

Revisione e cancellazione residui attivi. Situazione debitoria Circolo velico Stabia.

1) Premessa. Regolamento di contabilità. Riaccertamento dei residui attivi.

L'articolo 43 (Riaccertamento dei residui e inesigibilità dei crediti) del vigente regolamento di contabilità prevede, al punto 4, che le variazioni dei residui attivi e passivi e l'inesigibilità dei crediti devono formare oggetto di apposita e motivata deliberazione del Comitato di Gestione sentito il Collegio dei revisori dei conti, che in proposito manifesta il proprio parere. Dette variazioni trovano specifica evidenza e riscontro nel conto economico.

2) Cancellazione dei residui attivi in conto esercizio relativi alla posizione Circolo velico Stabia

Si rende necessaria la cancellazione dei residui attivi relativi alle fatture emesse dall'ufficio demanio tra gli anni 1984 e il 1994 per il pagamento dei canoni delle concessioni della località Mar Morto del porto di Castellammare di Stabia ed indennità di mora, intestate al cliente Circolo Velico Stabia.

Il dettaglio delle cancellazioni è il seguente:

IMPEGNO	DATA ACC	CAPITOLO	AR T	DESCRIZIONE CAP-ART	C\R	RESIDUO	DESCRIZIONE
1994~53737	01/01/2019	E12316	15	Canoni per concessioni dem.li assentite per contratto nell'ambito territoriale dell'A.P. di Napoli	R	€ 2.805,59	Accertamento residui num :A0723 del 24/5/1994
1994~53877	01/01/2019	E12316	15	Canoni per concessioni dem.li assentite per contratto nell'ambito territoriale dell'A.P. di Napoli	R	€ 5.245,19	Accertamento residui num :A0665 del 26/4/1994
1992~54075	01/01/2019	E12523	17	Indennit di mora	R	€ 405,94	Accertamento residui num :03101 del 31/12/1992
1984~54844	01/01/2019	E12420	15	Rimborsi per le spese relative alla pulizia delle aree demaniali date in concessione ai privati	R	€ 102,63	Accertamento residui num :01275 del 29/2/1984
						€ 8.559,35	

ALL. 1

62-374

13/10/55

ff RE. ATTIVITA' AMM. VI/DEPARTO

AVVOCATURA

S E S E

e p.c. ATTIVITA' AMMINISTRATIVE

-RAGIONERIA-

S E S E

Oggetto: CIRCOLO VELICO VIAREGIA - Ingiunzione di pagamento n. 90/55.

Per il prosieguo di competenza si trasmette, in allegato, l'ingiunzione di pagamento n. 90/55, datata 12/12/55, a carico del Circolo Velico Stabia.

IL CAPO SERVIZIO
Sig. *[Signature]* GIORGIO

*Comp. rep. Soc. di
Prest. S. del Circolo 13/12/55
fac. c. c.*



CONSORZIO AUTONOMO DEL PORTO DI NAPOLI

Il sottoscritto Dott. Felice d'ANIELLO, Amministratore Straordinario del Consorzio Autonomo del Porto di Napoli, giusta D.P.R. del 6/12/93, domiciliato per la carica presso la sede del Consorzio Autonomo del Porto di Napoli-Piazzale Pisciarene;

P R E M E S S O

- che il CIRCOLO VELICO STABIA, con sede in C/mare di Stabia sulla banchina Marinella, nella persona del suo Presidente pro-tempore Sig. Paolo Celotto, occupa un manufatto demaniale a tre piani, per complessivi mq. 175,24, sito sulla Banchina Marinella del porto di C/mare di Stabia ed adibito a sede sociale;
 - che il CIRCOLO VELICO STABIA ha onesso il pagamento del canone 1994 e del conguaglio canoni 1990/93, determinati a norma della Legge 4/12/93 n. 494, e del contributo rimozione rifiuti relativi all'anno 1984, richiesti con avvisi di pagamento n. 723 del 24/5/94, n. 665 del 26/4/94 e fatt. 1275 del 29/2/84, ammontanti a complessive Lit. 15.787.207;
 - che sui predetti documenti contabili sono dovuti gli interessi per ritardato pagamento, calcolati a tutto il 31/12/95, per un ammontare di Lit. 3.448.400;
- Vista la Legge 20/1/1994, n. 84 recante "disposizioni in materia di riordino della legislazione portuale";
Visto l'art. 27-1° comma della citata Legge n. 84/94;
Vista la Legge 14/4/1910, n. 639;

