



Oggetto: Lavori di manutenzione straordinaria per il consolidamento della banchina sita al molo Sannazaro a Mergellina - CUP:167E16000050005 – CIG:6908581564

Approvazione variante e suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 2 del D. Lgs 50/2016.

Approvazione Atto di sottomissione e Verbale di concordamento Nuovi prezzi.

IL PRESIDENTE

VISTO il Decreto 423 del 05.12.2016 con il quale il Ministro delle Infrastrutture e dei Trasporti lo nomina Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale;

VISTO la L. 28/01/94 n. 84 così come modificata dal D.Lgs. n. 169/2016 recante disposizioni per la "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali ..." e, in particolare, l'art. 10 in applicazione del quale il Segretario Generale, è preposto alla segreteria tecnico-operativa, "...provvede agli adempimenti necessari al funzionamento dell'autorità di sistema portuale e sovrintende e coordina le attività degli uffici territoriali portuali, cura l'istruttoria degli atti di competenza del Presidente, cura l'attuazione delle direttive del Presidente";

VISTA la Legge 7 agosto 1990 n. 241 recante "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";

VISTA la legge 6 novembre 2012 n. 190 recante "Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell'illegalità nella pubblica amministrazione";

VISTO il Piano Triennale per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza 2016-2018 dell'Autorità Portuale di Napoli, predisposto dal Responsabile per la prevenzione della corruzione e della trasparenza ed approvato dall'Ente con Delibera Commissariale n. 23 del 01/02/2016;

VISTO il Decreto Legislativo 14 marzo 2013 n. 33, art. 26 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni";

VISTO il D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei Contratti Pubblici, che abroga il D.Lgs. n. 163/2006, che fra l'altro riordina la disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture;

DATO atto che per l'intervento in oggetto è necessario procedere alla redazione di una perizia di variante suppletiva ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) e comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO atto che il Responsabile del Procedimento, ing. Francesco IANNONE, giusta delibera Adsp n.166 del 30.5.2017, fornisce i seguenti dati ed informazioni, attestando e certificando che:

- con delibera n.328 del 3 ottobre 2016, il Commissario Straordinario dell'A.P. di Napoli, tra l'altro, ha preso atto dell'approvazione del progetto da parte del Responsabile del Procedimento, geom Umberto Rossi e ne ha autorizzato la spesa per un importo complessivo stimato di € 524.203,46, di cui € 424.670,73 per lavori a base d'asta, € 12.356,10 per costi sicurezza non soggetti a ribasso ed € 87.176,63 per Somme a disposizione dell'Amministrazione; ha impegnato la spesa complessiva di € 524.203,46 sul capitolo 46a del corrente esercizio finanziario, giusta nota della Ragioneria n.16-APA/181 del 29.09.2016;



- Con la medesima ha approvato la lettera di invito con cui indire una procedura di gara ai sensi dell'art. 36 co.2 lett.c) del D.Lgs. n. 50/2016, in possesso di attestazione SOA per la cat. OG7 classifica II, con aggiudicazione al minor prezzo determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara ex art.95 co.4 lett.a) del citato Codice dei Lavori Pubblici;
- con delibera n. 30 del 31.01.2017, il Presidente dell'Adsp del Mar Tirreno Centrale ha approvato l'operato della Commissione di gara ed ha aggiudicato definitivamente i "Lavori di manutenzione straordinaria per il consolidamento della banchina sita al Molo Sannazaro a Mergellina" all'impresa Campania Noleggi S.r.l., che ha offerto un ribasso del 10,071% per un importo di € 394.258,24 di cui € 381.902,14 per lavori al netto del predetto ribasso d'asta ed € 12.356,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 14.04.2017 è stato sottoscritto il contratto Rep n. 8005 e registrato in data 14.04.2017 al 123/2 all'Agenzia delle Entrate di Napoli 3;
- con Delibera AdSP n. 166 del 30.05.2017 – sono stati assegnati gli incarichi di Responsabile del Procedimento, Direttore dei Lavori e Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione rispettivamente all'ing. Francesco Iannone, dott. Mario FERRARO ed al geom. Rosario GOTTI;
- con verbale del 19/3/2018 si è proceduto alla consegna dei lavori;
- in data 12.6.2018 con nota n.6726 l'impresa ha richiesto n.40 gg di proroga;
- in data 19.6.2018 con nota 7193 il Rup ha concesso numero 30 gg di proroga;

CONSIDERATO che durante il corso dei lavori, successivamente alla stipula del contratto, si sono determinate alcune circostanze sopravvenute che hanno richiesto l'esecuzione di nuove lavorazioni non previste in contratto. In particolare:

- a seguito del notevole ammaloramento della struttura dovuto al progressivo aumento della sgrottatura riscontrato anche nelle ispezioni subacquee si è ritenuto opportuno chiodare con micropali i massi costituenti la struttura della banchina al fine di migliorare le condizioni di stabilità del molo;
- su richiesta della Guardia di Finanza è stata realizzata una recinzione in ferro a protezione della banchina in uso alla stessa Gdf, situata al confine con la "passeggiata" del molo Sannazaro;
- tali lavorazioni, che non mutano la natura del contratto, sono ascrivibili all'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., comportano un aumento sull'importo originario del 13,47% dell'importo contrattuale considerate le economie conseguenti alla mancata esecuzione di alcune lavorazioni (taglio massi subacquei, mancato utilizzo di calcestruzzo subacqueo, etc.) .
- inoltre, al fine di migliorare l'opera, anche in considerazione della particolare localizzazione, è stata prevista una pavimentazione in pietra lavica per il calpestio del Molo e una pannellatura prefabbricata con finiture sempre in pietra lavica per il contenimento dei getti di calcestruzzo a copertura dei massi costituenti la struttura immersa del molo; si è provveduto infine ad adeguare gli impianti elettrico ed idrico in funzione delle esigenze della Gdf
- tali lavorazioni che non alterano la natura complessiva del contratto, comportano un aumento di spesa pari al 11,79% dell'importo contrattuale e sono ascrivibili all'art. 106, comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;



