



delibera n. 1

**DELIBERAZIONE DELLA COMMISSIONE CONSULTIVA DI NAPOLI
SEDUTA DEL 3 GIUGNO 2019**

Oggetto: Porto di Napoli - Località Calata V. Veneto – Garolla s.r.l. – Rilascio concessione per un periodo di mesi dodici per il mantenimento, in continuità con la precedente concessione n. 36/2016, scaduta il 31.12.2018, di locali posti al piano terra dell’edificio denominato “ex USO”, adibiti a spogliatoio, officina, mensa ecc. nonché di un’area scoperta sulla quale insiste un impianto di pesatura di carico autocisterne, il tutto connesso alla gestione dell’esistente complesso terminalistico costiero – decorrenza: 01.01.2019 al 31.12.2019.

LA COMMISSIONE CONSULTIVA DEL PORTO DI NAPOLI

Con la presenza del Presidente Spirito e dei componenti Del Vecchio, Frenna, Forges Davanzati, Somma, Cucciniello, Formisano, Imperato, Tamburro;

Vista la legge 28 gennaio 1994, n. 84 e ss.mm.ii.;

Visto il Decreto n. 423 del 5 dicembre 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

Vista la Legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i recante “*Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione*”;

Visto il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, così come modificato dal D.Lgs.97/2016, “*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*”;

Visto, in particolare, l’art. 15 della Legge n.84/94 e ss.mm.ii.;

Visto il D.M. del 27.07.2017 e successiva rettifica del 9.10.2017, con il quale è stata costituita la Commissione consultiva del porto di Napoli;

Vista la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e ss.mm.ii.;

Visto il “Regolamento d’uso delle aree demaniali marittime ricadenti nella circoscrizione dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale”, approvato con delibera Presidenziale n. 358/18;

Atteso che la Garolla srl, in virtù dell’atto formale n. 133/2007 – rep. n. 5143, vigente fino al 31.12.2035, emesso ai sensi dell’art. 18 co. 9/*bis* della L. n. 84/94 e ss.mm.ii. e successivi atti suppletivi, espleta nel porto di Napoli, l’attività di gestione di un complesso terminalistico costiero per lo stoccaggio di prodotti liquidi alla rinfusa mediante un oleodotto costituito da tubazioni in cunicolo;

Tenuto conto che la Garolla srl è stata, altresì, titolare della licenza n. 36/2016, vigente fino al 31.12.2018, relativa al mantenimento di alcuni locali di mq. 425 posti al piano terra dell’edificio denominato “ex USO”, adibito a spogliatoio, officina, mensa ecc. nonché un’adiacente area sulla quale insiste un impianto di pesatura di carico autocisterne;

Vista l’istanza acquisita in data 18.09.2018, al n. 12600 del protocollo generale di questa AdSP, con la quale la Garolla srl, ha chiesto, ai sensi dell’art. 24 reg. cod. nav., di poter ampliare i beni concessi con l’atto pluriennale sopra indicata, con i beni già oggetto della concessione n. 36/2016 nonché con una ulteriore estensione dell’area (ove insiste l’attuale impianto di pesatura) per ulteriori mq. 415, al fine di ampliare l’impianto di carico, il tutto strumentale alla gestione del terminal costiero;

Vista la dichiarazione predisposta dal Responsabile del Procedimento nella quale viene ripercorsa l’istruttoria amministrativa condotta sulla pratica in oggetto;

Preso atto che la fattispecie in trattazione fa riferimento al rilascio di una concessione d.m. della durata di mesi dodici (periodo dal 1.1.2019 al 31.12.2019) - rilasciata nelle more dell’esito della più ampia istruttoria avviata sull’istanza ex art. 24 reg. cod. nav. ed avente ad oggetto i beni e le aree già oggetto della concessione n. 36/2016, come da comunicazione dell’Adsp prot. n. 2248 del 5.02.2019;



Preso atto che a seguito del procedimento di pubblicità adottato dall'AdSP l'istanza è stata regolarmente pubblicizzata a norma dell'art.18 del R.E.C.N., con avviso n. 2482 del 7.02.2019, nel rispetto dei principi e criteri di derivazione comunitaria, senza che siano pervenute osservazioni e/o istanze in concorrenza;

Preso atto, altresì, che la suddetta Società non presenta esposizione debitoria ingiustificata nei confronti dell'AdSP per l'utilizzo di beni demaniali marittimi;

Preso atto che il rilascio dei beni in concessione risulta compatibile con le previsioni del vigente Piano Regolatore Portuale, del P.O.T. 2017/2019 – revisione anno 2018 - e Master Plan del Porto di Napoli, approvati con delibera del Comitato di gestione n. 56 del 3.07.2018 e ciò, in considerazione della durata annuale stabilita;

Preso atto che il Segretario Generale, ai sensi dell'art. 10, comma 4, l. c) della legge 84/94 e ss.mm.ii. ha curato l'istruttoria della pratica in oggetto, verificando la legittimità del procedimento – regolare e completo – e la sussistenza dei presupposti di fatto e di diritto per l'adozione del provvedimento finale, come di seguito attestato;

IL SEGRETARIO GENERALE
Francesco Messineo

Visti gli esiti della discussione odierna in merito all'argomento;

all'unanimità

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio di una concessione demaniale marittima, della durata di mesi dodici, come da bozza di licenza allegata, avente validità dal 01.01.2019 al 31.12.2019, a favore della GAROLLA srl, per il mantenimento dei beni demaniali marittimi (già oggetto della concessione n. 36/2016, scaduta il 31.12.2018) consistenti in un locale di mq. 425 - posto al piano terra dell'edificio ex "USO", adibito a spogliatoio, officina, mensa ecc., nonché in un'area di complessivi mq. 546,10, in parte occupata da un impianto di pesatura, il tutto connesso alla gestione dell'esistente complesso terminalistico costiero.

I suddetti beni sono individuati nel SID al Fg.146, p.lle 171 e 239 - Comune censuario F839.

A fronte della suddetta concessione, il canone demaniale è stato determinato ai sensi del D.M. 19 luglio 1989 e corrisponde ad € 14.534,48 - valore ISTAT 2019 (riferimento circolare n°87 del 17.12.2018 del MIT).

Il rilascio della suddetta concessione è subordinato alla corresponsione anticipata del canone dovuto per l'anno 2019, come sopra determinato, alla costituzione/ adeguamento del deposito cauzionale/ polizza fideiussoria a suo tempo depositata fino alla concorrenza di una somma pari alla doppia annualità del canone come sopra determinato.

Resta fermo l'obbligo del titolare di acquisire tutti gli eventuali, ulteriori nulla osta/autorizzazioni da parte delle Amministrazioni interessate, con particolare riferimento a quelle volte alla tutela degli interessi urbanistici, paesaggistici ed ambientali.

La presente deliberazione sarà pubblicata sul sito istituzionale dell'Autorità di sistema portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione Amministrazione trasparente, cartella Provvedimenti/sottocartella Provvedimenti Commissioni consultive locali /delibere Commissione Consultiva del porto di Napoli. Napoli, 03.06.2019

IL SEGRETARIO GENERALE
Ing. Francesco MESSINEO

IL PRESIDENTE
Dr. Pietro SPIRITO