



## **DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 3 LUGLIO 2019**

**Oggetto: Porto di Napoli – Immacolatella Nuova/Piazzale Pisacane - Ditta Mainolfi Cristian - Regolarizzazione amministrativa ex art. 36 Cod. Nav. per occupazione locale di mq. 8 adibito a rivendita tabacchi e generi di monopolio con insegne e tenda retrattile – decorrenza: 01.01.2016/ 31.12.2020.**

### **IL COMITATO DI GESTIONE**

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Iavarone, Vella, Savarese e Masucci (in telecomunicazione);

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri e Zanghi Buffi.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l’art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Visto il “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale”, approvato con delibera Presidenziale n. 358/18;

Considerato che la ditta individuale Mainolfi Cristian, con sede legale in Napoli (Porto) al Piazzale Immacolatella Nuova, è titolare della licenza n. 29/2013, rep. n. 6893, scaduta il 31.12.2013 e prorogata al 31.12.2015, ex lege n. 25/2010, per la concessione di un locale di mq. 8 adibito a rivendita tabacchi e generi di monopolio con circostanti aree per la posa di n. 3 insegne pubblicitarie di complessivi mq. 1,32 e di una tenda retrattile di mq. 4,16 ubicati in località Immacolatella Nuova del Porto di Napoli;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l’istruttoria amministrativa e le motivazioni addotte per la pratica in oggetto;

Preso atto che l’AdSP MTC, in esito ad un riesame della pratica, con nota prot. n. 2871 del 13.02.2019, comunicava alla citata ditta la non sussistenza delle condizioni per l’applicabilità della proroga del titolo fino al 31.12.2020, disposta dalla L. n. 221/2012, dovendosi, pertanto, procedere ad avviare l’iter istruttorio di cui agli artt. 36 e 37 Cod. Nav., per il rilascio di una nuova licenza, con decorrenza dall’1.1.2016 al 31.12.2020, in conformità alla scadenza fissata per analoghe concessioni vigenti nel porto di Napoli;

Considerato che la ditta Mainolfi Cristian ha depositato istanza (Mod. D2), acquisita al protocollo generale AdSP MTC in data 15.04.2019 al n. 8586 per la regolarizzazione delle occupazioni pregresse, con dichiarazione della consistenza delle occupazioni detenute;



Preso atto che la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.C.N. con avviso prot. n. 12385 del 29.05.2019, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza;

Preso atto, altresì, che la suddetta società non versa in situazioni debitorie ingiustificate nei confronti dell'AdSP in relazione al pagamento degli oneri concessori pregressi, come da atti d'ufficio;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione risulta non in contrasto con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T., approvato con delibera del Comitato di gestione n. 9 del 9.03.2017 e del Master Plan del Porto di Salerno approvato con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 3.07.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco Messineo**

---

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

su proposta del Presidente dell'Adsp

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Masucci, Iavarone e Vella)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio di un atto di concessione ex art. 36 del C.N., come da bozza allegata (atto quadriennale +atto annuale), con decorrenza dal 01.01.2016 al 31.12.2020, a favore della ditta individuale Mainolfi Cristian - P. IVA 06507641212, per la concessione di un locale di mq. 8 adibito a rivendita tabacchi e generi di monopolio con circostanti aree per la posa di due insegne pubblicitarie di rispettivi mq. 1,15 (*insegna luminosa di m. 2,30 x m. 0,50*) e mq. 1,20 (*insegna ordinaria di m. 1,20 x m. 1,00*) e di una tenda retrattile di mq. 4,16 ubicati in località Immacolatella Nuova del Porto di Napoli.

Il canone demaniale, applicato alla concessione senza soluzione di continuità, è stato determinato ai sensi dell'art. 7 L. 494/93 - canone tabellare - Tab. A Ctg. B n. 101 (locale/tabaccheria e area per tenda) e Ctg. C n. 613a (insegne pubblicità ordinaria e luminosa), e ai sensi della delibera presidenziale n. 285/2017, oltre adeguamento ISTAT, ed ammonta per l'anno 2019 ad € 2.376,44 (riferimento circolare n°87 del 17.12.2018 e n°10 del 19.03.2019 del MIT).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione dell'annualità 2019 come sopra determinato ed all'adeguamento della cauzione ex art. 17 reg. esec. Cod. nav., costituita in data 21.03.2018, a garanzia di ogni obbligo derivante dalla concessione.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.  
Napoli, 03.07.2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco MESSINEO**

**IL PRESIDENTE**  
**Pietro SPIRITO**