



Oggetto: *Lavori di ripristino di alcuni tratti della carreggiata in ambito portuale ed opere accessorie.* C.U.P.: I67E1700030005; C.I.G.: 7164728894.

Approvazione variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D. Lgs 50/2016. Approvazione Atto di sottomissione e Verbale di concordamento Nuovi prezzi.

IL PRESIDENTE

VISTO il Decreto 423 del 05.12.2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTO la L. 28/01/94 n. 84 così come modificata dal D.Lgs. n. 169/2016 recante disposizioni per la *"Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali ..."* e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, è preposto alla segreteria tecnico-operativa, *"...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità di sistema portuale e sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente"*;

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante *"Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"*;

VISTA la legge 6 novembre 2012 n. 190 recante *"Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione"*;

VISTO il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016-2018 dell'Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza ed approvato dall'Ente con Delibera Commissariale n. 23 del 01/02/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 *"Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici, che abroga il D.Lgs. n. 163/2006, che fra l'altro riordina la disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

DATO atto che per l'intervento in oggetto è necessario procedere alla redazione di una perizia di variante suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO atto che il Dirigente dell'Area Tecnica, l'ing. Adele VASATURO ed il Responsabile del Procedimento, il dott. Mario FERRARO, nel proporre l'adozione della presente delibera, forniscono i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:



- Con Delibera n. 227 del 04.09.2017 è stato approvato il progetto in epigrafe per l'importo complessivo di Euro 165.075,67 così suddiviso: importo complessivo dei lavori Euro 143.532,80, di cui Euro 140.358,27 per lavori soggetti a ribasso ed Euro 3.174,53 per oneri della sicurezza speciali non soggetti a ribasso, oltre ad Euro 21.542,87 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Con la medesima è stato autorizzato l'Ufficio Appalti Contratti ed Economato ad espletare procedura negoziata, senza pubblicazione del bando di gara, per l'individuazione dell'affidatario, applicando l'art. 36, comma 2, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con invito a 30 ditte aventi attestazione SOA per la categoria OG3, classe I o superiore e con l'aggiudicazione mediante il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 del Decreto medesimo, con ribasso sull'Elenco prezzi posto a base di gara. E' stata, inoltre, impegnata la spesa per l'esecuzione delle opere sul capitolo 46a, per l'anno 2017, giusta attestazione dell'Ufficio ragioneria n. 17-APA/183;
- Con la Delibera n. 254 del 30.10.2017 sono stati aggiudicati definitivamente i lavori in epigrafe alla società Costruzioni Vitale srl con sede in Caivano (NA) alla via R. De Cesare n. 36, P.Iva n. 03931011211, che ha offerto il ribasso sull'Elenco prezzi posto a base di gara, pari al 31,77% quindi, verso il corrispettivo complessivo di Euro 98.940,98, di cui Euro 95.766,45 per l'esecuzione dei lavori al netto del ribasso offerto ed Euro 3.174,53 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- In data 13.11.2017 è stato sottoscritto il Verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, in quanto la mancata esecuzione immediata delle opere manutentive avrebbe determinato un grave pericolo per la pubblica e privata incolumità;
- In data 28.12.2017 è stato sottoscritto il contratto Rep. n. 8225 e registrato all'Agenzia delle Entrate - Ufficio Napoli 3 al n. 5/2 in data 11.01.2018;
- In data 29.01.2018 la D.L. ha concesso una proroga di 60 gg, per cui il nuove termine per l'ultimazione dei lavori è il 12.06.2018.

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori, successivamente alla stipula del contratto, si sono verificate alcune circostanze impreviste e imprevedibili che hanno comportato la necessità di redigere una perizia di variante e suppletiva:

- si è manifestata l'esigenza di provvedere ad ottemperare alle diverse segnalazioni scritte pervenute della Capitaneria di Porto, della Guardia di Finanza, dell'Ufficio Security dell'AdSP e di quelle pervenute dai concessionari del porto e riguardanti le anomalie di funzionamento degli impianti di pubblica illuminazione oltre che riguardanti la verifica dei quadri di comando degli impianti medesimi siti sia nella cabina di media tensione del molo Pisacane che dei quadri in corrispondenza delle singole utenze ENEL;



- inoltre, a seguito di ulteriori segnalazioni si è reso necessario provvedere alla messa in sicurezza delle recinzioni portuali per la salvaguardia degli operatori ivi presenti;
tra le segnalazioni pervenute si citano:
 - Capitaneria di Porto di Napoli nota TE/11.02.12 69393 Sez. Tec. del 13.12.2017 – Problematiche illuminazione presso molo Beverello;
 - Capitaneria di Porto di Napoli nota TE/11.02.09 67040 Sez. Tec. dell'1.12.2017 – Problematiche illuminazione presso molo Beverello, Calata Porta Massa;
 - Capitaneria di Porto di Napoli Compamare note 59778 e 59973 del 24.10.2017;
 - Nota Ufficio Security AdSP del 3.10.2017 n. 515;
 - Nota Ufficio Security AdSP del 29.09.2017 n. 503;
 - Nota Ufficio Security AdSP del 28.09.2017 n. 501;
 - Guardia di Finanza – Il Gruppo Napoli, nota 420745/17 del 7.09.2017 – Ripristino tettoia cancello varco S.Erasmo;
- Le suddette opere, impreviste ed imprevedibili, che non mutano la natura del contratto, sono ascrivibili *all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016* ed hanno comportato la redazione di un Verbale di concordamento di n. 32 nuovi prezzi del 13.01.2018, sottoscritto dalla ditta esecutrice e dal Direttore dei lavori, approvati dal Responsabile del Procedimento.
- Successivamente, si è reso necessario eseguire ulteriori lavori non previsti in appalto, dovuti ad eventi imprevisti e imprevedibili, di seguito indicati:
 - a seguito del rapporto di servizio dell'ufficio Security del 5.10.2018, si è accertato il dissesto stradale della corsia dedicata agli automezzi pesanti diretti al varco Bausan per la verifica doganale, ed in particolare dell'ultima è stato rilevato il cedimento del manto stradale, per cui si rende necessario eseguire il rifacimento del "pacchetto stradale" dei tratti interessati, comprendente lo strato di fondazione e il tappetino di usura per i carichi pesanti;
 - il perpetrarsi delle avverse condizioni meteorologiche ed abbondanti piogge verificatesi durante tutto il periodo manutentivo, rende necessario eseguire diversi interventi di ripristini stradali su tutta la viabilità portuale;
 - relativamente al rifacimento del manto stradale del tratto compreso tra la rotonda alla calata Porta Massa e il varco Immacolatella vecchia è stato aumentato lo spessore del binder di ulteriori 2 cm rispetto a quello previsto in progetto e lo spessore del tappetino bituminoso di finitura di un ulteriore cm, per renderlo performante alle esigenze del traffico veicolare pesante, considerato il peggioramento delle condizioni del piano stradale, per il perdurare delle cattive condizioni meteo;
 - relativamente alle opere di cui al punto precedente si è reso necessario modificare la viabilità veicolare con l'allargamento della carreggiata e con



conseguenziale aumento anche delle quantità di segnaletica stradale orizzontale.

- Anche tali lavorazioni, che non mutano la natura del contratto, sono ascrivibili all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016.
- In data 18.04.2018 è stato sottoscritto un verbale di sospensione dei lavori per la redazione della perizia di variante e suppletiva relativa a queste nuove opere;
- Il nuovo Quadro Economico del progetto, quale parte integrante e sostanziale della presente delibera, è rimodulato come di seguito:

NUOVO QUADRO ECONOMICO		
A	IMPORTO LAVORI RIBASSATO DEL 31,77% (importo al lordo del ribasso Euro 210.188,69)	€ 143.411,74
B	ONERI DELLA SICUREZZA – non soggetti a ribasso	€ 3.174,53
C	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 146.586,27
D	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
	Imprevisti	€ 7.176,64
	Spese tecniche e generali	€ 2.870,66
	Tassa sulle gare – autorità per la vigilanza sui ll.pp.	€ 30,00
	Oneri per smaltimento rifiuti	€ 6.465,57
	RESTANTE IMPORTO DELLE ECONOMIE DA RIBASSO	€ 1.946,53
	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 18.489,40
	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO	€ 165.075,67

La maggiori lavorazioni di Euro 50.819,34 di cui Euro 3.174,53 per Oneri per la sicurezza comportano un aumento del 49,75%, (inferiore al 50% del valore del contratto iniziale – art. 106, comma 7 del D.Lgs 50/2016) rispetto all'importo contrattuale di Euro 98.940,98 di cui Euro 3.174,53 per Oneri per la sicurezza;

L'impresa esecutrice, con la sottoscrizione dell'Atto di sottomissione in data 28.05.2018 si impegna all'esecuzione dei lavori aggiuntivi alle stesse condizioni previste nel contratto originario.

Il Responsabile del Procedimento
Dott. Mario FERRARO

Il Dirigente Area Tecnica
Ing. Adele VASATURO

DATO ATTO che il Segretario Generale esprime parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 L. 241/90.

Il Segretario Generale
Ing. Francesco MESSINEO



CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale,

DELIBERA

- Di approvare la presente delibera, così come proposta dal Responsabile del Procedimento e dal Dirigente dell'Area Tecnica al termine dell'istruttoria curata dal Segretario Generale;
- Di approvare la Perizia di variante tecnica e suppletiva dei "Lavori di ripristino di alcuni tratti della carreggiata in ambito portuale ed opere accessorie" ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- Di approvare l'Atto di Sottomissione ed il Verbale di concordamento Nuovi prezzi sottoscritto in data 28.05.2018;
- Di prendere atto del nuovo Quadro economico del progetto come riportato nelle premesse della presente deliberazione, che costituisce parte integrante, nonché punto di riferimento per i lavori e le attività tecniche da eseguire;
- Di prendere atto, per l'effetto, che il nuovo importo complessivo stimato dell'appalto, al netto del ribasso offerto, è di € 146.586,27 di cui 143.411,74 per lavori soggetti a ribasso ed € 3.174,53 per oneri della sicurezza speciali, oltre ad € 18.489,40 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- L'importo complessivo del progetto approvato con delibera n. 124 del 19.04.2017 resta invariato e l'importo aggiuntivo di € 50.819,34 di cui € 3.174,53 per Oneri per la sicurezza, viene attinto dalle economie di gara.
- Di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/delibere organo monocratico di vertice/...."
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94 e s.m.i. nonché del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità di questa Autorità.

Napoli, 05.06.2018

IL PRESIDENTE

Dott. Pietro SPIRITO

Si notifici a mano:

Struttura di Coordinamento _____;

Area Tecnica _____;

Responsabile del Procedimento dott. Mario FERRARO _____;

Area Ammin.vo Contabile/Uff. Ragioneria _____;

Ufficio Appalti Contratti ed Economato _____;

Si notifici a mezzo mail:

R.P.C.T. dr. Vestri _____;

Dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amm. Trasparente _____;