



Determina del Dirigente Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali n. 17/2025

Oggetto: Manutenzione straordinaria della garitta di vigilanza posta a presidio del varco molo Manfredi del porto di Salerno.

Affidamento diretto all'Operatore Economico Officine G. Giordano S.r.l. ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a), del Decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36 - **Determina a contrarre.**

CIG: B6A854E939 Cod. prat. 67PC68

IL DIRIGENTE UFFICIO AMBIENTE, MANUTENZIONE E SERVIZI GENERALI

VISTA:

- la Legge 28 gennaio 1994 n. 84, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il D.lgs. 14 marzo 2013 n. 33 e s.m.i., "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;
- la Delibera Presidenziale n. 143/2023, con la quale è stato conferito l'incarico di Dirigente dell'Ufficio "Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali" all'ing. Pierluigi Altomare, con decorrenza dal 15.06.2023;
- la Delibera Presidenziale n. 141/2024, con la quale si autorizzano i dirigenti dell'amministrazione all'assunzione di impegni di spesa nei limiti dell'importo di 50.000,00;
- la proposta di PIAO 2025-2027, annualità 2025, approvata con Delibera Presidenziale n. 30 del 31.01.2025;
- il D.lgs. 31 marzo 2023 n. 36, recante il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, come integrato e modificato dal D. lgs. 31 dicembre 2024, n. 209.

DATO ATTO che:

- si è reso necessario installare una nuova garitta di vigilanza a servizio del varco Molo Manfredi;
- la garitta, già in dotazione all'Ente, è stata posizionata in avanzamento alla preesistente, così come concordato con l'Autorità marittima di cui alla nota prot. 32100 del 29/11/2024;
- per adeguarla alle esigenze della nuova posizione questo ufficio ha predisposto un elenco di attività che si riepilogano di seguito: fornitura e posa di copertura della moto-condensante esterna in lamiere forate in acciaio inox; sostituzione dei vetri centrali su ambo i lati con una finestra in materiale plastico trasparente con apertura scorrevole verso l'alto; realizzazione di due pensiline parapigioggia in acciaio inox; realizzazione di due cappe la prima di immissione la seconda di aspirazione complete di ventole; fornitura e posa di tendine parasole a scomparsa da posizionare sui tre vetri; realizzazione di blocca porta; pulizia e lucidatura di tutto la struttura inox esterna ed interna con prodotti specifici;

ATTESO CHE:

- si è provveduto a consultare l'Albo dei Fornitori di beni ed erogatori di lavori e servizi della Stazione Appaltante Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (AdSP-MTC);
- all'esito della consultazione dei soggetti iscritti nella categoria merceologica: "Edilizia-costruzioni", categorie: OG1, OS19, OS30" è stato selezionato il seguente Operatore Economico: Officine G. Giordano S.r.l. con sede in Via Ferrante Imparato 447 (NA), P.I. 07587980637;
- con PEC assunta la prot. AdSP-MTC n. 10837 del 14/04/2025, l'Operatore Economico predetto trasmetteva il preventivo quantificando in € 4.300,00, oltre IVA le richieste dell'Ente;
- l'offerta presentata, nel complesso, appare congrua e adeguata rispetto alle finalità perseguite dall'Ente e la predetta Società risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;

CONSIDERATO CHE: l'importo del preventivo è inferiore alla soglia di € 150.000,00 ai sensi dell'art. 50 comma 1, lettera a), del D.lgs. 36/2023 e, pertanto, è possibile procedere all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;

- a seguito dell'offerta predetta discende un quadro economico come di seguito:



Determina del Dirigente Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali n. 17/2025

QUADRO ECONOMICO	
A) Importo dei lavori: comprensivo dei costi per la gestione della sicurezza (interferenze in ambito portuale)	€ 4.300,00
B) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b1) imprevidi	€ 700,00
b2) I.V.A. non imponibile ai sensi dell'art. 9 D.P.R. n. 633 del 26/10/1972, comma 1.6 in quanto trattasi di un adeguamento e manutenzione di infrastrutture esistenti in ambito portuale	€ -
TOTALE (A+B)	€ 5.000,00

- che la somma complessiva del quadro economico pari ad € 5.000,00, trova copertura nell'impegno di spesa **n.389 del 07/05/2025** capitolo di bilancio 46-15 (Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale, compresa la manutenzione dei fondali);

LETTO:

- l'art. 25 c.2 del D.lgs. 36/2023 che prescrive quanto di seguito specificato: "...2. Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzano le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici, secondo le regole tecniche di cui all'articolo 26...";
- il Comunicato ANAC approvato con la Delibera del Presidente dell'ANAC n. 582 del 13/12/2023 avente oggetto: "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione" che prescrive per gli affidamenti, tra l'altro, quanto di seguito specificato: "... in ossequio agli articoli 25 e 26 del Codice, per tutti gli affidamenti, sopra e sotto soglia, a partire dal primo gennaio 2024 dovranno essere utilizzate le piattaforme di approvvigionamento digitale che hanno compiuto il processo di certificazione delineato dalle Regole tecniche di AGID (provvedimento AGID n. 137/2023) e dallo Schema operativo... La richiesta di CIG per procedure assoggettate al decreto legislativo n. 36/2023, pubblicate a partire dal 01/01/2024, avviene attraverso le piattaforme di approvvigionamento digitale certificate mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP attraverso la Piattaforma Digitale Nazionale Dati (PDND)...";
- il documento denominato "Vademecum informativo per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000,00 euro, e di forniture e servizi di importo inferiore a 140.000 euro" approvato dal Consiglio dell'Autorità nell'adunanza del 30/07/2024 e pubblicato sul Sito dell'ANAC in data 08/08/2024 che descrive sinteticamente il processo da seguire per gli affidamenti diretti;

