



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 28 MARZO 2019

Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia – Località Banchina Mare Morto – API S.p.A. – Rilascio concessione di ulteriori sei mesi in continuità con la precedente licenza RC 110/2018 rep. 299 per il mantenimento una zona d.m. di complessivi mq. 66.44 al fine di provvedere al corretto ripristino dello stato dei luoghi - decorrenza: dal 06.03.2019 al 05.09.2019.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci e Iavarone.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri, Brignola e Mazzei.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l'art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l'art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Visto il "Regolamento d'uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale", approvato con delibera Presidenziale n. 358/18;

Vista la licenza n.110/2018 rep.299, la cui validità è terminata il 05.03.2019 per le motivazioni nella stessa contenute, con la quale alla società A.P.I S.p.A. è stata rilasciata in concessione un'area di complessivi mq. 64,44 sita sulla banchina Mare Morto del porto di Castellammare di Stabia allo scopo di mantenere i beni nelle more dell'esecuzione di tutti i lavori necessari allo smantellamento dell'impianto e, previa effettuazione delle indagini ambientali del caso, restituire all'AdSP i beni demaniali marittimi occupati;

Vista l'istanza acquisita al prot. AP n. 4335 in data 04.03.2019, con cui A.P.I. S.p.A. ha richiesto in concessione per ulteriori mesi sei il bene in oggetto, al fine di consentire il corretto ripristino dello stato dei luoghi a seguito delle operazioni di smantellamento, rimozione ed accertamento della qualità ambientale pedepedeutiche alla restituzione a questa ADSP;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Preso atto che l'istanza di A.P.I. S.p.A. è stata messa in pubblicità ai sensi dell'art. 18 R.c.n., per le sole osservazioni, con avviso n. 5798 del 18.03.2019 ed i cui esiti sono fatti salvi dalla presente deliberazione;

Preso atto, altresì, che la suddetta società non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Amministrazione, come risulta da estratto conto agli atti d'ufficio;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione per la suddetta durata temporale risulta non in



contrasto con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T. 2017/2019 – revisione anno 2018 - e del Master Plan del Porto di Napoli, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 3.07.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

**IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo**

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Masucci, Iavarone)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio, fatti salvi gli esiti della pubblicità ai sensi dell'art. 18 Reg. Es. C.N., di una concessione demaniale della durata di mesi sei, come da bozza di licenza allegata, con decorrenza dal 06.03.2019 al 05.09.2019, a favore della società A.P.I. S.p.A. relativamente alle aree ed ai beni ubicati in località Banchina Mare Morto del porto di Castellammare di Stabia, come di seguito riportati (identificati nel S.I.D. Sistema Informativo Demanio - ai Fg. 9 p.lla 603 in C.T. (S.I.D.) Comune Censuario C 129):

- un'area scoperta di mq. 66,44, funzionale ad un distributore carburanti per unità da diporto costituito da n. 3 serbatoi interrati (di cui n.2 da mc. 5, per la benzina e n.1 da mc. 10 per il gasolio), oltre ad una palina luminosa di reclamizzazione ed un fanale di illuminazione, il tutto come da documentazione tecnica presentata alla scrivente Autorità, a firma del Geom. Cesare Guarini, allegata e parte integrante dell'atto concessorio n. 110/2018 rep-299

il tutto al fine di provvedere al corretto ripristino dello stato dei luoghi, volto alla restituzione all'AdSP dei beni demaniali marittimi in oggetto.

A fronte della suddetta concessione, il canone demaniale è stato determinato ai sensi della legge 27/12/2006 n. 296 (legge finanziaria) ed ammonta per l'anno 2019 ad € 555,79 (cinquecentocinquantacinque/79) (valore Istat - riferimento circolare n°87 del 17.12.2018).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2019 come sopra determinato, nonché all'attestazione di A.P.I. S.p.A. della prolungata validità della polizza fideiussoria emessa da HDI Assicurazioni col n. 0973405414, depositata in data 08.11.2018 in misura pari all'importo dei lavori di smantellamento quantificato da codesta società in € 27.800,00, per il periodo di validità del titolo concessorio da rilasciarsi.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 28.03.2019

**IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO**

**IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO**