



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 25 OTTOBRE 2019

Oggetto: Porto di Salerno - Molo Manfredi – Comune di Salerno – Rilascio di una concessione demaniale marittima finalizzata all’occupazione di un’area scoperta presso il Molo Manfredi da destinare a parcheggio a pagamento, per complessivi mq. 1.700,00 con validità dal 26.08.19 – Ratifica provvedimento presidenziale n. 7/2019 di anticipata occupazione – decorrenza: dal 26.08.2019 al 31.01.2020.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Criscuolo, Clemente, Giummo e Savarese.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti Scafuri e Brignola.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D. Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017, n. 266 del 17.10.2019 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visti gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Considerato che con istanza acquisita in data 05.07.2019 – prot.n. 015821, il Comune di Salerno ha formalizzato domanda di concessione finalizzata all’occupazione di un’area demaniale marittima di mq 1.700,00 da destinare a parcheggio a pagamento presso il Molo Manfredi per il periodo 1.07.2019/30.09.2019, successivamente integrata con Modello D5 in data 2.08.2019, per ottenere l’anticipata occupazione ai sensi dell’art. 38 del Codice della Navigazione;

Preso atto che la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell’art.18 del R.C.N. con avviso prot. n. 16216 del 10.07.2019, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza;

Vista l’autorizzazione presidenziale di anticipata occupazione n. 7/19 ai sensi dell’art. 38 Cod. Nav., rilasciata nelle more del rilascio del richiesto titolo concessorio, previa acquisizione del parere del Comitato di gestione, avente validità fino al 30.09.2019;

Vista la successiva istanza acquisita in data 24.09.2019 al prot.n. 20984, con la quale il Comune di Salerno ha formalizzato una ulteriore richiesta di rilascio concessione demaniale marittima temporanea in continuità alla precedente, sino al 31.01.20, rispetto a quanto assentito con autorizzazione n. 7/19 per esigenze connesse all’evento “Luci d’Artista” 2019/2020;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l’istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Considerato che tale istanza del 24.09.2019 è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell’art.18 del R.C.N. con avviso prot. n. 21150 del 25.09.2019, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza;



Preso atto che il Comune di Salerno ha provveduto a prestare idonea garanzia ex art. 17 Cod. Nav. per un importo pari ad € 12.907,00 con polizza N173 / 00A0605005, valevole fino al 13.07.2020;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione per la durata ivi indicata non risulta in contrasto con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T., e del Master Plan del Porto di Salerno approvato con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 03.07.2018, considerato che la previsione di riqualificazione del Molo Manfredi comporterà la gestione delle concessioni ivi esistenti attraverso ipotesi di delocalizzazione e/o di riduzione proporzionale e/o revoca delle occupazioni esistenti;

Preso atto che la suddetta Società non presenta esposizione debitoria ingiustificata nei confronti dell'AdSP per l'utilizzo di beni demaniali marittimi, compresi gli interessi di mora;

Vista la declaratoria del Segretario Generale che, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Clemente, Criscuolo, Giummo)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio di una concessione demaniale ex art. 36 c.n., come da bozza di licenza allegata, a favore del Comune di Salerno finalizzata all'occupazione di un'area scoperta presso la Banchina Molo Manfredi da destinare a parcheggio a pagamento per complessivi mq 1.700,00 (individuazione SID – foglio 64), con validità dal 26.08.2019 al 31.01.2020, a ratifica, altresì, dell'autorizzazione di anticipata occupazione n. 7/2019 ex art. 38 Cod. Nav.

Al suddetto atto concessorio verrà applicato un canone demaniale complessivo, provvisorio salvo conguaglio, così come determinato sulla scorta del T.U. canoni approvato con Delibera Presidenziale APS n. 250/14, soggetto ad aggiornamento Istat ex art. 04 legge 494/93, approvato con Circolare Ministeriale n.87 del 17.12.2018 e decreto MIT n. 10 del 19.03.2019, ammontante ad € 4.233,13 (*quattromiladuecentotrentatre/13*).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato, altresì, all'acquisizione delle integrazioni documentali previste dal Regolamento Demanio marittimo approvato con delibera presidenziale n. 358/18.

Il rilascio del suddetto atto concessorio è subordinato all'accettazione, tra le altre, della seguente condizione:

“atteso che il prolungamento del Molo Manfredi sarà investito da un progetto di riqualificazione delle aree e delle strutture ivi esistenti, sarà fatto obbligo al concessionario al fine di consentire l'esecuzione dei lavori, di sgomberare le aree, nonché rimuovere e/o sostituire le strutture oggetto di concessione in conformità alle indicazioni che verranno all'uopo fornite da questa Autorità”.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 25.10.2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO