



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

Delibera n. 65 /16

**OGGETTO: Lavori Complementari al Consolidamento del molo Immacolatella Vecchia – lato Piliero.**

**CIG: 06496067D2; CUP: I64J09000010001; Codice Commessa: 15A15.**

### IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

#### VISTO :

- il Decreto n. 359 del 30 ottobre 2015 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Napoli, con conferimento di poteri e attribuzioni riconosciuti ai Presidenti delle Autorità Portuali dalla Legge 84/94;
- la L. 28/01/94 n. 84 recante disposizioni per il riordino della legislazione in materia portuale e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "... provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016/2018 dell'Autorità Portuale di Napoli, predisposti dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza, ed approvati dall'Ente con delibera commissariale n. 23 del 01.02.2016;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Codice dei Contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, approvato con D.Lgs. 12.04.2006 n. 163;
- Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture», approvato con D.P.R. n. 207 del 5.10.2010;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Procedimento, ing. Rosa Palmisano, nel proporre l'adozione della presente delibera, fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- con delibera n. 585 del 29.11.2010 è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori in argomento per l'importo complessivo di € 5.011.000,00 di cui € 4.073.058,81 per lavori a base di appalto (€ 3.968.346,30 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 104.712,51 per oneri

Delibera n. 65 /16

della sicurezza non soggetti a ribasso) e € 937.941,19 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- i lavori in argomento sono finanziati per la somma di € 4.600.000,00 sui fondi previsti dalla legge 166/2002 – D.M. 3.06.2004 e per la somma di € 411.000,00 sui fondi di cui alla legge n. 388/00 - D.M. 2.05.2001;
- con delibera n. 271 del 25.06.2013 è stata aggiudicata la gara per l'esecuzione dei lavori in oggetto alla Società Trevi S.p.a., con sede in Cesena (FC) alla Via Dismano n. 5819 che ha presentato la migliore offerta non anomala con il ribasso del 43,89% sull'elenco prezzi posto a base di gara, per un importo complessivo di € 2.331.351,62 distinto in € 2.226.639,11 per lavori ed € 104.712,51 per oneri della sicurezza;
- in data 11.12.2013 rep n. 7201 è stato stipulato il Contratto con la citata impresa aggiudicatrice ed è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Napoli 3, al n. 602/2 in data 17.12.2013;
- con verbale di consegna dei lavori del 21.01.2014 l'Autorità Portuale ha consegnato i lavori in oggetto all'impresa appaltatrice;
- in data 11.03.2014 sono stati sospesi i lavori a causa del perdurare della presenza nell'area di cantiere di imbarcazioni del *Gruppo Ormeggiatori e Barcaiole del porto di Napoli Soc. Cop.* (n. 3 imbarcazioni tirate a secco sulla banchina di testata del citato molo e altre imbarcazioni ormeggiate lungo la banchina di ponente dello stesso molo, all'ormeggio n. 15b) e del pontone della *Terminal Traghetto Napoli S.r.l.*;
- in data 5.09.2014 è stato riscontrato un cedimento strutturale della banchina di ponente al Molo Immacolatella Vecchia in prossimità dell'ormeggio 15a che ha comportato per un tratto di circa 35 m, una lesione longitudinale di circa 10 cm con una rotazione di circa il 1 %, per cui alla stessa impresa TREVI S.p.A. sono stati consegnati i lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza dell'infrastruttura instabile della banchina in argomento;
- in data 26.09.2014 sono stati ripresi parzialmente i lavori in quanto erano cessate solo in parte le cause che impedivano l'esecuzione dei lavori (erano state rimosse solo le citate imbarcazioni ma non era stato spostato il pontone all'ormeggio n. 15b), e non era possibile eseguire i lavori in prossimità della zona interessata dal predetto dissesto;
- in data 22.10.2014, riscontrati ulteriori dissesti, è stato necessario eseguire ulteriori lavorazioni;
- con delibera n. 306 del 27.11.2014 è stata approvata la variante migliorativa proposta dall'impresa appaltatrice ai sensi dell'art. 132 comma 3) secondo periodo del D.Lgs. n. 163/06 e dell'art. 162 comma 3 del D.P.R. n. 207/2010, con una minore spesa contrattuale di € 12.932,56;
- con Verbale di Ripresa del 04.03.2015, essendo stati ultimati i predetti lavori di Somma Urgenza e, quindi, essendo cessate le cause che impedivano di procedere all'esecuzione delle lavorazioni rimaste sospese, i lavori in argomento sono stati ripresi totalmente e il nuovo termine di esecuzione degli stessi, in analogia a quanto previsto dall'art. 159 del d.P.R. 207/2010, è stato stabilito essere il 04.01.2016;

