



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 27 MAGGIO 2019

Oggetto: Integrazione “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Adsp” di cui alla delibera presidenziale n. 358/2018 – Criteri di attuazione ed ipotesi di comparazione ex art. 36 e art. 37 Cod. Nav. - Assegnazione di occupazioni demaniali temporanee delle aree demaniali marittime.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci e Criscuolo.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri e Brignola.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Visti gli artt. 36 e seguenti del Codice della navigazione e il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia)” approvato con Delibera Presidenziale n. 358 del 19/11/2018, previo parere del Comitato di Gestione espresso con Delibera n. 92 dell’8/10/2018;

Dato atto che, all’art. 1 co.1, detto Regolamento stabilisce che lo stesso “*potrà essere aggiornato, modificato, integrato in qualunque momento, previo parere del Comitato di Gestione, con Delibera del Presidente dell’AdSP*”;

Considerato, inoltre, che l’affidamento in concessione di beni demaniali suscettibili di uno sfruttamento economico impone sempre l’adozione di specifiche misure volte a garantire un effettivo confronto concorrenziale e il rispetto dei principi di non discriminazione, trasparenza e parità di trattamento e che, pertanto, sia opportuno determinare, con modalità di dettaglio, i criteri da utilizzare per le procedure comparative, specificando le previsioni di cui all’art. 37 cod. nav.;

Ritenuto opportuno dettagliare le disposizioni del regolamento relativamente ai criteri ed alle modalità da applicare alle concessioni, ex art. 36 cod. nav., che siano caratterizzate dalla temporaneità/provisorietà/stagionalità, di seguito “concessioni temporanee”;

Dato atto che per concessioni temporanee si intendono le concessioni connotate da episodicità, tranne che siano connesse a circostanza imprevedibili e/o urgenti ovvero a manifestazioni, fiere o eventi;

Vista la nota del Responsabile del procedimento, nella quale si forniscono le motivazioni delle integrazioni proposte;



Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Masucci, Criscuolo)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

all'integrazione del "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia)", approvato con Delibera Presidenziale n. 358 del 19/11/2018, con le seguenti modalità:

A) di seguito all'Art. 12 è aggiunto il seguente:

"Art. 12 bis - Criteri per la comparazione di istanze di concessione ex art. 36 c. nav. -

Nelle procedure di comparazione tra più istanze di concessione si applicano i criteri di comparazione scelti tra quelli di seguito riportati, rispondenti a quanto disposto dall'art. 37 c. nav., in base alla tipologia di concessione per cui è presentata l'istanza; in particolare:

- a. *Nelle ipotesi di istanze di concessione, anche in continuità d'esercizio (art. 8 reg. c. nav.), relativa a beni/aree demaniali/specchi acquei liberi, a parità di utilizzo, la comparazione delle istanze verrà effettuata in base:*
 - a.1. *al rialzo percentuale sul canone concessorio;*
 - a.2. *all'espromissione volontaria dell'eventuale debito maturato in relazione al cespite demaniale, ove previsto;*
 - a.3. *all'incremento occupazionale, con particolare riferimento ad eventuali criticità derivanti da crisi occupazionali nel medesimo settore interessato, ove previsto;*
 - a.4. *alla valorizzazione del cespite, solo ove ricorrano le ipotesi di cui alle lettere c),d) ed e) dell'art. 3 del dpr 6 giugno 2001, n. 380 ove previsto;*
 - a.5. *alle tariffe praticate all'utenza, ove previste;*

- b. *Nelle altre ipotesi, cioè quelle in cui i richiedenti chiedano una concessione di beni/aree demaniali/specchi acquei liberi per usi differenti, la comparazione oltre che sulle maggiori garanzie di proficua utilizzazione della concessione, verrà eseguita anche sull'uso che, a giudizio dell'amministrazione, risponda ad un più rilevante interesse pubblico, valutati in base:*
 - b.1. *alla maggiore coerenza dello scopo con le esigenze pubbliche, come anche desumibili dagli strumenti pianificatori/programmatori (PRP, Master Plan aree portuali, POT, ed altre esigenze di carattere generale);*
 - b.2. *al rialzo percentuale sul canone concessorio;*
 - b.3. *all'incremento occupazionale, con particolare riferimento ad eventuali criticità derivanti da crisi occupazionali nel medesimo settore interessato, ove previsto;*
 - b.4. *ai servizi accessori offerti all'utenza ove previsti;*
 - b.5. *alla valorizzazione del cespite, solo ove ricorrano le ipotesi di cui alle lettere c),d) ed e) dell'art. 3 del dpr 6 giugno 2001, n. 380 ove previsto;*
 - b.6. *alle tariffe praticate all'utenza ove previste;*
 - b.7. *al rispetto e salvaguardia dell'ambiente e all'utilizzo di fonti di energia rinnovabile ove previste;*
 - b.8. *ad ogni ulteriore elemento utile alla valutazione comparativa, rispondente ai parametri di cui all'art. 37 c. nav..*

Restano fermi i criteri di cui all'art. 8.8.3 del regolamento approvato con Delibera Presidenziale n. 358 del 19/11/2018, nonché i criteri specifici che si andranno a dettagliare ove l'Ente proceda con specifici avvisi pubblici preliminari".



B) all'Art. 19 co. 1, è aggiunto in fine il seguente periodo:

“Le occupazioni temporanee non possono avere durata superiore ai 5 mesi in un anno, ed ai 10 mesi in relazione ad un quadriennio decorrente dall’anno di primo rilascio, tranne che siano connesse a circostanze imprevedibili e/o urgenti ovvero a manifestazioni, fiere o eventi”.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 27.05.2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO