



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 1 AGOSTO 2018

Oggetto: Porto di C/Mare di Stabia – Banchina ex MM.GG. - Ditta Cesino Paolo & C. sas - Rilascio concessione stagionale aree d.m. di complessivi mq. 492,50 in asservimento ai beni in concessione – Decorrenza dal 14.6.2018 al 31.10.2018.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci, Iavarone, Faraone e Cassone;

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Mazzei e Brignola;

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017 e n. 28 del 25.07.2017, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l’art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 3, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Considerato che la ditta **CESINO PAOLO & C. sas** - P. Iva 02912911217 - con sede in Castellammare di Stabia (NA) al Largo Gelso n. 2, è titolare della CDM n. 17/2012, vigente fino al 31.12.2015 e soggetta alla proroga fino al 31.12.2020 ope legis n. 221/2012, per l’occupazione di locali di complessivi mq. 2.511,32 nell’ambito del manufatto c.d. “deposito del sale”, ubicato sulla banchina “ex MM.GG.” del Porto di Castellammare di Stabia, destinati ad attività diportistico-turistiche tra cui la ristorazione;

Considerato che la ditta **CESINO PAOLO & C. sas**, nella persona del legale rappresentante *pro tempore*, con istanza acquisita al protocollo AdSP n. 2338 in data 09.04.2018, ha chiesto il rilascio di una concessione stagionale (periodo 1 maggio – 31 ottobre 2018) per l’utilizzo delle seguenti aree demaniali marittime di complessivi mq. 492,50 in asservimento ai suddetti beni, allo scopo di migliorare l’accoglienza della propria clientela nella corrente stagione estiva:

- due aree scoperte di rispettivi mq. 192,50 e mq. 164 da destinare a parcheggio autovetture e motocicli dei diportisti;
 - area scoperta di mq. 56 per posa di tavolini e sedie;
 - area di mq. 80 per la posa di un gazebo di facile rimozione allestito con tavolini, sedie e fioriere;
- come da documentazione tecnica agli atti (riferimenti SID – Catasto Terreni - foglio n. 11 p.la n. 9, Comune censuario C129);

Considerato che, con successiva con nota acquisita al prot. AdSP n. 6911 in data 13.06.2018, la Società ha chiesto di poter occupare, in via immediata, le aree interessate, in attesa della definizione dell’iter istruttorio per il rilascio del provvedimento definitivo;



Preso atto del provvedimento Presidente AdSP prot. n. 7029 del 14.06.2018 con cui, in accoglimento della richiesta innanzi citata, la Soc. Cesino Paolo & C. è stata autorizzata all'anticipata occupazione delle aree in argomento, ex artt. 38 Cod. Nav. e 35 del relativo Regolamento attuativo, con l'obbligo a liberarle "ad horas" con la rimozione degli arredi mobili installati nonché al ripristino dello stato dei luoghi qualora il procedimento si fosse concluso con esito negativo.

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Preso atto che, a seguito del procedimento adottato dall'AdSP, a norma dell'art.18 del R.E.C.N., l'istanza è stata resa pubblica con avviso n. 7155 del 18.06.2018 nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che, nei termini, siano pervenute osservazioni;

Preso atto, altresì, che la suddetta società non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Amministrazione, come risulta da estratto conto agli atti d'ufficio;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione per la suddetta durata temporale risulta compatibile con gli obiettivi del Master Plan del Porto di C/Mare di Stabia recepito nel P.O.T. 2017/2019 - Revisione anno 2018 - approvato con delibera CG n. 56 del 03.07.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento - regolare e completo - e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità (Faraone e Cassone voto unico)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

a conferma del provvedimento Presidente AdSP n. 7029 del 14.06.2018, al rilascio di una licenza di concessione stagionale, decorrente dal 15 giugno al 31 ottobre 2018, a favore della ditta **CESINO PAOLO & C. sas** - P. Iva 02912911217 - con sede in Castellammare di Stabia (NA) al Largo Gelso n. 2, relativa all'occupazione delle seguenti aree demaniali marittime di complessivi **mq. 492,50** ubicate nel Porto di C/Mare di Stabia - Banchina ex MM.GG., - in asservimento ai beni, allo scopo di migliorare l'accoglienza della propria clientela nella corrente stagione estiva:

- due aree scoperte di rispettivi mq. 192,50 e mq. 164 da destinare a parcheggio autovetture e motocicli dei diportisti;
 - area scoperta di mq. 56 per posa di tavolini e sedie;
 - area di mq. 80 per la posa di un gazebo di facile rimozione allestito con tavolini, sedie e fioriere;
- come da documentazione tecnica agli atti (riferimenti SID - Catasto Terreni - foglio n. 11 p.la n. 9, Comune censuario C129).

Alla suddetta concessione verrà applicato il canone demaniale determinato ai sensi dell'art. 7 della L. 494/93 (valore Tabella D - Ctg. G - n. 606) nonché della Delibera Presidente AdSP n.286 del 13.12.2017 che, per l'anno 2018 - periodo 15 giugno/31 ottobre - ammonta a complessivi **€ 2.981,55** - *duemilanovecentoottantuno/55* - (valore Istat - riferimento circolare n°82 del 11.12.2017 e n° 83 del 21.02.2018 del MIT).

Resta fermo l'obbligo della titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 01.08.2018

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO