



OGGETTO: Porto Commerciale di Salerno / Molo Manfredi.

Lavori di consolidamento strutturale dell'immobile di pertinenza demaniale marittima denominato "ex Casa del Portuale". **CUP : F52J1700000001**

APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO.

IL PRESIDENTE

VISTO:

- la Legge n. 84 del 28.01.1994, così come modificata dal D.Lgs. n. 169/2016, recante disposizioni per la "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali ..." e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, preposto alla segreteria tecnico-operativa, "...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'Autorità Portuale, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente ...";
- il D.Lgs. n. 169 del 4 agosto 2016 recante disposizioni per la riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, co. 1, lettera f), della legge 7 agosto 2015, n. 124;
- l'art. 7, comma 1, del menzionato decreto legislativo n. 169/2016 ha sostituito l'articolo 6 della legge 84/1994 ed ha introdotto, in luogo delle Autorità Portuali, quindici Autorità di Sistema Portuale, tra cui l'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale (AdSP-MTC);
- il Decreto n. 423 del 05/12/2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti nomina il Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;
- il D.P.C.M. 11/01/2017, G.U. Serie Generale n. 75 del 30/03/2017, recante le disposizioni circa il mantenimento dell'autonomia finanziaria ed amministrativa dell'Autorità Portuale di Salerno;
- il Decreto Ministeriale del M.I.T. n. 284 del 13/06/2017 con cui è stato nominato il Commissario Straordinario dell'Autorità Portuale di Salerno;
- la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- la Legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";
- il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016/2018 dell'Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza ed approvato dall'Ente con delibera commissariale n. 23 dell'1/02/2016;
- il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";
- il Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE ed il relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010;



- il Decreto Legislativo n. 50 del 18/04/2016 Codice dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture, di attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE, nonché le Linee guida fino ad oggi emesse dall'ANAC;

DATO ATTO CHE il Responsabile del Procedimento, geom. Pasquale MEMOLI, funzionario tecnico dell'Area Tecnica dell'Ufficio Territoriale Portuale di Salerno, nel proporre l'adozione della presente delibera fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- parte del fabbricato di pertinenza demaniale in oggetto fu consegnato, in comodato d'uso gratuito, alla Capitaneria di Porto di Salerno e al Ministero della Salute Dipartimento Sanità pubblica e dell'innovazione - Ufficio Sanità Marittima Area e Frontiera di Napoli - Unità Territoriale Salerno, mentre la parte restante rimase nella disponibilità dell'Autorità Portuale di Salerno e utilizzato come archivio,
- la A.P. SA, a seguito di indagini strumentali conoscitive sul predetto immobile, e dopo la realizzazione di appositi studi tecnici, ha messo fuori servizio l'edificio per i rischi connessi all'incolumità delle persone presenti negli spazi in utilizzo governativo e ha disposto, con nota del 10/02/2017 Prot. TE/U.O.C./10S01/01404, l'immediata cessazione delle attività svolte all'interno dello stesso stabile,
- con Delibera Presidenziale n. 137 del 10/05/2017 dell'Autorità di Sistema Portuale del MAR TIRRENO CENTRALE (A.d.S.P.) è stato disposto l'affidamento all'Ing. Mario Ricciardi - Salerno, l'incarico di verifica strutturale del fabbricato in argomento e la predisposizione di studio di consolidamento dell'immobile,
- in data 07/09/2017, prot. A.P. SA n. 09087, l'ing. M. Ricciardi ha trasmesso la relazione tecnica illustrativa inerente la sintesi ed il commento dei risultati delle analisi eseguite relativamente alle prime tre fasi riportate all'art. 3 della convenzione d'incarico,
- in data 02/10/2017, prot. A.P. SA n. 09868, l'ing. M. Ricciardi, ha consegnato la documentazione relativa allo studio finale - quarta fase;
- in data 03/10/2017 il Commissario Straordinario dell'A.P. SA, Ing. Francesco Messineo, ha accettato lo studio dell'ing. M. Ricciardi e ha dato mandato all'Area Tecnica dell'A.P. SA di predisporre tutti gli atti consequenziali per la realizzazione dei lavori di consolidamento dell'edificio in argomento,
- con Delibera Commissariale Reg. Gen. N. 64 del 06/11/2017 l'Autorità Portuale di Salerno ha affidato:
 - a) all'ing. dott. ing. Mario Ricciardi - Salerno (SA) la Progettazione, Direzione dei Lavori e Coordinamento della sicurezza dei lavori di consolidamento in argomento, oltre che l'incarico di Predisposizione di elaborati tecnici/amministrativi per il rilascio di autorizzazioni/pareri presso Enti/Amministrazioni),
 - b) al geom. Domenico Landi - Fisciano (SA), il Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzioni dei lavori di consolidamento del fabbricato in oggetto,
- in data 07/12/2017, prot. A.P. SA n. 12368, l'ing. M. Ricciardi ha trasmesso parte degli elaborati del progetto esecutivo di consolidamento del fabbricato demaniale "ex casa del portuale", integrati con ulteriori elaborati trasmessi in data 22/12/2017 prot. A.P. SA n. 13033;
- in data 04/01/2018 con nota Prot. n. TE/10S01/00090 il R.U.P. ha comunicato all'Amministrazione di aver ricevuto elaborati progettuali ed ha:



1. evidenziato la necessità procedere al controllo degli elaborati trasmessi e provvedere, prima dell'approvazione da parte della Stazione Appaltante, alla validazione del progetto ex art. 26, comma 8 del D.L.vo 18 aprile 2016, n. 50,
 2. evidenziato che il citato comma 8 prevede che *“la validazione del progetto posto a base di gara è l'atto formale che riporta gli esiti della verifica. La validazione è sottoscritta dal Responsabile del Procedimento e fa preciso riferimento al rapporto conclusivo del soggetto preposto alla verifica ed alle eventuali controdeduzioni del progettista”*,
 3. evidenziato che l'Art. 26, comma 6, lett. d del citato D.L.vo n. 50/2016 stabilisce che l'attività di verifica finalizzata alla validazione del RUP, *“per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata dal responsabile unico del procedimento, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 31, comma 9 D.L.vo n. 50/2016”*,
 4. chiesto di nominare i componenti dell'Ufficio di Verifica interno all'Ente;
- in data 26/01/2018, a seguito della convocazione del R.U.P. di cui alle note prot. TE/10S01/00530 e TE/10S01/00531 del 22/01/2018, indirizzate rispettivamente al geom. Domenico Landi (Coordinatore della Sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione dei lavori in argomento) e all'ing. Mario Ricciardi (Progettista e Direttore dei Lavori delle opere di cui all'oggetto), si è tenuta una riunione tecnica presso gli uffici dell'A.d.S.P. del Mar Tirreno Centrale – Uff. Territoriale Portuale di Salerno, in cui sono stati analizzati gli elaborati progettuali trasmessi in data 07/12/2017 ed integrati il 22/12/2017 e sono stati resi i chiarimenti richiesti dal RUP con le note innanzi citate. All'esito della riunione, acquisiti i chiarimenti richiesti, in parte verbalmente ed in parte con foglio a firma dell'ing. M. Ricciardi, il RUP ha concesso il termine di 10 (dieci) giorni per la consegna degli elaborati progettuali integrati con le modifiche/osservazioni/chiarimenti resi in fase di riunione;
 - in data 29/01/2018 con nota Prot. n. TE/10S01/00683 il Commissario Straordinario, ing. Francesco Messineo, ha comunicato che l'Ufficio di Verifica a supporto del RUP era composto: per l'area Tecnica l'Ing. Gianluigi Lalicata, l'Arch. Corrado Olivieri ed il Geom. Luigi Monetti e per l'Area Legale/Gare e Contratti dal Dott. Francesco Massimo Amoroso;
 - in data 05/03/2018 con nota Prot. n. TE/10S01/01616 il soggetto verificatore per il Progetto Esecutivo in argomento, come innanzi costituito, a conclusione dell'attività di verifica - svolta ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016 - ha trasmesso il rapporto conclusivo, in cui ha evidenziato la necessità di richiedere delle integrazioni al Progettista e al C.S.E.;
 - in data 05/03/2018 con nota Prot. n. TE/10S01/01625 il R.U.P. ha trasmesso al Progettista e al C.S.E. in citato rapporto di Verifica e ha richiesto di aggiornare il progetto esecutivo con le modifiche/osservazioni richieste dall'Ufficio di Verifica,
 - in data 23/03/2018, assunto al prot. di questa A.d.S.P. col n. 02111, è stata trasmessa la versione finale del progetto esecutivo aggiornato;
 - in data 10/04/2014 con nota n. Prot. TE/10S01/02470 il RUP ha trasmesso il verbale di validazione ex art. Art. 26, comma 6, lett. d) del D.Lgs 50/2016 - ex art. 55, 56 e 59 del D.P.R. 5/10/2010 n. 207;
 - con nota del 16/04/2018 prot n. TE/10S01/02626 il RUP ha:



- proposto di approvare il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico, di seguito riportato, al fine di avviare la necessaria procedura di gara per la realizzazione dei lavori:

PROGETTO ESECUTIVO - QUADRO ECONOMICO DEI LAVORI - Art. 32 del D.P.R. 207/2010 (ancora in vigore dopo il D.Lgs. 50/2016)	
Descrizione	<i>euro</i>
a.1) Importo per l'esecuzione delle Lavorazioni	115.972,32
a.2) Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza	97.73,24
A) IMPORTO LAVORI	125.745,56
b) Somme a disposizione della stazione appaltante per:	
b.1) Rilievi accertamenti e indagini (prove sui materiali da costruzione, etc.) (Somma già impegnata - Determina del Segretario Generale dell'Autorità Portuale di Salerno n. 82 del 16/06/2017, impegno n. 609/2017 - L. 296/2006 art. 1 c. 983 anno 2017	1.708,00
b.2) Imprevisti (art. 16 c. 4 punto d dell'allegato tecnico XXI di cui all'art. 164 del D.Lgs. 163/2006 - ancora in vigore)	12.025,16
b.3) Accantonamento (3 % del totale dell'importo dei lavori)	3.772,37
b.4) Spese tecniche relative a: Progettazione, Direzione lavori, Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione (Somma già impegnata - Delibera Presidenziale dell'Autorità Portuale di Salerno n. 64 del 06/11/2017, impegno n. 1067/2017 - L. 296/2006 art. 1 c. 983 anno 2017)	22.204,00
b.5) Incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 il 2% è calcolato sull'importo A (nuove opere). (Allo stato l'Ente non è dotato di regolamento per la ripartizione dell'incentivo essendo in corso l'accorpamento con l'A.d.s.p. del Mar Tirreno Centrale)	2.514,91
b.6) IVA non imponibile ai sensi dell'art. 9 D.P.R. n. 633 del 26/10/1972, comma 1,6	0,00
b.7) Spese Generali (per autorizzazione edilizia e sismica)	2.000,00
b.8) Oneri ANAC (per importo a base gara <150.000,00 €)	30,00
B) Somme a disposizione della Stazione appaltante	44.254,44
TOTALE (A+B)	170.000,00

- evidenziato che nel sopra riportato quadro economico parte delle somme a disposizione dell'Amministrazione sono state già impegnate per un totale di € 23.912,00 e che occorre impegnare l'ulteriore somma di € 146.088,00;

IL R.U.P.
(geom. Pasquale MEMOLI)

VISTA il certificato di disponibilità n° 2018/315 del 13/04/2018 dei fondi necessari alla copertura del quadro economico pari ad € 146.088,00, emesso dall'ufficio Ragioneria dell'UTS, a valere sul Capitolo U211/10-12 (OPERE PORTUALI ED IMMOBILIARI FINANZIATE DALLO STATO - L. 296/2006 Art. 1, c. 983) (Codifica Salerno), capitolo 44 (Codifica Napoli) del bilancio di esercizio 2018, che costituisce parte integrante della presente determina;

DATO ATTO che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4, 5 e 6, Legge n. 241/90;



IL SEGRETARIO GENERALE

(ing. Francesco MESSINEO)

CONSIDERATO CHE la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente, secondo il presente schema di deliberazione

DELIBERA

Art. 1 – di richiamare le premesse che costituiscono motivazione del presente provvedimento;

Art. 2 – di approvare il progetto esecutivo ed il relativo quadro economico, riportato in premessa, per un importo complessivo di € 170.000,00;

Art. 3 – di dare atto nel citato quadro economico parte delle somme a disposizione dell'Amministrazione sono state già impegnate per un totale di € 23.912,00;

Art. 4 - di porre a carico del Capitolo U211/10-12 (OPERE PORTUALI ED IMMOBILIARI FINANZIATE DALLO STATO - L. 296/2006 Art. 1, c. 983) (Codifica Salerno), capitolo 44 (Codifica Napoli) del bilancio di esercizio 2018, che ne presenta la disponibilità, **la somma di € 146.088,00**, così come da Certificato di disponibilità n° 2018/315 del 13/04/2018 emesso dall'ufficio Ragioneria dell'UTS;

Art. 5 – di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della L. 84/94 e del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità;

Art. 6 – di dare mandato al R.U.P., geom. Pasquale Memoli dell'Area Tecnica dell'A.d.S.P. - Salerno con l'ausilio degli Uffici preposti di questa Amministrazione, di avviare la predisposizione degli atti necessari all'indizione di una gara per l'individuazione del soggetto esecutore dei lavori;

Art. 7 - autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'A.d.S.P., sezione Amministrazione trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/Delibere organo monocratico di vertice /.

Salerno/Napoli 20.04.2018

IL PRESIDENTE

(dott. Pietro SPIRITO)

Si notifica a mano: Segretario Generale _____

Area tecnica _____

Ufficio Gare/Contratti _____

Servizio Amministrativo Contabile _____

Struttura di Coordinamento _____

Si notifica via e-mail: dr. Diego Tiberio Sara per la pubblicazione sul Sito _____