

1505P

Delibera n. 35P /16

Oggetto: “ADEGUAMENTO FUNZIONALE DEGLI EDIFICI DEMANIALI E DELLE LORO PERTINENZE DI COMPETENZA A.P. UBICATI ALL’INTERNO DEL PORTO DI NAPOLI”

C.I.G. 602771863F - C.U.P. I67E14000120005 - CODICE COMMESSA 15B36

Approvazione certificato di regolare esecuzione e liquidazione conto finale dei lavori ex art.237-200 d.p.r.207/2010 e s.m.i. - liquidazione oneri di discarica

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

VISTO:

- il Decreto n. 134 del 02 Maggio 2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Commissario Straordinario dell’Autorità Portuale di Napoli, con attribuzione dei poteri del Presidente indicati dalla L. 84/94 e s.m.i.;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l’art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, “... *provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell’autorità portuale, cura l’istruttoria degli atti di competenza del presidente, cura l’attuazione delle direttive del presidente ...*”;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016-2018 dell’Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, ed approvato dall’Ente con delibera commissariale n. 23 del 01.02.2016;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;
- Il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs.n.50 del 18.04.16, che all’art.216 co.1) dispone che lo stesso si applica alle procedure e ai contratti per i quali il bando è stato pubblicato successivamente alla data della sua entrata in vigore (19.04.16); ne consegue che le procedure in corso, come quella rappresentata dalla fattispecie in oggetto, sono da assoggettare alle previgenti normative: Codice approvato con D.Lgs. n.163 del 12.04.06 e Regolamento approvato con D.P.R. n.207 del 05.10.2010.

DATO ATTO che il Responsabile del Procedimento Dott.ing. Gianluca ESPOSITO, giusta delibera n. 257 del 13.10.14, nel proporre l'adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati e informazioni, attestando e certificando che:

- con delibera n.300 del 25.11.14:
 - ✓ è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori de quo per l'importo di €.398.605,34 di cui € 248.555,95 per lavori a base di gara, € 20.482,76 per oneri della sicurezza speciali ed €.129.566,63 per costo della manodopera non soggetti a ribasso;
 - ✓ è stata autorizzata la spesa richiesta per l'intervento in oggetto a valere sul capitolo di bilancio 44b anno 2014 di cui alla nota n.14-APA/173 del 19.11.14;
 - ✓ si è autorizzato l'Ufficio Contratti ad esperire una gara per l'affidamento dei lavori ex art.122 co.7 del D.Lgs.163/06 e s.m.i.;
- con delibera n.65 del 04.03.2015, i lavori sono stati aggiudicati alla ditta EDILCOL Srl – Via A.C. DE MEIS 326 (NA) – P.I. 050485411212, che ha offerto il maggior ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara del 20,10%;
- in data 28.04.15 è stato sottoscritto il Contratto principale con repertorio n.7614, registrato all'Agenzia delle Entrate di Napoli 3 in data 05.05.15 col n.210/2;
- per l'esecuzione dei lavori è stato stabilito ex art.6 del contratto, una durata a scadenza annuale, decorrenti dalla data del verbale di consegna degli stessi sottoscritto in data 16.03.15; la scadenza veniva quindi fissata al 15.03.2016;
- la Direzione lavori con certificato del 15.03.16, ex art. 199 del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., ha dichiarato ultimati i lavori medesimi in pari data e pertanto in tempo utile;
- gli interventi eseguiti sono consistiti essenzialmente in opere civili- sugli edifici di competenza dell'Amministrazione ed in particolare si è provveduto a:
 - Revisione delle bussole e degli infissi con piccole ritocature, regolazione di funzionamento e lubrificazione delle parti;
 - Risanamento delle parti ammalorate in seguito alle infiltrazioni sul solaio e pareti attraverso la sostituzione dei controsoffitti e delle pareti in cartongesso e tinteggiature;
 - Riparazione di serramenti in genere;
 - lavori di manutenzione edile, comprese demolizioni, disfacimenti, rimozioni di parti di muratura, serramenti, recinzioni e/o manufatti in genere e loro ripristino ove previsto;
 - Manutenzione di impianti idrico-sanitari;
 - Opere murarie (Spicconatura di intonaci, murature, intonaci, isolamenti...);
 - Realizzazione di massetti e impermeabilizzazioni;
 - Rimozione di pavimenti e rivestimenti ove richiesto;
 - Posa di pavimenti e rivestimenti richiesti dalla D.L.;

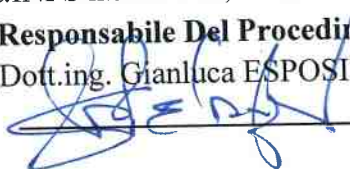
- Fornitura in opera di controsoffittatura realizzata con pannelli di fibre minerali componibili biosolubili, ignifughi di classe 1, REI 180, ove richiesto dalla D.L.;
- Attintature, compreso le opere di preparazione dei sottofondi.
- il Certificato di Regolare Esecuzione e la Relazione sul Conto Finale dei Lavori *ex art.* 200 - 237 del D.P.R. 5 Ottobre 2010, n. 207 e s.m.i., sono stati redatti nei termini in data 14.06 c.a., in cui veniva dichiarato liquidabile il credito dell'Impresa pari ad €1.743,79 oltre IVA;
- il credito netto liquidabile di €1.743,79 rientra nelle somme autorizzate e contenute nel quadro economico di progetto approvato con citata delibera n.300/14;
- la delibera di Giunta Regionale n.508 del 04.10.11 (pubblicata sul B.U.R.C. 10.10.2011 n.64) della Regione Campania ha approvato, per l'anno 2011, l'aggiornamento del Prezzario dei LL.PP., ove ha eliminato il capitolo E.01.60 "Smaltimenti", prevedendo, nel caso, che saranno le Stazioni Appaltanti a far fronte al pagamento degli oneri per gli stessi. Tali oneri vanno liquidati previa presentazione di apposita attestazione dello smaltimento e relativa fattura maggiorata solo del 15% a titolo di spese generali;
- pertanto, per i materiali di risulta, provenienti da demolizioni, scavi, rimozioni e tagli vari, che non possono essere riutilizzati, gli "oneri di discarica autorizzata" sono a carico dell'Amministrazione che provvederà al pagamento su presentazione di regolare fattura elettronica sulla base del codice CER di riferimento, per cui la relativa spesa è stata prevista tra le somme a disposizione dell'Amministrazione all'interno del quadro economico del progetto principale approvato con citata delibera n.300 del 25.11.14;
- La ditta aggiudicataria ha prodotto la fattura n.16 del 20.09.16 di complessivi €. 19.754,24 di cui €.14.080,00 per oneri di discarica, €.2.112,00 per incremento a titolo di spese generali del 15% come previsto dalla citata delibera di G.R. n.508/2011 ed €.3.562,24 per Iva al 22%, relativamente ai costi sostenuti per il conferimento a discarica dei rifiuti speciali con codice C.E.R. 17.09.04 effettuati c/o la ditta "EFFE.PI.SERVICE S.r.l." con sede in Volla (Na);
- con la succitata delibera n. 300 del 25.11.14 è stata autorizzata nelle somme a disposizione del quadro economico relativo la spesa di €.16.200,00 oltre IVA riportata nel quadro B di cui al rigo n.4 "Oneri di smaltimento" e n.5 "Iva su oneri di smaltimento";
- l'importo complessivo della richiamata fattura prodotta dalla ditta aggiudicataria n.16 del 20.09.16 ammonta a complessivi €.16.192,00 oltre IVA al 22% ed è, pertanto, inferiore alla spesa autorizzata di cui al punto precedente;
- i suddetti importi rientrano tra le somme a disposizione dell'Amministrazione e non comportano ulteriore spesa rispetto a quella originaria prevista nel quadro economico di progetto approvato con delibera n.300/14;
- prima di procedere alla proposta di liquidazione del citato credito all'impresa, si è atteso la risposta favorevole da parte degli enti contributivi previdenziali alla richiesta

Delibera n. 359 /16

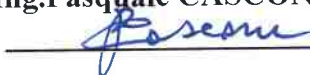
telematica del 18.07.16 di verifica della regolarità contributiva trasmessa dal sottoscritto e pervenuta con nota con prot.INPS n.3819042, avente scadenza validità il 15.11.16;

Il Responsabile Del Procedimento

(Dott.ing. Gianluca ESPOSITO)



DATO ATTO che il Segretario Generale f.f. dott. Emilio SQUILLANTE e il Dirigente dell'Area Tecnica Ing. Pasquale CASCONI esprimono, rispettivamente, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 L. 241/90, avanzata dal Responsabile del Procedimento

Il Dirigente dell'Area Tecnica
(Ing. Pasquale CASCONI)**Il Segretario Generale f.f.**
(Dott. Emilio SQUILLANTE)

CONSIDERATO CHE la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Commissario Straordinario, secondo il presente schema di deliberazione

DELIBERA

1. DI APPROVARE la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Responsabile del Procedimento ed avanzata dal Dirigente di Area Tecnica, al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale;
2. DI APPROVARE i richiamati documenti denominati "Certificato di Regolare Esecuzione ex art. 237 del D.P.R. n.207/2010 e s.m.i." e "Stato Finale dei lavori ex art. 200 stesso decreto", entrambi redatti in data 14.06.16;
3. DI AUTORIZZARE il pagamento di €.1.743,79 (euomillesettecentoquarantatre/79) oltre IVA, alla ditta "EDILCOL Srl" – Via A.C. DE MEIS 326 (NA) – P.I. 050485411212, derivante dal conto finale dei lavori, a tacitazione di ogni e qualsiasi suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il Certificato di Regolare Esecuzione, a valere sul residuo di cui alla delibera n.300 del 25.11.14;
4. DI AUTORIZZARE il pagamento di €.16.192,00 (eurosedicimilacentonovantadue/00) oltre IVA al 22%, comprensivi di spese generali del 15% per il rimborso degli oneri di discarica relativamente ai conferimenti anticipati dalla citata ditta "EDILCOL Srl" – Via A.C. DE MEIS 326 (NA) – P.I. 050485411212;
5. Di trasmettere via mail la presente deliberazione al Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza e al dipendente Dr. Sara Diego Tiberio affinché ne curino la pubblicazione sul sito istituzionale dell'Autorità Portuale di Napoli, sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo-politico/Delibere organo monocratico di vertice/... .."

Delibera n. 359 /16

6. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell'Autorità portuale di Napoli.

Napoli, li

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

C.A. (C.P.) Antonio BASILE

Si notifici a mano:

Struttura di Coordinamento _____;
Area Tecnica _____;
R.U.P. – Dott.ing. Esposito _____;
Ufficio Ragioneria _____;
Ufficio Contratti _____;

Si notifici a mezzo email:

R.P.C.T. _____; Dr. D.T. SARA _____;