

N. ....del Registro concessioni Anno 2019    N. .... del Repertorio

**A U T O R I T À   D I   S I S T E M A   P O R T U A L E   D E L  
M A R   T I R R E N O   C E N T R A L E**

**Codice Fiscale 95255720633**

**LICENZA DI SUBINGRESSO**

**I L   P R E S I D E N T E**

**Vista** la legge 28/1/94, n.84 di riordino della legislazione in materia portuale come modificata dal Decreto Legislativo 4 agosto 2016, n.169;

**Visto**, in particolare, l'art. 7, comma 1, del menzionato D. Lgs. n. 169/2016 che ha sostituito l'art. 6 della L. 84/94 ed ha introdotto, in luogo delle Autorità Portuali, n. 15 Autorità di Sistema Portuale (AdSP);

**Visto** il D.M. n.423 datato 5 dicembre 2016 con il quale il Dott. Pietro SPIRITO è stato nominato Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

**Visto** il D.M. 6 aprile 1994 che ha definito gli ambiti di competenza della soppressa Autorità Portuale di Napoli oggi ricompresi nell'ambito della giurisdizione dell'AdSP del Mar Tirreno Centrale;

**Visto** il D.M. 18.9.2006 che ha ampliato gli ambiti della circoscrizione territoriale della soppressa Autorità Portuale di Napoli estendendola al porto di Castellammare di Stabia dal Molo Quartuccio al Molo Borbonico, entrambi confluite successivamente nella AdSP del Mar Tirreno Centrale;

**Visti** gli artt. 36, 46 e ss. del Codice della Navigazione;

**Viste** le disposizioni contenute nel Regolamento per l'esecuzione del Codice della Navigazione;

**Vista** la legge 4 dicembre 1993 n. 494 e s.m.i.;

**Premesso che:**

- la Rimena s.r.l. utilizza mediante concessione d.m. n. 49/2018 rep. 131 (rilasciata in data 23.05.2018) con validità dal 01.01.18 al 31.12.2021 un manufatto demaniale marittimo della superficie complessiva di mq 326, situato nel porto di Napoli, precisamente località molo Carmine, nonché un'area di mq 78 coperta con tendostruttura amovibile su supporti in ferro zincato, ancorata al suolo a mezzo di piastre bullonate su appositi supporti interrati, a protezione di materiali e attrezzature ivi depositati, il tutto allo scopo di esercitarvi l'attività di riparatore navale (deposito attrezzi e ricovero personale);
- con istanza acquisita in data del 14.12.2018 n. 18957 del protocollo generale di questa Amministrazione la predetta società ha presentato - ex art. 46 Cod. Nav. - richiesta di subingresso di cui al modello D4 SID nel godimento della suddetta concessione d.m. a favore della società TCN s.r.l.;
- con la predetta istanza è stata - altresì - trasmessa la cessione del ramo di azienda a firma del dott. Francesco Tafuri notaio in Napoli, registrata in data 04.12.2018;
- con avviso n°4910 datato 08.03.2019 la predetta istanza è stata resa pubblica, ex art. 18 Reg. Es. C.N., per le sole osservazioni - per il periodo dal 13.03.2019 al 1.04.2019 - e per la stessa non sono pervenute osservazioni in merito;
- la società istante ha provveduto al pagamento delle spese di istruttoria mediante reversale n°270/2019 (avviso di pagamento n°214 del 28.01.2019);

