



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 27 MAGGIO 2019

Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia - Banchina ex MM.GG - Cesino Paolo & c S.r.l. - Rilascio concessione demaniale marittima finalizzata all'utilizzazione di complessivi mq 492,50 da destinare a parcheggio, gazebo, posa tavolini e sedie a servizio dell'attività diportistica - decorrenza: dalla data di rilascio al 31.10.2019.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci e Criscuolo.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri e Brignola.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l'art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l'art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Visto il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18;

Considerato che la ditta CESINO PAOLO & C. sas - P. IVA: 02912911217 - con sede in Castellammare di Stabia (NA) al Largo Gelso n. 2, è titolare della CDM n. 17/2012, vigente fino al 31.12.2015 e soggetta alla proroga fino al 31.12.2020 ope legis n. 221/2012, per l'occupazione di locali di complessivi mq. 2.511,32 nell'ambito del manufatto c.d. "deposito del sale", ubicato sulla banchina "ex MM.GG." del Porto di Castellammare di Stabia, destinati ad attività diportistico-turistiche;

Considerato che la ditta CESINO PAOLO & C. sas, nella persona del legale rappresentante pro tempore, con istanza acquisita al protocollo AdSP n. 03171 in data 18.02.2019, ha chiesto il rilascio di una concessione stagionale (periodo 1 maggio – 31 ottobre 2019) per l'utilizzo delle seguenti aree demaniali marittime di complessivi mq. 492,50 in asservimento ai suddetti beni, allo scopo di migliorare l'accoglienza della propria clientela nella corrente stagione estiva:

- due aree scoperte di rispettivi mq. 192,50 e mq. 164 da destinare a parcheggio autovetture e motocicli dei diportisti;
- area scoperta di mq. 56 per posa di tavolini e sedie;
- area di mq. 80 per la posa di un gazebo di facile rimozione allestito con tavolini, sedie e fioriere; come da documentazione tecnica agli atti (riferimenti SID – Catasto Terreni - foglio n. 11 p.lla n. 9, Comune censuario C129);

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;



Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall'Adsp l'istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.E.C.N. con avviso AdSP n° 8162 datato 10/04/2019, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o domande in concorrenza;

Preso atto, altresì, che la suddetta società non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Amministrazione, come risulta da estratto conto agli atti d'ufficio;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione per la suddetta durata temporale risulta compatibile con gli obiettivi del Master Plan del Porto di C/Mare di Stabia recepito nel P.O.T. 2017/2019 - Revisione anno 2018 - approvato con delibera CG n. 56 del 03.07.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento - regolare e completo - e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Masucci, Criscuolo)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio di una licenza di concessione stagionale, come da bozza di licenza allegata, decorrente dalla data di rilascio al 31 ottobre 2019, a favore della ditta CESINO PAOLO & C. sas - P. Iva 02912911217 - con sede in Castellammare di Stabia (NA) al Largo Gelso n. 2, relativa all'occupazione delle seguenti aree demaniali marittime di complessivi mq. 492,50 ubicate nel Porto di C/Mare di Stabia - Banchina ex MM.GG., - a servizio dell'attività diportistica, allo scopo di migliorare l'accoglienza della propria clientela nella corrente stagione estiva:

- due aree scoperte di rispettivi mq. 192,50 e mq. 164 da destinare a parcheggio autovetture e motocicli dei diportisti;
 - area scoperta di mq. 56 per posa di tavolini e sedie;
 - area di mq. 80 per la posa di un gazebo di facile rimozione allestito con tavolini, sedie e fioriere;
- come da documentazione tecnica agli atti (riferimenti SID - Catasto Terreni - foglio n. 11 p.la n. 9, Comune censuario C129).

Alla suddetta concessione verrà applicato il canone demaniale determinato ai sensi della Delibera Presidente AdSP n. 417/2018 che, per il periodo di riferimento ammonta a complessivi € 966,31 (novecentosessantasei/31), salvo conguaglio.

Il rilascio della suddetta concessione è, altresì, subordinato alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2019 come sopra determinato, nonché alla costituzione di idonea cauzione di cui all'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione a garanzia di ogni obbligo derivante dalla concessione, ivi compresi diritti e tariffe.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 27.05.2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO