

Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

delibera n. 12

DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 27 APRILE 2017

Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia – Riqualficazione del tratto di fronte a mare area demaniale marittima denominata “Acqua della Madonna” (banchina Fontana) – procedura ad evidenza pubblica per realizzazione chioschi.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Iavarone, Criscuolo, Masucci (collegamento in teleconferenza), Faraone e Cassone (voto unico);

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri (presidente), Di Trani e Mazzei;

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017 e n. 38 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la delibera n. 39 del 10.02.2017 con la quale è stato integrato il Comitato di gestione con la nomina dei Comandanti dei Porti di Salerno e di Castellammare di Stabia per le sedute aventi ad oggetto discussione di specifici procedimenti amministrativi e/o atti a contenuto specifico riguardanti esclusivamente la realtà portuale dei suddetti porti;

Vista il Regolamento di funzionamento del Comitato di gestione approvato con delibera n. 3 del 31.01.2017;

Visto l’art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Considerato che è stato presentato alla già Autorità Portuale di Napoli, oggi Adsp, il progetto di riqualficazione del tratto di fronte a mare dell’area demaniale marittima denominata “Acqua della Madonna” in località banchina Fontana del porto di Castellammare di Stabia, predisposto ed approvato dal Comune di Castellammare di Stabia;

Considerato che il suddetto progetto è stato approvato in sede di conferenza di servizi indetta ed effettuata dal Comune di Castellammare di Stabia in data 21/03/12 ed ha acquisito, in particolare, i pareri favorevoli della Capitaneria di Porto, della Soprintendenza BB.AA. e Paesaggio, l’autorizzazione paesaggistica, nonché il parere della ASL Napoli 3 Sud;

Considerato che il progetto di che trattasi prevede la realizzazione di chioschi in ghisa occupanti una superficie di circa mq.21 destinati all’esercizio dell’attività di piccola ristorazione con aree asservite in parte coperte per la posa di tavolini e sedie, su lotti individuati di circa mq.240 ciascuno;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento, nella quale viene ripercorso l’iter istruttorio relativo alla pratica in oggetto;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell’art. 10, comma 4, l. c) ha curato l’istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l’adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE

Ing. Francesco Messineo

Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sulla scorta della dichiarazione resa dal Responsabile del procedimento, all'effettuazione di una procedura ad evidenza pubblica, con il criterio del massimo rialzo sul canone, per l'assegnazione di n. 8 lotti di circa mq. 240 ciascuno, per la durata di anni 6 (sei), in località "Acqua della Madonna" (banchina Fontana) a Castellammare di Stabia, sui quali realizzare e mantenere le strutture previste nel progetto predisposto ed approvato dal Comune di Castellammare di Stabia, di cui in premessa, con un canone annuo a base d'asta di € 5.600,00 per ogni singolo lotto.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 27.04.2017

IL SEGRETARIO GENERALE
Ing. Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Dr. Pietro SPIRITO