Delibera n. 65 /16

- in data 16.06.2015 rep n. 7652 è stato stipulato il l'atto Aggiuntivo n. 1 con la citata impresa aggiudicatrice ed è stato registrato presso l'Agenzia delle Entrate, Ufficio di Napoli 3, al n. 264/2 in data 19.06.2015;
- con delibera n. 234 del 08.07.2015, tra l'altro, è stato ratificato l'affidamento dei lavori all'impresa Trevi S.p.A., approvato il Certificato di Regolare Esecuzione e la Relazione sul Conto Finale dei citati lavori di somma urgenza;
- a causa delle interferenze con la scogliere e la gabbionata posizionate, nel corso dei predetti lavori di somma urgenza, a ridosso della banchina di ponente del molo Immacolatella Vecchia, prima di realizzare i lavori di demolizione e ricostruzione del ciglio della stessa banchina è necessario eseguire la rimozione, non prevista in progetto, di detti scogli e gabbioni;
- con nota prot. TRG/67 del 17.12.2015 (prot. A.P. n. 7709 del 22.12.2015) l'impresa appaltatrice, tenuto conto della necessità di rimuovere le citate scogliera e la gabbionata, ha chiesto la sospensione dei lavori in argomento;
- con verbale di sospensione parziale del 23.12.2015 i lavori di consolidamento del molo Immacolatella Vecchia sono stati parzialmente sospesi nelle more della progettazione dei lavori complementari (art. 57, comma 5 – lettera a) del D.Lgs 163/2006) necessari per la rimozione dei suddetti scogli e gabbioni e della redazione della redazione di una Perizia di Variante in corso d'opera per la progettazione degli interventi imprevisti ed imprevedibili necessari alla prosecuzione dell'appalto;
- detti lavori complementari, non compresi nel progetto iniziale né nel contratto iniziale, sono divenuti necessari al fine di completare l'esecuzione dell'opera, a seguito della suddetto cedimento strutturale imprevisto e imprevedibile;
- ai sensi dell'art. 163 del Regolamento approvato con D.P.R. n. 207/2010 per le lavorazioni non previste dal contratto i nuovi prezzi delle lavorazioni si valutano: desumendoli dal prezzario, ragguagliandoli a quelli di lavorazioni consimili compresi nel contratto o ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove regolari analisi. Inoltre, il citato articolo prevede che "... le nuove analisi vanno effettuate con riferimento ai prezzi elementari di mano d'opera, materiali, noli e trasporti alla data di formulazione dell'offerta ....", e che per tanto deve essere utilizzato il Prezzario della Regione Campania 2010;
- in data 1.02.2016 è stato sottoscritto il Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi n. 1 per l'esecuzione delle opere complementari;
- in data 5.02.2016 è stato firmato dalla Società Trevi S.p.A. e dal Responsabile del Procedimento lo schema di Atto Aggiuntivo relativo ai Lavori Complementari al "Consolidamento del molo Immacolatella Vecchia – lato Piliero";
- in detto atto si pattuisce che le lavorazioni in argomento verranno realizzate agli stessi patti e condizioni del contratto principale, rep n. 7201 del'11.12.2013 e successivo atto aggiuntivo.
- pertanto, ai suddetti nuovi prezzi, ai sensi dell'art. 163 del Regolamento, approvato con D.P.R. n. 207/2010, sarà applicato il ribasso contrattuale del 43,89%, ad eccezione di quelli relativi alla sicurezza, non soggetti a ribasso;



Delibera n. 65 /16

- l'importo dei lavori complementari ammonta a netti € 290.972,50 distinto in € 286.963,65 per lavori ed € 4.008,85 per oneri della sicurezza;
- il valore complessivo di tali lavori complementari è inferiore al 50% dell'importo relativo all'appalto principale, e quindi entro il limite stabilito dall'art. 57, comma 5, lett. a), del D. Lgs. n. 163/06.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

**DATO ATTO** che il Segretario Generale e il Dirigente dell'Area Tecnica esprimono, rispettivamente, parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6, Legge n. 241/90, avanzata dal Responsabile del procedimento

IL DIRIGENTE AREA TECNICA

IL SEGRETARIO GENERALE f.f.

**CONSIDERATO CHE** la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Commissario Straordinario, secondo il presente schema di deliberazione

**DELIBERA**

- Art. 1.** di approvare la proposta di deliberazione, così come predisposta dal Dirigente dell'Area Tecnica, al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale;
- Art. 2.** di approvare il verbale di concordamento nuovi prezzi n. 1 dei lavori complementari di cui all'oggetto sottoscritto in data 1.02.2016 dalla Società Trevi S.p.A. e dalla Direzione dei Lavori;
- Art. 3.** di approvare lo schema di Atto Aggiuntivo relativo ai Lavori Complementari al "Consolidamento del molo Immacolatella Vecchia – lato Piliero" debitamente firmato dalla Società Trevi S.p.A. e dal Responsabile del Procedimento;
- Art. 4.** di autorizzare la spesa di € 290.972,50 di cui € 286.963,65 per lavori ed € 4.008,85 per oneri della sicurezza per l'esecuzione dei lavori complementari da affidare alla SOCIETA' TREVI S.p.A., con sede legale in Cesena (FC) alla Via Dismano n. 5819;
- Art. 5.** di dare mandato all'Ufficio Contratti di formalizzare i consequenziali atti amministrativi e contrattuali;
- Art. 6.** di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità portuale di Napoli, sezione Amministrazione trasparente, cartella



AUTORITA' PORTUALE DI NAPOLI

Delibera n. 65 /16

“Provvedimenti / Provvedimenti organi indirizzo politico / Delibere organo monocratico di vertice /.....;”

**Art. 7.** di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità dell’Autorità portuale di Napoli.

Napoli, li 26 FEB. 2016

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

(C.A. (CP) *Antonio Basile*)

***Si notifici a mani:***

Area Tecnica \_\_\_\_\_ Struttura di Coordinamento \_\_\_\_\_

Ufficio Contratti \_\_\_\_\_ Servizio Amm. Cont. \_\_\_\_\_

***Si notifici via mail:***

Dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amm.ne Trasparente \_\_\_\_\_ .