



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

delibera n. 20

DELIBERAZIONE DEL COMITATO PORTUALE – SEDUTA DEL 31 MAGGIO 2016

Oggetto: Porto di Napoli – Località Immacolatella Vecchia e Beverello – Regolarizzazione amministrativa utilizzo beni d.m. di cui alla lic. 8/1997 nonché istanza finalizzata ad ottenere in concessione ulteriori locali siti nell'ambito dell'immobile "Palazzina Funzionale" da destinare a sede per lo svolgimento della propria attività di prestazione del servizio tecnico/nautico di ormeggio/disormeggio navi nel porto di Napoli.

IL COMITATO PORTUALE

Con la presenza del Presidente Basile e dei Consiglieri Lebro, Prezioso, Aragno, Bouchè, Frenna, Salvatore, Milone, Convertino, De Crescenzo, De Blasio, Mastellone, Bracale e Legora De Feo.

Assiste alla seduta, in rappresentanza del Collegio dei Revisori dei Conti, il dr. Nocerino.

Vista la legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto, in particolare, l'art.18 della Legge 84/94;

Visto l'art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Visto il D.M. 134 del 2/05/2016 che nomina il Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il D.M. 6/4/94 che stabilisce gli ambiti di competenza dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il D.M. del 18.09.2006 che amplia la circoscrizione dell'Autorità Portuale di Napoli estendendola al porto di Castellammare di Stabia dal Molo Quartuccio al Molo Borbonico compresi;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista la licenza n. 8/1997 – rep. n. 3170 del 5.5.97, con la quale il Gruppo Ormeggiatori e Battellieri del Porto di Napoli è stato autorizzato ad occupare diversi beni demaniali marittimi all'interno del Porto di Napoli;

Vista l'istanza del 2.12.2014, acquisita al n. 6938 del prot. A.P., con la quale il Gruppo Ormeggiatori ha chiesto di regolarizzare la propria posizione in ordine all'avvenuto utilizzo dei beni demaniali di cui alla lic. 8/97 ed il rilascio di una concessione per utilizzare i locali oggetto di ulteriori istanze avanzate nel tempo;

Vista la successiva istanza acquisita in data 24.03.2015, al n. 1551 del prot. A.P. con la quale il Gruppo Ormeggiatori ha perfezionato la documentazione in atti con la produzione del modello D1 (SID) e della documentazione tecnica rappresentativa e quantitativa della consistenza dei beni oggetto della procedura *de qua*;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento relativa all'oggetto, che si allega alla presente delibera per farne parte integrante, nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta in merito alla pratica in oggetto;

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

Ritenuto che gli atti prodotti risultano adeguati al fine di esprimere il parere in merito alla pratica in oggetto;



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

con l'astensione di Aragno, a maggioranza

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

L'Autorità Portuale di Napoli può procedere, sulla scorta della dichiarazione resa dal Responsabile del Procedimento:

- 1) alla regolarizzazione amministrativa del rapporto concessorio instaurato a suo tempo con licenza n. 8/1997, mediante il rilascio di titoli concessori aventi validità quadriennale, necessari a ricoprire il periodo (dal 1.1.2008 al 31.12.2016) di avvenuto utilizzo dei seguenti beni demaniali marittimi: **a)** locali posti nell'ambito dell'immobile, sito in località Immacolatella Vecchia, denominato, per convenzione, "Palazzina Funzionale" di complessivi mq. 159,32 di cui mq. 147,40 posti al piano rialzato e mq. 31,92 posti al piano seminterrato, adibiti ad uffici e deposito **b)** locale di mq. 7,80 posto in località Beverello, nell'ambito della struttura denominata "Nuova Pensilina" adibito a ricovero del personale;
- 2) all'assentimento in uso degli ulteriori locali, di complessivi mq. 451,73 posti nell'ambito dell'immobile "Palazzina Funzionale", distribuiti su più livelli del medesimo immobile allo scopo di destinarli ad uffici, deposito ed officina, il tutto secondo la consistenza, distribuzione e modalità di cui alla relazione tecnica asseverata del 10.11.2014, a firma del dott. Ing. M. Parente.

A fronte dell'utilizzo dei beni demaniali in questione è dovuto un canone demaniale ammontante a complessivi **€. 5.975,06** annui, determinato ai sensi del Decreto Interministeriale 19 luglio 1989 e, per quanto attiene al locale di mq. 7,80 ubicato al Beverello ai sensi della delibera n. 306/94, soggetto ad aggiornamento Istat ex art. 04 legge 494/93.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità portuale di Napoli, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/ delibere C.P.

Napoli, 31.05.2016

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dott. Emilio Squillante

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
C.A. (C.P.) Antonio BASILE