- Il maggiore importo per i lavori di variante ammonta ad Euro 97.484,98 al netto del ribasso d'asta e comporta un aumento complessivo del 25,53%, dell'importo contrattuale (inferiore al 50% del valore del contratto iniziale – art. 106, comma 7 del D.Lgs 50/2016) e pertanto il nuovo importo contrattuale è di euro € 479.947,23 (di cui €479.387,12 per lavori e € 560,10 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso)
- Il nuovo Quadro Economico del progetto, immutato nell'importo complessivo, quale parte integrante e sostanziale della presente delibera, è rimodulato come di seguito:

NUOVO QUADRO ECONOMICO DI VARIANTE SUPPLETIVA		
A	IMPORTO DEI LAVORI DI VARIANTE RIBASSATO DEL 10,071% (importo al lordo del ribasso euro 533.072,90)	€ 479.387,12
B	ONERI DELLA SICUREZZA-non soggetti a ribasso	€ 560,10
C	IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI	€ 479.947,23
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE		
D1	Spese tecniche e generali (2% di € 533.072,90)	€ 10.661,46
D2	Tassa sulle gare – autorità per la vigilanza sui ll.pp.	€ 225,00
D3	Oneri per smaltimento rifiuti	€ 21.397,60
D4	Imprevisti	€ 12.847,49
D	TOTALE IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE	€ 45.131,55
E	IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO DI VARIANTE	€ 512.231,29
F	IMPORTO COMPLESSIVO DI PROGETTO	€ 524.203,46

- Le lavorazioni previste saranno contabilizzate applicando in parte i prezzi unitari riportati nell'elenco prezzi allegato al contratto principale, in parte n.6 prezzi unitari derivanti da Analisi Prezzi ed in parte applicando ulteriori n. 5 prezzi unitari di tariffa riportati nell'Elenco Prezzi, per complessivi n. 11 Nuovi Prezzi come riportato nell'atto di sottomissione e verbale di concordamento
- L'esecuzione di tali lavorazioni, poichè non mutano la natura del contratto, rientra tra i casi previsti dall'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016.
- In data 31/8/2018 l'Impresa Esecutrice ha sottoscritto l'Atto di sottomissione e il verbale di concordamento dei nuovi prezzi con cui si impegna formalmente all'esecuzione dei lavori aggiuntivi alle stesse condizioni previste nel contratto originario

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Francesco IANNONE

DATO ATTO che il Dirigente dell'Area Tecnica-Ufficio Grandi Progetti ed il Segretario Generale esprimono parere favorevole in ordine alla regolarità amministrativa e tecnica della presente proposta di deliberazione ex artt. 4-5-6 L. 241/90.

Il Segretario Generale

Ing. Francesco MESSINEO

Il Dirigente Area Tecnica

Ing. Adele Vasaturo



CONSIDERATO che la proposta, nei termini come formulata ed istruita, è rispondente alle esigenze dell'Ente e, pertanto, viene condivisa e fatta propria dal Presidente dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale,

DELIBERA

- Di approvare la presente proposta di deliberazione, così come predisposta dal Responsabile del Procedimento al termine dell'istruttoria curata dal Dirigente dell'Area Tecnica e dal Segretario Generale;
- Di approvare la Perizia di variante tecnica e suppletiva dei "Lavori di manutenzione straordinaria per il consolidamento della banchina sita al molo Sannazaro a Mergellina" ai sensi dell'art. 106, comma 1, lettera c) del D.Lgs 50/2016;
- Di approvare l'Atto di Sottomissione ed il Verbale di concordamento Nuovi prezzi sottoscritto in data 31/8/2018;
- Di prendere atto del nuovo Quadro economico del progetto come riportato nelle premesse della presente deliberazione, che costituisce parte integrante, nonché punto di riferimento per i lavori e le attività tecniche da eseguire;
- Di prendere atto, per l'effetto, che il nuovo importo complessivo stimato dell'appalto, al netto del ribasso offerto, è di € 479.947,23 di cui 479.387,12 per lavori soggetti a ribasso ed € 560,10 per oneri della sicurezza speciali, oltre ad € 45.131,55 per Somme a disposizione dell'Amministrazione;
- Di prendere atto che l'importo complessivo della perizia di variante non eccede quello previsto dal Quadro Economico approvato con delibera n. 328 del 03.10.2016
- Di dare mandato all'Ufficio Appalti, Contratti ed Economato di formalizzare i seguenti atti amministrativi e contrattuali;
- Di autorizzare la pubblicazione della presente deliberazione sul sito istituzionale dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Tirreno Centrale, sezione trasparente, cartella "Provvedimenti/Provvedimenti organi indirizzo politico/delibere organo monocratico di vertice/..."
- Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti della Legge 84/94 e s.m.i. nonché del vigente Regolamento di Amministrazione e Contabilità di questa Autorità.

Napoli, 06.09.2018

IL PRESIDENTE

Dott. Pietro SPIRITO

Si notifici a mano:

Struttura di Coordinamento

Area Tecnica

Responsabile del Procedimento Ing. Francesco Iannone

Area Ammin.vo Contabile/Uff. Ragioneria

Ufficio Appalti Contratti ed Economato

Si notifici a mezzo mail:

R.P.C.T. dr. Vestri

Dr. D.T. SARA per la pubblicazione su Amm. Trasparente

_____;

_____;

_____;

_____;

_____;

_____;

_____;