



DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 25 FEBBRAIO 2019

Oggetto: Porto di Napoli – Località Piazzale Immacolatella Nuova – PB 1870 S.r.l. – Rilascio concessione ex art 36 cod. nav per il mantenimento in continuità d'uso di alcuni locali d.m. aventi un'area di base di mq 465,38 e distribuiti su n° 4 livelli, con annessa area scoperta di mq. 90, da adibire a deposito merci per l'espletamento della propria attività di “provveditoria navale” – decorrenza: dal 1.01.2018 al 31.12.2021.

IL COMITATO DI GESTIONE

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci, Iavarone, Criscuolo, Vella, Menna, Savarese.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri, Brignola e Mazzei.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l'art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l'art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Considerato che con licenza n. 66/2015 rep. 7666, con validità dal 1/01/2014 al 31/12/2017, la **PB 1870 S.r.l.** è stata autorizzata ad occupare beni demaniali marittimi ubicati in Piazzale Immacolatella Nuova del Porto di Napoli, così distribuiti: Cantinato di mq 465,38, piano terra di mq 465,38, primo piano di mq 465,38, area di copertura di mq 36,19 più area scoperta ubicata all'esterno dell'edificio di circa mq 90 – individuati al catasto terreni del Comune di Napoli al foglio 142 part. 14 – utilizzati per lo svolgimento della propria attività di “**Provveditoria Navale**”

Considerato che con istanza (mod. D2), assunta al protocollo AdSP n. 5920 in data 17.11.2017, la **PB 1870 S.r.l.** ha chiesto il rilascio in continuità della propria licenza di concessione 66/2015 per ulteriori anni quattro e cioè fino al 31.12.2021;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa e le motivazioni addotte per la pratica in oggetto;

Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall'Adsp l'istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.E.C.N., avviso n.12328 del 13.09.2018, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni nei termini prestabiliti;

Preso atto, altresì, che la suddetta società non presenta esposizione debitoria nei confronti di questa Amministrazione, come risulta da estratto conto agli atti d'ufficio ed ha prestato, per la concessione n°66/2015, idonea cauzione ex art.17 del R.E.C.N., a garanzia di ogni obbligo derivante dalla concessione già posseduta, ivi compresi diritti e tariffe;



Preso atto che il rilascio del bene in concessione per la suddetta durata temporale risulta compatibile con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T., approvato con delibera del Comitato di gestione n. 9 del 9.03.2017 e del Master Plan del Porto di Napoli approvato con delibera del Comitato di gestione n. 7 del 19.02.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Masucci, Iavarone, Criscuolo e Vella)

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio di una concessione demaniale ex art. 36 del C.N., come da bozza di licenza allegata, con decorrenza dall'1.01.2018 fino al 31.12.2021, a favore della **PB 1870 S.r.l** dei seguenti beni d.m. ubicati nell'edificio in P.le Immacolatella Nuova del Porto di Napoli, identificati al C.T. al Comune censuario F839 al foglio 142 part. 14 utilizzati per lo svolgimento della propria attività di "Provveditoria Navale" e così distribuiti:

- A) Cantinato di mq 465,38,
- B) Piano terra di mq 465,38,
- C) Primo piano di mq 465,38,
- D) Area di copertura di mq 36,19,
- E) Area scoperta all'esterno all'edificio di circa mq 90

Alla suddetta concessione verrà applicato il canone determinato ai sensi degli artt. 1 e 2 del D.I. 19 luglio 1989, ammontante per l'anno 2018 ad € 16.148,50 (sedecimilacentoquarantotto/50) (valore Istat - riferimento circolare n°82 del 11.12.2017 e n° 83 del 21.02.2018 del MIT).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato all'adeguamento della cauzione prestata ex art. 17 reg. esec. Cod. nav. a garanzia di ogni obbligo derivante dalla concessione, ivi compresi diritti e tariffe.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 25.02.2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Pietro SPIRITO