I N G I U N G E

al CIRCOLO VELICO STABIA, come sopra indicato, e per esso al suo Presidente pro-tempore Sig. Paolo Celotto, di pagare entro 30 giorni dalla data di notifica del presente atto, presso la Cassa del Consorzio Autonomo del Porto di Napoli, la somma complessiva di Lit. 22.197.400, risultante dalla seguente specifica:
Lit. 5.432.984= per canone anno 1994; ^
Lit. 10.156.193= per conguaglio canoni 1990/93;
Lit. 2.961.313= per IVA 193;
Lit. 3.448.400= interessi per ritardato pagamento fino al 31/12/95;
oltre gli ulteriori interessi maturati dopo la predetta data del 31/12/95, diritti, spese ed onorari relativi alla presente procedura ed ogni altra somma successivamente occorrente, con avvertenza e diffida che, non pagando la somma suddetta entro il termine tassativo stabilito, si darà corso alla procedura prevista dagli artt. 5 e segg. della legge 14/4/1910 n. 639 ed a tutte le altre azioni e sanzioni di legge.

Napoli, 12/12/95

L'AMMINISTRATORE STRAORDINARIO
Dott. Felice d'Aniello

d'Aniello

HU. 2 (1/3)



PRETURA CIRCONDARIALE DI NAPOLI
ATTO DI OPPOSIZIONE A
INGIUNZIONE DI PAGAMENTO N.90/95

L'Avv. Antonio Somma, procuratore e difensore del **Circolo Velico Stabia** in persona del suo legale rapp.te p.t. sig. Paolo Celotto, elett.te dom.to in C/mare di Stabia alla via C.Marano n.6, giusta procura a margine del presente atto.

ORIGINALE

CAP NAPOLI		
TEC. OPER.	AVV. SUPP.	
16 MAG. 1996		
004323		
Avv. ANTONIO SOMMA		
1996		

PREMESSO

che in data 12.3.96, a mezzo del messo di Conciliazione del Comune di C/mare di Stabia è stata notificata ingiunzione di pagamento vidimata e resa esecutiva dal Pretore di Napoli in data 23.1.96 con cui il Consorzio Autonomo del Porto di Napoli, in persona dell'Amministratore Straordinario, Dr. Felice D'Aniello, ha intimato il pagamento, da effettuarsi nel termine di 30 giorni dalla notifica, della somma di £.22.197.420 per canone demaniale 1994, conguaglio canoni 90 - 93 , oltre I.V.A. ed interessi;

Vi nomino mio rappresentante in ogni fase e grado del presente procedimento conferendovi anche il potere di transigere e conciliare.

Paolo Celotto

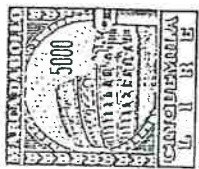
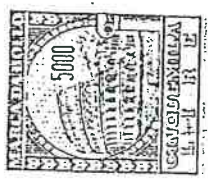
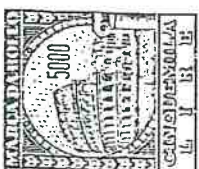
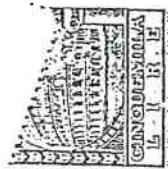
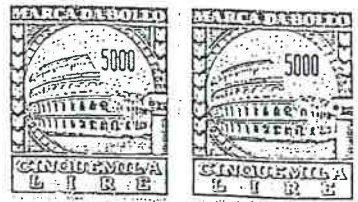
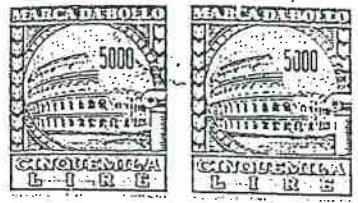


Paolo Celotto

Che l'ingiunzione è stata richiesta a norma della legge 14.4.1910 n.639;

Considerato che la predetta legge è stata abrogata dall'art.130, 2° comma, del D.P.R. n. 43 del 28.1.88;

Che, in ogni caso, nel merito le somme richieste sono di gran lunga superiori al dovuto : infatti il Consorzio non ha portato in detrazione per gli anni 90 -91 somme a credito del Circolo per £.648.638; per l'anno 1992 di fronte al canone richiesto di £.4.723.719, come si rileva dall'acclusa ordinanza del T.A.R.



All. 23 (9/5)

Campania, il canone dovuto è di £. 2.500.000; pertanto, dal conguaglio richiesto va' detratta la somma di £.2.223.719; per il canone 1993, - precisato che pende ricorso innanzi al T.A.R. Campania, (che non si è ancora pronunciato), fondato sulla considerazione che, non avendo il Circolo Velico Stabia fini di lucro, aveva diritto di pagare soltanto il canone ricognitorio - in ogni caso, in virtù dell'art.3 della L.49 del 4.12.93, va applicata la riduzione del 50% del canone trattandosi di Società Sportiva Dilettantistica affiliata alla F.I.V. ; similmente per l'anno 1994; pertanto, dalla somma complessivamente richiesta di £.22.197.420 vanno detratte £.8.304.741, e conseguentemente anche l'importo dell'IVA⁽¹⁾ e degli eventuali interessi di mora va rideterminato. (1) si documenta

Tutto quanto innanzi premesso, **il sig. Paolo Celotto**, quale rapp.te legale, come sopra rappresentato e difeso,

PROPONE

formale opposizione avverso l'ingiunzione di pagamento n.90/95, chiedendone la revoca o l'inefficacia e, comunque, il rigetto per i seguenti motivi:



1. Detta ingiunzione è fondata su norme che non hanno più ingresso nell'Ordinamento Italiano in quanto sono state abrogate dall'art.130, 2°comma, del D.P.R. 28.1.88 n.43.

2. Nel merito, solo per tuzionismo difensivo e nella deprecata ipotesi di non accoglimento del motivo sub 1), affermate e ritenere che le somme richieste vanno ridotte in relazione a quanto dedotto nella premessa del presente atto.

AU 263

- 3. In ogni caso, revocare la clausola di esecutività del decreto opposto.
- 4. Con vittoria di spese e onorario e con attribuzione al sottoscritto Avvocato che dichiara di averne fatto anticipo.

Napoli 21.3.96

Avv. Antonio Somma

Stampa illeggibile con tracce di "MEDICA POLIZIA"

VP SI ASSEGNA AL DOTT.
23. MAR 1996
IL DIRETTORE DIRIGENTE

C
P
P

Prot. n. 419 del 8 OTT. 2008

Ns.Rif.: Area Istituzionale
Uff. Demanio/F.S.All'Area Affari Giuridici e Contrattuale
Sede**Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia – Circolo Velico Stabia.**

Si fa riferimento alla nota prot.n.280 del 30.09.2008 di codesta Area in ordine alla posizione debitoria del Circolo Velico Stabia:

Al riguardo si trasmette copia delle ultime licenze di concessione rilasciate al circolo anzidetto:

- Licenza n.9/2001 rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Castellammare di Stabia con scadenza 31.12.2006 per mantenere uno scivolo in ferro e legno di mq.18 (All.1);
- Licenza n.8/2001 rilasciata dalla Capitaneria di Porto di Castellammare di Stabia con scadenza 31.12.2006 per l'occupazione di un manufatto di mq.175,73 a tre piani adibito a sede sociale (All.2).

Il citato circolo ha chiesto il rinnovo delle licenze di cui sopra con le istanze assunte al prot.A.P. ai nn.657-658 del 1.2.2007 (All.3-4).

All'attualità le predette licenze non sono state ancora rinnovate in quanto il concessionario non ha effettuato il pagamento del canone relativo all'anno 2008 oltre che per l'esistenza di debiti pregressi.

Per quanto riguarda i canoni pregressi (precedenti all'anno 2008) non liquidati - che risultano dall'estratto conto redatto dall'Area Amministrativa Contabile - in data 6.10.2008 - si fa rilevare che essi afferiscono a fatture relative agli anni 1984, 1992, 1993 e 1994.

In ordine a detta situazione debitoria quest'Area ha proceduto ad una ricerca storica sulla pratica, prima del passaggio delle competenze alla Capitaneria di Porto, da cui sono emersi i seguenti atti che si allegano in copia:

- Avviso di pagamento n.665 del 26.4.1994 per conguaglio canoni 1990/1993
L. 10.156.103 oltre IVA (All.5)
- Avviso di pagamento n.723 del 24.5.1994 per canone anno 2004
L. 5.432.384 oltre IVA (All.6)
- Ingiunzione di pagamento n.90 del 12.12.1995 trasmessa all'Avvocatura A.P. con nota prot.n.377 del 13.12.1995 (All.7-8);
- Licenza di concessione n.11/1991(All.9);
- Atto di opposizione all'ingiunzione di pagamento del CAP Napoli n.90/95 innanzi alla Pretura Circondariale di Napoli (All.10);
- Nota della scrivente Area all'Avvocatura A.P. prot.n.556 del 24.5.1996 (All.11)
- Nota datata 18.12.1995 con la quale la pratica è stata trasferita per competenza alla Capitaneria di Porto e nella quale si evidenziava che il Circolo Velico Stabia era

