



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 20 MARZO 2018

Oggetto: Porto di Napoli – Località Calata Marinella – Terminal Flavio Gioia spa – Rilascio concessione ex art. 24 Regol. Cod. Nav. dei locali posti al 4° piano dell'edificio "Casa del Portuale" in ampliamento della concessione trentennale n. 131/2007 con scadenza al 11.11.2028, allo scopo di adibirli a propria sede ed uffici in relazione allo svolgimento della propria attività di terminalista ex art. 18 della legge 84/1994 e s.m.i.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Criscuolo e Faraone.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri, Brignola e Mazzei.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017 e n. 28 del 25.07.2017, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l'art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l'art. 9, n. 5, l. g) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Vista l'istanza datata 16.01.2016 – prot. n. 7071 – con la quale la s.r.l. Terminal Flavio Gioia spa ha chiesto in concessione, per un periodo di anni 12, un locale, posto al 4° piano del manufatto denominato "Casa del Portuale" avente una superficie utile pari a mq. 220, allo scopo di adibirlo ad uffici a servizio dell'attività del terminal esercitata dalla Terminal Flavio Gioia spa in virtù dell'atto pluriennale;

Considerato che la Terminal Flavio Gioia spa è, tra l'altro, titolare dei seguenti atti:

1. autorizzazione ex art. 16 L. 84/94 n. 127/2016 –rep. n. 7916, vigente al 31.12.2019, con la quale è stata autorizzata a svolgere le attività di carico, scarico, trasbordo, deposito e movimentazione in genere delle merci e di ogni altro materiale per conto terzi;
2. concessione n. 131/2007 – rep. n. 5135 del 6.12.2007 - vigente fino all'11.11.2028 emesso ai sensi dell'art. 18 della legge 84/1994 e s.m.i. e dell'art. 36 cod.nav., con il quale sono state assentite in uso aree d.m., ubicate al pontile Flavio Gioia del porto di Napoli, di complessivi mq. 32.253,13 comprendenti gli ormeggi dal n. 46 al n. 49, per la gestione di un terminal contenitori e merci varie;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Ritenuto che l'assentimento in uso alla Terminal Flavio Gioia spa del locale in argomento, consentirebbe, tra l'altro, a quest'ultima di delocalizzare gli attuali propri uffici ubicati in due piccoli manufatti oggetto delle concessioni nn. 22 e 23/2015 alla stessa rilasciati, consentendo di consegnare i suddetti manufatti, ad avvenuta liberazione da parte della Terminal Flavio Gioia spa,



alla soc. Magazzini Generali s.p.a. al fine di completare per tale terminalista la previsione dell'assetto concessorio già definito con l'atto pluriennale n. 127/2006;

Preso atto che tale istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.E.C.N. con avviso AdSP n° 160 del 31.01.2017, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, allo scopo di acquisire eventuali osservazioni di terzi;

Preso atto che nell'ambito del predetto avviso questa AdSP ha reso noto di aver ammesso all'istruttoria l'istanza in argomento nonché ha formalmente non ammesso all'istruttoria le ulteriori istanze, depositate in atti, finalizzate ad ottenere in uso il medesimo bene e, ciò, ritenendo più rispondente al perseguimento dell'interesse pubblico l'istanza della Terminal Flavio Gioia spa;

Preso atto che nei termini di cui al predetto avviso non sono pervenute osservazioni in merito da parte di soggetti terzi e che lo stesso non è stato oggetto di impugnativa dalle società non ammesse all'istruttoria che, tra l'altro, non hanno formulato alcuna osservazione in merito;

Visto il parere favorevole espresso dall'Agenzia del Demanio con nota prot. n. 10699 del 23.07.2017 in merito all'utilizzo del locale *de quo*, previa realizzazione dei lavori di ristrutturazione;

Preso atto che il rilascio dell'area in concessione risulta compatibile con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T., approvato con delibera del Comitato di gestione n. 9 del 9.03.2017 e del Master Plan del Porto di Napoli approvato con delibera del Comitato di gestione n. 7 del 19.02.2018;

Preso atto che questa AdSP, con nota prot. n. 653 del 27.11.2017, ha comunicato alla Terminal Flavio Gioia spa che sulla base dell'istanza presentata nell'ambito dell'istruttoria avviata la stessa risulta inquadrabile ai sensi dell'art. 24 del Reg. Cod. Nav., quale ampliamento della concessione trentennale n. 131/2007, tenuto conto della stretta correlazione tra l'istanza *de qua*, la vigente concessione pluriennale e l'autorizzazione allo svolgimento dell'attività di impresa portuale ex art. 16 L.84/1994 e s.m.i.;

Preso atto che dalla documentazione integrativa depositata dalla Terminal Flavio Gioia spa in data 16.01.2018 – prot. AdSP n. 267 tra cui, il *business plan* 2018/2028, il programma operativo, il programma dei traffici con analisi del trend di questi ultimi per il periodo 2018/2028 da cui è rilevabile una crescita della movimentazione merci;

Vista la nota prot. n. 95 del 6.3.2018 con la quale l'Area Tecnica di questa AdSP ha espresso il parere favorevole di competenza in merito alla proposta progettuale della Terminal Flavio Gioia;

Considerato che l'investimento previsto dalla società richiedente per la ristrutturazione del locale in argomento è stimata in euro 241.413,31, come da computo estimativo in atti;

Preso atto, altresì, che la suddetta società risulta in regola con i pagamenti nei confronti di questa Amministrazione, come risulta da estratto conto del 9.03.2018 agli atti d'ufficio;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Fra~~n~~cesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

su proposta del Presidente

all'unanimità

DELIBERA

il rilascio, in favore della Terminal Flavio Gioia spa di una licenza suppletiva ex art. 24 reg. cod. nav., come da bozza allegata, per l'assentimento in uso del locale posto al 4° piano dell'edificio "Casa del Portuale", ubicato in località Calata Marinella del Porto di Napoli, avente una superficie lorda di mq. 310, di cui mq. 211 coperti e mq. 99 scoperti (terrazzi), allo scopo di adibirli ad uffici a servizio dell'attività del terminal esercitata nel porto di Napoli, il tutto in ampliamento a quanto concesso con l'atto pluriennale n. 131/2007 –rep. n. 5135 del 6.12.2007, vigente fino all'11.11.2028.



Il suddetto atto concessivo potrà essere rilasciato previa corresponsione del canone annuo pari ad € 5.758,44 (valore Istat anno 2018), determinato ai sensi del D.M. 19.07.89, nonché previa costituzione della cauzione prevista dall'art.17 del Regolamento di Esecuzione al codice della navigazione, a garanzia di ogni obbligo derivante dall'emananda concessione, ivi compresi diritti e tariffe, oltre ad ogni eventuale ulteriore adempimento all'uopo necessario.

Il suddetto canone demaniale è ritenuto congruo in considerazione dell'incidenza dell'importo dei lavori di ristrutturazione dei locali che la società Terminal Flavio Gioia procederà a realizzare come descritto in premessa, e dell'inutilizzabilità degli stessi fino al completamento degli interventi.

Il rilascio dell'atto concessivo è subordinato, altresì, alla costituzione di apposita cauzione fideiussoria a garanzia dei lavori da realizzarsi, per un importo pari ad € 241.413,31.

In merito alla presente pratica dovrà essere acquisito parere della Commissione consultiva di Napoli ex art. 15 delle legge 84/94 e s.m.i.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 20.03.2018

