



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 28 MARZO 2019

Oggetto: Porto di Napoli Località - Calata Marinella- soc. Blu-Tec s.r.l.- rilascio concessione demaniale marittima finalizzata all'utilizzo di alcuni locali posti al piano terra dell'edificio denominato "Casa del Portuale" per complessivi mq 342 identificato al SID n. 00654 OE e al C.T. del Comune di Napoli al fg. 146 p.lla 202 (porzione piano terra), allo scopo di adibirli quale deposito attrezzature - decorrenza: 4 anni dalla data di rilascio.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci e Iavarone.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri, Brignola e Mazzei.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l'art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l'art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Visto il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18;

Considerato che con istanza acquisita in data 07.04.2015 e assunta al prot. AP n°2219, la Starlight Italia s.r.l. ha presentato richiesta di concessione d.m. quadriennale dei locali posti al piano terra dell'edificio denominato "Casa del Portuale", per complessivi mq.333,00 allo scopo di adibirli a deposito, spogliatoio, officina e laboratorio in relazione alla propria attività svolta nel settore della strumentazione elettronica navale a bordo, elettromeccanica, motoristica e attività di *shipping repairing*;

Preso atto che la suddetta istanza è stata pubblicata con avvisi n° 608 del 27/04/2015 e n°766 del 25/05/15 e che con istanza acquisita in data 02.07.2015 al n°4317 del protocollo generale dell'Adsp, la Blu-Tec s.r.l. ha presentato domanda per il rilascio di concessione demaniale marittima in concorrenza alla richiesta prodotta dalla Starlight Italia s.r.l.;

Preso atto, altresì, che con ulteriore avviso Adsp n°1578 del 02.11.2015 è stata resa pubblica, per le sole osservazioni, per il periodo dal 09.11.2015 al 09.12.2015, l'istanza presentata dalla soc. Blu-Tec s.r.l., per la quale non sono pervenute osservazioni in merito;

Preso atto che con nota del 25.10.2016 (assunta a protocollo generale ADSP n°6782 in data 02.11.2016), la Starlight Italia s.r.l. ha rinunciato alla richiesta di concessione per sopravvenuta carenza di interesse e che, pertanto, la Blu-Tec s.r.l. risulta l'unica richiedente la concessione in oggetto;



Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Considerato che, anche in relazione ad un più proficuo utilizzo del bene demaniale di cui trattasi, è stata avviata la procedura di rito finalizzata al rilascio della concessione d.m. per il periodo di 4 anni decorrenti dalla data di rilascio dell'atto concessorio a favore della Blu Tec s.r.l.;

Preso atto, altresì, che la società Blu Tec s.r.l. non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Amministrazione, come risulta da estratto conto datato 06.03.2019 agli atti dell'Ufficio;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione per la suddetta durata temporale risulta non in contrasto con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T. 2017/2019 – revisione anno 2018 – e del Master Plan del Porto di Napoli, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 3.07.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Masucci, Iavarone)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio di una concessione demaniale, come da bozza di licenza allegata, di durata quadriennale con decorrenza dal rilascio del titolo di concessione, a favore della società Blu-Tec s.r.l. (p.iva 05178361217), con sede a Trecase (NA) alla via Ciro Menotti, 176, relativa all'utilizzo di alcuni locali posti al piano terra dell'edificio denominato "Casa del Portuale" per complessivi mq 342 identificato al SID n. 00654 OE e al C.T. del Comune di Napoli fg. 146 p.la 202 (porzione piano terra), allo scopo di adibirli quale deposito attrezzature, per effettuare lavori di manutenzione su navi ormeggiate nelle vicine banchine.

A fronte della suddetta concessione, il canone demaniale è stato determinato in applicazione delle "Tabelle canoni approvate in forza dell'art.15, II comma del D.L. 02/10/1981 n.546, convertito con modifiche nella Legge 01/12/1981 n.692 (Tabella A – Catg. B – n° d'ord. 127 - locale deposito attrezzi e ricovero personale per lo svolgimento di attività lavorativa), ed ammonta per l'anno 2019 ad € 14.928,30 valore Istat 2019 - riferimento circolare n°87 del 17.12.2018 del MIT.

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2019 come sopra determinato, nonché alla costituzione della cauzione di cui all'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 28.03.2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO