00 oltre iva ed oneri previdenziali e, pertanto, è possibile procedere ad un affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 c.1 lettera b) del Codice a favore dello stesso RTP incaricato della direzione artistica con Delibera n.242/2022 anche ai sensi dell'art.49 comma 4 del D.Lgs. 36/2023 in quanto: 1) l'importo complessivo delle prestazioni richieste non genera un superamento della soglia prevista dall'art. 50 comma 1 lettera b) del D.Lgs 36/2023 né della soglia stabilita dall'art.1 comma 2 lettera a) della L.120/2020 come modificato dall'art. 51, co. 1, lett. a) punto 2.1 del DL n.77 del 31/05/2021 con cui è stato approvato il precedente incarico legato a servizi di progettazione a favore dello stesso RTP; 2) l'attività di direzione artistica è



- stata svolta in modo accurato e con un alto livello di qualità della prestazione resa; 3) i tempi brevi richiesti per acquisire un aggiornamento degli elaborati progettuali rendono non perseguibile la ricerca di possibili alternative.
- Il compenso professionale è stato determinato ai sensi del D.M. 17 giugno 2016, adottato in applicazione dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, secondo la parcella allegata allo schema di atto integrativo trasmesso per accettazione alla RTP con nota prot. AdSP n.10911 del 15.04.2025.
  - Con nota acquisita al prot. AdSP n.11840 del 28.04.2025 l'RTP ha trasmesso lo schema di atto integrativo rispetto alle prestazioni precedentemente affidate e la parcella di determinazione dei corrispettivi predisposti dal RUP per l'esecuzione delle attività, accettando un ribasso percentuale rispetto ai lordi stimati del 37,11%, in analogia al precedente incarico eseguito.
  - Alla spesa occorrente per i servizi aggiuntivi previsti può farsi fronte attingendo dalle somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico, così come da ultimo rimodulato con Delibera Presidenziale n. 74 del 21.03.2024, mentre le modalità ed i termini di svolgimento dell'affidamento sono dettagliati nello schema di atto integrativo sottoscritto per accettazione dalla RTP;
  - Per l'esecuzione delle attività integrative è stato acquisito, ai fini della tracciabilità finanziaria, il CIG **B6B1DFA65D**
  - che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali ai sensi dell'articolo 6 bis della legge 241/1990.

**Il Responsabile del Procedimento**  
**(ing. Silvio Memoli)**

**PRESO ATTO** dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica e amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione, dal Dirigente dell'Ufficio Tecnico a mezzo di sottoscrizione della stessa;

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico  
*ing. Adele Vasaturo*

**Alla STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale nei termini previsti dall'articolo 10, comma 4, lett. c) della L. 28 gennaio 1994, n. 84.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**(arch. Giuseppe Grimaldi)**

**DELIBERA**

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. di affidare, ai sensi dell'art.50 comma 1 lettera b) del Decreto L.gsl.36/2023, l'incarico di aggiornamento degli elaborati progettuali relativi alla Macrofase B dell'intervento di RIQUALIFICAZIONE DELL'AREA MONUMENTALE DEL PORTO DI NAPOLI – TERMINAL PASSEGGERI ALLA CALATA BEVERELLO al RTP costituito da: SARL D'ARCHITECTURE EBSG; VIA INGEGNERIA S.r.l.; MODIMAR S.r.l.; Studio tecnico Associato CAPOLEI-CAVALLI; arch. Raffaella MASSACESI verso un importo complessivo stimato di € 16.825,00, oltre iva ed oneri previdenziali;
2. di autorizzare, per l'esecuzione del servizio in argomento, il prelievo della somma € 16.825,00 oltre iva ed oneri previdenziali dalle somme a disposizione del quadro economico dei lavori in argomento, a valere sull'impegno di spesa n.2018/01066 autorizzato con la delibera n. 208 del 11.07.2018;
3. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e s.m.i. e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità Portuale di Napoli;
4. di notificare la presente delibera a: Ufficio Tecnico; Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare; R.P.C.T. e Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell' AdSP MTC, nella sezione Amministrazione Trasparente.

Napoli, 07.05.2025

**IL COMMISSARIO STRAORDINARIO**  
**(avv. Andrea Annunziata)**