



**DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 23 APRILE 2026**

**OGGETTO** Porto di Salerno – Area di S. Teresa. Affidamento in concessione ex art. 36 Cod. Nav. di n. 1 lotto per ormeggio unità da diporto utilizzate a fini commerciali avente ad oggetto contratti di locazione e di noleggio durata concessione n. 1 (uno) anno dal rilascio, eventualmente prorogabile fino al 30.09.2027 in relazione ai lavori del comparto Molo Manfredi – S. Teresa. Aggiudica definitiva alla Angel Boat di Citarella Angela. Rilascio concessione della durata di un anno dalla data di emissione del titolo eventualmente prorogabile al 30.09.2027.

**IL COMITATO DI GESTIONE**

**CON** la presenza del Presidente Eliseo Cuccaro e dei componenti Avino (in videoconferenza), Calabrese (in videoconferenza), De Roberto (in videoconferenza), Calvelli;

**ASSISTONO** alla seduta, in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, nominato con Decreto del Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 31 del 27.02.2026, il componente Bellobuono;

**ASSISTE** alla seduta, in qualità di uditore in rappresentanza del Direttore Marittimo della Campania, il C.F. (CP) Zagarola;

**SVOLGE** le funzioni di segreteria della seduta la Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria con il supporto della sig.ra Carmela de Luca;

**VISTA** la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

**VISTO** il Decreto n. 281 del 12.11.2025 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti ha nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale il Dr. Eliseo Cuccaro;

**VISTA** la delibera n. 346 del 17.11.2025 con la quale è stato nominato e costituito il Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale e successiva delibera n. 369 dell'11.12.2025;

**VISTO** il vigente Regolamento per la disciplina dello svolgimento delle attività del Comitato di Gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (art. 9, co.6 L. n. 84/94 e ss.mm.ii.);

**VISTO** l'art. 9, comma 5, lett. f) della legge 84/94 e ss.mm.ii;

**VISTI** gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione;

**VISTO** il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18 e ss.ii.mm.;

**VISTA** la relazione predisposta dal dirigente dell'Ufficio Porti di Salerno e Castellammare di Stabia – prot. n. 12916 del 16.04.2026 – nella quale si ripercorre l'iter procedimentale dell'istruttoria come di seguito richiamata:

- in data 09.05.2025 è stata avviata, con avviso pubblico prot. n. 13151, la procedura di evidenza pubblica per l'affidamento in concessione ex art. 36 Cod. Nav. di n. 1 lotto per ormeggio unità da diporto, utilizzate a fini commerciali, avente ad oggetto contratti di locazione e di noleggio, con durata della concessione pari a n. 1 (uno) anno dal rilascio, eventualmente prorogabile fino al 30.09.2027 in relazione ai lavori del comparto Molo Manfredi – S. Teresa;
- all'esito dei lavori, sulla scorta di quanto indicato nel verbale conclusivo n. 4 del 17.07.2025 della Commissione di valutazione – all'uopo designata con ordini di servizio n. 7 del 25.06.2025 e n. 8 del 01.07.2025 –, il RdP ha provveduto a richiedere la pubblicazione (recte: nota prot. n. 23291 del 28.08.2025) dell'esito della procedura con graduatoria provvisoria, dalla quale è risultato quale maggior offerente e, quindi, affidatario provvisorio del lotto in parola la società Angel Boat Rental di Citarella Angela. In particolare, si è proceduto alla valutazione della sussistenza dei requisiti richiesti dalla procedura di evidenza pubblica, dichiarati con la documentazione di cui al paragrafo 10, rubricato "Contenuti del plico di partecipazione", punti 1, 2 e 3 del prefato avviso pubblico, come da relazione istruttoria prot. n. 5914 del 19.02.2026;
- è stato acquisito, autonomamente dall'aggiudicataria, il parere ai sensi dell'art. 41, comma 4, del d.lgs. 36/2023 espresso dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio, acquisito al prot. n. 1043 del 14.01.2026. Ad oggi è in corso di definizione il procedimento avviato dal competente SUAP del Comune di Salerno con l'indizione della Conferenza dei Servizi del 26.02.2026 – pratica SUAP n. 76/2026;
- la società, come da relazione contabile prot. n. 12967 del 17.04.2026 predisposta dal Responsabile Unità Operativa Territoriale Salerno e dal Dirigente dell'Ufficio Porti di Salerno e Castellammare di Stabia, non versa in situazioni debitorie ingiustificate per canoni demaniali marittimi;

**PRESO ATTO** dell'espressa dichiarazione di regolarità tecnica ed amministrativa resa sulla presente proposta di deliberazione dal Dirigente dell'Ufficio AA.GG., Risorse Umane e Segreteria a mezzo di sottoscrizione della stessa

**Il Dirigente Ufficio AA.GG, Risorse Umane e Segreteria**  
**dr.ssa Maria Affinita**

**ALLA STREGUA** dell'istruttoria curata dal Segretario Generale, nei termini previsti dall'art. 10, comma 4, lett. c) della L.n.84/94 e ss.mm.ii.;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe Grimaldi**



**VISTI** gli esiti della discussione odierna sull'argomento;  
all'unanimità degli aventi diritto al voto (Cuccaro, Avino, Calabrese, De Roberto e Calvelli)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

per le motivazioni di cui in premessa che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. all'affidamento in concessione ex art. 36 Cod. Nav. alla Angel Boat di Angela Citarella – società prima classificata nella procedura di cui all'Avviso pubblico prot.n.13151 del 09.05.2025 - di n. 1 lotto per ormeggio unità da diporto utilizzate a fini commerciali avente ad oggetto contratti di locazione e di noleggio durata concessione n. 1 (uno) anno dalla data di rilascio dell'atto, eventualmente prorogabile fino al 30.09.2027 in relazione ai lavori del comparto Molo Manfredi – S. Teresa;
2. il rilascio dell'atto di concessione sarà subordinato alle seguenti prescrizioni:
  - che non sussistano situazioni debitorie per canoni demaniali, inclusa la corresponsione del rateo del canone riferito all'anno in corso ed eventuali interessi di mora per ritardato pagamento;
  - che il concessionario provveda alla costituzione della garanzia fideiussoria ai sensi dell'art. 17 RCN e nelle forme previste dal vigente regolamento di cui alla DP 358/2018;
  - che il concessionario provveda ad acquisire tutti gli eventuali altri pareri, nulla osta o autorizzazioni previsti dalla normativa vigente in materia paesaggistico, ambientale e di igiene e sicurezza a carico di altri enti e/o amministrazioni;
  - che il concessionario si impegni al ripristino dello stato dei luoghi alla scadenza dell'atto concessorio.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**arch. Giuseppe GRIMALDI**

**IL PRESIDENTE**  
**dr. Eliseo CUCCARO**