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO

**AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR TIRRENO CENTRALE
ATTO SUPPLETIVO**

N. _____ - Rep. Atti n. _____ in data _____

Atto suppletivo con il quale l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale modifica, ai sensi dell'art.24 Reg.es.C.N., l'atto di concessione n.131 - rep.n. 5135 - stipulato in data 6 dicembre 2007 e con scadenza fissata al 11 novembre 2028, rilasciato alla S.p.A. TERMINAL FLAVIO GIOIA, per variazione nell'estensione dei beni concessi, relativamente all'assentimento in uso di un locale posto al 4° piano dell'edificio "Casa del Portuale", ubicato in calata Marinella del porto di Napoli, avente una superficie lorda complessiva di mq. 310,00 di cui mq. 211,00 coperti e mq. 99 scoperti (terrazzi) con la conseguenziale corresponsione di un canone annuo aggiuntivo pari ad €. 5.758,44 (determinato ai sensi del D.M. 19 luglio 1989) aggiornato al 2018 e decorrente dalla data di stipula del presente atto, integrazione della polizza fideiussoria n.ex art. 17 Reg. Esec. Con riferimento alla doppia annualità del canone aggiuntivo di cui al presente atto, costituzione di idonea polizza fideiussoria per l'importo di € 241.413,31 a garanzia della realizzazione delle opere di ristrutturazione del locale oggetto del presente atto.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno **duemiladiciotto**, addì ____ del mese di _____, nella sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, dinanzi a me, Emilio SQUILLANTE, Ufficiale Rogante designato a ricevere gli atti

relativi a concessioni di demanio marittimo, giusta Decreto n.10 del 22/02/2017, emanato ai sensi dell'art.95 del Regolamento per la Contabilità Generale dello Stato, approvato con R.D.L. 23/5/1924, n.827 e degli artt.9 e 20 del Regolamento di esecuzione del Codice della Navigazione, approvato con D.P.R. 15/2/1952, n.328 ed alla presenza dei Sigg.ri.:

testimoni noti ed idonei a termine di legge, si sono costituiti:

DA UNA PARTE

Pietro Spirito, nato a Maddaloni (CE) il 20/04/1962, Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (AdSP) giusta D.M. 05/12/2016, n. 423 e per la carica domiciliato presso la sede dell'AdSP -Piazzale Pisacane;

E DALL'ALTRA

Roberto Bucci, nato a Napoli il 24/10/1936 il quale interviene in nome e per conto della s.p.a. TERMINAL FLAVIO GIOIA, con sede legale in Napoli Calata Vittorio Veneto – interno porto - P.IVA:07111170630, ed interviene nella sua qualità di Amministratore Delegato con poteri di firma per gli atti di straordinaria amministrazione, giusta quanto risulta dalla visura camerale datata _____ ;

SI PREMETTE CHE

- con atto di concessione n.131 - rep.n.5135 stipulato in data 06/12/2007, avente validità dal 12.11.1998 al 11/11/2028, è stato concesso alla s.p.a. TERMINAL FLAVIO GIOIA, ai sensi dell'art.18 della L.84/94 e art. 36

- cod. nav., un'area demaniale marittima di complessivi mq. 32.253,13 circa comprendenti gli ormeggi dal n. 46 al n. 49 per la realizzazione e gestione di un terminal contenitori e merci varie. Tale area, ubicata sul Pontile Flavio Gioia del porto di Napoli, è destinata a terminal contenitori e merci varie;
- con istanza avanzata (Mod.D1), acquisita in data 16.1.2016 al n. 7071 del protocollo generale di questa AdSP, la Terminal Flavio Gioia spa, ha chiesto in concessione per anni dodici il locale, posto al 4° piano del manufatto denominato "Casa del Portuale", avente una superficie pari a complessivi mq. 310,00 di cui mq. 211,00 coperti e mq. 99,00 scoperti, allo scopo di adibirlo, previa esecuzione dei previsti lavori di ristrutturazione, ad uffici a servizio dell'attività del terminal esercitata in virtù dell'atto sopra indicati nonché dell'autorizzazione n. 127/2016 –rep. n. 7916, vigente al 31.12.2019 emessa ai sensi dell'art. 16 L. 84/94 e s.m.i.;
 - l'istanza è stata pubblicata, a norma dell'art.18 del regolamento di esecuzione al cod.nav, mediante avviso prot.AdSP n. 160 del 31.01.2017, ai soli fini delle osservazioni;
 - nell'ambito del predetto avviso questa AdSP ha reso noto di aver ammesso all'istruttoria l'istanza in argomento nonché ha formalmente non ammesso all'istruttoria le ulteriori istanze, depositate in atti, finalizzate ad ottenere in uso il medesimo bene, e, ciò, ritenendo più rispondente al perseguimento dell'interesse pubblico l'istanza della Terminal Flavio Gioia spa;
 - nei termini di cui al predetto non sono pervenute osservazioni in merito

da parte di soggetti terzi e lo stesso non è stato oggetto di impugnativa da parte della società non ammesse all'istruttoria che, tra l'altro, non hanno formulato alcuna osservazione in merito;