- sprovisto di titolo concessivo in corso di validità per mancato pagamento dei canoni di cui all'ingiunzione di pagamento (All.12);
- Nota del Circolo Velico Stabia assunta al prot.A.P. al n.4072 in data 29.5.1997 con n.6 allegati (All.13);
 - Nota della scrivente Area diretta all'Avvocatura A.P. prot.n.959 dell'1.7.1997 (All.14);
 - Estratto contabile datato 6.10.2008 (All.15).

Si resta a disposizione per ogni ulteriore informazione al riguardo.

IL DIRIGENTE AREA ISTITUZIONALE
dr. Emilio SQUILLANTE



Alleg. 4



Circolo Velico Stabia
Banchina Marinella_ Tel. 081 871 16 78
80053 Castellammare di Stabia (Na)

Spett.le **Autorità Portuali Napoli**
In persona del l.r.p.t.

Oggetto: rinnovo licenze di concessione n. 08/ 2001 e 09/2001.

Riscontro la Vs. comunicazione del 15/09/2009 per precisarVi che il canone relativo all'anno 2009 è stato corrisposto in data odierna, come da copia della ricevuta che allego alla presente.

Per quanto riguarda gli oneri pregressi di cui all'estratto conto inviato Vi faccio rilevare che la relativa pretesa debitoria si riferisce a periodi per i quali l'azione risulta prescritta.

Allego inoltre copia del versamento della cauzione di cui all'art. 17 del regolamento.

Vi invito, pertanto, a procedere alla formalizzazione dei relativi titoli di concessione.

Allegati:

1. copia ricevuta pagamento per canone anno 2009;
2. copia del versamento della cauzione.

Distinti saluti.

C/mare di Stabia, 16/09/2009

Il Presidente
Esposito Giuseppe

18 SET. 2009

5137

... AFFARI GIURIDICI CONTRATTUALI		
AREA AMM. CONF.		
A. ISTITUZIONALE	X	
AREA TECNICA		
UFFICIO AMBIENTE		
COORDINAMENTO		

Rife: Area Istituzionale/PL

All' Area Affari Giuridici e Contrattuali
Sede

e, p.c. Area Amministrativo Contabile
Sede

Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia - località mar Morto - Circolo Velico Stabia - pagamento canoni pregressi - richiesta parere.

Facendo seguito alla nota interna A.I. n. 419 del 2008, con la quale sono stati trasmessi a codesta Area gli atti relativi alla situazione debitoria del Circolo Velico Stabia, si rappresenta quanto segue.

In data 09.09.2009, a mezzo fax n. 3948 A.I. (all. 1), il predetto Circolo chiedeva a questa A.P. di ricevere informazioni relativamente al rinnovo delle concessioni demaniali marittime n. 8/2001 e n. 9/2001.

In data 15.09.2009, con fax n. 1095 (all. 2), questa Area riscontrava la nota del concessionario comunicando che, al rinnovo dei predetti titoli, ostavano il mancato pagamento del canone relativo all'anno 2009, la mancata presentazione della cauzione prevista dall'art. 17 del R. E. C. N. oltre al mancato pagamento di oneri pregressi.

Il Circolo Velico Stabia, con nota assunta al prot. A.P. n. 5137 (all. 3) in data 18.09.2009, trasmetteva ricevuta di pagamento del canone relativo all'anno 2009 nonché la cauzione prevista dal succitato regolamento, comunicando, inoltre, di non essere tenuto al pagamento degli oneri pregressi (che ad oggi ammontano ad euro 17.123,33 circa, di cui € 8561,78 per capitale ed € 8561,55 circa per interessi) in quanto prescritti.

Per quanto sopra, si prega codesta Area di voler esprimere il proprio parere di competenza in merito a quanto eccetto dal concessionario.

L'Area Amm.vo Contabile che legge per conoscenza è, altresì, pregata di far conoscere eventuali provvedimenti adottati utili ai fini della questione suesposta.

