



## **DELIBERAZIONE DEL COMITATO DI GESTIONE – SEDUTA DEL 25 FEBBRAIO 2019**

**Oggetto: Porto di Napoli – Molo Beverello – CAREMAR S.p.A. – Rilascio concessione demaniale marittima ex art 36 cod. nav. avente ad oggetto un locale al piano seminterrato adibito a deposito per mq. 136 nell’ambito dell’edificio “Ex Ala Littorio” – decorrenza: dal 01.01.2019 al 31.12.2022.**

### **IL COMITATO DI GESTIONE**

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Masucci, Iavarone, Criscuolo, Vella, Menna, Savarese.

Assistono alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, Scafuri, Brignola e Mazzei.

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 così come modificata dal D. lgs. 169/16, recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Viste le delibere n. 9 del 13.01.2017, n. 38 e n. 39 del 10.02.2017 con le quali è stato rispettivamente costituito ed integrato il Comitato di gestione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Viste le delibere n. 3 del 31.01.2017, n. 28 del 25.07.2017 e n. 91 del 8.10.2018, con le quali il Comitato di gestione ha approvato il proprio Regolamento di funzionamento;

Visto l’art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto, in particolare, l’art. 9, n. 5, l. f) della Legge 84/94 e s.m.i.;

Preso atto che la Caremar SPA – 00834320632 - con sede in Napoli alla Conte di Castelmola 14 80133 Napoli – occupa in regime di continuità i beni di cui alla concessione demaniale marittima n. 67, Rep. n. 210, rilasciata in data 18.7.2018 con decorrenza 1.1.2018/31.12.2018 avente ad oggetto il manufatto in muratura, avente una superficie di mq 136, situato nel porto di Napoli in località Calata Beverello, nell’edificio cd “ex Ala Littorio” individuato catastalmente al FOGLIO 200, PART. 6, comune censuario (F 839) adibito a deposito;

Preso atto che con istanza acquisita al n.14472 del protocollo ADSP in data 15.10.2018 ha trasmesso la modulistica SID – d2 per la richiesta in continuità della concessione demaniale marittima n. 67/2018 con durata quadriennale;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l’istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall’Adsp l’istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell’art.18 del R.E.C.N. con avviso AdSP n°18914 del 13.12.2018, per il periodo 19.12.2018 / 7.01.2019, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza;

Preso atto, altresì, che la società Caremar spa non presenta esposizione debitoria per canoni demaniali nei confronti di questa Amministrazione, come risulta da estratto conto datato 18.01.2019 agli atti dell’Ufficio competente ed ha corrisposto regolarmente il canone demaniale relativo all’anno 2018;



Preso atto che il rilascio dei beni in concessione per la suddetta durata temporale risulta compatibile con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T. 2017/2019 – Revisione atto 2018, e del Master Plan del Porto di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 03.07.2018;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco Messineo**

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità degli aventi diritto di voto (Spirito, Masucci, Iavarone, Criscuolo e Vella)

**ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

al rilascio di un atto di concessione ex art. 36 del C.N., come da bozza allegata, con decorrenza dal 1.01.2019 al 31.12.2022, a favore della Caremar spa, avente ad oggetto, il manufatto in muratura, avente una superficie di mq 136, situato nel porto di Napoli in località Calata Beverello, nell'edificio cd "ex Ala Littorio" individuato catastalmente al Foglio 200, part. 6, comune censuario (F 839) adibito a deposito.

Il canone demaniale, applicato alla concessione senza soluzione di continuità, è stato individuato dalla determina intendentizia n. 25450/2D del 5.6.1980, la cui congruità è stata confermata da delibera CAP Napoli n. 158 del 2.5.1989. Il canone è stato applicato alla concessione senza soluzione di continuità e quantificato per l'anno 2019 in € 8.240,48 (adeguamento Istat anno 2019 – circolare MIT n. 87 del 17.12.2018).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione del canone annuo per l'anno 2019 come sopra determinato ed alla prestazione di idonea cauzione ex art. 17 reg. esec. Cod. nav.

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla prestazione di idonea cauzione ex art. 17 reg. esec. Cod. nav.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.G.

Napoli, 25.02.2019

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
**Francesco MESSINEO**

**IL PRESIDENTE**  
**Pietro SPIRITO**