- in sede di istruttoria tecnica è stato acquisito il parere favorevole dell'Agenzia del Demanio espresso con nota prot. n. 10699 del 23.07.2017 e dell'Area Tecnica dell'AdSP espresso con nota n.95 del 06.03.2018;
- con nota prot. n. 653 del 27.11.2017, questa AdSP ha comunicato alla Terminal Flavio Gioia spa che, sulla base dell'istanza presentata nell'ambito dell'istruttoria avviata, la stessa risulta inquadrabile ai sensi dell'art. 24 del regolamento al codice della navigazione, quale ampliamento della concessione trentennale n. 131/2007, tenuto conto della stretta correlazione tra l'istanza *de qua*, la vigente concessione pluriennale e l'autorizzazione allo svolgimento dell'attività di impresa portuale ex art. 16 L.84/1994 e s.m.i.;
- a riscontro di tale richiesta la Terminal Flavio Gioia spa ha trasmesso la documentazione integrativa con nota acquisita in data 16.01.2018 – prot. AdSP n. 267 tra cui, il *business plan* 2018/2028, il programma operativo, il programma dei traffici con analisi del *trend* di questi ultimi per il periodo 2018/2028 da cui è rilevabile una crescita della movimentazione merci;
- l'investimento previsto dalla società richiedente per la ristrutturazione del locale in argomento è stimata in euro 241.413,31, come da computo estimativo allegato al presente atto;
- con delibera n. del il Comitato di Gestione ha deliberato, a

- norma dell'art.9, comma 5, lett.g) della l.84/94, il rilascio del presente atto suppletivo;
- a titolo di deposito cauzionale ex art.17 Reg.es.C.N. la s.p.a. Terminal Flavio Gioia ha integrato la polizza fideiussoria n. _____ della a garanzia di un importo di € 11.516,88 pari a due annualità del canone complessivo riferito anche alla presente concessione suppletiva;
 - verificata la situazione contabile-amministrativa della s.p.a. TERMINAL FLAVIO GIOIA che, come da estratto contabile, in data 09.03.2018 risulta in regola con i pagamenti nei confronti dell'AdSP;
 - visto l'art.18 della Legge 28/01/94 n.84, modificata dal D.L.vo n.169/2011;

Il Dirigente Area Istituzionale

Dott. Emilio SQUILLANTE

Dato atto che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di concessione ex artt. 4-5-6 l. n.241/90, avanzata dall'Ufficio Demanio.

Il Segretario Generale

Ing. Francesco MESSINEO

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente, e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di atto suppletivo predisposto dall'Ufficio Demanio.

TUTTO CIO' PREMESSO

le parti come sopra costituite, della cui identità io Ufficiale Rogante sono personalmente certo, confermando la precedente narrativa, che forma parte

integrante del presente atto, convengono e stipulano quanto appresso.

ART.1

L'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (AdSP) con il presente atto, in via suppletiva al vigente atto di concessione n.131-rep.n.5135 stipulato in data 06/12/2007, avente validità dal 12.11.1998 al 11.11.2028, autorizza, ai sensi dell'art.18 della legge 84/1994, per quanto di competenza ed ai soli fini demaniali marittimi, l'ampliamento dei beni in concessione destinati a terminal contenitori all'ulteriore locale posto al 4° piano del manufatto denominato "Casa del Portuale", avente una superficie pari a complessivi mq. 310,00 di cui mq. 211,00 coperti e mq. 99,00 scoperti, allo scopo di adibirlo, previa esecuzione dei previsti lavori di ristrutturazione, ad uffici a servizio dell'attività del terminal esercitata in virtù del'atto sopra indicati nonché dell'autorizzazione n. 127/2016 –rep. n. 7916, vigente al 31.12.2019 emessa ai sensi dell'art. 16 L. 84/94 e s.m.i. Il tutto come rappresentato negli elaborati grafici a firma dell'Ing. V. D'Avino, approvati dall'Area Tecnica con nota n.95 del 06/03/2018, che si allegano al presente atto sotto la lettera "A – elaborato grafico unico"; "B – relazione generale"; "C – computo estimativo".