- da estratti conto cliente datati 23.04.2019 le società RIMENA s.r.l. e TCN s.r.l. non presentano esposizione debitoria nei confronti di questa AdSP in relazione al pagamento dei canoni demaniali marittimi;
- il canone demaniale dovuto, a fronte della richiesta di concessione è corrispondente, per l'anno 2019 ad € 17.184,46 ISTAT 2019 (riferimento circolare n°87 del 17.12.2018 e n°10 del 19.03.2019 del MIT), determinato in applicazione delle "Tabelle canoni approvate in forza dell'art.15, II comma del D.L. 02/10/1981 n.546, convertito con modifiche nella Legge 01/12/1981 n.692 (Tabella A – Catg. B – n° d'ord. 109);
- il rilascio dei beni in concessione fino al 31.12.2021 risulta compatibile con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T. 2017/2019 – revisione anno 2018 - e del Master Plan del Porto di Napoli, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 3.07.2018;
- con delibera n°\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ il Comitato di Gestione dell'AdSP ha espresso il parere relativo al rilascio della concessione in questione;
- con comunicazione assunta al protocollo generale AdSP n°\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ la TCN s.r.l. ha depositato la polizza fideiussoria n°\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emessa dalla \_\_\_\_\_ a garanzia dell'importo pari ad € 34.368,92;
- in data \_\_\_\_\_ è stata prodotta autocertificazione ai fini antimafia (art.67 D.Lgs n.159/2011) da parte del legale rappresentante della TCN s.r.l. mentre in data \_\_\_\_\_ prot.n. \_\_\_\_\_ sono state inserite nella

BDNA le notizie relative alla richiesta di comunicazione antimafia ex art.87 del D.Lgs 159/2011 ovvero informazione antimafia ex art.91 D.Lgs n.159/2011;

- sono decorsi i termini per il rilascio della documentazione antimafia, previsti dall'art.88, comma 4-bis del D.Lgs n.159/2011, come modificato dall'art.4, comma 1, lett.a) del D.lgs n.153/2014.

**Il Dirigente Ufficio Demanio**

**Dott. Giovanni ANNUNZIATA**

Dato atto che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di concessione ex artt. 4-5-6 l. 241/90, avanzata dall'Ufficio Demanio

**Il Segretario Generale**

**Ing. Francesco MESSINEO**

Considerato che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente, e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di concessione predisposto dal dirigente dell'Ufficio Amministrazione Beni Demanio Marittimo

**A U T O R I Z Z A**

il subingresso della società TCN s.r.l. (p.iva 08147931219), con sede in Pollena Trocchia (NA), via Salvatore Russo n°20, *nella persona del legale rappresentante pro tempore*, nella licenza di concessione n. 49/2018, repertorio n°131 del 23.05.2018 con validità fino al 31.12.2021 rilasciata alla RIMENA s.r.l., e precisamente di utilizzare un manufatto demaniale marittimo della superficie complessiva di mq 326, situato nel porto di

Napoli, precisamente località molo Carmine, nonché di un'area di mq 78 coperta con tendostruttura amovibile su supporti in ferro zincato, ancorata al suolo a mezzo di piastre bullonate su appositi supporti interrati, a protezione di materiali e attrezzature ivi depositati, il tutto allo scopo di esercitarvi l'attività di riparatore navale, deposito attrezzi e ricovero personale (identificato al SID al fg. 146 p.lla 165).

Con la sottoscrizione del presente atto la società subentrante - e per essa il proprio legale rappresentante pro-tempore - dovrà rispondere dell'esatta osservanza di tutte le condizioni sia speciali che generali stabilite nel titolo concessivo n. 49/2018, che si richiamano a tutti gli effetti di legge, con avvertenza che in caso di trasgressione incorrerà nelle sanzioni previste dal Codice della Navigazione.

Il presente atto è da intendersi quale parte integrante del titolo concessorio n. 49/2018 e pertanto, seguendone le sorti a tutti gli effetti di legge, consente, senza soluzione di continuità, l'esercizio dell'attività ivi assentita da espletarsi nei limiti, alle condizioni ed ai medesimi obblighi espressamente sanciti nel titolo concessorio di cui sopra.

Con la sottoscrizione del presente atto il rappresentante *legale pro tempore* della società subentrante accetta e si obbliga ad osservare le prescrizioni e gli obblighi di cui alla concessione demaniale marittima n. 49/2018.

Napoli, .....

## **IL CONCESSIONARIO**

---

**L'AUTORITÀ DI SISTEMA PORTUALE DEL  
MAR TIRRENO CENTRALE**

**IL PRESIDENTE**  
**Pietro SPIRITO**