



11445

delibera n. 55

DELIBERAZIONE DEL COMITATO PORTUALE – SEDUTA DEL 28 LUGLIO 2016

Oggetto: Porto di Napoli - Molo Carmine - Officine Navali F.lli La Rocca s.r.l. - Regularizzazione amministrativa - Conferma provvedimenti autorizzativi per interventi di ristrutturazione al manufatto in concessione e realizzazione di un adiacente capannone, destinati ad officina meccanica navale - Istanza rilascio atto concessivo decennale.

IL COMITATO PORTUALE

Con la presenza del Presidente Basile, del Vicepresidente Faraone e dei Consiglieri Cassone, De Blasio, Mastellone, De Crescenzo, Convertino, Aragno.

Assiste alla seduta, in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, il dott. Nocerino;

Vista la legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto l'art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il D.M. 134 del 2/05/2016 che nomina il Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il D.M. 6/4/94 che stabilisce gli ambiti di competenza dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il D.M. del 18.09.2006 che amplia la circoscrizione dell'Autorità Portuale di Napoli estendendola al porto di Castellammare di Stabia dal Molo Quartuccio al Molo Borbonico compresi;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Considerato che la Officine Navali F.lli La Rocca s.r.l - con sede legale in Napoli (interno Porto) al Molo Carmine - in virtù di atti concessivi vigenti fino al 31.12.2012, è stata autorizzata ad occupare i seguenti beni d.m, nella citata località portuale, destinati ad officina meccanica navale:

- un manufatto in muratura di mq. 98,07 con soppalcatura interna di mq. 35,99 (licenza n. 10/2008);
- un'attigua area scoperta di mq. 84 (m. 6 x m. 14) per deposito materiali e attrezzature (licenza n. 57/2011);

Visti i provvedimenti AP n. 597 del 23.4.2008 e n. 841 del 9.6.2008, integrati con nota AP n. 136 del 2.2.2012, con i quali la Società è stata autorizzata, ai soli fini demaniali marittimi, ad eseguire modifiche strutturali e funzionali al manufatto in uso nonché a realizzare un capannone/officina con struttura portante in ferro su un'attigua area d.m. di mq 171, per una più proficua razionalizzazione della propria attività, anche in adeguamento alle vigenti leggi in materia di sicurezza ed igiene sui luoghi di lavoro, come da progetto depositato;

Vista l'istanza acquisita al prot. AP n. 3216 del 26.5.2009 e reiterata in data 11.8.2010, con la quale la suddetta società ha chiesto di formalizzare le richiamate occupazioni con un atto formale, a carattere decennale, sia per ammortizzare, seppur parzialmente, gli investimenti da sostenere (*presunti € 195.000,00*) sia per poter accedere alla richiesta di finanziamenti agevolati e contributi statali che non sarebbe valutata con un titolo concessivo di minore carattere temporale;

Visti i certificati di collaudo statico delle opere eseguite, a firma dell'arch. Ermanno Coviello, depositati, in data 23 luglio 2014, nei quali viene dichiarato che i lavori sono iniziati il 14.6.2010 ed ultimati il 5.11.2013;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta in merito alla pratica in oggetto, nell'ambito della quale è stata effettuata la pubblicità ex art. 18 R.C.N. senza che siano pervenute osservazioni da parte di terzi o ulteriori istanze in concorrenza;

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

Ritenuto che gli atti prodotti risultano adeguati al fine di esprimere il parere in merito alla pratica in oggetto;

all'unanimità

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

sulla scorta della dichiarazione resa dal Responsabile del Procedimento, alla seguente azione amministrativa a favore della **Officine Navali F.lli La Rocca s.r.l.** – P.Iva 05214501214 - con sede legale in Napoli (interno Porto) al Molo Carmine, relativa all'uso di un manufatto in muratura di mq. 99,25 con soppalcatura interna di mq. 35,99, di un capannone in metallo di mq. 171 ed attigua area scoperta di mq. 84, nella citata località portuale, in conformità alla perizia depositata, destinati ad officina meccanica navale:

- 1) rilascio di un atto formale, a carattere decennale, previa acquisizione del nulla osta dell'Agenzia del Demanio a norma dell'art. 13 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione, che disciplini le richiamate occupazioni demaniali marittime, oggetto dei provvedimenti A.P. n. 597 del 23.4.2008 e n. 841 del 9.6.2008 nonché della nota integrativa n. 136 del 2.2.2012;
- 2) nelle more di quanto sopra, al fine di tutelare gli interessi demaniali ed erariali, regolarizzazione della posizione concessoria della richiedente, tramite rinnovo dei titoli citati in esordio scaduti il 31.12.2012, da unificarsi in un atto concessivo quadriennale, a copertura del periodo 1.1.2013-31.12.2016, nel cui contesto sarà riconosciuto l'attuale assetto dei beni in uso a decorrere dal 5.11.2013 (data di ultimazione dei lavori) e la cui efficacia cesserà, naturalmente, dalla data di stipula del suddetto titolo formale.

Il titolo concessorio potrà, altresì, essere rilasciato previo adempimento dei seguenti obblighi di legge:

- versamento dei canoni dovuti che, per il 2016 ammontano a complessivi € **7.267,56** (canone tabellare: Tabella A - Categoria D – n. d'ordine 302);
- costituzione della cauzione, ex art. 17 R.C.N., nelle forme di legge, a garanzia della somma di € 14.535,12 (due annualità 2016);
- acquisizione di ogni ulteriore eventuale nulla osta/autorizzazione previsti dalla legge e rientranti nelle competenze di altre Amministrazioni.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità portuale di Napoli, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.P.

Napoli, 28/07/2016

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott. Emilio Squillante



IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
C.A. (C.P.) Antonio BASILE