Il locale in argomento è individuato nell'ambito dell'edificio che nel SID è riportato al foglio 146 – p.lla 202.

Con la stipula del presente atto, il suddetto bene demaniaale si intende contestualmente e formalmente consegnato alla Terminal Flavio Gioia spa.

ART.2

L'art.3 dell'atto di concessione n.131-rep.n.5135 stipulato in data 06/12/2007, è integrato, ai sensi dell'art.24 del Regolamento di esecuzione

al Codice della Navigazione, come segue:

“La società concessionaria si impegna a versare il canone annuo aggiuntivo di € 5.758,44 (cinquemilasettecentocinquantesette/44)-valore 2018, in virtù dell’ampliamento dei beni concessi con il presente atto e come rappresentati all’articolo 1.

Il suddetto canone annuo, valido per il periodo dalla data di rilascio del presente atto al 11.11.2028, è escluso dal campo di applicazione dell’IVA ai sensi dell’art.1, comma 993 della Legge 27/12/2006, n.296 (Finanziaria 2007) ed è soggetto ad indicizzazione annuale ai sensi dell’art.04 della Legge 494/93.

Per effetto dell’aumento del canone complessivamente dovuto dalla Società concessionaria, il deposito cauzionale di cui all’art.17 reg.es.C.N., a garanzia di un importo di Euro 11.516,88, è stato effettuato mediante integrazione della polizza fideiussoria n. _____ della _____.

Il suddetto canone, aggiornato all’anno 2018, è stato corrisposto anticipatamente, giusta reversale d’introito n. _____ del _____.

ART.3

La s.p.a. TERMINAL FLAVIO GIOIA SPA. si obbliga ad eseguire le opere di cui al progetto sopra evidenziato, a propria cura e spese e con l’osservanza di tutti gli obblighi previsti nell’atto concessivo n.131/2007, i quali si intendono richiamati nel presente atto a tutti gli effetti di legge.

In particolare, la soc. Terminal Flavio Gioia spa si assume ogni responsabilità, sia civile che penale, per eventuali danni a persone, cose ed al demanio marittimo, derivanti dall’esecuzione dei lavori di cui alla

presente autorizzazione ed i relativi interventi devono essere eseguiti nel rispetto della normativa vigente in materia di urbanistica, costruzioni civili, impiantistica, sicurezza del cantiere e salvaguardia ambientale.

Resta inteso che l'esecuzione degli interventi ivi previsti non può essere intrapresa finché non siano intervenuti i provvedimenti previsti dalla legge di competenza delle Amministrazioni deputate alla tutela degli interessi urbanistici, edilizi, archeologici, paesaggistici, ambientali, sanitari e di ogni altra autorizzazione all'uopo eventualmente necessaria.

Dovrà essere garantita la manutenzione delle aree e delle opere realizzate anche sotto il profilo igienico-sanitario.

La TERMINAL FLAVIO GIOIA spa si impegna all'immediato ripristino dei luoghi alla scadenza della presente concessione o nel caso di revoca, senza che la medesima società possa accampare il diritto a qualsivoglia indennizzo o risarcimento, anche nel caso in cui il bene in questione fosse oggetto di rifunionalizzazione specialistica o qualora i beni occupati contrastino con gli atti di programmazione adottati dall'Autorità di Sistema Portuale.

ART.4

Il co. 1 dell'art.8, del sopra richiamato atto di concessione n. 131/2007, ai sensi dell'art.24 del Regolamento di esecuzione al Codice della Navigazione, è così modificato:

“La Società concessionaria si impegna a provvedere, a sua cura e spese e per tutta la durata della concessione, alla perfetta manutenzione ordinaria e straordinaria delle aree/beni concessi con l'atto n. 131/2007 nonché delle opere realizzate in virtù dell'atto suppletivo stipulato in data.....”

ART.5

Si intende, altresì, integrato l'art.10, del sopra richiamato atto di concessione n. 131/2007, ai sensi dell'art.24 del Regolamento di esecuzione al Codice della Navigazione, con riferimento alla costituzione di assicurazione contro i danni dell'incendio e del fulmine da estendersi anche al bene oggetto del presente atto.

ART.6

Il presente atto, emesso ai sensi dell'art. 24 del Regolamento al codice della navigazione e dell'art.18 L.84/94, costituisce integrazione in via suppletiva della concessione 131/2007-Rep.5135, stipulato in data 06.12.2007, indicata in epigrafe, seguendone le sorti, a tutti gli effetti, per cui il relativo disciplinare si intende espressamente richiamato nel presente atto.

Esso è, inoltre, subordinato al rispetto delle seguenti condizioni speciali:

- l'inizio dei lavori di riqualificazione del bene in argomento dovranno essere preventivamente comunicati a questa AdSP per consentire le attività di vigilanza;
- il concessionario si obbliga ad eseguire i lavori di ristrutturazione del manufatto come da allegato progetto entro 24 mesi dalla stipula del presente atto;
- i lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto delle normative vigenti in materia urbanistica, ambientale, paesaggistica, di costruzioni civili ed impiantistiche e sicurezza del cantiere;
- dovranno essere poste in essere tutte le più adeguate misure di salvaguardia ambientale e di tutela dei lavoratori;

- non potrà essere ascritta all'AdSP alcun tipo di responsabilità per eventuali danni a persone e cose derivante dalla realizzazione, dalla gestione e dall'utilizzo delle nuove opere a farsi;

ART.7

Nel caso in cui le attività svolte si discostino in modo significativo dagli impegni assunti nella programmazione dei volumi di traffico di cui alla documentazione allegata sotto la lettera "D", l'atto di concessione n. 131/2007, come modificato dal presente atto suppletivo sarà oggetto di procedura di decadenza all'esito delle previste verifiche.

ART.8

Restano invariate tutte le altre premesse, condizioni e articoli facenti parte dell'originario atto di concessione n.131/2007-Rep.5135, stipulato in data 06.12.2007.

ART.9

La s.p.a. Terminal Flavio Gioia. si obbliga altresì ad osservare tutte le norme contenute nel Codice della Navigazione e nel Regolamento di esecuzione del Codice stesso in materia di demanio marittimo, nella legge 28-1-1994 n. 84 e s.m.i. nonché nelle altre leggi e regolamenti con particolare riguardo alle norme antincendio, antinfortunistiche e sicurezza in genere, ed alle disposizioni che l'AdSP riterrà opportuno emanare nel corso dei lavori autorizzati con il presente atto.

E richiesto, io Ufficiale Rogante, ho ricevuto e pubblicato il presente atto mediante lettura fattane ad alta e intellegibile voce ed in presenza dei testimoni alle parti che, da me interpellate prima di sottoscriverlo, hanno dichiarato l'atto stesso conforme alla loro volontà.

Il presente atto consta di n. ____ fogli di carta bollata, scritto su facciate n. ____ e righe n. ____ da persona di mia fiducia e comprende n. ____ allegati, contrassegnati con le lettere “A” - “B” - “C” - “D” richiamati nel contesto dell’atto stesso.

IL PRESIDENTE
DELL’AUTORITA’ DI SISTEMA PORTUALE
DEL MAR TIRRENO CENTRALE

Codice Fiscale 95255720633

Pietro SPIRITO

L’AMMINISTRATORE DELEGATO
DELLA S.P.A. TERMINAL FLAVIO

Partita IVA 07111170630

I TESTIMONI

L’UFFICIALE ROGANTE

Dott.Emilio SQUILLANTE