IL DIRIGENTE AREA ISTITUZIONALE
dott. Emilio SQUILLANTE



AVV. 6

AUTOREGOLAZIONE PORTUALE DI NAPOLI

Piazzale Pisacane • 80133 Napoli
telefono 0812283111 • fax 081206888
Codice fiscale e Partita Iva 00705640639

Area Affari Giuridici e Contrattuali

Ufficio Legale

PROTOCOLLO IN PARENZA

N. 16 DEL 21/01/2020

Spert.le

Area Istituzionale

alla cortese attenzione del Dirigente

Dott. Emilio Squillante

Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia - Località Mar Morto - Circolo Velico Stabia -
Pagamento canoni progressi - Parere
Vs. Rif: nota Area Istituzionale/ PL prot. n. 10 dell'8.1.2010
Ms. Rif: Cons. - Ufficio Legale - A.C.

Con riferimento alla questione in argomento, appare opportuno chiarire che ai fini di una corretta redazione del parere, che sia esaustiva dell'argomento in trattazione, sarebbe stato opportuno trasmettere allo Scrivente tutta la documentazione relativa ai cd. oneri progressi, o almeno indicare la natura e la data degli stessi, al fine di verificarne l'eventuale intervenuta prescrizione.

Ci si limita pertanto a indicare per linee generali e non esaustive dell'argomento che i canoni demaniali si prescrivono in 5 anni, decorrenti dalla data fissata per il pagamento e che il termine di prescrizione viene interrotto "da ogni atto che valga a costituire in mora il debitore", come ad esempio eventuali richieste o solleciti di pagamento da parte dell'Amministrazione, a partire dal quale inizia un nuovo periodo di prescrizione.

Nel restare a disposizione per ogni ulteriore ed eventuale chiarimento, si inviano cordiali saluti.

AREA AFFARI GIURIDICI
E CONTRATTUALI
IL DIRIGENTE
(Avv. Antonio del Mese)

422.5

Prot. n. 42 del 22 GEN 2010

Rife: Area Istituzionale/PL

AII' Area Affari Giuridici e Contrattuali
Sede

Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia - località mar Morto - Circolo Velico Stabia
- pagamento canoni pregressi - richiesta parere.

Vs. Rif.: nota Area Affari Giuridici e Contrattuali - Cons. - Ufficio Legale - A. C. prot.
n. 16 del 21.01.2010.

Facendo seguito alla richiesta di parere in data 8.01.2010, prot. A.I. n. 10, ed in esito a quanto rappresentato da codesta Area con la nota in riferimento, in allegato si trasmette l'estratto conto relativo alla situazione debitoria del Circolo Velico Stabia.

Si rappresenta, inoltre, che tutta la documentazione, concernente i solleciti di pagamento, che quest'Amministrazione ha inviato alla società debitrice è già nella Vs. disponibilità, in quanto trasmessa con nota A.I. prot. n. 419 dell'08.10.2008.

Per quanto sopra, nell'attesa di ricevere il parere richiesto si ricambiano i migliori saluti.

IL DIRIGENTE AREA ISTITUZIONALE
dott. Emilio SQUILLANTE





42.5

Area Affari Giuridici e Contrattuali
Ufficio Legale

PROTOCOLLO IN PARTENZA
N. 42 DEL 10.02.2010

Spett.le
Area Istituzionale
alla cortese attenzione del Dirigente
Dott. Emilio Squillante

e p.c.

Spett.le
Area Amministrativa e Contabile
SEDE

Oggetto: Porto di Castellammare di Stabia - Località Mar Morto - Circolo Velico Stabia -
Pagamento canoni pregressi - Parere
Vs. Rif: nota Area Istituzionale/ PL prot. n. 42 del 22.1.2010
Ns. Rif.: Cons. - Ufficio Legale - A.C.

In riscontro alla nota in argomento, e in applicazione dei principi già espressi nella
nota n. 16 del 21.1.2009, si rappresenta quanto segue.

Avendo preso atto dell'avvenuto pagamento da parte del concessionario del canone
relativo all'anno 2009 e del versamento della relativa cauzione, in relazione agli oneri
pregressi, relativi a crediti maturati negli anni 1984, 1993-1994 non resta che constatare la
fondatezza dell'eccezione di prescrizione sollevata dal debitore in quanto non si rinven-
gono solleciti di pagamento, richieste o qualsivoglia atto di esercizio del diritto alla riscossione
volto ad impedirne il decorso del termine, considerato che gli ultimi solleciti risalgono al
1997 per poi riprendere nel 2008.

Per le ragioni suesposte i crediti suddetti appaiono, ad avviso dello Scrivente,
inesigibili.

AREA AFFARI GIURIDICI
E CONTRATTUALI
IL DIRIGENTE
(Avv. Antonio del Mese)