


OGGETTO: *SISTEMA TECNOLOGICO DI SICUREZZA PER IL PORTO DI NAPOLI - INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER LA SOSTITUZIONE DELLE VENTOLE DELL'IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE A SERVIZIO DELLA SALA CED E DEI LOCALI DELLA CENTRALE OPERATIVA*

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO:

- il Decreto n. 359 del 30 ottobre 2015 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli con i poteri e le attribuzioni del Presidente indicati dalla legge 28 gennaio 1994, n. 84 e s.m.i.;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Piano Triennale Anticorruzione 2014/2016 ed il Programma Triennale per la Trasparenza e l'Integrità 2014/2016, dell'Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, ed approvato dall'Ente con delibera commissariale n. 19 del 5.2.2014;
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;



- il Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», approvato con D.P.R. n. 207 del 5.10.2010;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento, ing. Francesco IANNONE, nel proporre l'adozione della presente delibera fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che :

- con delibera A.P. n. 60 del 14.02.2007 e con il Contratto rep. n. 5091 del 25.07.2007 sono stati aggiudicati ed affidati all'A.T.I. Electron Italia s.r.l./ Ingegneria e Software Industriale S.p.A. la progettazione esecutiva, la realizzazione del Sistema Tecnologico di Sicurezza del Porto di Napoli e la relativa manutenzione per tre anni decorrenti dalla data di emissione del Certificato di collaudo;
- i documenti contrattuali ad oggi vigenti (Contratto n. 5091 del 25.07.2007, Atto Aggiuntivo n. 5865 del 18.12.2008 e Atto Aggiuntivo n. 6597 del 20.09.2011) prevedono che l'ATI appaltatrice provveda alla manutenzione degli apparati per un periodo di 36 mesi decorrenti dalla data di emissione del Certificato di Collaudo;
- con Verbale di Presa in Consegna Anticipata del 14.11.2012, l'Autorità Portuale di Napoli ha ripreso in consegna gli impianti, gli apparati, i sistemi ed i locali tecnici e di controllo realizzati nelle aree afferenti all'A.D.I. 0, con annessa Centrale Operativa, ed all'A.D.I. 1-2, ad esclusione delle telecamere ubicate lungo via Salerno, e gli impianti, gli apparati ed i sistemi previsti nelle stesse aree dal progetto esecutivo delle Opere Complementari;
- per effetto di tale atto, in data 14.11.2012 iniziava a decorrere il periodo di 36 mesi per i quali l'ATI appaltatrice era obbligata a provvedere agli interventi di manutenzione, limitatamente a quella parte di impianto oggetto della presa in consegna anticipata;
- in data 15.07.2013, la Commissione di Collaudo tecnico-amministrativo emetteva il **CERTIFICATO DI COLLAUDO**, ai sensi dell'art. 225 del D.P.R. 207/2010 e dell'art. 141 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i., con cui si collaudavano, nella loro totalità, i Lavori di Realizzazione del Sistema Tecnologico di Sicurezza per il Porto di Napoli e, pertanto, a partire da tale data, iniziavano a decorrere i 36 mesi per i quali l'ATI appaltatrice era obbligata a provvedere alle attività di manutenzione per le parti di impianto afferenti agli ADI 3, 4, 5, 6 e 7, nonché per le opere realizzate nell'ambito dei lavori complementari;
- con delibera A.P. n. 447 del 31.12.2015 è stata approvata la Perizia di Variante in Corso d'Opera per le Attività di manutenzione, redatta dall'Area Tecnica, e si sono affidate all'ATI appaltatrice le attività di manutenzione della parte di

- impianto di cui al Verbale di Presa in Consegna Anticipata del 14.11.2012, limitatamente al periodo compreso fra il 15.11.2015 ed il 15.07.2016;
- con nota n. 794 del 25.01.2016 l'Ufficio Security di questa Autorità Portuale, a risultanza delle attività di manutenzione ordinaria svolte nel periodo compreso fra l'11.01.2016 ed il 22.01.2016, ha segnalato la necessità di un intervento di sostituzione delle ventole dell'impianto di climatizzazione a servizio della sala CED e dei locali della Centrale Operativa;
 - poiché la ditta STUDIO CLIMA di Ciro Rummo, con sede in Napoli, alla trav. Giulio Cesare n. 15, ha realizzato e, fino ad oggi, mantenuto detto impianto di climatizzazione si è ritenuto opportuno richiedere a tale ditta di formulare un preventivo tecnico-economico per la stima dei lavori da eseguirsi;
 - pertanto con nota n. 513 del 14.04.2016 si è richiesto alla ditta STUDIO CLIMA di quotare l'intervento di:
 - sostituzione di n. 1 ventilatore assiale unità pompa di calore Uniflair;
 - sostituzione di n. 1 ventilatore assiale unità gruppo frigo Uniflair;
 - sostituzione di n. 2 vasi di espansione da 30 lt per riscaldamento;
 - la ditta Studio Clima, con nota acquisita a prot. A.P. n 2778 del 18.04.2016 ha fatto pervenire la sua offerta economica con la quale si è dichiarata disponibile ad eseguire l'intervento per un importo di € 1.350,00, oltre IVA;
 - detta offerta appare congrua in relazione al materiale da fornire ed all'impiego di manodopera;
 - per l'esecuzione dell'intervento sarà, inoltre, necessaria la presenza di un tecnico della società Electron s.r.l. che dovrà fornire supporto tecnico alla ditta Studio Clima e verificare la corretta esecuzione dell'intervento;
 - il costo relativo all'intervento del tecnico Electron può stimarsi in € 720,00, oltre IVA, computato stimando un impegno di 8 ore per un costo unitario di € 90,00/ora, come desumibile dalla voce NP12 (tecnico per interventi di manutenzione correttiva) dell'elenco dei prezzi unitari elencati nell'Allegato 1 al Contratto d'Appalto n. n. 5091 del 25.07.2007;
 - la spesa complessiva dell'intervento, stimabile in € 2.070,00, oltre IVA, potrà essere compensata con la voce "Imprevisti" compresa fra le Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro economico Generale approvato con la delibera A.P. n. 447 del 31.12.2015 che ne presenta la disponibilità;

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(ing. Francesco IANNONE)





DATO ATTO che il Segretario Generale e il Dirigente dell'Ufficio Security, rispettivamente, esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6, Legge n. 241/90, avanzata dal Dirigente dell'Area Tecnica;

IL DIRIGENTE UFFICIO SECURITY

(dott. Ugo VESTRI)

IL SEGRETARIO GENERALE

(dott. Emilio SQUILLANTE)

CONSIDERATO CHE la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Commissario Straordinario, secondo il presente schema di deliberazione;

DELIBERA

- Art. 1.** di approvare la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Responsabile del Procedimento, al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale;
- Art. 2.** di affidare alla ditta Studio Clima di Ciro Rummo, con sede in Napoli, alla trav. Giulio Cesare n. 15, l'esecuzione dell'intervento per la sostituzione di n. 1 ventilatore assiale unità pompa di calore Uniflair, sostituzione di n. 1 ventilatore assiale unità gruppo frigo Uniflair e sostituzione di n. 2 vasi di espansione da 30 lt per riscaldamento;
- Art. 3.** di autorizzare la relativa spesa per un importo complessivo di € 1.350,00, oltre IVA;
- Art. 4.** di autorizzare la spesa di € 720,00, oltre IVA, quale compenso da corrispondere alla società ELECTRON ITALIA s.r.l., con sede in Roma alla via Tiburtina n. 1238, per l'intervento di un suo tecnico di supporto alla ditta Studio Clima e verifica della corretta esecuzione dell'intervento;
- Art. 5.** la spesa complessiva dell'intervento, pari ad € 2.070,00, oltre IVA, sarà compensata con la voce "Imprevisti" compresa fra le Somme a disposizione dell'Amministrazione del Quadro economico Generale approvato con la delibera A.P. n. 447 del 31.12.2015;
- Art. 6.** l'approvazione di detta Perizia di Spesa da parte di questa Autorità Portuale equivale a dichiarazione di pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza dei lavori;
- Art. 7.** di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito

istituzionale dell'Autorità Portuale di Napoli, sezione Amministrazione Trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/Delibere organo monocratico di vertice/.....";

Art. 8. di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità Portuale di Napoli.

Napoli, li 28 APR. 2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO
(C.A. (CP) Antonio BASILE)



Si notifici a:

Area Tecnica _____ Struttura di Coordinamento _____

Area Amministrativa-Contabile _____ Ufficio Appalti, Contratti ed Economato _____

dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amministrazione Trasparente _____