



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DELL’8 OTTOBRE 2018

OGGETTO: Porto di Napoli – Località Calata V. Veneto edificio 161“ex USO” – NAVALTEAM S.r.l. – istanza di concessione per il rilascio di un locale di mq 36,54 ubicato al II° piano dell’edificio 161 (ex USO) individuato al catasto terreni del Comune di Napoli (F839) al foglio 146 part. 171 da adibire ad Ufficio logistico per l’espletamento della propria attività di “Carpenteria metallica e manutenzioni in ambito portuale” – Decorrenza dall’1.04.2018 al 31.03.2022.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci, Iavarone e Criscuolo.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri e Mazzei.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

VISTO il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017 e n. 28 del 25.07.2017, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visti l’art. 36, del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Considerato che con licenza n. 22/2018 rep. 59, con validità dal 22/10/2013 al 31/03/2018, la NAVALTEAM S.r.l. è stata autorizzata ad occupare un bene demaniale marittimo ubicato in località Calata V. Veneto edificio 161“ex USO” nel Porto di Napoli, di mq 36,54 – individuato al catasto terreni del Comune di Napoli al foglio 146 part. 171 – utilizzato per l’espletamento della propria attività di “Carpenteria metallica e manutenzioni in ambito portuale”

Considerato che con istanza (mod. D2), assunta al protocollo AdSP n. 2050 in data 28.03.2018, la **NAVALTEAM S.r.l** ha chiesto il rilascio in continuità della propria licenza di concessione 22/2018 per ulteriori anni quattro e cioè fino al 31.3.2022;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l’istruttoria amministrativa e le motivazioni addotte per la pratica in oggetto;

Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall’Adsp l’istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell’art.18 del R.E.C.N., avviso n.11923 del 7.09.2018, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni nei termini prestabiliti;

Preso atto, altresì, che la suddetta società non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Amministrazione, come risulta da estratto conto agli atti d’ufficio ed ha prestato, per la concessione n°22/2018, idonea cauzione ex art.17 del R.E.C.N., a mezzo polizza fideiussoria contratta con la “CATTOLICA Assicurazioni spa” in data 25/01/2018 con pol. n°002100.91.000565, a garanzia di



ogni obbligo derivante dalla concessione già posseduta, ivi compresi diritti e tariffe;

Preso atto che il rilascio del bene in concessione per la suddetta durata temporale risulta compatibile con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T., approvato con delibera del Comitato di gestione n. 9 del 9.03.2017 e del Master Plan del Porto di Napoli approvato con delibera del Comitato di gestione n. 7 del 19.02.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completa – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio di un atto ex art. 36 del C.N., come da bozza di licenza allegata, con decorrenza dalla data di rilascio del titolo e fino al 31.03.2022, a favore di **NAVALTEAM S.r.l.** del seguente bene d.m.:

- n°1 locale di mq 36,54 (con decorrenza dall'1.04.2018 al 31.03.2022) ubicato al secondo piano dell'edificio 161 (ex USO), identificato al C.T. al Comune censuario F839 al foglio 146 part.lla 171 da adibire ad ufficio per l'espletamento della propria attività di "*Carpenteria metallica e manutenzioni in ambito portuale*".

Alla suddetta concessione verrà applicato il canone determinato in base alle tabelle di cui alla delibera del C.G. dell'AdSP n°11 del 27.04.2017, ammontante per l'anno 2018 ad € **5.110,49** (cinquemilacentodieci/49) (valore Istat - riferimento circolare n°82 del 11.12.2017 e n° 83 del 21.02.2018 del MIT).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2018 come sopra determinato, nonché alla costituzione di idonea polizza fideiussoria ex art.17 a garanzia di ogni obbligo derivante dalla concessione, ivi compresi diritti e tariffe.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 08.10.2018

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO