

Delibera n° 156/2018

**Oggetto:** *Lavori di manutenzione ordinaria della sede AdSP ubicata al Piazzale Pisacane – interno porto. Assegnazione incarichi. Approvazione progetto. Approvazione procedura di gara.*

### IL PRESIDENTE

VISTO il Decreto 423 del 05.12.2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell’Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTO la L. 28/01/94 n. 84 così come modificata dal D.Lgs. n. 169/2016 recante disposizioni per la “*Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali ...*” e, in particolare, l’art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, è preposto alla segreteria tecnico-operativa, “...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell’autorità di sistema portuale e sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali, cura l’istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l’attuazione delle direttive del Presidente”;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante “Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi”;

VISTA la legge 6 novembre 2012 n. 190 recante “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione”;

VISTO il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016-2018 dell’Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza ed approvato dall’Ente con Delibera Commissariale n. 23 del 01/02/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici, che abroga il D.Lgs. n. 163/2006, che fra l’altro riordina la disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

DATO atto che per l’intervento in oggetto è necessario procedere alla conferma del gruppo di progettazione ed alla individuazione dell’ufficio di Direzione lavori e che, pertanto, l’ing. Adele VASATURO, Dirigente dell’Area Tecnica, ha individuato come Responsabile del Procedimento, il dott. Mario FERRARO e come Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione il geom. Umberto ROSSI, i quali posseggono i requisiti necessari per poter assolvere agli incarichi della presente Delibera previsti dall’ordinamento di riferimento;

DATO atto che il Dirigente dell’Area Tecnica, l’ing. Adele VASATURO ed il Responsabile del Procedimento, il dott. Mario FERRARO, nel proporre l’adozione della

presente delibera, forniscono i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- i lavori oggetto dell'appalto, da svolgersi nella sede dell'AdSP, consistono essenzialmente nel mantenimento in efficienza degli impianti idrico, elettrico e di climatizzazione, in alcuni casi ampliamento e/o integrazione, ed al mantenimento dell'igiene e della pulizia dei locali, in particolare, attraverso opere di pitturazione, rifacimento intonaci, sostituzione di pavimenti e rivestimenti;
- il progetto esecutivo predisposto dal geom. Umberto ROSSI, in qualità di progettista e di Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, è di importo complessivo € 144.080,76, di cui € 101.931,94 per lavori ed € 42.148,82 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- l'importo da porre a base d'appalto è di € 102.197,38, così suddiviso: € 99.959,92 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.237,46 per oneri della sicurezza speciali;
- il progetto è stato validato dal Responsabile del Procedimento con il verbale del 02.03.2018;
- il Quadro Economico del progetto, quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, è formulato come di seguito:

<i>NORMATIVA DI RIFERIMENTO: D.P.R. 207/2010 art. 16</i>		
<b>A</b>	<b>IMPORTO DEI LAVORI SOGGETTO A RIBASSO</b>	
A1	Importo lavori a base d'asta	€ 99.959,92
<b>B</b>	<b>ONERI DELLA SICUREZZA – non soggetti a ribasso</b>	
B1	Importo oneri della sicurezza speciali	€ 2.237,46
<b>C</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI</b>	€ 102.197,38
<b>D</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	
D1	Oneri per smaltimento (incluso IVA al 22%)	€ 4.209,00
D2	Imprevisti (10%)	€ 10.219,74
D3	Spese tecniche e generali (2%)	€ 2.043,95
D4	Fondo per accordi bonari (3%)	€ 3.065,92
D5	I.V.A. (22%)	€ 22.483,42
D6	Tassa sulle gare – autorità per la vigilanza sui ll.pp.	€ 225,00
	<b>TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>	€ 42.247,03
	<b>IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO</b>	€ 144.444,41

- il Responsabile del Procedimento propone di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2), lettera b), del D.Lgs. n. 50/2016, ricorrendo alla Richiesta di Offerta (R.d.O) sulla piattaforma informatica Acquisti in Rete P.A. (Me.P.A.) con l'aggiudicazione al minor prezzo, ai sensi

Delibera n° 156/2018

dell'art. 95, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016;

- alla predetta procedura saranno invitate n. 20 imprese iscritte sia sul Me.P.A. che nell'albo fornitori di questa A.d.S.P., tra ditte aventi attestazione SOA sia per la cat. OG 11, classifica I o superiore (prevalente) che per la cat. OG 1, classifica I o superiore, (scorporabile con obbligo di qualificazione), non invitate o aggiudicatarie di procedure di gara dal 2016 ad oggi nella stessa categoria di lavori.

**Il Responsabile del Procedimento**

*Dott. Mario FERRARO*

---

**Il Dirigente Area Tecnica**

*Ing. Adele VASATURO*

---

- DATO ATTO che il Dirigente dell'Ufficio Appalti, Contratti ed Economato attesta di aver predisposto la lettera di invito conformemente alle disposizioni legislative.

**Il Dirigente Ufficio Appalti, Contratti ed Economato**

*dr. Renato Notarangelo*

---

- DATO ATTO che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 L. 241/90.

**Il Segretario Generale**

*Ing. Francesco MESSINEO*

---

CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale,

## DELIBERA

- Di approvare la presente deliberazione, così come proposta dal Responsabile del Procedimento, dal Dirigente dell'Area Tecnica e dal Dirigente dell'Ufficio Appalti, Contratti ed Economato al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale;

Delibera n° 156/2018

- Di nominare il dott. Mario FERRARO Responsabile del Procedimento dei lavori in oggetto ed il geom Umberto ROSSI Direttore dei Lavori e Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione;
- Di approvare il progetto esecutivo dei *“Lavori di manutenzione ordinaria della sede AdSP ubicata al Piazzale Pisacane”*;
- Di prendere atto del Quadro economico del progetto come riportato nelle premesse della presente deliberazione, che costituisce parte integrante, nonché punto di riferimento per i lavori e le attività tecniche da appaltare e da eseguire;
- Di prendere atto, per l'effetto, che l'importo complessivo stimato del progetto è di € 144.444,41 così suddiviso: importo complessivo lavori € 102.197,38 (€99.959,92 per lavori soggetti a ribasso ed € 2.237,46 per oneri della sicurezza speciali), oltre ad € 42.247,03 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Di autorizzare l'Ufficio Appalti Contratti ed Economato ad espletare procedura negoziata senza pubblicazione di bando gara per l'individuazione dell'affidatario dei *“Lavori di manutenzione ordinaria della sede AdSP ubicata al Piazzale Pisacane”* per un importo complessivo stimato di € 102.197,38, applicando l'art. 36, comma 2, lett. b), del D.Lgs 50/2016, e s.m.i. con invito a 20 ditte aventi attestazione SOA sia per la cat. OG 11, classifica I o superiore che per la cat. OG 1, classifica I o superiore. L'aggiudicazione avverrà con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, dello stesso Decreto con ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara e con l'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs n. 50/2016. La procedura sarà espletata mediante una Richiesta di Offerta (R.d.O) sulla piattaforma informatica Acquisti in Rete P.A. (Me.P.A.);
- Di approvare la lettera di invito per i lavori in oggetto, predisposta dall'Ufficio Appalti, Contratti ed Economato, parte integrante e sostanziale del presente atto, autorizzandone l'inoltro alle 20 imprese di cui al punto seguente;
- Di approvare l'elenco delle n. 20 imprese da invitare alla gara per l'affidamento dei predetti lavori, individuate come in premessa. Detto elenco resta depositato agli atti dell'Ufficio Appalti, Contratti ed Economato, che lo dovrà mantenere riservato fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte, ex art. 53, co. 2, lett. b), del D.Lgs. 50/2016;
- Che la spesa per l'esecuzione delle opere graverà sul capitolo 44b per l'anno 2018 che ne presenta la disponibilità, giusta attestazione dell'Ufficio Ragioneria n. 18-APA/122279;
- Di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione trasparente, cartella *“Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/delibere organo monocratico di vertice/...”*

# AUTORITÀ di SISTEMA PORTUALE del MAR TIRRENO CENTRALE

Porti di Napoli, Salerno e Castellammare di Stabia

---

Delibera n° 156/2018

- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94 e s.m.i. nonché del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità di questa Autorità.

Napoli, 28.05.2018

**IL PRESIDENTE**

*Dott. Pietro SPIRITO*

Si notifici a:

Struttura di Coordinamento \_\_\_\_\_;

Area Tecnica \_\_\_\_\_;

Responsabile del Procedimento dott. Mario FERRARO \_\_\_\_\_;

D.L. e CSE geom Umberto ROSSI \_\_\_\_\_;

Area Ammin.vo Contabile/Uff. Ragioneria \_\_\_\_\_;

Ufficio Appalti Contratti ed Economato \_\_\_\_\_;

R.P.C.T. dr. Vestri \_\_\_\_\_;

Dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amm. Trasparente \_\_\_\_\_;