



## **DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 26 NOVEMBRE 2019**

**Oggetto: Porto di Napoli - Località Immacolatella Nuova – Antincendio & Navale s.r.l. – Parere su rilascio concessione d.m. nell’ambito del manufatto denominato ex Ligure Napoletana, da adibire a deposito per la propria attività di manutenzione e revisione estintori e contestuale revoca della concessione demaniale n. 82/2017 – rep. 8189 del 17.11.2017 - decorrenza: 4 anni dalla data di rilascio.**

### **IL COMITATO DI GESTIONE**

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Iavarone, Clemente, Criscuolo, Vella e Di Guardo;

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti Brignola e Buffi;

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017, n. 266 del 17.10.2019 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visti gli artt. 36 e ss. del Codice della Navigazione ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Visto il “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale”, approvato con delibera Presidenziale n. 358/18;

Considerato che la società Antincendio & Navale srl è titolare di atto di concessione n.82/2017, rep 8189 del 17.11.2017, avente ad oggetto un’area di sedime sita al Molo del Carmine - Porto di Napoli, ove realizzare un nuovo manufatto e la relativa vasca imhoff con le tubazioni di collegamento, per complessivi mq 82,86 (mq 63 per la posa del manufatto e mq 19,86 vasca imhoff), allo scopo di destinarli a deposito attrezzi e materiali da lavoro per la propria attività di manutenzione e revisione estintori;

Preso atto che con disposizione dirigenziale n°1095 del 12.09.2018 il Comune di Napoli ha negato il rilascio dell’autorizzazione a costruire il manufatto di cui alla suddetta concessione, in quanto la costruzione dello stesso non avverrebbe nel rispetto delle distanze minime inderogabili di cui al DM 1444 del 2 aprile 1968, che all’art. 9 prevede una distanza minima di 10 metri;

Considerata l’impossibilità di realizzare il manufatto di cui alla concessione n.82/2017, la società Antincendio &Navale srl con istanza acquisita in data 31.05.2019 al n. 12580 del protocollo generale (modello D1 S.I.D.), ha chiesto il rilascio di una concessione d.m. quadriennale avente ad oggetto parte del manufatto denominato “ex Ligure Napoletana” di complessivi mq 203,00 (di cui mq. 128,20 piano terra e mq. 74,80 di soppalco) ubicato nel Porto di Napoli, Piazzale Immacolatella, da adibire a deposito per la propria attività di manutenzione e revisione estintori;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l’istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall’Adsp l’istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell’art.18 del R.E.C.N. con avviso AdSP n°14058 datato



14.06.2019, per il periodo dal 19.06.2019 al 08.07.2019, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria e che nel suddetto termine è pervenuta domanda in concorrenza della società NEU srl, (operante nel settore della consulenza fiscale) rigettata e successivamente archiviata da questa Adsp per i motivi ostativi di cui alle note n. 20443 del 16.09.2019 e n. 22191 del 9.10.2019;

Preso atto, altresì, che la società Antincendio & Navale srl non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Amministrazione in relazione al pagamento dei canoni d.m., come risulta da estratto conto datato 11.11.2019 agli atti d'ufficio;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione, per la suddetta durata temporale, risulta non in contrasto con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T. 2017/2019 – revisione anno 2018 - e rientra nella funzione “mista” del Master Plan del Porto di Napoli, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 3.07.2018;

Vista la declaratoria del Segretario Generale che, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco Messineo**

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Iavarone, Clemente, Criscuolo e Vella)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

- a) al rilascio di una concessione demaniale, come da bozza di licenza allegata, con durata di anni 4 (quattro) dalla data di rilascio del titolo, a favore della società Antincendio & Navale s.r.l. (p.iva 04523781211), con sede in Napoli (NA) Molo Carmine – interno porto -, per l'utilizzazione dei locali d.m. ubicati nel Porto di Napoli - Piazzale Immacolatella - di complessivi mq. 203,00, di cui mq. 128,20 al piano terra e mq. 74,80 di soppalco, (identificati nel SID al foglio n. 142, p.lla 25 - PD00378 - comune censuario F839), con annessa area esterna di mq. 20 (per le sole operazioni di carico/scarico materiali) nell'ambito del manufatto ex Ligure Napoletana, da adibire a deposito per la propria attività di manutenzione e revisione estintori, il tutto come da documentazione tecnica prodotta agli atti d'ufficio.

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone annuo come determinato in istruttoria, nonché alla costituzione della cauzione di cui all'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

- b) alla revoca della precedente concessione n.82/2017, rep. 8189 del 17.11.2017 - rilasciata alla medesima società Antincendio e Navale srl, essendo venuti meno i presupposti oggettivi che ne avevano consentito il rilascio, come specificato in premessa.

*La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.*

Napoli, 26.11.2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco MESSINEO**

**IL PRESIDENTE**  
**Pietro SPIRITO**