



## **DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 28 MARZO 2019**

**Oggetto: Porto di Salerno – Località Molo 3 Gennaio Porto Commerciale – società CULP Flavio Gioia s.r.l.– Rilascio concessione ex art. 36 C.N. allo scopo di utilizzare un manufatto da destinare ad uffici spogliatoi e locali per esigenze psico-fisiche dei lavoratori ex art. 17 l.84/94, per metri quadri complessivi 484,00 di cui mq 310,00 manufatto e 174,00 area asservita – decorrenza: dal 01.01.2014 al 31.12.2018 (regolarizzazione amministrativa) e dal 1.01.2019 al 31.12.2022.**

### **IL COMITATO DI GESTIONE**

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci e Iavarone.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri, Brignola e Mazzei.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l’art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Visto il “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale”, approvato con delibera Presidenziale n. 358/18;

Vista la determina del Segretario Generale n. 198 del 28.12.2018 con la quale è stata predisposta la proroga tecnica delle concessioni in scadenza al 31.12.2018, sino al 31.03.2019, nelle more dell’espletamento delle procedure di legge propedeutiche al rinnovo del titolo richiesto;

Vista l’autorizzazione ex art. 17 l. 84/94 n. 12/15 scadente il 30.06.2025 con la quale la soc. CULP Flavio Gioia s.r.l. è autorizzata a prestare manodopera temporanea ex art. 17 legge 84/94 nel Porto di Salerno;

Considerato che con atto di concessione n. 1/10 - rep. 543 - sottoscritto in data 21.07.2010 con validità fino al 31.12.2013, con il quale la CULP Flavio Gioia s.r.l. è autorizzata all’occupazione di beni ed aree demaniali marittime al fine di utilizzare un manufatto da destinare ad uffici spogliatoi e locali per esigenze psico-fisiche dei lavoratori ex art. 17 l.84/94, per metri quadri complessivi 484,00 di cui mq 310,00 manufatto e mq. 174,00 area asservita ubicati in località Porto Commerciale alla radice del Molo 3 Gennaio, individuati nel SID al foglio n. 63, particella 458;

Preso atto che la suddetta concessione è stata successivamente prorogata fino al 31.12.2018 con delibera Presidenziale n. 293/13, la legge n. 25/2015 e n. 244/2016, nonché delibera del Comitato Portuale della ex A.P. Salerno n. 13/15;

Vista l’istanza acquisita in data 14.11.2018 – prot.n. 16617, con la quale la CULP f. Gioia s.r.l. ha formalizzato la richiesta di rilascio in continuità dei predetti beni e cioè dal 1.01.2019 al 31.12.2022;



Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall'Adsp la suddetta istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.E.C.N., con avviso prot. n. 18350 del 6.12.2018, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza;

Preso atto, altresì, che per effetto della delibera presidenziale n. 41/2010 è in corso la compensazione dei canoni dovuti dalla impresa autorizzata ex art. 17 legge 84/94 per lavori su immobili demaniali eseguiti per conto dell'ex Autorità Portuale di Salerno, come da attestazione del Responsabile del procedimento;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione per la suddetta durata temporale risulta non in contrasto con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T. 2017/2019 – revisione anno 2018 - e del Master Plan del Porto di Salerno, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 3.07.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco Messineo**

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Masucci, Iavarone)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio di una licenza di concessione, come da bozza di licenza allegata, con decorrenza dal 01.01.2014 al 31.12.2018 (regolarizzazione amministrativa) e dal 1.01.2019 al 31.12.2022 in favore della CULP Flavio Gioia s.r.l, allo scopo di utilizzare un manufatto da destinare ad uffici spogliatoi e locali per esigenze psico-fisiche dei lavoratori ex art. 17 l.84/94, per metri quadri complessivi 484,00 di cui mq 310,00 manufatto e 174,00 area asservita, ubicati nel Porto di Salerno, in località Porto Commerciale alla radice del Molo 3 Gennaio, individuati nel SID al foglio n. 63, particella 458.

Alla suddetta concessione verrà applicato un canone demaniale annuo, provvisorio salvo conguaglio, così come determinato sulla scorta del T.U. canoni approvato con Delibera Presidenziale APS n. 250/14, soggetto ad aggiornamento Istat ex art. 04 legge 494/93, ammontante per l'anno 2019 ad € 14.850,50 (*quattordicimilaottococinquanta/50*) – (valore Istat 2019 - riferimento circolare n°87 del 17.12.2018 del MIT).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2019 come sopra determinato, nonché alla costituzione di idonea cauzione di cui all'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione a garanzia di ogni obbligo derivante dalla concessione, ivi compresi diritti e tariffe.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 28.03.2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco MESSINEO**

**IL PRESIDENTE**  
**Pietro SPIRITO**