



21915

delibera n. 53

DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE - SEDUTA DEL 23 MAGGIO 2018

Oggetto: Porto di Salerno/Porto Commerciale - Località Molo Trapezio - Salerno Container Terminal S.p.a. - Rilascio autorizzazione ex art. 24 R.C.N. in ampliamento e sostituzione del prefabbricato uso spogliatoio all'interno dell'area in concessione presso il Molo Trapezio - decorrenza: dalla data di rilascio al 31.12.2022.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Iavarone, Masucci, Criscuolo.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri e Brignola.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017 e n. 28 del 25.07.2017, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l'art. 18 della legge 84/94;

Visto l'art. 24 del Regolamento al Codice della Navigazione;

Visto, in particolare, l'art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Vista la licenza n. 1/2016 rep. 596, con validità al 31/12/2020, integrata, poi, con atto n.06/2017 rep. n.636 che ne ha prolungato la validità fino al 31/12/2022, con la quale la Salerno Container Terminal S.p.a è stata autorizzata ad occupare un'area portuale per una superficie complessiva di mq 78.200,00 nell'ambito della Circostrizione Territoriale dell'Autorità Portuale di Salerno, e precisamente nel Porto Commerciale - Località Molo Trapezio del Porto di Salerno, per lo svolgimento di attività terminalistica ex art.18 legge 84/94, settore merceologico Contenitori - Lotti C5, C4, C2, C1;

Considerato che con istanza (non prodotta con modelli conformi previsti dal sistema SID), assunta al protocollo Adsp n. 08061 in data 26.07.2017, la predetta società ha chiesto l'assentimento alla sostituzione e contestuale ampliamento dei locali destinati a spogliatoi a servizio dell'attività terminalistica - settore merceologico: contenitori - presso il Molo Trapezio, connessi all'area portuale in concessione;

Vista la relazione predisposta dagli Uffici Competenti, nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall'Adsp l'istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.C.N. con avviso prot. n. 09002 del 06.09.2017, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza;

Considerato che la suddetta società ha corrisposto il canone demaniale marittimo relativa all'annualità 2017, dovuto in relazione alla concessione n. 1/2016, in data 12.04.18 ed ha prestato



idonea garanzia a mezzo polizza fideiussoria n. 1676.00.27.2799685633, emessa in data 16/04/2018 dalla Sace Group cdp – a garanzia di ogni obbligo derivante dalla concessione principale;

Ritenuto opportuno emettere l'atto suppletivo, oggetto dell'istanza, commisurandone la durata alla concessione principale n. 1/2016, ovvero fino al 31/12/2022;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio di un'autorizzazione ex art. 24 R.C.N., connessa alla concessione di cui alla licenza n. 1/2016 rep. 596 e successivo atto n.06/2017 rep. n.636, come da bozza allegata, a favore della Salerno Container Terminal S.p.a., per la sostituzione ed ampliamento dei locali destinati a spogliatoi a servizio dell'attività terminalistica – settore merceologico: contenitori, all'interno del Porto commerciale di Salerno – località Molo Trapezio -, dal periodo infrannuale 2018 (data di perfezionamento ed emissione dell'atto) al 31.12.2022 (ovvero alla scadenza dell'atto concessorio principale), come da documentazione tecnica prodotta agli atti d'ufficio.

Al suddetto atto suppletivo verrà applicato un canone demaniale, provvisorio salvo conguaglio, così come determinato sulla scorta del T.U. canoni approvato con Delibera Presidenziale n. 250/14, soggetto ad aggiornamento Istat ex art. 04 legge 494/93, approvato con Decreto Ministeriale 5.12.2017, relativo all'intero periodo di validità dell'atto (2018/2022) ed ammontante per l'anno 2018 ad € 2.223,62.

Il rilascio della suddetta autorizzazione è subordinato alla produzione di idonea documentazione contemplata dal SID, alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2018 come sopra determinato, nonché adeguamento della cauzione di cui all'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Salerno, 23.05.2018

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO



Autorizzazione n. ____/18

Rep. n. _____

IL PRESIDENTE

VISTA l'istanza assunta al prot. n. 08061 del 26/07/2017, a firma del legale rappresentante Cav. Agostino Gallozzi della SALERNO CONTAINER TERMINAL S.p.a., P.I. 02622370654, intesa alla sostituzione e contestuale ampliamento di un blocco prefabbricato destinato a spogliatoi per l'attività terminalistica – settore merceologico contenitori – nell'ambito dell'area in concessione presso il Molo Trapezio, ai sensi dell'art. 24 r.c.n.;

Vista la documentazione tecnica prodotta in pari data a firma del geom. Maurizio Santoro, che è parte costitutiva della presente;

CONSIDERATO che la prefata istanza è stata pubblicata all'Albo dell'Ente, pretorio Comunale ed al sito internet dell'Autorità Portuale e che, entro i termini fissati, non sono state prodotte osservazioni e/o atti in opposizione;

VISTO il Provvedimento conclusivo del procedimento unico n. 31 del 20/11/2017;

VISTO il parere favorevole dell'Area Tecnica assunto al protocollo n. 09135 del 8/09/2017;

SENTITO il parere favorevole del Comitato di Gestione espresso con delibera n. --- del -----;

VISTA la concessione demaniale marittima n.1/16, ai sensi dell'art.18 l.84/94, intestata alla società odierna richiedente, settore merceologico - Contenitori, localizzata al Molo Trapezio;

VISTA la Legge 28 gennaio 1994, n. 84, concernente il "Riordino della legislazione in materia portuale", e successive modifiche;

VISTI gli atti di ufficio,

A U T O R I Z Z A

la **SALERNO CONTAINER TERMINAL S.p.a.**, P.I. 02622370654, ai sensi dell'art. 24 r.c.n., alla sostituzione ed al contestuale ampliamento - realizzazione di un piano superiore - di un blocco prefabbricato destinato a spogliatoio per l'attività terminalistica, per un ingombro complessivo di mq.118 circa x 6,10 mt di altezza. Il tutto all'interno dell'area in concessione ubicata presso il Molo Trapezio, come da documentazione tecnica allegata che è parte costitutiva della presente.

La presente autorizzazione è comunque subordinata alle prescrizioni di cui all'atto concessorio n. 1/16, nonché a quelle di seguito riportate, cui il richiedente dovrà ottemperare:

1. assumere ogni responsabilità, sia civile che penale, per eventuali danni arrecati a persone, cose e al Demanio Marittimo, derivanti dall'installazione del prefabbricato in oggetto;
2. prendere tutti gli opportuni provvedimenti idonei alla tutela della pubblica e privata incolumità nel rispetto delle norme antinfortunistiche vigenti;
3. trasportare in discarica autorizzata gli eventuali materiali di risulta provenienti dalle connesse lavorazioni d'installazione;
4. evitare qualsiasi forma di inquinamento, diretta o indiretta, del pubblico Demanio e del mare territoriale;



5. comunicare a questa Autorità, prima dell'inizio delle attività, la data prevista per l'inizio e delle operazioni in oggetto, nonché il nominativo del Direttore dei Lavori e delle imprese installatrici;
6. trasmettere al termine dei lavori:
 - una dichiarazione che attesti che le installazioni e lavori di che trattasi siano stati realizzati a perfetta regola d'arte e la loro conformità alle prescrizioni di cui ai punti precedenti;
 - n. 1 supporto cartaceo ed informatico degli elaborati "as built".

Il presente provvedimento, emesso in tre originali, si intende fatto unicamente nei limiti dei diritti che competono al demanio marittimo, ed avrà durata commisurata alla concessione n. 1/16 (fino al 31.12.2022) e, pertanto, ne segue tutte le vicende giuridiche.

Il posizionamento del prefabbricato è autorizzato ai soli fini demaniali marittimi e non esime il titolare a munirsi preventivamente di tutte le ulteriori eventuali autorizzazioni necessarie.

La SALERNO CONTAINER TERMINAL S.p.a. assume gli obblighi di attenersi a tutte le disposizioni vigenti, per il corretto esercizio delle attività oggetto della presente autorizzazione, ivi comprese tutte le clausole previste dal vigente titolo di concessione, nonché ad ogni ulteriore disposizione impartita al riguardo dal Provvedimento unico conclusivo o da altro Provvedimento autoritativo.

La presente autorizzazione può essere sospesa o revocata da parte di questa Autorità Portuale in ogni tempo, senza diritto ad alcun indennizzo, con provvedimento motivato, ove l'Autorizzato contravvenga agli obblighi riportati nella concessione principale e nel presente provvedimento, ed in particolare ove violi le disposizioni in materia di sicurezza del lavoro, ovvero contravvenga agli obblighi previsti.

La SALERNO CONTAINER TERMINAL S.p.a. ha provveduto a corrispondere un canone annuo pari ad €. 2.223,00. Ai fini dell'imposta di registro il valore complessivo del canone è pari ad €.223,00 (canone annuale moltiplicato per gli anni di validità del provvedimento).

La SALERNO CONTAINER TERMINAL S.p.a. manleva l'Autorità Portuale di Salerno da ogni responsabilità che possa ad essa volersi imputare in dipendenza della presente autorizzazione.

SALERNO CONTAINER TERMINAL S.p.a.

"per specifica accettazione degli obblighi e per piena ed integrale comprensione delle clausole"

Il Presidente
Prof. Pietro Spirito

Ufficio Amministrazione
Beni demanio marittimo
Dott.ssa Luana DELLA CORTE

Ufficio Amministrazione
Beni Demanio Marittimo
Dr. Giovanni ANNUNZIATA

Ufficio Amministrazione
Beni Demanio marittimo
Il dirigente
Dr. Emilio Squillante

Il Segretario Generale
Ing. Francesco Messineo

NAPOLI
Piazzale Pisacane
80133 Napoli - ITALY
T. (+39) 081 2283111 - F. (+39) 081 206888
segreteria generale@porto.napoli.it
PEC protocollo generale@cert.porto.na.it
www.porto.napoli.it
Codice Fiscale: 95255720633

SALERNO
Via Roma, 29
84121 Salerno - ITALY
T. (+39) 089 2588111 - F. (+39) 089 251450
autorita portuale@porto.salerno.it
PEC autportsa@pec.porto.salerno.it
www.porto.salerno.it

CASTELLAMMARE DI STABIA
Piazza Incrociatore S. Giorgio, 4
80053 Castellammare di Stabia (NA) - ITALY