PRESO ATTO che, nell'istruire la pratica, è stato emesso il seguente **CIG: B6A854E939**;

PRECISATO che:

- l'attività in oggetto non riveste un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del Decreto Legislativo 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;
- per l'affidamento di che trattasi l'Operatore Economico Officine G. Giordano S.r.l. con sede in Via Ferrante Imparato 447 (NA), P.I. 07587980637, ha attestato, ai sensi dell'art. 52 c.1 D.lgs. 36/2023, con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà assunta al prot. AdSP-MTC n. 12384 del 05/05/2025, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che come previsto dall'art. 52 c.2 D.lgs. 36/2023, ed in conseguenza dell'eventuale verifica del possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti non sia confermato il possesso degli stessi, la Stazione Appaltante procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a 12 mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;
- in conformità a quanto disposto dall'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023, si ritiene di non richiedere la garanzia definitiva per l'esecuzione del servizio in oggetto, in considerazione del ridotto valore economico della stessa;
- ai sensi dell'art. 54, comma 1, secondo periodo, del D.lgs. 36/2023, che agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- ai sensi di quanto disposto all'art. 55 del d.lgs. 36/2023, i termini dilatori previsti dall'articolo 18, comma 3, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;
- è stato redatto l'elaborato "Foglio Patti e Condizioni" che fissa termini, condizioni e modalità di svolgimento dei lavori di che trattasi;



Determina del Dirigente Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali n. 17/2025

PRESO ATTO che la Officine G. Giordano S.r.l. Via Ferrante Imparato 447 (NA), P.I. 07587980637, ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà, agli atti dell'Ente, il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e che come previsto dall'art. 52 c.1 D.lgs. 36/2023, tale dichiarazione potrà formare oggetto di verifica successiva da parte della Stazione appaltante e che, qualora in conseguenza della verifica non sia confermato il possesso dei requisiti generali o speciali dichiarati, la stazione appaltante procederà alla risoluzione del contratto, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

CONSIDERATO che è stato redatto il "foglio patti e condizioni" che fissa termini, condizioni e modalità dei lavori;

RITENUTO che non sussistono situazioni di conflitto di interessi anche potenziali dell'art 6 bis della legge 241/1990 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, in capo ai firmatari della presente Determina, al RUP e agli altri partecipanti alla procedura;

DETERMINA

Per i motivi espressi in premessa che di seguito si intendono integralmente richiamati:

1. **DI NOMINARE** il geometra Luigi Monetti dell'ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali, Responsabile unico del Progetto (RUP) e Direttore dei lavori (DL);
2. **DI APPROVARE:** lo schema di "Foglio Patti e Condizioni" che fissa termini, condizioni e modalità di svolgimento del lavoro;
3. **DI AFFIDARE** i lavori di manutenzione straordinaria della garitta di vigilanza posta a presidio del varco molo Manfredi del porto di Salerno, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, all'Operatore Economico la Officine G. Giordano S.r.l. Via Ferrante Imparato 447 (NA), P.I. 07587980637, che ha offerto l'importo di € 4.300,00, IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 D.P.R. n. 633 del 26/10/1972, comma 1.6 in quanto trattasi di un adeguamento e manutenzione di infrastrutture esistenti in ambito portuale;
4. **DI RATIFICARE** l'emissione, in fase di istruzione dell'affidamento in argomento, del seguente **CIG: B6A854E939**;
5. **DI PROVVEDERE** alla stipula del contratto, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D. lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 c.1 lett. a) del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata ed in particolare nella sottoscrizione digitale del "Foglio Patti e Condizioni" approvato con la presente Determina;
6. **DI IMPEGNARE** la somma complessiva del quadro economico pari ad € 5.000,00, a valere sul Capitolo di bilancio **46-15** (Prestazioni di terzi per manutenzioni straordinarie delle parti comuni in ambito portuale. compresa la manutenzione dei fondali), dell'esercizio finanziario 2025, come da certificato di disponibilità n. **389** del **07/05/2025**, emesso dall'Ufficio Risorse Finanziarie, Strumentali e Gare;
7. **DI DICHIARARE** la presente determinazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94, del D. Lgs. 169/16 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
8. **DI NOTIFICARE A:**
 - Al RUP geometra Luigi Monetti;
 - All'Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali;
 - All'Ufficio Tecnico;
 - RPCT e Ufficio AA.GG. Risorse Umane e Segreteria anche ai fini della pubblicazione sul sito istituzionale dell'AdSP MTC, nelle sezioni dell'Amministrazione Trasparente:
 - Provvedimenti/Provvedimenti Dirigenti amministrativi/Determine Dirigente Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali/Anno 2025;
 - Bandi di gara e contratti/Atti delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori distintamente per ogni procedura/Affidamenti diretti e di urgenza;

Napoli, 12.05.2025

Il Dirigente Ufficio Ambiente, Manutenzione e Servizi Generali

(Ing. Pierluigi Altomare)