



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

delibera n. 30

DELIBERAZIONE DEL COMITATO PORTUALE – SEDUTA DEL 14 GIUGNO 2016

Oggetto: Porto di Napoli - Località Via Posillipo n°19 del Comune di Napoli – soc. Bagno Donnanna s.r.l. – Richiesta concessione demaniale relativa ad una porzione di fabbricato indiviso pari a mq. 132,41.

IL COMITATO PORTUALE

Con la presenza del Presidente Basile, del Vicepresidente Faraone e dei Consiglieri Cassone, Salvatore, Convertino, De Blasio, Bracale, Legora de Feo, Mastellone, Aragno.

Assistono alla seduta in rappresentanza del collegio dei revisori dei conti, il Presidente Castaldi ed i revisori dott. Buffi e dott. Nocerino.

Vista la legge 84/94 e successive modificazioni ed integrazioni;

Visto il D.M. 134 del 2/05/2016 che nomina il Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il D.M. 6/4/94 che stabilisce gli ambiti di competenza dell'Autorità Portuale di Napoli;

Visto il D.M. del 18.09.2006 che amplia la circoscrizione dell'Autorità Portuale di Napoli estendendola al porto di Castellammare di Stabia dal Molo Quartuccio al Molo Borbonico compresi;

Visto l'art. 36 e ss. del Cod. Nav. ed il relativo Regolamento di esecuzione;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

Vista l'istanza assunta al protocollo AP n°2060 in data 27.03.2015 successivamente rettificata con una nuova istanza protocollo AP n°3759 del 15.06.2015, su indicazione della scrivente A.P. mediante nota n°815 del 29.05.2015, la predetta società ha chiesto il rilascio di una concessione demaniale marittima relativa alla porzione di fabbricato indiviso ricadente sul demanio marittimo per complessivi mq. 132,41 di area di sedime, e precisamente mq. 62,14 circa di locale destinato al deposito e agli impianti tecnologici e sovrastante terrazza di mq. 132,41 adibita alla posa di lettini prendisole;

Visto l'avviso n°1730 datato 26.11.2015 con il quale è stata resa pubblica, per il periodo 03.12.2015/01.02.2016, l'istanza presentata dalla Bagno Donnanna per le sole osservazioni da parte di terzi a tutela dei loro eventuali diritti e non attivando una procedura di comparazione;

Vista l'istanza assunta al protocollo AP n°567 in data 27.01.2016, con la quale la società Ideal s.r.l. (concessionaria limitrofa) ha effettuato una richiesta per il rilascio della concessione demaniale marittima relativa alla porzione di fabbricato indiviso pari a mq. 132,41;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l'istruttoria amministrativa condotta in merito alla pratica in oggetto;

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

Ritenuto che gli atti prodotti risultano adeguati al fine di esprimere il parere in merito alla pratica in oggetto;

con l'astensione del Vicepresidente Faraone e dei consiglieri Convertino, Legora De Feo e Bracale



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

1. al rilascio, ai soli fini demaniali marittimi, di un titolo concessivo avente durata quadriennale, sulla scorta della dichiarazione resa dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 36 del Codice della Navigazione, in favore della società Bagno Donnanna s.r.l., per l'occupazione di una superficie d.m. di sedime di mq. 132,41 quale porzione di fabbricato indiviso con la retrostante proprietà privata della medesima società. La terrazza di mq. 132,41 è adibita alla posa di lettini prendisole per la clientela del complesso turistico retrostante e, il sottostante locale di mq. 62,14 circa, destinato al deposito e agli impianti tecnologici che servono al funzionamento di detta attività turistica, in località via Posillipo n°19 del Comune di Napoli, il tutto come rappresentato dalla documentazione tecnica a firma dell'arch. Francesco Cimmino;
2. all'avvio del procedimento di rigetto dell'istanza della Ideal s.r.l. assunta al protocollo AP n°567 in data 27.01.2016 per le motivazioni già esposte nella dichiarazione del responsabile del procedimento allegata alla presente delibera.

L'atto concessivo alla Bagno Donnanna s.r.l. potrà essere rilasciato previa corresponsione del canone dovuto per la vigente annualità e la costituzione della cauzione prevista dall'art.17 del Regolamento di Esecuzione al Codice della Navigazione, fermo restando l'obbligo del titolare a munirsi di ogni ulteriore nulla osta/autorizzazione previste dalla legge e rientranti nelle attribuzioni delle competenti Amministrazioni Pubbliche prima di porre in esercizio la concessione.

Il rilascio del titolo concessivo dovrà in ogni caso essere subordinato al pagamento delle somme dovute a titolo di indennità di abusiva occupazione secondo legge.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità Portuale di Napoli, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti organi di indirizzo politico/delibere C.P.

Napoli, 14.06.2016

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.
Dr. Emilio SQUILLANTE

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
C.A.(CP) Antonio BASILE