



## **DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 27 MAGGIO 2019**

**Oggetto: Porto di Napoli - Località Molo Carmine – RIMENA S.r.l. / TCN s.r.l. - subingresso nella concessione demaniale marittima n. 49/2018 rep.131 (con validità fino al 31.12.2021) relativa manufatto demaniale marittimo della superficie complessiva di mq 326, nonché di un'area di mq 78 a favore della società TCN s.r.l., il tutto allo scopo di esercitarvi l'attività di riparatore navale (deposito attrezzi e ricovero personale).**

### **IL COMITATO DI GESTIONE**

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci e Criscuolo.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri e Brignola.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visti gli artt. 36, 46 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l'art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Visto il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18;

Considerato che la società Rimena s.r.l. utilizza in virtù di licenza n. 49/2018 rep. 131 (rilasciata in data 23.05.2018) per il periodo decorrente dal 01.01.18 al 31.12.2021 un manufatto demaniale marittimo della superficie complessiva di mq 326, situato nel porto di Napoli, precisamente località molo Carmine, nonché un'area di mq 78 coperta con tendostruttura amovibile su supporti in ferro zincato, ancorata al suolo a mezzo di piastre bullonate su appositi supporti interrati, a protezione di materiali e attrezzature ivi depositati, il tutto allo scopo di esercitarvi l'attività di riparatore navale (deposito attrezzi e ricovero personale);

Considerato che con istanza acquisita al protocollo generale ADSP n. 18957 in data 14.12.2018, la predetta società ha presentato richiesta di subingresso di cui al modello D4 SID nel godimento della suddetta concessione d.m. a favore della TCN s.r.l. per il periodo decorrente dal rilascio del titolo e fino alla scadenza dello stesso al 31.12.2021;

Preso atto che con la predetta istanza è stata, altresì, trasmessa la cessione del ramo di azienda a firma del dott. Francesco Tafuri notaio in Napoli, registrata in data 04.12.2018, tra la RIMENA s.r.l. e la TCN s.r.l.;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Ritenuto opportuno dare continuità all'attività di che trattasi, anche in relazione ad un più proficuo utilizzo dei beni demaniali marittimi, è stata avviata la procedura di rito finalizzata al rilascio della licenza di subingresso d.m. con validità fino al 31.12.2021 a favore della TCN s.r.l.;



Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall'Adsp l'istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.E.C.N. con avviso AdSP n°4910 datato 08.03.2019, per il periodo dal 13.03.2019 al 1.04.2019, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni in merito;

Preso atto, altresì, che le società Rimena s.r.l. e TCN s.r.l. non presentano esposizione debitoria nei confronti di questa Amministrazione in relazione al pagamento dei canoni d.m., come risulta da estratti conto datati 23.04.2019 agli atti dell'Ufficio;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione per la suddetta durata temporale risulta non in contrasto con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T. 2017/2019 – revisione anno 2018 - e rientra nella funzione “cantieristica navale” del Master Plan del Porto di Napoli, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 3.07.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco Messineo**

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Masucci, Criscuolo)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio di una licenza di subingresso nella licenza n. 49/2018 intestata alla RIMENA s.r.l., come da bozza allegata, con decorrenza dalla data di rilascio del predetto titolo e con scadenza al 31.12.2021, a favore della società TCN s.r.l. (p. iva 08147931219), con sede in Pollena Trocchia (NA) via Salvatore Russo n°20, per l'utilizzazione di un manufatto demaniale marittimo della superficie complessiva di mq 326, situato nel porto di Napoli, in località molo Carmine, nonché di un'area di mq 78 coperta con tendostruttura amovibile su supporti in ferro zincato, ancorata al suolo a mezzo di piastre bullonate su appositi supporti interrati, a protezione di materiali e attrezzature ivi depositati, il tutto allo scopo di esercitarvi l'attività di riparatore navale (deposito attrezzi e ricovero personale)- identificato al SID al fg. 146 p.la 165.

A fronte della suddetta concessione, il canone demaniale è stato determinato in applicazione delle “Tabelle canoni approvate in forza dell'art.15, II comma del D.L. 02/10/1981 n.546, convertito con modifiche nella Legge 01/12/1981 n.692 (Tabella A – Catg. B – n° d'ord. 109 - Locale deposito attrezzi e ricovero personale per lo svolgimento di attività lavorative di cui alla voce 614/a), ed ammonta per l'anno 2019 ad € 17.184,46 - valore Istat 2019 - riferimento circolare n°87 del 17.12.2018 e n°10 del 19.03.2019 del MIT.

Il rilascio del predetto titolo è subordinato al deposito cauzionale (in numerario o mediante polizza fideiussoria assicurativa/bancaria) pari a € 34.368,92 (due annualità di canone) prevista dall'art. 17 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione, da parte della TCN s.r.l. - società subentrante.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 27.05.2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco MESSINEO**

**IL PRESIDENTE**  
**Pietro SPIRITO**